

**TDA IBERCAJA 2 - Fondo de Titulización de Activos**  
**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/07 - 28/01/08**

	Euros
<b>I. Situación al 26/10/07:</b>	<b>4.500.000,00</b>
Saldo inicial Cta. Reversión	4.500.000,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>32.123.370,66</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/12/07:	6.900.389,42
Amort. Anticipada hasta 31/12/07:	16.630.360,90
Intereses:	8.907.931,81
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>-315.311,47</b>
Principal:	-133.693,18
Intereses:	-181.618,29
<b>III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):</b>	<b>36.623.370,66</b>
<b>IV. Total intereses de la reversión:</b>	<b>199.730,02</b>
Intereses de la Cta. De Reversión	199.730,02
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV):</b>	<b>36.823.100,68</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>64.048,93</b>
Gestora	32.884,47
Agente de Pagos	12.719,01
Iberclear	174,00
Auditoría	3.771,45
Agencia de Calificación	14.500,00
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>530.509,74</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	8.907.931,81
Cantidad a Pagar por la Parte B (Ibercaja):	9.438.441,55
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>32.074.375,03</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/08:	8.190.306,27
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.474.288,20
Amortización correspondiente al 28/01/08:	23.392.445,58
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/08:	246.731,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-44.411,23
Amortización correspondiente al 28/01/08:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/08:	83.829,06
Retenciones practicadas a los bonos:	-15.089,13
Amortización correspondiente al 28/01/08:	0,00
<b>Bonos D:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/08:	65.582,37
Retenciones practicadas a los bonos:	-11.804,72
Amortización correspondiente al 28/01/08:	0,00
<b>Bonos E:</b>	
Intereses correspondientes al 28/01/08:	95.480,55
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.186,40
Amortización correspondiente al 28/01/08:	0,00
<b>Reversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>1.562.779,68</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>5.215.186,46</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva 26/10/07:	4.500.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	8.329,75
Amortización préstamo subordinado G.I.	49.450,00
<b>Margen de intermediación financiera</b>	<b>657.406,71</b>
<b>Fondo de Reserva 28/01/08:</b>	<b>4.500.000,00</b>

**(1) Avance técnico solicitado:**

Trimestre anterior	639.233,74
Trimestre actual	323.922,27

**(2) Reinvertido hasta el 20/02/2008**

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**Nº : 356/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
 http://www.tda-sgft.com  
 TDAIBERCAJA2liq.trimEne08

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de Enero de 2008

Importes en euros

I. BONOS A	Sobre 8703 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	870.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	662.313.269,16 €	76.101,72 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	8.190.306,27 €	941,09 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	23.392.445,58 €	2.687,86 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	638.920.823,58 €	73.413,86 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	73,413860%	73,413860%

II. BONOS B	Sobre 193 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	19.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	19.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	246.731,20 €	1.278,40 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	19.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS C	Sobre 63 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	6.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	6.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	83.829,06 €	1.330,62 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	6.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. BONOS D	Sobre 41 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	4.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	65.582,37 €	1.599,57 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. BONOS E	Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	95.480,55 €	2.121,79 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

VI. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/07:	668.620.767,45 €
a) No Fallidas:	668.620.767,45 €
b) Fallidas:	0,00 €
2. Amortización del periodo 30/09/07 a 31/12/07:	23.530.750,32 €
a) Según calendario:	6.900.389,42 €
b) Amortización anticipada hasta 31/12/07:	16.630.360,90 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	8,73%
b) Ultimo semestre:	8,13%
c) Ultimo trimestre:	9,27%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,12%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:	0,03%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%
7. Nivel de Impago (2)	0,03%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 357/08

Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>  
TDAIBERCAJA2Infoinver.trimEne08

**TDA IBERCAJA 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/07-28/01/08**

<b>I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO</b>	
Fecha de Constitución del Fondo	13 de octubre de 2005
Fecha Emisión BTH	13 de octubre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de julio de 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Ibercaja
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service España S.A Standard & Poor' s
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (SP) Bono B: A1 (M)/A (SP) Bono C: Baa2 (M)/ BBB (SP) Bono D: Ba2 (M)/ BB (SP) Bono E: Caa1 (M)/ -
<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2</b>
Serie A:	
Código ISIN	ES0338451000
Nominal en circulación total (inicial)	870.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	638.920.823,58 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	73.413,86 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338451018
Nominal en circulación total (inicial)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

TDA IBERCAJA 2\INFO.trim\Ene08

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2</b>
<b>Serie C:</b>	
Código ISIN	ES0338451026
Nominal en circulación total (inicial)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie D:</b>	
Código ISIN	ES0338451034
Nominal en circulación total (inicial)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie E:</b>	
Código ISIN	ES0338451042
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:26/10/07-28/01/08
* Flujos de Caja del Período:26/10/07-28/01/08
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Enero de 2008

**TDA IBERCAJA 2****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍ ODO: 26/10/07 - 28/01/08:**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		23.392.445,58
Amortización Participaciones Hip.	23.530.750,32	
Amortización Ptmos. Subordinados		49.450,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		8.681.929,45
Intereses recibidos de las PHs	8.907.931,81	
Intereses Ptmos. Subordinados		8.329,75
Intereses Inversiones Temporales	199.730,02	
Avance Técnico Neto	-315.311,47	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		32.884,47
- Agente de Pagos		12.719,01
- Iberclear		174,00
- Auditoría		3.771,45
- Agencia de Calificación		14.500,00
Neto SWAP	530.509,74	
<b>Margen de intermediación financiera</b>		<b>657.406,71</b>
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>32.853.610,42</b>	<b>32.853.610,42</b>
Saldo inicial 26/10/07	4.500.000,00	
A Inversiones Temporales		4.500.000,00
<b>Total</b>	<b>37.353.610,42</b>	<b>37.353.610,42</b>
Retenciones practicadas el 28/01/08	1.562.779,68	
A Inv. Temporales hasta el 20/02/08		1.562.779,68

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº : 446/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDAIBERCAJA2\fluj.trim\Ene08