

Documento de Datos Fundamentales

Finalidad

Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

Producto

Nombre del producto: BANKINTER EUROPA RENTAS 2027, FI

ISIN: ES0113502001

Nombre del productor: Bankinter Gestión de Activos, S.A., SGIIC

Para más información llame al +34 916 578 800

www.bankinter.com/banca/ahorro-inversion/inversion/fondos-de-inversion/gestion-activos

CNMV es responsable de la supervisión de Bankinter Gestión de Activos, S.A., SGIIC en relación con este documento de datos fundamentales.

Este PRIIP está autorizado en España.

Bankinter Gestión de Activos, S.A., SGIIC está autorizada en España y está regulado por CNMV.

Fecha de elaboración del documento de datos fundamentales: 30/11/2023

Está a punto de adquirir un producto que no es sencillo y puede ser difícil de comprender.

¿Qué es este producto?

Tipo: Fondo de Inversión. IIC CON OBJETIVO CONCRETO DE RENTABILIDAD NO GARANTIZADO.

Plazo: Fecha de vencimiento 01/02/2027

Objetivos: Objetivo de rentabilidad NO garantizado: Obtener a vencimiento (1.2.27) el 100% de la inversión inicial a 21.7.23 (o mantenida, ajustada por reembolsos/traspasos voluntarios), más 4 pagos brutos anuales del 0,5% el primero y del 1% los tres restantes sobre dicha inversión inicial/mantenida, mediante reembolsos obligatorios anuales los días 21 de enero desde 2024 a 2027 (o día hábil posterior).

Además a vencimiento (1.2.27) se obtendría, sobre la inversión inicial a 21.7.23 (o mantenida), de ser positiva, el 50% de la variación de la media de observaciones mensuales del MSCI Europe Index (no recoge rentabilidad por dividendo), tomando como referencia inicial del índice su precio de cierre del 24.7.23 y como valor final la media aritmética de precios de cierre de los días 21 de cada mes desde el 21.8.23 hasta 21.1.27 inclusive (42 observaciones).

TAE NO GARANTIZADA MINIMA del 1% para suscripciones a 21.7.23 mantenidas a vencimiento si no hay reembolsos voluntarios. TAE depende de cuando suscriba.

Hasta el 21.7.23 y tras el vencimiento, ambos inclusive, invierte en activos que preserven y establezcan el valor liquidativo.

Durante la estrategia se invierte en renta fija pública/privada de emisores/mercados OCDE (principalmente Deuda Pública española e italiana), en euros, con vencimiento próximo a la estrategia, liquidez, y si necesario, en cédulas y hasta 30% en depósitos de OCDE. A fecha de compra las emisiones tendrán al menos calidad media (mínimo BBB-) o si fuera inferior, el rating de España/Italia en cada momento.

La rentabilidad bruta estimada de la cartera de renta fija y liquidez será al vencimiento de la estrategia del 10,42%, lo que permitirá, de no materializarse otros riesgos, alcanzar la parte fija del objetivo y cubrir las comisiones de gestión, depósito y gastos previstos, estimados en un 2,19% para todo el periodo de referencia. Se invertirá al inicio un 3,80% del patrimonio en una OTC para lograr la parte variable del objetivo. FI no UCITS.

Los ingresos por cupones de este fondo se reinvierten.

El depositario del fondo es Bankinter, S.A.

Puede consultar el folleto del fondo en www.bankinter.com/banca/ahorro-inversion/inversion/fondos-de-inversion/gestion-activos.

Puede consultar el precio de participaciones

[https://bancaonline.bankinter.com/fondos/valores-](https://bancaonline.bankinter.com/fondos/valores-liquidativos.xhtml?cod=0187&nombreFondo=Bankinter+Europa+Rentas+2027+Fi&div=001&fromView=buscadorFondos&faces-redirect=true)

[liquidativos.xhtml?cod=0187&nombreFondo=Bankinter+Europa+Rentas+2027+Fi&div=001&fromView=buscadorFondos&faces-redirect=true](https://bancaonline.bankinter.com/fondos/valores-liquidativos.xhtml?cod=0187&nombreFondo=Bankinter+Europa+Rentas+2027+Fi&div=001&fromView=buscadorFondos&faces-redirect=true).

Inversor minorista al que va dirigido: Inversores con capacidad para soportar posibles pérdidas en relación a los riesgos del fondo y con un horizonte temporal hasta la fecha de vencimiento de la estrategia (01/02/2027).

¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?

Indicador Resumido de Riesgo (IRR)



El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto hasta el 01/02/2027. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que usted deba de pagar un coste adicional considerable para salirse anticipadamente.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 2 en una escala de 7, en la que 2 significa un riesgo bajo.

Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras como baja y la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de pagarle como muy improbable.

Cualquier otro riesgo no incluido en el Indicador Resumido de Riesgo está descrito en el folleto del fondo. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder parte o la totalidad de su inversión. Si no se le puede pagar lo que se le debe, podría perder toda su inversión.

Escenarios de rentabilidad

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud.

Los escenarios que se muestran son ilustraciones basadas en resultados pasados y en determinadas hipótesis. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

Periodo de Mantenimiento Recomendado: hasta el 01/02/2027
Importe nominal de 10.000 EUR

Escenarios		En caso de salida después de 1 año.	En caso de salida después del 01/02/2027.
Escenario mínimo	No hay un rendimiento mínimo garantizado. Podría perder parte o la totalidad de su inversión.		
Escenario de tensión	Lo que podría recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	4.050 EUR -59,53%	10.120 EUR 0,37%
Escenario desfavorable	Lo que podría recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	8.600 EUR -14,00%	10.120 EUR 0,37%
Escenario moderado	Lo que podría recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	9.680 EUR -3,25%	10.120 EUR 0,38%
Escenario favorable	Lo que podría recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	10.190 EUR 1,86%	10.140 EUR 0,45%

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no se incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba.

