

RURAL HIPOTECARIO XI FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 27 de febrero de 2009

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie	Bonos Serie	Bonos Serie
	A (ES0323975005)	B (ES0323975013)	C (ES0323975021)
<p>1. A partir del día 25 de junio de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 27.02.2009 (incluido) y el 25.06.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora: 	<p>713,900000 euros 128,502000 euros 585,398000 euros 2.768,25 euros</p>	<p>779,455556 euros 140,302000 euros 639,153556 euros 0,00 euros</p>	<p>845,011111 euros 152,102000 euros 692,909111 euros 0,00 euros</p>
Banco Cooperativo Español, S.A.			
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>97.231,75 euros 97,2318%</p>	<p>100.000,00 euros 100,00%</p>	<p>100.000,00 euros 100,00%</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros</p>
<p>4. Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los tres últimos meses naturales:</p>	5,7318%		
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>8,57 años 19,52 años</p>	<p>13,80 años 19,52 años</p>	<p>13,80 años 19,52 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 25.06.2009 (incluido) hasta el 25.09.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>1,506% 374,212595 euros 67,358267 euros 306,854328 euros</p>	<p>1,706% 435,977778 euros 78,476000 euros 357,501778 euros</p>	<p>1,906% 487,088889 euros 87,676000 euros 399,412889 euros</p>
25.09.2009			

Madrid 23 de junio de 2009
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85643575)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
 Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

25.09.2009

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From hasta / To plazo / Term

25.06.2009 (incluido) / (included)
 25.09.2009 (excluido) / (excluded)
 92 días / days

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 mes / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

Bonos Serie A Series A Bonds ES0323975005	Bonos Serie B Series B Bonds ES0323975013	Bonos Serie C Series C Bonds ES0323975021
1,206%	1,206%	1,206%
0,300%	0,500%	0,700%
1,506%	1,706%	1,906%

Número de Bonos / N. Bonds
 Nominal / Face value (Euros)

Bono Bond	Serie Series	Bono Bond	Serie Series	Bono Bond	Serie Series
97.231,75	21.131	100.000,00	253	100.000,00	616
2.054.604,109,25		25.300.000,00		61.600.000,00	

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

(Euros)
 Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest
 Retención / Withholding tax
 Neto / Net

374,212595	7.907,486,34	435,977778	110.302,38	487,088889	300,046,76
67,358267	1.423,347,54	78,476000	19,854,43	87,676000	54,008,42
306,854328	6.484,138,80	357,501778	90.447,95	399,412889	246,038,34

Amortización de Principal
 Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00