

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACIÓN
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 31/03/2006
SERIES “A”, “B” y “C”**

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2006**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2006

Índice:

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre los Préstamos Titulizados.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización.**
 - 4.1. Situación de los Bonos.
 - 4.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.



FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2006

Introducción:

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, Fondo de Titulización de Activos fue constituido el 29 de marzo de 2006 y desembolsado el 31 de marzo de 2006.

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo 4, apartado 4.1.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto informativo.

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre la Cartera de Préstamos Titulizados y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización.

Este informe abarca el Tercer Trimestre de 2006, desde el 1 de julio de 2006 hasta el 30 de septiembre de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 12 de septiembre, fecha de determinación; 13 de septiembre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de septiembre, fecha de pago del Fondo de Titulización.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de junio de 2006 al 15 de septiembre de 2006 (92 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,959%. El del siguiente periodo, del 15 de septiembre de 2006 al 15 de diciembre de 2006 (91 días), es el 3,321%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges
fcamprubi@gesticaixa.es



INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**(Ejercicio 2006)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 06

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	355.723,85
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	1311575698,85
TOTAL	1311931422,70
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	584.405,62
Invers. Financieras Temporales	70.761.564,31
Tesorería	15.599.077,39
Ajustes Periodificación	4.503.838,71
TOTAL	91.448.886,03
TOTAL GENERAL	1403380308,73

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	1422076130,02
Crédito Participativo	12.000.000,00
TOTAL GENERAL	1434076130,02

Ejercicio 06

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	1327544279,85
Deudas con Entidades Crédito	359.215,50
TOTAL	1327903495,35
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	32.344,98
Ajustes de Periodificación	4.682.904,09
Emisión de Obligaciones	70.761.564,31
TOTAL	75.476.813,38
TOTAL GENERAL	1403380308,73

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**(Ejercicio 2006)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 06		Ejercicio 06	
DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para Amortización	42.598,32	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	349,50		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	42.947,82
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	27.604.327,56
- Bonos Titulización	22.741.177,18	Intereses Bancarios	575.996,13
- Préstamo Subordinado	6.991,91		
- Permutas Financieras	-3.501.863,65	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	167.088,39	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Com. Variable Crto. Part.	8.643.137,55	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Otras Comisiones	80.844,49	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
8. Diferencias Negativas de Cambio		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	42.947,82	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		
12. Gastos extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE SEPTIEMBRE DE 2006

1/ Origen de Fondos:

- Saldo Cuenta Tesorería a 12 de Septiembre de 2006 73.129.771,38

Total 73.129.771,38

2/ Aplicación de Fondos:

- Pago por varios 0,00
- Comisión Gestora 80.870,75
- Comisión Agencia de Pagos 1.141,76
- Intereses del SWAP 245.487,57
- Intereses de los Bonos Serie "A" 11.106.273,28
- Intereses de los Bonos Serie "B" 243.195,12
- Intereses de los Bonos Serie "C" 68.152,24
- Amortización del Nominal Bonos Serie "A" 59.192.000,16
- Pago de los Intereses Préstamo Subordinado 3.413,29
- Com. No disponibilidad del Crédito Participativo 3.066,67
- Amortización Préstamo Subordinado 21.415,56
- Comisión Administración Primeras Disposiciones 35.734,48
- Interés Var. Crédito Participativo Pendiente de pago a 15.06.2006 7.137,81
- Interés Var. Crédito Participativo Pagado a Cuenta 15.09.2006 2.121.882,69

