

SERIE AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO BBK II
AYT COLATERALES GLOBAL HIPOTECARIO, F.T.A.
 PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 02 de Diciembre de 2009
 (INFORMACIÓN CUPON Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AyT Colaterales Global Hipotecario, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 19 de abril de 2007, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 24 de abril de 2007, y de lo previsto en la renovación del programa AYT Colaterales Global Hipotecario verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 26 de junio de 2008, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 6 de junio de 2008, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D
1. Intereses Brutos por Bono entre el 02 de junio de 2009 (incluido) y el 02 de Diciembre de 2009 (excluido):	826,12 euros	1.049,71 euros	1.253,04 euros	1.761,38 euros
2. Intereses Netos por Bono entre el 02 de junio de 2009 (incluido) y el 02 de Diciembre de 2009 (excluido):	677,42 euros	860,76 euros	1.027,49 euros	1.444,33 euros
3. Amortización por Bono entre el 02 de junio de 2009 (incluido) y el 02 de Diciembre de 2009 (excluido):	3.297,67 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4. Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	4,06 %			
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior, según lo previsto en el Folleto Informativo:	13,53 años	20,13 años	20,13 años	20,13 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago por Bono, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	88.778,89 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	88,78 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
9. Tipos de interés nominales resultantes para los Tramos de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 02 de Diciembre de 2009(incluido) y el 02 de junio de 2010 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	1,295%	1,595%	1,995%	2,995%