

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation
FECHA DE PAGO / Payment date
17.02.2009
Periodo de Interés / Interest accrual period

 desde / From **17.11.2008** (incluido) / (included)
 hasta / To **17.02.2009** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term **92** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0361794003	ES0361794011	ES0361794029	ES0361794037

Determinación Tipo Interés Nominal
Nominal Interest Rate Calculation
Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

4,245%

4,245%

4,245%

4,245%

Margen / Margin

0,170%

0,210%

0,430%

0,840%

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate
4,415%
4,455%
4,675%
5,085%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds
6.306
145
311
138
Nominal / Face value (Euros)
30.986,21 195.399.040,26
68.363,75 9.912.743,75
68.376,83 21.265.194,13
68.410,93 9.440.708,34
Liquidación de Intereses
Interest Payment (Euros)

 Base / Day count fraction **A360**
Interese Brutos / Gross
349,610522 2.204.643,95

778,321294 112.856,59

816,913183 254.060,00

889,000035 122.682,00

 Interest **Retención / Withholding tax 18%**
62,929894 396.835,91

140,097833 20.314,19

147,044373 45.730,80

160,020006 22.082,76

Neto / Net
286,680628 1.807.808,04

638,223461 92.542,40

669,868810 208.329,20

728,980029 100.599,24

Amortización de Principal
Principal Redemption (Euros)
Amortización / Redemption

A determinar / to be determined

A determinar / to be determined

A determinar / to be determined

A determinar / to be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

MBS BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 21 de mayo de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361794003)	Bonos Serie B (ES0361794011)	Bonos Serie C (ES0361794029)	Bonos Serie D (ES0361794037)
<p>1. A partir del día 17 de noviembre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.08.2008 (incluido) y el 17.11.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <ul style="list-style-type: none"> Entidad Pagadora: 	<p>424,159527 euros 76,348715 euros 347,810812 euros 1,691,37 euros</p>	<p>943,097428 euros 169,757537 euros 773,339891 euros 3,731,61 euros</p>	<p>983,378518 euros 177,008133 euros 806,370385 euros 3,732,32 euros</p>	<p>1.058,639308 euros 190,555075 euros 868,084233 euros 3,734,18 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>30.986,21 euros 30,99%</p>	<p>68.363,75 euros 68,36%</p>	<p>68.376,83 euros 68,38%</p>	<p>68.410,93 euros 68,41%</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	11,4402 %			
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>3,02 años 5,00 años</p>	<p>3,02 años 5,00 años</p>	<p>3,02 años 5,00 años</p>	<p>3,02 años 5,00 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.11.2008 (incluido) hasta el 17.02.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>4,415 % 349,610522 euros 62,929894 euros 286,680628 euros</p>	<p>4,455 % 778,321294 euros 140,097833 euros 638,223461 euros</p>	<p>4,675 % 816,913183 euros 147,044373 euros 669,868810 euros</p>	<p>5,085 % 889,000035 euros 160,020006 euros 728,980029 euros</p>
17.02.2009				

Madrid 13 de noviembre de 2008
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General