Total 73.129.771,38

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

- Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos 0,00

Total 0,00

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	4	0,01928	65.794,77	0,00476	4,214257	1,714257	4,000000	4,500000	64,225184	05/02/2012	11,732136
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	25	0,12052	395.505,43	0,02860	3,868066	1,576384	3,250000	4,750000	48,837443	25/10/2010	11,980172
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	110	0,53030	1.604.091,88	0,11600	3,961372	1,124242	3,000000	5,000000	49,832181	24/11/2010	14,891722
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	116	0,55922	2.292.768,11	0,16580	4,046212	0,633476	2,970000	5,250000	78,783051	23/04/2013	21,775517
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	99	0,47727	2.130.047,75	0,15403	4,133167	0,785272	3,250000	5,000000	87,931370	27/01/2014	24,608597
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	117	0,56405	2.914.522,10	0,21076	4,137568	0,696697	3,168000	4,750000	98,428981	12/12/2014	23,878668
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	162	0,78099	4.412.039,41	0,31905	4,044254	0,730928	3,250000	4,750000	113,452152	14/03/2016	28,051863
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	183	0,88223	5.234.768,23	0,37855	3,941578	0,598047	3,000000	5,250000	123,915198	26/01/2017	27,192805
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	281	1,35467	8.011.876,81	0,57937	3,861636	0,623553	2,970000	4,500000	127,053274	02/05/2017	29,336094
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	345	1,66321	10.333.201,75	0,74724	3,973295	0,686308	2,918000	5,000000	129,536386	16/07/2017	32,140763
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	457	2,20315	15.184.250,99	1,09804	3,738194	0,565808	2,820000	4,500000	144,580928	17/10/2018	33,230606
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	394	1,89944	13.481.125,52	0,97488	3,938244	0,483961	3,000000	5,500000	153,977907	30/07/2019	34,386983
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	564	2,71899	21.941.344,79	1,58668	3,881180	0,582864	3,220000	5,000000	169,314819	08/11/2020	38,965079
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	577	2,78166	23.400.546,86	1,69220	3,951369	0,530666	2,850000	6,950000	179,645361	18/09/2021	39,985919
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	754	3,63496	35.050.238,04	2,53464	3,840318	0,480239	2,914000	5,250000	182,087020	02/12/2021	41,290156
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	559	2,69489	27.903.005,88	2,01779	3,934958	0,463420	2,918000	5,000000	195,405710	11/01/2023	43,529603
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	814	3,92422	42.417.136,14	3,06737	4,146290	0,570925	3,000000	5,250000	202,193404	06/08/2023	43,023487
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	731	3,52408	40.975.615,41	2,96313	4,112032	0,707278	2,970000	7,250000	202,884131	27/08/2023	42,488434
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1055	5,08605	64.595.795,85	4,67121	4,063915	0,775149	2,973000	5,500000	215,066079	01/09/2024	44,273849
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1233	5,94417	77.327.665,32	5,59191	3,912959	0,777870	2,720000	6,300000	214,041209	31/07/2024	44,868298
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1888	9,10187	134.084.659,04	9,69625	3,966454	0,828653	2,568000	6,000000	226,588205	17/08/2025	45,936217
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	2003	9,65627	147.805.887,51	10,68850	3,739057	0,847619	2,818000	5,808000	231,595475	17/01/2026	45,430358
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	2336	11,26163	186.766.378,09	13,50590	3,939501	0,849336	2,868000	6,000000	245,230331	08/03/2027	47,142632
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	2214	10,67348	183.194.040,23	13,24757	3,673023	0,859839	2,720000	5,338000	252,734425	22/10/2027	46,952367
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	2892	13,94205	256.742.253,33	18,56617	3,919452	0,843907	2,768000	5,664000	262,583558	17/08/2028	46,534343



