

TDA 14 - MIXTO, Fondo de Titulización de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JANUARY 2007:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/01/07:</i>	184.447.494,80 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/01/07:</i>	182.132.274,69 Euros
* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 01/01/07:</i>	48.778.009,27 Euros
* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 31/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 31/01/07:</i>	48.285.722,04 Euros
* Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO: <i>Group1: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i>	8,61 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	10,23 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 1\ <i>Weighted average interest rate Group 1:</i>	4,37 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1:</i>	15,01
* Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO: <i>Group2: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i>	6,94 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	14,88 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2\ <i>Weighted average interest rate Group 2:</i>	4,50 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2:</i>	16,27
* Vida Media bonos (TAA 8%) / <i>Average Life of bonds (CPR 8%)</i>	
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	4,10
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	7,93
- Bonos ANC / <i>Bonds ANC:</i>	4,05
- Bonos BNC / <i>Bonds BNC:</i>	7,93

(1) Tasa Anualizada
(1) *Annualized Rate*