



Cierre Primer Trimestre 2010

Individual y Consolidado

Contenidos

1. Balance de Situación Individual 1er Trimestre 2010
2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias Individual 1er Trimestre 2010
3. Balance de Situación (NIIF) Consolidado 1er Trimestre 2010
4. Cuenta de Pérdidas y Ganancias (NIIF) Consolidado 1er Trimestre 2010

1. Balance de Situación Individual 1er Trimestre 2010

	AMCI 31/03/2010	AMCI 31/12/2009
INMOVILIZADO:		
Inmovilizado Inmaterial:	13.761,47	13.761,47
Coste	13.795,47	13.795,47
Amortización Acumulada	-102,00	-102,00
Inmovilizado Material :	35.395,55	35.395,55
Coste	74.648,63	74.648,63
Amortización Acumulada	-39.253,08	-39.253,08
Inmovilizado Financiero:	2.277.273,04	2.195.473,98
Participaciones en empresas asociadas	1.460.765,98	1.460.765,98
Créditos a largo plazo con empresas del grupo	0,00	
Créditos a largo plazo con empresas asociadas	730.000,00	730.000,00
Otro inmovilizado financiero	86.507,06	4.708,00
TOTAL INMOVILIZADO	<u>2.326.430,06</u>	<u>2.244.631,00</u>
ACTIVO CIRCULANTE:		
Existencias:	16.620.135,50	16.602.858,45
Comerciales	6.338.373,43	6.338.373,43
Anticipos	688.958,96	671.681,91
Terrenos	4.895.956,91	4.895.956,91
Obra terminada	4.696.846,20	4.696.846,20
Deudores:	2.054.271,52	2.412.654,17
Empresas del grupo	140.725,28	110.725,28
Deudores Varios	48.380,65	48.380,65
Administraciones Publicas	1.865.165,59	1.666.713,50
Activos por impuestos corrientes		586.834,74
Inversiones Financieras Temporales	32.133.142,58	32.391.105,45
Créditos a empresas del grupo	32.133.142,58	25.633.337,69
Cartera de valores a corto plazo	0,00	6.757.767,76
Tesorería	237.239,01	6.799,24
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	<u>51.044.788,61</u>	<u>51.413.417,31</u>
TOTAL ACTIVO	<u>53.371.218,67</u>	<u>53.658.048,31</u>

	AMCI 31/03/2010	AMCI 31/12/2009
FONDOS PROPIOS:	-13.102.512,55	-12.459.987,76
Capital	16.773.444,00	16.773.444,00
Reservas	-8.134.279,85	-8.134.279,85
Prima de Emision	15.097.873,62	15.097.873,62
Acciones del patrimonio propio	-332.425,00	-332.425,00
Resultados negativos de ejercicios anteriores	-35.864.600,53	-2.069.264,66
Resultado del ejercicio	-642.524,79	-33.795.335,87
ACREEDORES A LARGO PLAZO:	<u>41.517.643,00</u>	<u>41.469.043,00</u>
Deudas con entidades de crédito	4.152.588,00	4.103.988,00
Empresas del Grupo	37.365.055,00	37.365.055,00
ACREEDORES A CORTO PLAZO:	<u>24.956.088,22</u>	<u>24.648.993,07</u>
Deudas con entidades de crédito	19.776.319,04	15.823.146,35
Empresas del grupo	4.566.529,77	4.100.741,43
Otros pasivos financieros		3.951.666,89
Acreedores comerciales	582.271,47	678.224,48
Administraciones Públicas	30.967,94	95.213,92
TOTAL PASIVO	<u>53.371.218,67</u>	<u>53.658.048,31</u>

2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias Individual 1er Trimestre 2010

	AMCI 31/03/2010	AMCI 31/12/2009
INGRESOS DE LA EXPLOTACION	19.509,66	73.694,71
otros ingresos de explotacion	0,00	44.760,10
Variacion de existencias	0,00	274.853,62
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	19.509,66	393.308,43
GASTOS DE EXPLOTACION:		
Aprovisionamientos	-276,40	-791.417,99
Gastos de personal	-80.704,47	-544.010,48
Amortizaciones		-64.135,66
Otros gastos de explotacion	-208.023,68	-877.031,55
Deterioro y pérdidas		-113.899,86
RESULTADOS DE EXPLOTACION	-269.494,89	-1.997.187,11
Ingresos financieros	166.115,15	2.170.477,06
Gastos financieros	-539.145,05	-3.152.325,71
Variación del valor razonable en instrum.financieros		-646.118,36
Deterioros y pérdidas		-30.170.181,75
RESULTADO FINANCIERO	-373.029,90	-31.798.148,76
RESULTADO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	-642.524,79	-33.795.335,87
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-642.524,79	-33.795.335,87
Impuesto de Sociedades		
RESULTADO DEL EJERCICIO	-642.524,79	-33.795.335,87
RESULTADO DEL EJERCICIO	-642.524,79	-33.795.335,87