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	329	1,58608	33.506.077,76	2,42297	2,930694	0,742704	2,568000	2,990000	257,512560	16/03/2028	44,651728
03.00 03.49	2479	11,95102	190.843.459,62	13,80073	3,293867	0,789144	3,000000	3,499000	237,004867	30/06/2026	45,170275
03.50 03.99	7906	38,11406	526.271.666,59	38,05703	3,741707	0,680154	3,500000	3,988000	231,754051	22/01/2026	44,454164
04.00 04.49	7963	38,38885	516.108.632,57	37,32210	4,196779	0,826646	4,000000	4,488000	229,884427	26/11/2025	45,181220
04.50 04.99	1907	9,19346	107.080.319,06	7,74345	4,624964	1,116007	4,500000	4,971000	217,280691	07/11/2024	45,339124
05.00 05.49	143	0,68939	7.878.227,92	0,56971	5,131233	1,681261	5,000000	5,438000	211,346018	10/05/2024	43,499519
05.50 05.99	9	0,04339	589.291,70	0,04261	5,639729	1,569805	5,500000	5,808000	215,032607	31/08/2024	51,713998
06.00 06.49	4	0,01928	403.528,24	0,02918	6,114890	0,712297	6,000000	6,350000	256,066085	01/02/2028	54,026141
06.50 06.99	2	0,00964	96.436,44	0,00697	6,908928	0,500000	6,900000	6,950000	257,892794	27/03/2028	55,927705
07.00 07.49	1	0,00482	72.374,31	0,00523	7,250000	0,500000	7,250000	7,250000	303,047228	01/01/2032	65,882871
Total Cartera	20743	100,00000	1.382.850.014,21	100,00000							
		Media Ponderada:			3,908310	0,791205			231,173560	04/01/2026	44,900028
		Media Simple:	66.665,86		3,936240	0,748312			199,364098	12/05/2023	37,961203
		Mínimo:	288,93		2,568000	0,000000			0,032854	01/10/2006	0,158424
		Máximo:	1.174.042,53		7,250000	2,750000			465,018480	01/07/2045	72,165428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.9	9651	46,52654	306.270.553,82	22,14778	3,964559	0,698928	2,568000	6,950000	166,460839	13/08/2020	31,197110
50,000.00	99,999.9	7473	36,02661	525.944.393,82	38,03337	3,925811	0,787194	2,720000	7,250000	235,559750	17/05/2026	44,403579
100,000.00	149,999.9	2401	11,57499	289.983.606,70	20,97000	3,878532	0,824212	2,668000	5,250000	262,555333	16/08/2028	51,796667
150,000.00	199,999.9	738	3,55783	126.409.237,71	9,14121	3,865951	0,866515	2,818000	6,000000	266,167960	04/12/2028	53,680382
200,000.00	249,999.9	248	1,19558	55.067.768,25	3,98219	3,873615	0,881731	2,818000	5,650000	262,560901	16/08/2028	54,912087
250,000.00	299,999.9	113	0,54476	31.185.051,77	2,25513	3,798870	0,889684	2,723000	4,651000	257,731354	22/03/2028	54,818732
300,000.00	349,999.9	57	0,27479	18.386.020,29	1,32957	3,871603	0,893883	2,870000	5,151000	265,016337	30/10/2028	53,980263
350,000.00	399,999.9	33	0,15909	12.365.087,76	0,89417	3,773732	0,906035	2,918000	4,471000	255,366405	10/01/2028	56,588545
400,000.00	449,999.9	6	0,02893	2.561.162,77	0,18521	3,368801	0,806044	2,720000	4,558000	272,023819	31/05/2029	55,833132
450,000.00	499,999.9	7	0,03375	3.326.187,11	0,24053	3,697265	0,693723	2,918000	4,221000	269,800552	25/03/2029	52,163123
500,000.00	549,999.9	1	0,00482	528.038,92	0,03818	3,821000	0,600000	3,821000	3,821000	201,002053	30/06/2023	60,777960
550,000.00	599,999.9	5	0,02410	2.864.884,70	0,20717	3,907211	1,008317	3,684000	4,105000	254,426133	13/12/2027	51,205099
600,000.00	649,999.9	1	0,00482	619.583,70	0,04480	3,220000	1,000000	3,220000	3,220000	278,045175	01/12/2029	66,364519
650,000.00	699,999.9	3	0,01446	1.984.157,19	0,14348	3,710478	0,919195	2,973000	4,558000	269,348558	11/03/2029	54,825157
700,000.00	749,999.9	2	0,00964	1.476.100,19	0,10674	3,185325	0,948876	2,873000	3,500000	303,626575	18/01/2032	63,313028
800,000.00	849,999.9	1	0,00482	840.352,90	0,06077	3,583000	0,750000	3,583000	3,583000	270,028747	01/04/2029	69,408498
900,000.00	949,999.9	2	0,00964	1.863.784,08	0,13478	3,946572	0,428615	3,938000	3,955000	242,780747	23/12/2026	63,998955
1,150,000.00	1,199,999.9	1	0,00482	1.174.042,53	0,08490	3,433000	0,600000	3,433000	3,433000	198,012320	01/04/2023	28,689193
Total Cartera		20743	100,00000	1.382.850.014,21	100,00000							
Media Ponderada:						3,908310	0,791205			231,173560	04/01/2026	44,900028
Media Simple:				66.665,86		3,936240	0,748312			199,364098	12/05/2023	37,961203
Mínimo:				288,93		2,568000	0,000000			0,032854	01/10/2006	0,158424
Máximo:				1.174.042,53		7,250000	2,750000			465,018480	01/07/2045	72,165428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	8491	40,93429	418.326.437,20	30,25103	3,930016	0,262072	2,873000	7,250000	209,228010	07/03/2024	42,263463
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	185	0,89187	6.262.233,44	0,45285	3,712033	1,080079	3,000000	4,500000	127,363149	11/05/2017	27,696444
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	385	1,85605	16.915.329,68	1,22322	3,966900	1,138117	2,973000	5,000000	161,736589	22/03/2020	36,678898
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERC	87	0,41942	1.307.413,73	0,09454	3,878367	1,562488	3,000000	4,750000	48,697888	21/10/2010	13,124704
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	11595	55,89838	940.038.600,16	67,97835	3,898946	1,017434	2,568000	6,000000	243,134355	03/01/2027	46,380057
Total Cartera		20743	100,00000	1.382.850.014,21	100,00000							
		Media Ponderada:				3,908310	0,791205			231,173560	04/01/2026	44,900028
		Media Simple:		66.665,86		3,936240	0,748312			199,364098	12/05/2023	37,961203
		Mínimo:		288,93		2,568000	0,000000			0,032854	01/10/2006	0,158424
		Máximo:		1.174.042,53		7,250000	2,750000			465,018480	01/07/2045	72,165428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	11	0,05303	452.049,06	0,03269	3,892390	0,870818	3,473000	4,500000	0,829585	25/10/2006	30,835377
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	13	0,06267	757.031,08	0,05474	3,480966	0,987817	3,118000	4,308000	5,903265	28/03/2007	46,642461
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	127	0,61225	1.246.313,17	0,09013	3,986090	0,676436	3,000000	5,000000	11,100462	02/09/2007	15,702092
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	133	0,64118	1.754.970,11	0,12691	3,895346	0,653985	3,223000	4,750000	17,450758	14/03/2008	13,911034
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	122	0,58815	1.773.291,12	0,12823	4,016733	0,675533	3,220000	4,750000	23,553383	15/09/2008	13,389358
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	234	1,12809	3.590.307,39	0,25963	3,886892	0,876724	2,973000	5,664000	29,487721	15/03/2009	14,827662
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	234	1,12809	4.399.244,74	0,31813	4,054916	0,692482	2,970000	5,250000	35,324222	09/09/2009	17,464573
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	219	1,05578	4.642.182,99	0,33570	3,914232	0,701813	2,720000	5,000000	41,621614	19/03/2010	21,277927
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	219	1,05578	5.719.408,97	0,41360	3,970732	0,662447	3,070000	5,308000	47,527619	15/09/2010	21,963922
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	222	1,07024	6.160.120,04	0,44547	3,979904	0,645070	3,223000	4,750000	53,860257	27/03/2011	23,505858
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	214	1,03167	6.096.059,54	0,44083	4,026792	0,769293	2,970000	5,250000	59,324869	09/09/2011	23,930304
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	256	1,23415	8.026.213,23	0,58041	3,959248	0,687058	2,970000	6,950000	65,671429	20/03/2012	24,605673
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	286	1,37878	9.910.563,12	0,71668	3,953775	0,713477	3,000000	5,058000	71,603726	17/09/2012	28,624857
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	360	1,73553	13.825.406,68	0,99978	3,896676	0,718000	2,903000	5,221000	77,636648	20/03/2013	28,897666
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	357	1,72106	15.708.584,32	1,13596	3,891491	0,794090	2,868000	5,221000	83,625779	18/09/2013	30,631840
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	393	1,89462	16.541.045,35	1,19616	3,866663	0,765712	2,968000	5,250000	89,697973	22/03/2014	31,746117
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	400	1,92836	17.068.539,64	1,23430	3,877360	0,727942	2,733000	5,401000	95,685140	20/09/2014	31,811363
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	428	2,06335	19.488.226,32	1,40928	3,886940	0,764835	2,970000	5,401000	101,712602	22/03/2015	32,330269
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	340	1,63911	15.110.048,18	1,09267	4,012815	0,677227	2,568000	5,151000	107,072438	02/09/2015	32,563196
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	298	1,43663	12.411.970,58	0,89756	3,947805	0,593410	3,064000	5,000000	113,675478	20/03/2016	32,495890
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	306	1,47520	14.363.552,55	1,03869	4,019623	0,714430	2,973000	5,000000	119,636196	18/09/2016	34,372498
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	382	1,84159	20.565.691,80	1,48720	3,925478	0,819985	2,970000	5,500000	125,627635	19/03/2017	37,016539
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	420	2,02478	21.088.869,37	1,52503	4,003643	0,763095	2,918000	5,375000	131,337536	09/09/2017	36,595299
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	448	2,15976	23.908.336,97	1,72892	3,917753	0,820433	2,820000	4,971000	137,798945	25/03/2018	39,224138
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	479	2,30921	26.395.725,53	1,90879	3,892689	0,783904	2,918000	5,200000	143,523384	15/09/2018	38,375602
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	486	2,34296	29.103.896,15	2,10463	3,874705	0,808304	2,873000	5,401000	149,724855	23/03/2019	40,139276
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	465	2,24172	27.928.228,86	2,01961	3,898740	0,808205	2,820000	5,058000	155,445878	13/09/2019	40,250098
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	586	2,82505	37.001.345,82	2,67573	3,844823	0,771542	2,970000	5,250000	161,740161	22/03/2020	41,287288
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	382	1,84159	24.643.601,62	1,78209	4,092131	0,724343	2,970000	5,438000	166,536557	15/08/2020	42,385758
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	260	1,25343	16.386.540,50	1,18498	4,014094	0,636837	3,223000	5,000000	173,707614	22/03/2021	44,008135



