

# VALENCIA HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## Bonos emisión 12 de diciembre de 2005

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0382745000)	Bonos Serie B (ES0382745018)	Bonos Serie C (ES0382745026)	Bonos Serie D (ES0382745034)
<b>1.</b> A partir del día <b>24 de octubre de 2006</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.07.2006 (incluido) y el 24.10.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: <b>? Intereses brutos:</b> Retención fiscal (15%): Intereses netos: <b>? Amortización de Principal:</b> Entidad Pagadora:	751,299316 euros 112,694897 euros 638,604419 euros 3.392,82 euros	878,344444 euros 131,751667 euros 746,592777 euros 0,00 euros	937,122222 euros 140,568333 euros 796,553889 euros 0,00 euros	1.691,011111 euros 253,651667 euros 1.437,359444 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja				
<b>2.</b> Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): ?Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	86.870,21 euros 86,87021 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<b>3.</b> Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: ? <b>Intereses :</b> ? <b>Amortización de Principal:</b>	0,00 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros
<b>4.</b> Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	9,2272 %			
<b>5.</b> Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial: ? Vida media: ? Vida total:	5,59 años 12,76 años	8,54 años 12,76 años	8,54 años 12,76 años	9,31 años 12,76 años
<b>6.</b> Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.10.2006 (incluido) hasta el 24.01.2007 (excluido): ? Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos:  ? Fecha de Pago:	3,661 % 812,748033 euros 121,912205 euros 690,835828 euros	3,841 % 981,588889 euros 147,238333 euros 834,350556 euros	4,071 % 1.040,366667 euros 156,055000 euros 884,311667 euros	7,021 % 1.794,255556 euros 269,138333 euros 1.525,117223 euros
	24.01.2007			

Madrid, 20 de octubre de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General