

Europea de Titulización, S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

Fecha: 20/09/2000

Adjuntamos el anuncio que sobre la próxima amortización de principal de Bancaja 2 FTH y la determinación del tipo de interés de los Bonos para el siguiente período de devengo, hemos enviado para su publicación en el diario EXPANSIÓN el próximo día 21 de septiembre.

BANCAJA 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Bonos emisión 27 de octubre de 1998

INFORMACION ANUAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312941000)	Bonos Serie B (ES0312941018)
1. A partir del día 22 de septiembre de 2000 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 22.09.1999 (incluido) y el 22.09.2000 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
- Intereses brutos:	768.824 pts.	977.270 pts.
- Retención fiscal (18%):	138.388 pts.	175.909 pts.
- Intereses netos:	630.436 pts.	801.361 pts.
- Amortización de Principal:	3.253.053 pts.	-----
Entidad Pagadora: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	18.508.466 pts.	25.000.000 pts.
* Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000,-pts.):		
	74,0339 %	100%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por instituciones de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
		0 pesetas
4. Tasa de Anticipación Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación:		
		8,0148 %
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
- Vida media:	4,56 años	6,68 años
- Vida total:	11,01 años	11,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 22.09.2000 (incluido) hasta el 24.09.2001 (excluido):		
	5,4223 %	5,7974 %
* Intereses brutos:	1.009.084 pts.	1.457.292 pts.
- Retención fiscal (18%):	181.635 pts.	262.313 pts.
- Intereses netos:	827.449 pts.	1.194.979 pts.
Fecha de Pago:	24.09.2001	

Madrid, 20 de septiembre de 2000

Europa de Titulización, S.A., S.G.P.T. El Director General