

SOL-LION - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 23/11/17 - 23/02/18**

| | Euros |
|---|-----------------------|
| I. Situación al inicio del periodo: | 78.995.715,84 |
| Fondo de Reserva | 78.995.715,84 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 70.827.037,70 |
| Principal: | |
| Según calendario hasta 31/01/18: | 37.309.702,96 |
| Amort. Anticipada hasta 31/01/18: | 32.258.951,65 |
| Intereses: | 1.258.383,09 |
| III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II): | 149.822.753,54 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 0,00 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 149.822.753,54 |
| VI. Gastos: | 39.109,49 |
| VII. Liquidación SWAP: | 1.648.262,74 |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo): | 1.258.383,09 |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (ING Direct N.V.): | 2.906.645,83 |
| VIII. Pago a los Bonos: | 69.586.245,00 |
| Bonos A: | |
| Intereses correspondientes al 23/02/18: | 97.200,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 18.468,00 |
| Amortización correspondiente al 23/02/18: | 63.602.064,00 |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 23/02/18: | 96.219,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 18.281,61 |
| Amortización correspondiente al 23/02/18: | 2.801.304,00 |
| Bonos C: | |
| Intereses correspondientes al 23/02/18: | 188.154,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 35.749,26 |
| Amortización correspondiente al 23/02/18: | 2.801.304,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones: | -72.498,87 |
| IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): | 81.845.661,79 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reserva previo (23/11/17): | 78.995.715,84 |
| Provisión del Fondo de Reserva | -2.768.186,88 |
| Remuneración Fija del Prestamo Participativo | 0,00 |
| Amortización del Prestamo Participativo | 2.768.186,88 |
| Remuneración Variable del Prestamo Participativo | 2.849.945,95 |
| Fondo de Reserva (23/02/18): | 76.227.528,96 |

Destinatarios: CNMV, AIAF

**Nº: 841/18**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

SOL-LIONliq.trim\Feb18

SOL-LION

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 23 de Febrero de 2018

Importes en euros

| I. BONO A ES0317104000 | Sobre 43200 bonos | Por Bono |
|---|--------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (21/05/09): | 4.320.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 1.815.011.712,00 € | 42.014,16 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 97.200,00 € | 2,25 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 63.602.064,00 € | 1.472,27 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 1.751.409.648,00 € | 40.541,89 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 40,541890% | 40,541890% |

| II. BONO B ES0317104018 | Sobre 900 bonos | Por Bono |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (21/05/09): | 90.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 79.940.592,00 € | 88.822,88 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 96.219,00 € | 106,91 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 2.801.304,00 € | 3.112,56 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 77.139.288,00 € | 85.710,32 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 85,710320% | 85,710320% |

| III. BONO C ES0317104026 | Sobre 900 bonos | Por Bono |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (21/05/09): | 90.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 79.940.592,00 € | 88.822,88 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 188.154,00 € | 209,06 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 2.801.304,00 € | 3.112,56 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 77.139.288,00 € | 85.710,32 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 85,710320% | 85,710320% |

| IV. EL FONDO | Importes en euros |
|--|--------------------|
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/01/18: | |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: | 1.905.688.097,08 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: | 15.635.553,52 € |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: | 1.905.923.499,93 € |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas: | 16.849.105,06 € |
| 2. Amortización del período 31/10/17 a 31/01/18: | 69.568.654,61 € |
| a) Según calendario: | 37.309.702,96 € |
| b) Amortización anticipada hasta 31/01/18: | 32.258.951,65 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | |
| b) Ultimo año: | 4,21% |
| c) Ultimo semestre: | 4,78% |
| d) Ultimo trimestre: | 6,38% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | 0,20% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses: | 0,15% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | 0,88% |
| 7. Nivel de Impago(2): | 0,28% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 842/18

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

SOL-LION\Infoinver.trim\Feb18 (Español)

SOL-LION , FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 23/11/17-23/02/18

| I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO | |
|--|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 18 de mayo de 2009 |
| Fecha Emisión Bonos | 18 de mayo de 2009 |
| Fecha Final Amortización Bonos: (4,21% TAA) | 23 de mayo de 2028 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Certificados de Transmisión de Hipoteca | ING Direct, N.V. |
| Agente de Pagos | ING Direct, N.V. |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Standard & Poor´s / Fitch Ratings España |
| Calificación | Bonos A: (S&P) AA+ (sf) / (F) AA+ (sf) Bonos B: (S&P) AA- (sf) / (F) AA- (sf) Bonos C: (S&P) A (sf) / (F) BBB+ (sf) |

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO | |
|---|---------------------------------------|
| Nombre | Bonos de Titulización SOL-LION |
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES0317104000 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 4.320.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 1.751.409.648,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 40.541,89 Euros |
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES0317104018 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 90.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 77.139.288,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 85.710,32 Euros |
| Serie C: | |
| Código ISIN | ES0317104026 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 90.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 77.139.288,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 85.710,32 Euros |

| III. INFORMACION INCLUIDA |
|--|
| * Liquidación del Período:23/11/17-23/02/18 |
| * Flujos de Caja del Período:23/11/17-23/02/18 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 23 de Febrero de 2018 |

SOL-LION**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 23/11/17 - 23/02/18**

| | Euros | |
|---|---------------|-----------------------|
| | Ingresos | Pagos |
| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | | |
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 69.204.672,00 |
| Amortización Participaciones Hip. | 69.568.654,61 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 2.768.186,88 |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 381.573,00 |
| Intereses recibidos de las CTHs | 1.258.383,09 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 0,00 |
| Intereses Inversiones Temporales | 0,00 | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones y Gastos | | 39.109,49 |
| Neto SWAP | 1.648.262,74 | |
| IV. REMUNERACIÓN VARIABLE DEL PREST. PARTICIPATIVO | | 2.849.945,95 |
| Total Ingresos/Pagos | | 72.475.300,44 |
| | | 75.243.487,32 |
| Saldo inicial 23/11/17 | | |
| A Inversiones Temporales | 78.995.715,84 | 76.227.528,96 |
| Total | | 151.471.016,28 |
| | | 151.471.016,28 |
| Retenciones practicadas el 23/02/18 | | |
| A Inversiones Temporales | 72.498,87 | 72.498,87 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 847/18**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

SOL-LIONflujo.trimFeb18