3. Balance de Situación (NIIF) Consolidado 1er Trimestre 2010

	Consolidado NIF AMCI 31/03/2010	Consolidado NIF AMCI 31/12/2009
INMOVILIZADO:		
Inmovilizado Inmaterial:	13.761,00	13.761,00
Inmovilizado Material:	225.398,00	225.398,00
Inmuebles de Inversión	4.453.545,00	4.453.545,00
Inversiones financieras a Largo Plazo	504.480,00	816.686,00
Participación en empresas del grupo	1,00	1,00
Créditos a largo plazo con empresas asociadas	417.725,00	730.000,00
Instrumentos financieros	0,00	0,00
Otro inmovilizado financiero	86.754,00	86.686,00
Inversiones contabilizadas por el método de participación	1.455.507,00	1.582.900,00
Activos por impuesto diferido	1.974.324,00	1.974.324,00
TOTAL INMOVILIZADO	8.627.014,00	9.066.615,00
ACTIVO CIRCULANTE:		
Existencias	98.570.680,00	106.089.805,00
Comerciales	13.204.324,00	13.204.324,00
Suelo	40.652.770,00	40.648.398,00
Obra en curso	4.980.098,00	11.630.537,00
Obra terminada	38.930.922,00	39.807.027,00
Anticipos	802.566,00	799.519,00
Deterioro		
Deudores:	3.831.002,00	4.210.879,00
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.518.476,00	1.488.476,00
Empresas del Grupo	105.157,00	105.157,00
Deudores varios	55.129,00	48.706,00
Administraciones públicas	1.978.671,00	2.155.272,00
Provisiones	173.569,00	413.268,00
Inversiones financieras temporales	18.527.127,00	18.389.471,00
Créditos a empresas del grupo	16.080.521,00	16.068.372,00
Créditos con empresas asociadas	2.412.856,00	2.276.743,00
Cartera de valores a corto plazo	0,00	10.606,00
Otros créditos	0,00	0,00
Instrumentos financieros	33.750,00	33.750,00
Depositos y fianzas	0,00	0,00
Deterioros	0,00	0,00
Efectivo y otros medios equivalentes	271.512,00	37.899,00
Ajustes por periodificación	1.068,00	1.068,00
	0,00	
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	121.201.389,00	128.729.122,00
TOTAL ACTIVO	129.828.402,00	137.795.737,00

	Consolidado NIF AMCI 31/03/2010	Consolidado NIF AMCI 31/12/2009
FONDOS PROPIOS:	-14.752.085,00	-14.272.431,00
Capital	16.567.494,00	16.567.494,00
Reservas	20.319.158,00	2.440.967,00
Prima de Emisión	14.971.398,00	14.971.398,00
Resultados negativos de ejercicios anteriores	-35.864.601,00	-2.069.265,00
Reserva de consolidación	-29.891.739,00	-15.399.448,00
Resultado del ejercicio	-872.603,00	-30.802.385,00
De accionistas minoritarios	18.808,00	18.808,00
ACREEDORES A LARGO PLAZO:	106.765.986,00	110.951.619,00
Deudas con entidades de crédito	47.454.822,00	51.640.455,00
Empresas del Grupo	42.040.055,00	42.040.055,00
Pasivos por impuesto diferido	3.173.921,00	3.173.921,00
Instrumentos Financieros derivados	142.987,00	142.987,00
Otros acreedores	13.954.201,00	13.954.201,00
ACREEDORES A CORTO PLAZO:	37.814.499,00	41.116.547,00
Deudas con entidades de crédito	25.518.135,00	25.959.117,00
Empresas del grupo	4.374.955,00	4.140.847,00
Acreedores comerciales	3.592.609,00	4.417.869,00
Administraciones Públicas	0,00	0,00
Derivados	171.585,00	171.585,00
Otros acreedores	4.157.215,00	6.427.129,00
TOTAL PASIVO	129.828.400,00 €	137.795.735,00 €

4. Cuenta de Pérdidas y Ganancias (NIIF) Consolidado 1er Trimestre 2010

	Consolidado AMCI 31/03/2010	Consolidado AMCI 31/12/2009
Impote neto de la cifra de negocios	1.152.590,00	6.278.324,00
Otros ingresos de la explotación	21.910,00	73.695,00
Variación de Existencias	-875.612,00	-4.225.515,00
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	298.888,00	2.126.504,00
GASTOS DE EXPLOTACION	-396.044,00	-6.190.886,00
Aprovisionamientos	-1.812,00	-5.733.888,00
Gastos de personal	-107.298,00	-661.494,00
Amortizaciones	0,00	-167.553,00
Gastos de Deterioro	0,00	5.401.458,00
Variaciones de las provisiones de tráfico	0,00	0,00
Otros gastos de explotación	-286.934,00	-5.031.680,00
Otros resultados		2.270,00
RESULTADO DE EXPLOTACION	-97.157,00	-4.064.384,00
Ingresos financieros	30.444,00	733.858,00
Gastos financieros	-678.497,00	-5.781.128,00
Resultado en venta de activos	0,00	-17.456.908,00
RESULTADO FINANCIERO	-648.053,00	-22.504.178,00
Participación en resultados en sociedades por puesta en equivalencia	-127.394,00	-6.176.204,00
RESULTADO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	-872.604,00	-32.744.766,00
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-872.604,00	-32.744.766,00
Impuesto sobre Sociedades		1.342.041,00
RESULTADO DEL EJERCICIO	-872.604,00	-31.402.725,00
Accionistas mInoritarios		-600.341,00
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	-872.604,00	-30.802.384,00