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	206	0,99311	13.070.671,69	0,94520	4,012011	0,726785	2,918000	6,350000	179,818416	24/09/2021	42,839763
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	277	1,33539	17.378.226,08	1,25670	3,982571	0,785275	2,868000	5,151000	185,957213	30/03/2022	45,435461
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	356	1,71624	24.286.314,94	1,75625	3,953886	0,782436	2,918000	5,401000	191,690040	20/09/2022	45,172126
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	434	2,09227	32.816.564,15	2,37311	3,891424	0,815595	2,914000	5,401000	197,767872	24/03/2023	46,227174
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	498	2,40081	36.937.137,04	2,67109	3,882359	0,846898	2,918000	5,808000	203,403957	12/09/2023	45,058199
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	506	2,43938	40.643.670,21	2,93912	3,860104	0,836174	2,818000	5,651000	209,592711	18/03/2024	47,075135
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	514	2,47794	40.611.740,25	2,93681	3,813769	0,797365	2,720000	5,151000	215,694433	20/09/2024	45,365946
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	628	3,02753	52.365.007,28	3,78675	3,828135	0,823367	2,818000	5,414000	221,765382	23/03/2025	45,021905
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	380	1,83194	29.657.226,16	2,14465	4,120351	0,786984	2,918000	5,558000	226,303721	09/08/2025	44,945823
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	120	0,57851	7.894.454,82	0,57088	4,022488	0,631882	3,118000	5,250000	233,956952	30/03/2026	46,081402
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	125	0,60261	8.341.985,06	0,60325	4,090862	0,691196	3,000000	5,250000	239,485663	14/09/2026	46,082191
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	153	0,73760	11.253.516,01	0,81379	3,923751	0,828182	2,970000	5,308000	245,861987	27/03/2027	47,528093
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	196	0,94490	13.521.741,24	0,97782	3,932295	0,715760	2,720000	6,300000	251,596922	17/09/2027	48,951806
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	286	1,37878	23.386.439,45	1,69118	3,874198	0,820996	2,914000	6,000000	257,722357	22/03/2028	48,675936
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	333	1,60536	25.732.113,40	1,86080	3,753203	0,787509	2,970000	4,838000	263,986813	29/09/2028	48,205480
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	484	2,33332	41.741.912,74	3,01854	3,836961	0,813339	2,773000	4,901000	269,761044	23/03/2029	50,925950
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	510	2,45866	43.649.761,75	3,15651	3,850847	0,877857	2,818000	5,200000	275,579962	16/09/2029	50,546729
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	606	2,92147	54.720.144,13	3,95706	3,838980	0,788597	2,768000	5,001000	281,664941	21/03/2030	49,491585
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	392	1,88979	34.788.010,70	2,51567	4,123165	0,776343	2,918000	5,151000	286,471863	14/08/2030	49,354133
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	225	1,08470	15.024.592,47	1,08649	4,075176	0,632586	2,870000	5,000000	293,820469	26/03/2031	49,650460
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	188	0,90633	13.498.320,21	0,97612	4,155322	0,666235	2,970000	6,900000	299,298614	08/09/2031	48,836105
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	291	1,40288	21.892.253,44	1,58313	3,995234	0,755001	2,800000	7,250000	305,889011	27/03/2032	48,261729
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	316	1,52341	24.394.741,84	1,76409	4,005077	0,769702	2,723000	5,221000	311,575008	16/09/2032	51,748326
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	515	2,48277	42.951.970,37	3,10605	3,894410	0,805678	2,818000	5,651000	317,874131	27/03/2033	51,284944
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	553	2,66596	49.627.113,77	3,58876	3,846562	0,835688	2,818000	5,350000	323,479553	13/09/2033	50,855528
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	636	3,06609	57.926.023,10	4,18889	3,836036	0,824789	2,873000	6,000000	329,798548	25/03/2034	51,649865
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	662	3,19144	65.130.556,17	4,70988	3,748341	0,832655	2,720000	5,338000	335,595118	17/09/2034	51,714231
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	832	4,01099	86.718.103,10	6,27097	3,806160	0,823318	2,768000	5,605000	341,787025	25/03/2035	51,128913
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	437	2,10673	46.480.961,49	3,36124	4,182542	0,874396	2,668000	5,151000	345,830996	26/07/2035	51,461561
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,00964	75.269,17	0,00544	4,207020	0,500000	3,750000	4,250000	352,235156	06/02/2036	28,887980



