

**PAGARÉS  
CREDITER**  
GRUPO OCASO



Mantenga  
el interés  
de sus  
ahorros.

**CREDITER**  
Grupo OCASO

**PAGARÉS  
CREDITER**  
GRUPO OCASO

TÍTULOS DESDE 500,00 EUROS SIN LIMITACIÓN  
DE IMPORTE MÁXIMO

INTERÉS FIJO DESDE LA CONTRATACIÓN  
AL VENCIMIENTO

PLAZOS DE UNO A VEINTICINCO MESES

FISCALIDAD: RETENCIÓN SEGÚN LEY

SIN GASTOS NI COMISIONES

VALOR EFECTIVO DE UN PAGARE DE EUROS NOMINALES 500,00 €

PLAZOS EFECTIVO DE UN PAGARE DE EUROS NOMINALES

Tipo nominal	Para 90 días			Para 180 días			Para 365 días			Para 750 días		
	Precio suscripción	T.I.R. / T.A.E.	mas 10 dias	Precio suscripción	T.I.R. / T.A.E.	mas 10 dias	Precio suscripción	T.I.R. / T.A.E.	mas 10 dias	Precio suscripción	T.I.R. / T.A.E.	mas 10 dias
1,50%	499,16	1,51%	-0,20	496,33	1,51%	-0,20	492,61	1,50%	-0,20	484,94	1,50%	0,59
2,00%	497,55	2,02%	-0,27	495,12	2,01%	-0,27	490,20	2,00%	-0,27	480,06	2,00%	0,78
2,50%	496,94	2,52%	-0,34	493,91	2,52%	-0,33	487,80	2,50%	-0,33	475,25	2,50%	0,97
3,00%	496,33	3,03%	-0,40	492,71	3,02%	-0,40	485,44	3,00%	-0,39	470,54	3,00%	1,14
3,50%	495,72	3,55%	-0,47	491,52	3,53%	-0,46	483,09	3,50%	-0,46	465,98	3,50%	1,32
4,00%	495,12	4,06%	-0,54	490,33	4,04%	-0,53	480,77	4,00%	-0,52	461,29	4,00%	1,49
4,50%	494,51	4,58%	-0,60	489,15	4,55%	-0,59	478,47	4,50%	-0,58	456,76	4,50%	1,66
5,00%	493,91	5,09%	-0,67	487,97	5,08%	-0,65	476,19	5,00%	-0,64	452,30	5,00%	1,82
5,50%	493,31	5,62%	-0,73	486,80	5,58%	-0,71	473,93	5,50%	-0,69	447,91	5,50%	1,98
6,00%	492,71	6,14%	-0,80	485,63	6,09%	-0,77	471,70	6,00%	-0,75	443,59	6,00%	2,13
6,50%	492,11	6,66%	-0,86	484,47	6,61%	-0,83	469,48	6,50%	-0,81	439,31	6,50%	2,28
7,00%	491,52	7,19%	-0,92	483,32	7,12%	-0,89	467,29	7,00%	-0,87	435,10	7,00%	2,43
7,50%	490,92	7,71%	-0,99	482,17	7,64%	-0,95	465,12	7,50%	-0,92	430,96	7,50%	2,57
8,00%	490,33	8,24%	-1,05	481,02	8,18%	-1,01	462,96	8,00%	-0,98	426,87	8,00%	2,71
8,50%	489,74	8,78%	-1,11	479,88	8,68%	-1,07	460,83	8,50%	-1,03	422,83	8,50%	2,84
9,00%	489,15	9,31%	-1,18	478,75	9,21%	-1,13	458,72	9,00%	-1,08	418,86	9,00%	2,98
9,50%	488,56	9,85%	-1,24	477,62	9,73%	-1,18	456,62	9,50%	-1,13	414,94	9,50%	3,11
10,00%	487,97	10,38%	-1,30	476,50	10,25%	-1,24	454,55	10,00%	-1,19	411,07	10,00%	3,23

Las columnas en las que aparece "mas 10 dias" representan la variación en euros del valor efectivo del pagaré al aumentar el plazo en 10 días. La columna en la que aparece "menos 30 dias" representa la variación en euros del valor efectivo del pagaré al disminuir el plazo en 30 días.

**CREDITER**  
Grupo OCASO

Princesa 23 . 28008 Madrid

## CARACTERISTICAS DE LA EMISION DE PAGARES

La Junta General de Accionistas de CREDITER, S.A., E.F.C., en su reunión del 9 de junio de 2004, adoptó el acuerdo de proceder a la emisión de pagarés de la Sociedad hasta un saldo vivo máximo en cada momento de 15 millones de euros nominales, ampliable a 25 millones de euros nominales, con las características siguientes:

### EMISOR :

CREDITER, S.A., E.F.C., con CIF A79526679 y domicilio en Madrid, calle Princesa, 23

### NATURALEZA Y NOMINAL DE LOS TITULOS :

Pagarés de empresa al portador, emitidos al descuento, a plazo no inferior ni igual a 1 mes ni superior a 25 meses. El importe nominal mínimo será de 500,00 euros, no estando limitado por importes máximos ni ajustándose a importes múltiplos de ninguna cantidad base.