Este producto no puede hacerse efectivo fácilmente. Si opta por salirse de la inversión antes de que transcurra el período de mantenimiento recomendado, no dispone de ninguna garantía y podría tener que pagar costes adicionales.

Los escenarios desfavorable, moderado y favorable se han calculado utilizando 10.000 simulaciones basadas en rendimientos pasados del activo o activos subyacentes, y representan el resultado correspondiente a los percentiles 10, 50 y 90, respectivamente.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados.

¿Qué pasa si Bankinter Gestión de Activos, S.A., SGIC no puede pagar?

La custodia de los activos está encomendada a la entidad depositaria, inscrita en los registros de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. El partícipe del fondo no se ve afectado, la normativa actual contempla un procedimiento de sustitución en la sociedad gestora en caso de la revocación de su autorización administrativa.

¿Cuáles son los costes?

La persona que le asesore sobre este producto o se lo venda puede cobrarle otros costes. En tal caso, esa persona le facilitará información acerca de estos costes y de la incidencia que tienen en su inversión.

Costes a lo largo del tiempo

Los cuadros muestran los importes que se deducen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estos importes dependen de cuánto invierte, de cuánto tiempo mantiene el producto y de los resultados del producto. Los importes indicados aquí ilustran un ejemplo de inversión de una determinada cuantía durante diferentes periodos de inversión posibles.

Hemos partido de los siguientes supuestos:

- El primer año recuperaría usted el importe invertido (rendimiento anual del 0%). En relación con los demás periodos de mantenimiento hemos supuesto que el producto evoluciona tal como muestra el escenario moderado.
- Se invierten 10.000 EUR.

	En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después del 01/02/2027
Costes totales	841 EUR	734 EUR
Incidencia anual de los costes (*)	8,4%	2,2%

(*) Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del periodo de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del periodo de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del 2,58% antes de deducir los costes y del 0,38% después de deducir los costes.

Es posible que compartamos parte de los costes con la persona que le vende el producto para cubrir los servicios que le presta. Estas cifras incluyen la comisión de distribución máxima que puede cobrar la persona que le vende el producto. Esta persona le informará de la comisión de distribución real.

Composición de los costes

Costes únicos de entrada y salida En caso de salida después de 1 año

Costes de entrada	Será de un 5% desde el 22/07/2023 y hasta el 01/02/2027, ambos inclusive.	500 EUR
--------------------------	---	---------

Costes de salida	Será de un 3% desde el 22/07/2023 y hasta el 31/01/2027, ambos inclusive *.	283 EUR
-------------------------	---	---------

Costes corrientes (detráidos cada año)

Comisiones de gestión y otros costes administrativos de funcionamiento	0,56% del valor de su inversión que se le cobrará de su inversión cada año. Se trata de una estimación al tratarse de un fondo nuevo.	56 EUR
---	---	--------

Costes de operación	0,02% del valor de su inversión cada año. Se trata de una estimación basada en los costes que incurrimos al comprar y vender las inversiones subyacentes del producto. El importe real variará en función de la cantidad que compremos y vendamos.	2 EUR
----------------------------	--	-------

Costes accesorios detráidos en condiciones específicas

Comisiones de rendimiento y participaciones en cuenta	No se aplica ninguna comisión de rendimiento a este producto.	0 EUR
--	---	-------

* En concreto, la comisión de reembolso será el 0% los días 10 de cada mes (o día hábil posterior), empezando el 10/08/2023 y hasta el 11/01/2027, ambos inclusive (ventanas de liquidez mensuales). A estos reembolsos se les aplicará el valor liquidativo correspondiente a dichas fechas y no están sujetos al objetivo de rentabilidad no garantizado.

¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión y puedo retirar dinero de manera anticipada?

Periodo de Mantenimiento Recomendado: hasta el 01/02/2027

Si usted quiere reembolsar participaciones, el valor liquidativo aplicable será el del mismo día de la fecha de solicitud y no se aplicará costes de salida adicionales a los expuestos en la tabla de costes. No obstante, las órdenes cursadas a partir de las 17:00 horas o en un día inhábil se tramitarán junto con las realizadas al día siguiente hábil. Los comercializadores podrán fijar horas de corte anteriores a la indicada.

¿Cómo puedo reclamar?

Las quejas o reclamaciones podrán presentarse ante el Servicio de Atención al Cliente o en su caso, ante el defensor del cliente, en cualquier oficina de Bankinter abierta al público, por correo postal, a través de Banca telefónica o en la dirección de correo electrónico que figura en la web <https://www.bankinter.com/banca/nav/atencion-cliente/>.

Otros datos de interés

EL VALOR DE LAS PARTICIPACIONES PUEDE EXPERIMENTAR UNA VARIACIÓN RELEVANTE EL PRIMER DÍA DE VALORACIÓN (22-07-23) PORQUE DURANTE EL PERÍODO DE COMERCIALIZACIÓN EL FONDO NO VALORARÁ UNA PARTE DE SUS OPERACIONES.

LAS INVERSIONES EN RENTA FIJA REALIZADAS POR EL FONDO TENDRÍAN PÉRDIDAS SI LOS TIPOS DE INTERÉS SUBEN, POR LO QUE LOS REEMBOLSOS REALIZADOS ANTES DEL VENCIMIENTO PUEDEN SUPONER PÉRDIDAS PARA EL INVERSOR.

Se advierte que la rentabilidad objetivo del fondo de inversión no protege a los inversores del efecto de la inflación durante el periodo hasta el vencimiento por lo que la rentabilidad real (esto es, descontando la inflación) podría ser inferior o incluso negativa.