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,00482	70.769,61	0,00512	4,105000	1,000000	4,105000	4,105000	441,002053	01/07/2043	66,586637
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	1	0,00482	195.337,57	0,01413	3,971000	0,750000	3,971000	3,971000	465,018480	01/07/2045	54,904986
Total Cartera	20743	100,00000	1.382.850.014,21	100,00000							
	Media Ponderada:				3,908310	0,791205			231,173560	04/01/2026	44,900028
	Media Simple:		66.665,86		3,936240	0,748312			199,364098	12/05/2023	37,961203
	Mínimo:		288,93		2,568000	0,000000			0,032854	01/10/2006	0,158424
	Máximo:		1.174.042,53		7,250000	2,750000			465,018480	01/07/2045	72,165428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	123	0,59297	7.396.304,19	0,53486	3,947722	0,760211	3,168000	4,851000	247,192167	06/05/2027	50,448881
11 CADIZ	418	2,01514	25.289.849,53	1,82882	3,956490	0,880091	2,968000	5,401000	241,327119	09/11/2026	49,890496
14 CORDOBA	333	1,60536	17.201.050,04	1,24388	3,837205	0,737608	3,018000	5,250000	240,019387	30/09/2026	50,442469
18 GRANADA	408	1,96693	22.805.075,51	1,64914	3,956935	0,828191	2,970000	5,251000	222,780017	23/04/2025	47,200803
21 HUELVA	210	1,01239	11.203.219,67	0,81015	4,024406	0,959176	2,968000	5,000000	240,097647	02/10/2026	49,316331
23 JAEN	277	1,33539	13.398.186,74	0,96888	3,988025	0,828278	2,918000	6,300000	206,550700	16/12/2023	50,409254
29 MÁLAGA	384	1,85123	25.296.450,20	1,82930	3,962132	0,901499	2,918000	5,250000	212,910336	27/06/2024	44,355612
41 SEVILLA	769	3,70727	44.848.814,34	3,24322	3,993211	0,873588	2,918000	5,308000	232,016283	29/01/2026	46,660941
ANDALUCIA	2922	14,08670	167.438.950,22	12,10830	3,960865	0,853434	2,918000	6,300000	229,265303	07/11/2025	48,031937
22 HUESCA	34	0,16391	1.604.651,58	0,11604	3,911436	0,807130	3,168000	4,750000	211,950350	29/05/2024	52,657095
44 TERUEL	8	0,03857	405.989,67	0,02936	4,122423	0,712239	3,750000	4,750000	215,271109	07/09/2024	46,322227
50 ZARAGOZA	174	0,83884	14.133.089,97	1,02203	3,957939	1,028153	2,870000	5,151000	218,013329	29/11/2024	50,000413
ARAGON	216	1,04130	16.143.731,22	1,16740	3,956711	0,981662	2,870000	5,151000	216,957407	28/10/2024	50,282365
33 ASTURIAS	64	0,30854	3.846.242,25	0,27814	3,761896	0,918873	2,970000	4,750000	234,431874	13/04/2026	49,462201
PRINCIPADO DE ASTURIAS	64	0,30850	3.846.242,25	0,27810	3,761896	0,918873	2,970000	4,750000	234,431874	13/04/2026	49,462201
07 BALEARES	903	4,35328	64.900.021,18	4,69321	4,076092	0,975363	2,820000	5,401000	236,974517	29/06/2026	45,217419
BALEARES	903	4,35330	64.900.021,18	4,69320	4,076092	0,975363	2,820000	5,401000	236,974517	29/06/2026	45,217419
35 LAS PALMAS	135	0,65082	9.924.839,19	0,71771	4,058366	1,055731	2,950000	5,558000	219,473519	13/01/2025	46,373433
38 TENERIFE	156	0,75206	10.804.108,41	0,78129	4,107185	0,955486	3,123000	5,308000	237,689133	21/07/2026	48,559596
CANARIAS	291	1,40290	20.728.947,60	1,49900	4,084537	1,001991	2,950000	5,558000	229,238591	06/11/2025	47,545397
39 SANTANDER	148	0,71349	9.586.978,16	0,69328	3,974906	0,856842	2,873000	5,000000	230,518108	15/12/2025	44,733680
CANTABRIA	148	0,71350	9.586.978,16	0,69330	3,974906	0,856842	2,873000	5,000000	230,518108	15/12/2025	44,733680
02 ALBACETE	69	0,33264	4.059.814,29	0,29358	3,965828	0,981482	2,918000	4,971000	252,339621	10/10/2027	50,539924
13 CIUDAD REAL	95	0,45799	6.271.311,36	0,45351	4,027734	0,967268	3,068000	5,000000	219,745291	21/01/2025	53,996834
16 CUENCA	15	0,07231	760.440,52	0,05499	4,047193	0,802999	3,500000	4,500000	211,906065	27/05/2024	45,374131
19 GUADALAJARA	82	0,39531	7.363.981,87	0,53252	3,943792	0,928884	2,968000	4,750000	257,481286	15/03/2028	52,785722
45 TOLEDO	259	1,24861	18.469.273,64	1,33559	3,964327	0,844448	2,918000	5,000000	240,741232	22/10/2026	49,742166
CASTILLA-LA MANCHA	520	2,50690	36.924.821,68	2,67020	3,975262	0,897189	2,918000	5,000000	240,252446	07/10/2026	50,979262
05 AVILA	36	0,17355	2.126.906,58	0,15381	3,887259	0,953148	2,773000	4,808000	209,414585	13/03/2024	50,324358
09 BURGOS	49	0,23622	3.075.499,77	0,22240	3,850466	0,786908	2,818000	5,105000	237,987877	30/07/2026	46,643048