### IMPORTE DE LA EMISION :

El saldo vivo máximo en cada momento será de 15 millones de euros ampliable a 25 millones de euros.

### COLOCACION :

A través de CREDITER, sin ningún tipo de gasto para el suscriptor. El suscriptor recibirá en el plazo de 15 días el certificado de adquisición o titularidad.

### TIPO DE INTERES :

El tipo de interés nominal se fijará individualmente en cada momento por el emisor, en función del plazo emitido y de los tipos de interés en el mercado financiero.

### IMPORTE EFECTIVO :

Calculado al descuento, el importe efectivo de cada pagaré estará en función del tipo de interés que se aplique al importe nominal y el plazo emitido. Se adjunta cuadro de cálculo.

### PERIODO SUSCRIPCION :

La vigencia del presente Programa de Pagarés será de un año, desde la primera emisión.

### FISCALIDAD :

Sujetos a la legislación vigente, régimen fiscal de retención y tributación establecido en RDL 3/2004 de 5 de marzo, RDL 4/2004 de 5 marzo y RDL 5/2004 de 5 de marzo.

### COTIZACION :

No se realizará solicitud de admisión a cotización en ningún mercado secundario oficial.

### LIQUIDEZ :

Los Pagarés de esta emisión no cotizarán en ningún mercado secundario organizado, por lo que el inversor, para vender, deberá encontrar contrapartida en el Mercado, con los inconvenientes que ello pueda representar.

## ASPECTOS RELEVANTES A TENER EN CUENTA

Este programa de emisión de pagarés está garantizado por la solvencia y garantía patrimonial de CREDITER, S.A., E.F.C.

La emisión se ofrece a los empleados, agentes, subagentes y familiares de las empresas del Grupo Ocaso y además a todos aquellos inversores interesados.

Este programa de emisión de pagarés y el Emisor no han sido evaluados por entidad calificadoras alguna.

La emisión ha sido inscrita en los registros oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Existe un folleto informativo completo a disposición del público, de forma gratuita, en el domicilio social del emisor, sita en Madrid, calle Princesa, 23

## ESTADOS FINANCIEROS (resumidos) DE CREDITER, SA ,EFC

(miles de euros)

ACTIVO	2003	2002
CAJA Y DEPOSITOS EN BANCOS CENTRALES .....	101	56
DEUDAS DEL ESTADO .....	0	0
ENTIDADES DE CREDITO .....	825	1.524
CREDITO SOBRE CLIENTES .....	23.581	18.664
ACTIVOS INMATERIALES .....	1	0
ACTIVOS MATERIALES .....	32	88
OTROS ACTIVOS .....	745	452
CUENTAS DE PERIODIFICACION .....	13	18
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>25.298</b>	<b>20.802</b>
<b>PASIVO</b>		
DEBITOS A CLIENTES .....	2	1.292
DEBITOS REPRESENTADOS POR VALORES .....	14.578	9.478
OTROS PASIVOS .....	984	694
CUENTAS DE PERIODIFICACION .....	221	163
PROVISIONES PARA RIESGOS Y CARGAS .....	660	543
BENEFICIOS DEL EJERCICIO .....	221	258
CAPITAL SUSCRITO .....	7.062	7.062
RESERVAS .....	1.563	1.306
RESERVAS DE REVALORIZACION .....	7	7
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>25.298</b>	<b>20.802</b>

(miles de euros)

CUENTA DE RESULTADOS	2003	2002
+ Interés y rendimientos asimilados .....	1.311	1.195
- Intereses y cargas asimiladas .....	519	394
<b>= MARGEN DE INTERMEDIACION .....</b>	<b>792</b>	<b>801</b>
+ Comisiones percibidas .....	2	1
- Comisiones pagadas .....	32	12
+/- Resultados operaciones financieras .....	0	0
<b>= MARGEN ORDINARIO .....</b>	<b>761</b>	<b>789</b>
- Gastos de personal .....	317	269
- Otros gastos de explotación .....	102	105
- Amort. Del Inmov. Mat. e Inmat. ....	3	10
<b>= MARGEN DE EXPLOTACION .....</b>	<b>339</b>	<b>405</b>
- Amort. y Prov. Insolvencias .....	61	31
+/- Resultados extraordinarios .....	64	39
<b>= RESULTADO ANTES IMPUESTOS .....</b>	<b>342</b>	<b>413</b>
- Impuesto de Sociedades .....	121	155
<b>= Bº / Pº DEL EJERCICIO .....</b>	<b>221</b>	<b>258</b>