

**TDA CCM EMPRESAS 1 - Fondo de Titulación de Activos**

**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/05/10 - 26/08/10**

	<b>Euros</b>
<b>I. Situación al 26/05/10:</b>	<b>73.816.085,44</b>
Fondo de Reserva	73.816.085,44
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>46.349.018,54</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/07/10:	14.592.509,57
Amort. Anticipada hasta 31/07/10:	30.455.854,04
<b>Intereses:</b>	<b>1.300.654,93</b>
<b>III. Subtotal Recursos disponibles ( I + II):</b>	<b>120.165.103,98</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>216.176,08</b>
Intereses de la Cta. De Cobros	51.357,92
Intereses de la Cta. De Depósito	164.818,16
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>120.381.280,06</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>17.203,00</b>
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-485.596,09</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (CECA):	815.058,84
Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	1.300.654,93
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>43.233.374,00</b>
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 26/08/10:	191.700,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-36.426,00
Amortización correspondiente al 26/08/10:	42.556.884,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 26/08/10:	484.790,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-92.110,00
Amortización correspondiente al 26/08/10:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>128.536,00</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>76.645.106,97</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva previo (26/05/10):	73.816.085,44
Aportación al Fondo de Reserva	2.829.021,53
Intereses Préstamo Subordinado	0,00
Amortización Préstamo Subordinado	0,00
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	0,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Intereses Préstamo Fondo Liquidez	0,00
Amortización Préstamo Fondo Liquidez	0,00
<b>Remuneración Variable Prést.Participativo</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo de Reserva 26/08/10:</b>	<b>76.645.106,97</b>
<b>Fondo de Liquidez 26/05/10:</b>	<b>20.000.000,00</b>
<b>Fondo de Liquidez 26/08/10:</b>	<b>20.000.000,00</b>

**(1) Hasta el 20/09/2010**

Destinatarios: CNMV; AIAF.



**Nº: 6357/10**

Titulación de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CCM EMPRESAS 1/liq.trim/Ago10

**Fondo de Titulización de Activos**

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

**FECHA DE PAGO: 26 de Agosto de 2010**

Importes en euros

<b>I. BONOS B ES 0377846011</b>	<b>Sobre 600 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (23/12/08):	60.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	57.836.508,00 €	96.394,18 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	191.700,00 €	319,50 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	42.556.884,00 €	70.928,14 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	15.279.624,00 €	25.466,04 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	25,466040%	25,466040%

<b>II. BONOS C ES 0377846029</b>	<b>Sobre 1000 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (23/12/08):	100.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	100.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	484.790,00 €	484,79 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	100.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>III. EL FONDO</b>		<b>Importes en euros</b>
1. Saldo de préstamos a 31/07/10:		112.761.440,03 €
a) No Fallidas:		110.800.382,85 €
b) Fallidas:		1.961.057,18 €
2. Amortización del período 30/04/10 a 31/07/10:		45.048.363,61 €
a) Según calendario:		14.592.509,57 €
b) Amortización anticipada hasta 31/07/10:		30.455.854,04 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Último año:		28,28%
b) Último semestre:		50,92%
c) Último trimestre:		58,79%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		4,44%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		2,43%
6. Porcentaje de fallidos (1):		29,79%
7. Nivel de Impago (2)		6,13%

(1) Saldo pendiente de los préstamos al consumo fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



**Nº: 6358/10**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CCM EMPRESAS 1\Unfoinver.trimAgo10

**TDA CCM EMPRESAS 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/05/10-26/08/10**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	19 de diciembre de 2008
Fecha Emisión Bonos	19 de diciembre de 2008
Fecha Final Amortización Bonos (teórica) (8% TAA)	27 de agosto de 2012
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores	Caja Castilla-la Mancha
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's
Calificación	Bono B: A3
	Bono C: Ba3

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización TDA CCM EMPRESAS 1, FTA
Serie B:	
Código ISIN	ES0377846011
Nominal en circulación total (inicial)	60.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.279.624,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	25.466,04 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA CCM EMPRESAS 1, FTA</b>
Serie C:	
Código ISIN	ES0377846029
Nominal en circulación total (inicial)	100.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	100.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:26/05/10-26/08/10
* Flujos de Caja del Período:26/05/10-26/08/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Agosto de 2010

# TDA CCM EMPRESAS 1

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/05/10 - 26/08/10

	Euros	
	Ingresos	Pagos
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>		
Amortización Bonos Titulización Hip. Amortización Participaciones Hip.	45.048.363,61	42.556.884,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH Intereses recibidos de las PHs Intereses Inversiones Temporales	1.300.654,93 216.176,08	676.490,00
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:  Neto SWAP		17.203,00 485.596,09
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>46.565.194,62</b>	<b>43.736.173,09</b>
Saldo inicial 26/05/10 A Inversiones Temporales	73.816.085,44	76.645.106,97
<b>Total</b>	<b>120.381.280,06</b>	<b>120.381.280,06</b>
Retenciones practicadas el 26/08/10 A Inv.Temporales hasta el 20/09/2010	128.536,00	128.536,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.



**Nº: 6365/10**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CCM EMPRESAS 1\flujo.trim\Ago10