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	83	0,40013	4.356.170,18	0,31501	3,924480	0,884563	2,970000	5,000000	216,463476	13/10/2024	44,680744
34 PALENCIA	9	0,04339	485.242,67	0,03509	4,080585	1,079565	3,500000	4,808000	195,461634	13/01/2023	47,614919
37 SALAMANCA	28	0,13499	2.355.561,80	0,17034	3,779103	0,960406	3,068000	4,751000	267,544649	15/01/2029	49,065923
40 SEGOVIA	33	0,15909	2.725.050,58	0,19706	3,762580	0,933603	3,070000	4,401000	241,058248	01/11/2026	43,582250
42 SORIA	8	0,03857	649.500,59	0,04697	3,821326	0,467742	3,164000	4,588000	196,334742	08/02/2023	45,948315
47 VALLADOLID	92	0,44352	5.808.709,98	0,42005	3,809933	0,940194	2,870000	4,901000	235,271705	09/05/2026	48,761882
49 ZAMORA	13	0,06267	582.377,20	0,04211	4,224720	1,048984	3,250000	4,750000	197,039701	02/03/2023	41,773613
CASTILLA Y LEON	351	1,69210	22.165.019,35	1,60280	3,866260	0,904796	2,773000	5,105000	228,345634	10/10/2025	46,846208
08 BARCELONA	7012	33,80417	435.440.134,69	31,48860	3,840991	0,598862	2,720000	6,900000	229,170340	04/11/2025	40,435333
17 GIRONA	405	1,95247	24.976.679,13	1,80617	3,947908	0,768274	2,918000	5,414000	212,974410	29/06/2024	42,418313
25 LLEIDA	206	0,99311	12.389.072,32	0,89591	3,982542	0,760576	2,918000	5,250000	220,503374	13/02/2025	47,597289
43 TARRAGONA	912	4,39666	55.299.488,79	3,99895	3,878083	0,600777	2,568000	6,950000	246,357933	11/04/2027	47,446133
CATALUNYA	8535	41,14640	528.105.374,93	38,18960	3,853444	0,611009	2,568000	6,950000	230,029196	30/11/2025	41,451422
06 BADAJOZ	128	0,61708	6.906.931,21	0,49947	3,983936	0,795752	2,918000	5,605000	224,465109	14/06/2025	51,151906
10 CACERES	50	0,24105	2.456.988,04	0,17768	3,994895	0,924110	3,164000	4,808000	202,299898	09/08/2023	51,477188
EXTREMADURA	178	0,85810	9.363.919,25	0,67720	3,987014	0,831808	2,918000	5,605000	218,238926	06/12/2024	51,243277
15 LA CORUÑA	245	1,18112	14.606.722,83	1,05628	3,935928	0,891065	2,918000	5,000000	240,452340	13/10/2026	51,741326
27 LUGO	42	0,20248	2.496.997,58	0,18057	3,833681	0,637494	2,968000	4,750000	216,085226	02/10/2024	51,462250
32 ORENSE	35	0,16873	2.016.008,56	0,14579	3,787892	0,744564	3,168000	4,401000	208,299713	08/02/2024	47,422869
36 PONTEVEDRA	313	1,50894	22.540.337,21	1,62999	3,980076	0,962106	2,918000	5,000000	260,190489	05/06/2028	50,155972
GALICIA	635	3,06130	41.660.066,18	3,01260	3,942767	0,901236	2,918000	5,000000	246,797663	24/04/2027	50,703400
28 MADRID	3693	17,80360	305.880.805,97	22,11959	3,873845	0,904146	2,723000	5,401000	228,431881	12/10/2025	45,031947
COMUNIDAD DE MADRID	3693	17,80360	305.880.805,97	22,11960	3,873845	0,904146	2,723000	5,401000	228,431881	12/10/2025	45,031947
30 MURCIA	265	1,27754	18.409.625,97	1,33128	4,082458	1,040185	2,918000	5,308000	245,341210	11/03/2027	53,706574
REGION DE MURCIA	265	1,27750	18.409.625,97	1,33130	4,082458	1,040185	2,918000	5,308000	245,341210	11/03/2027	53,706574
31 NAVARRA	84	0,40496	6.907.113,27	0,49948	3,918852	0,637881	3,164000	4,750000	219,339250	09/01/2025	47,775378
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	84	0,40500	6.907.113,27	0,49950	3,918852	0,637881	3,164000	4,750000	219,339250	09/01/2025	47,775378
01 ALAVA	69	0,33264	5.455.956,83	0,39454	3,902261	0,851412	3,070000	5,000000	209,332370	10/03/2024	42,416909
20 GUIPUZCOA	150	0,72314	12.888.848,52	0,93205	3,825072	0,838411	2,970000	5,221000	246,754707	23/04/2027	45,457787

