

AyT.1, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL SEMESTRE: 20/12/01 – 20/06/02

I. INFORMACIÓN INCLUIDA

- ✍ Datos generales sobre el Fondo
- ✍ Valores emitidos por el Fondo
- ✍ Valores adquiridos por el Fondo
- ✍ Información sobre la procedencia y aplicación de los Fondos disponibles.

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:
Luis Miralles García- Director General

II. AyT.1 FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	1 de julio de 1999
Fecha Emisión BTH's	1 de julio de 1999
Fecha Vencimiento Final	20 de diciembre de 2028
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Aseguradoras	Caja de Ahorros de Galicia Caixa d'Estalvis de Sabadell Caja de Ahorros de La Rioja Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A.
Entidad Directora	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A.
Entidades Cedentes PH's	Caja de Ahorros de Galicia Caixa d'Estalvis de Sabadell Caja de Ahorros de La Rioja
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.

III. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BONOS A

Código ISIN: ES0338540000	Calificación: Aaa (Moody's)
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	461.100.000,00
Actual	66.187,23	305.189.317,53
% Actual/ Origen	66,19 %	66,19 %
PAGO CUPON FECHA 20 JUNIO 2002		
Intereses devengados y pagados	1.307,95	6.030.957,45
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	6.736,82	31.063.477,02
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,37 años	3,37 años

BONOS B

Código ISIN: ES0338540018	Calificación: Aa3 (Moody's)
---------------------------	-------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	9.400.000,00
Actual	100.000,00	9.400.000,00
% Actual/ Origen	100,00%	100,00%
PAGO CUPON FECHA 20 JUNIO 2002		
Intereses devengados y pagados	1.859,39	174.782,66
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,23 años	6,23 años

IV. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Saldo Vivo PH'S	318.040.680,35
Intereses devengados y cobrados	10.613.892,38
Tasa Amortización Anticipada	3,72%
Tipo Medio PH's	5,11%
Vida Media PH's	10,14 años

-Morosidad Actual de la Cartera de PH's

Impagados	Total Impagados	% sobre Saldo Vivo Ph's
	259.816,70	0,82 %

V. Información sobre la procedencia y aplicación de los Fondos disponibles.

Origen Fondos	
Total Intereses disponibles	10.613.892,38
Fondos Disponibles para amortización	31.063.498,19
Fondos de Reserva	19.487.391,49
Total Fondos Disponibles para aplicación	61.164.782,06
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Fondos Disponibles totales	61.164.782,06
Gastos ordinarios (comisiones gestora, agente financiero)	57.626,05
Pago Intereses Bonos A2	6.030.957,45
Pago Intereses Bonos B	174.782,66
Saldo actual del Fondo de Reserva	19.487.391,49
Déficit del Fondo de Reserva	0,00
Amortización de la serie A2	31.063.477,02
Amortización de la serie B	0,00
Intereses del Préstamo Subordinado	401.156,87
Amortización del Préstamo Subordinado	616.084,85
Comisión Administración Cedente	17.423,03
Margen de Intermediación Financiera	3.629.655,35