

## TDA 7

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF SEPTEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/09/06:</i>	<b>284.520.516,42 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/09/06:</i>	<b>279.874.146,11 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de SEPTIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of SEPTEMBER :</i>	<b>6,58 %</b>
* TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	<b>9,88 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>3,94 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>9,35</b>
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%):</i>	
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	<b>2,30</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>3,75</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> Annualized Rate