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 06/10/2006

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			1.499.996.999,77	100,0000	21828
31/03/2006	115.450,49	2.250.462,84	1.497.631.086,44	99,8423	21797
30/04/2006	8.294.760,24	11.009.114,45	1.478.327.211,75	98,5553	21619
31/05/2006	7.893.219,85	12.945.310,55	1.457.488.681,35	97,1661	21421
30/06/2006	7.623.854,93	13.486.810,15	1.436.378.016,27	95,7587	21219
31/07/2006	9.292.692,08	13.180.315,25	1.413.905.008,94	94,2605	21004
31/08/2006	6.917.377,25	8.723.171,35	1.398.264.460,34	93,2178	20869
30/09/2006	7.221.708,95	8.192.737,18	1.382.850.014,21	92,1902	20743
	<u>47.359.063,79</u>	<u>69.787.921,77</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/03/2006	1.497.631.086,4	99,84227	2.250.462,8								
30/04/2006	1.478.327.211,8	98,55534	11.009.114,5	0,73510	8,47317						
31/05/2006	1.457.488.681,4	97,16611	12.945.310,6	0,87567	10,01647						
30/06/2006	1.436.378.016,3	95,75873	13.486.810,2	0,92535	10,55609	0,84540	9,68619				
31/07/2006	1.413.905.008,9	94,26052	13.180.315,3	0,91761	10,47222	0,90621	10,34858				
31/08/2006	1.398.264.460,3	93,21782	8.723.171,4	0,61696	7,15735	0,82008	9,40896				
30/09/2006	1.382.850.014,2	92,19019	8.192.737,2	0,58592	6,80885	0,70694	8,16112	0,77620	8,92686		

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 09/10/2006

ICALCL97013497

página 1.1

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							0,00	0,00	0,00
31/03/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2006	12.058,82	8.838,65	20.897,47	0,00	0,00	0,00	12.058,82	8.838,65	20.897,47
31/05/2006	7.711,09	5.861,26	13.572,35	10.588,87	8.191,23	18.780,10	9.181,04	6.508,68	15.689,72
30/06/2006	16.050,04	12.008,34	28.058,38	4.758,78	3.372,78	8.131,56	20.472,30	15.144,24	35.616,54
31/07/2006	20.231,37	15.124,81	35.356,18	10.687,64	7.440,24	18.127,88	30.016,03	22.828,81	52.844,84
31/08/2006	24.772,49	17.893,71	42.666,20	13.376,19	10.725,89	24.102,08	41.412,33	29.996,63	71.408,96
30/09/2006	21.168,09	17.891,60	39.059,69	23.007,12	13.353,30	36.360,42	39.573,30	34.534,93	74.108,23
	101.991,90	77.618,37	179.610,27	62.418,60	43.083,44	105.502,04			



Impagados al 30/09/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	83	19.400,13	13.695,10	33.095,23	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	15	8.345,78	7.742,08	16.087,86	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	6	4.572,72	5.068,73	9.641,45	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	5	0,00	0,00	0,00	7.254,67	8.029,02	15.283,69	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	109	32.318,63	26.505,91	58.824,54	7.254,67	8.029,02	15.283,69	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	83	19.400,13	14.140,44	33.540,57	5.884.889,60	5.918.430,17	14.725.163,96	40,19263
DE 1 A 2 MESES	15	8.345,78	8.052,21	16.397,99	1.393.739,41	1.410.137,40	2.845.315,48	49,55997
DE 2 A 3 MESES	6	4.572,72	5.373,78	9.946,50	558.494,32	568.440,82	1.162.048,84	48,91712
DE 3 A 6 MESES	5	7.254,67	8.769,12	16.023,79	461.233,29	477.257,08	816.118,05	58,47893
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales	109	39.573,30	36.335,55	75.908,85	8.298.356,62	8.374.265,47	19.548.646,33	42,83808

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 06/10/2006

ICALCL1365955

página 1.3

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 14632														
Código ISIN: ES0337982005														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/12/2006	3,42100 %	804,65	683,95											
15/09/2006	3,05900 %	759,04	645,18	11.106.273,28	0,00	4.045,38	93.049,88	93,05 %	59.192.000,16	1.361.505.844,16	59.192.000,16	59.192.000,16	0,00	
15/06/2006	2,89700 %	611,59	519,85	8.948.784,88	0,00	2.904,74	97.095,26	97,10 %	42.502.155,68	1.420.697.844,32	42.502.155,68	42.502.155,68	0,00	
31/03/2006							100.000,00			1.463.200.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 06/10/2006

ICALCL1365955

página 2.3

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 292														
Código ISIN: ES0337982013														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/12/2006	3,62100 %	915,31	778,01											
15/09/2006	3,25900 %	832,86	707,93	243.195,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,09700 %	653,81	555,74	190.912,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/03/2006							100.000,00			29.200.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 06/10/2006

ICALCL1365955

página 3.3

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 76														
Código ISIN: ES0337982021														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73											
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	68.152,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,34700 %	706,59	600,60	53.700,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2006							100.000,00			7.600.000,00				

**Bonos de Titulización al día 30/09/2006****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.78	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	8.93	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
BONOS SERIE A (ISIN : ES0337982005)									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media	9.23	3.92	3.42	3.00	2.67	2.42	2.21	2.03	
Amortización Fina	17/12/2029	15/09/2016	15/09/2015	15/09/2014	16/12/2013	15/03/2013	17/09/2012	15/03/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1									
Vida media	8.75	3.84	3.30	2.99	2.66	2.34	2.15	2.03	
Amortización Fina	15/12/2028	15/06/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/03/2012	
BONOS SERIE B (ISIN : ES0337982013)									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media	16.74	7.23	6.35	5.59	5.01	4.55	4.16	3.84	
Amortización Fina	17/03/2036	15/03/2018	15/12/2016	15/12/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	17/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1									
Vida media	12.51	5.65	4.70	4.13	3.97	3.59	3.02	2.86	
Amortización Fina	15/12/2028	15/06/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/03/2012	
BONOS SERIE C (ISIN : ES0337982021)									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media	16.74	7.23	6.35	5.59	5.01	4.55	4.16	3.84	
Amortización Fina	17/03/2036	15/03/2018	15/12/2016	15/12/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	17/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1									
Vida media	12.51	5.65	4.70	4.13	3.97	3.59	3.02	2.86	
Amortización Fina	15/12/2028	15/06/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/09/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/03/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial