

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos: 2.767											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341081000											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/09/2008	5,2080%	1.029,48 €	844,17 €	2.848.571,16 €	0,00	9.317,55 €	68.882,75 €	68,88%	25.781.660,85 €	190.598.569,25 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	4,8560%	1.068,05 €	875,80 €	2.955.294,35 €	0,00	8.810,38 €	78.200,30 €	78,20%	24.378.321,46 €	216.380.230,10 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	5,0810%	1.453,73 €	1.192,06 €	4.022.470,91 €	0,00	12.989,32 €	87.010,68 €	87,01%	35.941.448,44 €	240.758.551,56 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			276.700.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2G

Número de Bonos: 2.808											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341081018											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/09/2008	5,1180%	1.293,72 €	1.060,85 €	3.632.765,76 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	280.800.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	4,7660%	1.204,74 €	987,89 €	3.382.909,92 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	280.800.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	4,9910%	1.427,98 €	1.170,94 €	4.009.767,84 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	280.800.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			280.800.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos: 116											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341081026											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/09/2008	5,4580%	1.379,66 €	1.131,32 €	160.040,56 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	11.600.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	5,1060%	1.290,68 €	1.058,36 €	149.718,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	11.600.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	5,3310%	1.525,26 €	1.250,71 €	176.930,16 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	11.600.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			11.600.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 338											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341081034											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/09/2008	5,7080%	1.442,86 €	1.183,15 €	487.686,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	33.800.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	5,3560%	1.353,88 €	1.110,18 €	457.611,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	33.800.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	5,5810%	1.596,79 €	1.309,37 €	539.715,02 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	33.800.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			33.800.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos: 221											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341081042											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/09/2008	6,2080%	1.569,24 €	1.286,78 €	346.802,04 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.100.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	5,8560%	1.480,27 €	1.213,82 €	327.139,67 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.100.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	6,0810%	1.739,84 €	1.426,67 €	384.504,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.100.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			22.100.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE E

Número de Bonos: 188											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341081059											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
15/09/2008	9,4580%	2.390,77 €	1.960,43 €	449.464,76 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.800.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	9,1060%	2.301,79 €	1.887,47 €	432.736,52 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.800.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	9,3310%	2.669,70 €	2.189,15 €	501.903,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.800.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			18.800.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A1

Number of bonds: 2.767											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341081000											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/09/2008	5,2080%	1.029,48 €	844,17 €	2.848.571,16 €	0,00	9.317,55 €	68.882,75 €	68,88%	25.781.660,85 €	190.598.569,25 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	4,8560%	1.068,05 €	875,80 €	2.955.294,35 €	0,00	8.810,38 €	78.200,30 €	78,20%	24.378.321,46 €	216.380.230,10 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	5,0810%	1.453,73 €	1.192,06 €	4.022.470,91 €	0,00	12.989,32 €	87.010,68 €	87,01%	35.941.448,44 €	240.758.551,56 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			276.700.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2G

Number of bonds: 2.808											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341081018											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/09/2008	5,1180%	1.293,72 €	1.060,85 €	3.632.765,76 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	280.800.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	4,7660%	1.204,74 €	987,89 €	3.382.909,92 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	280.800.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	4,9910%	1.427,98 €	1.170,94 €	4.009.767,84 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	280.800.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			280.800.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE B

Number of bonds: 116											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341081026											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/09/2008	5,4580%	1.379,66 €	1.131,32 €	160.040,56 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	11.600.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	5,1060%	1.290,68 €	1.058,36 €	149.718,88 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	11.600.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	5,3310%	1.525,26 €	1.250,71 €	176.930,16 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	11.600.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			11.600.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE C

Number of bonds: 338											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341081034											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/09/2008	5,7080%	1.442,86 €	1.183,15 €	487.686,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	33.800.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	5,3560%	1.353,88 €	1.110,18 €	457.611,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	33.800.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	5,5810%	1.596,79 €	1.309,37 €	539.715,02 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	33.800.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			33.800.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE D

Number of bonds: 221											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341081042											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/09/2008	6,2080%	1.569,24 €	1.286,78 €	346.802,04 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.100.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	5,8560%	1.480,27 €	1.213,82 €	327.139,67 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.100.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	6,0810%	1.739,84 €	1.426,67 €	384.504,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	22.100.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			22.100.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE E

Number of bonds: 188											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341081059											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
15/09/2008	9,4580%	2.390,77 €	1.960,43 €	449.464,76 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.800.000,00 €	25.781.660,85 €	25.781.660,85 €	0,00 €
16/06/2008	9,1060%	2.301,79 €	1.887,47 €	432.736,52 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.800.000,00 €	24.378.321,46 €	24.378.321,46 €	0,00 €
17/03/2008	9,3310%	2.669,70 €	2.189,15 €	501.903,60 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	18.800.000,00 €	35.941.448,44 €	35.941.448,44 €	0,00 €
05/12/2007							100.000,00 €			18.800.000,00 €			

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		INICIAL	29/02/2008	31/05/2008	31/08/2008
% mensual constante		0,692%	0,793%	0,601%	0,571%
% anual constante		8,000%	9,109%	6,983%	6,643%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0341081000)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	1,37	1,31	1,43	1,45
	Fecha	18/04/2009	27/03/2009	10/05/2009	17/05/2009
Amortización Final	Años	1,61	1,36	1,61	1,61
	Fecha	16/07/2009	15/04/2009	16/07/2009	16/07/2009
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	1,37	1,31	1,43	1,45
	Fecha	18/04/2009	27/03/2009	10/05/2009	17/05/2009
Amortización Final	Años	1,61	1,36	1,61	1,61
	Fecha	16/07/2009	15/04/2009	16/07/2009	16/07/2009
BONOS SERIE A2 (G) (ISIN: ES0341081018)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	6,26	5,92	6,61	6,74
	Fecha	09/03/2014	05/11/2013	15/07/2014	31/08/2014
Amortización Final	Años	13,86	13,11	14,86	15,11
	Fecha	15/10/2021	13/01/2021	15/10/2022	14/01/2023
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	5,97	5,65	6,31	6,43
	Fecha	23/11/2013	29/07/2013	27/03/2014	10/05/2014
Amortización Final	Años	9,36	8,86	9,87	10,11
	Fecha	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
BONOS SERIE B (ISIN: ES0341081026)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	8,84	8,58	9,07	9,13
	Fecha	06/10/2016	03/07/2016	29/12/2016	20/01/2017
Amortización Final	Años	14,61	13,86	15,37	15,62
	Fecha	16/07/2022	15/10/2021	18/04/2023	18/07/2023
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	7,59	7,36	7,81	7,90
	Fecha	08/07/2015	15/04/2015	26/09/2015	29/10/2015
Amortización Final	Años	9,36	8,86	9,87	10,11
	Fecha	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
BONOS SERIE C (ISIN: ES0341081042)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	9,22	9,01	9,39	9,43
	Fecha	22/02/2017	07/12/2016	25/04/2017	10/05/2017
Amortización Final	Años	17,11	16,61	17,61	17,61
	Fecha	14/01/2025	16/07/2024	16/07/2025	16/07/2025
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	7,59	7,36	7,81	7,90
	Fecha	08/07/2015	15/04/2015	26/09/2015	29/10/2015
Amortización Final	Años	9,36	8,86	9,87	10,11
	Fecha	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
BONOS SERIE D (ISIN: ES0341081042)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	10,20	10,04	10,36	10,39
	Fecha	15/02/2018	19/12/2017	14/04/2018	25/04/2018
Amortización Final	Años	28,86	28,86	28,86	28,86
	Fecha	15/10/2036	15/10/2036	15/10/2036	15/10/2036
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	7,59	7,36	7,81	7,90
	Fecha	08/07/2015	15/04/2015	26/09/2015	29/10/2015
Amortización Final	Años	9,36	8,86	9,87	10,11
	Fecha	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
BONOS SERIE E (ISIN: ES0341081059)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	4,39	4,18	4,60	4,67
	Fecha	25/04/2012	08/02/2012	11/07/2012	05/08/2012
Amortización Final	Años	4,87	4,62	5,36	5,36
	Fecha	16/10/2012	17/07/2012	16/04/2013	16/04/2013
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	7,46	7,10	7,81	7,97
	Fecha	21/05/2015	10/01/2015	26/09/2015	24/11/2015
Amortización Final	Años	9,36	8,86	9,87	10,11
	Fecha	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/08/08)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Estimated Average Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of early repayment

RATE OF EARLY REDEMPTION		INITIAL	29/02/2008	31/05/2008	31/08/2008
% constant monthly		0,692%	0,793%	0,601%	0,571%
% constant annual		8,000%	9,109%	6,983%	6,643%
CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0341081000)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	1,37	1,31	1,43	1,45
	Date	18/04/2009	27/03/2009	10/05/2009	17/05/2009
Final Repayment	Years	1,61	1,36	1,61	1,61
	Date	16/07/2009	15/04/2009	16/07/2009	16/07/2009
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	1,37	1,31	1,43	1,45
	Date	18/04/2009	27/03/2009	10/05/2009	17/05/2009
Final Repayment	Years	1,61	1,36	1,61	1,61
	Date	16/07/2009	15/04/2009	16/07/2009	16/07/2009
CLASS A2 (G) BONDS (ISIN: ES0341081018)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	6,26	5,92	6,61	6,74
	Date	09/03/2014	05/11/2013	15/07/2014	31/08/2014
Final Repayment	Years	13,86	13,11	14,86	15,11
	Date	15/10/2021	13/01/2021	15/10/2022	14/01/2023
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	5,97	5,65	6,31	6,43
	Date	23/11/2013	29/07/2013	27/03/2014	10/05/2014
Final Repayment	Years	9,36	8,86	9,87	10,11
	Date	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
CLASS B BONDS (ISIN: ES0341081026)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	8,84	8,58	9,07	9,13
	Date	06/10/2016	03/07/2016	29/12/2016	20/01/2017
Final Repayment	Years	14,61	13,86	15,37	15,62
	Date	16/07/2022	15/10/2021	18/04/2023	18/07/2023
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	7,59	7,36	7,81	7,90
	Date	08/07/2015	15/04/2015	26/09/2015	29/10/2015
Final Repayment	Years	9,36	8,86	9,87	10,11
	Date	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
CLASS C BONDS (ISIN: ES0341081042)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	9,22	9,01	9,39	9,43
	Date	22/02/2017	07/12/2016	25/04/2017	10/05/2017
Final Repayment	Years	17,11	16,61	17,61	17,61
	Date	14/01/2025	16/07/2024	16/07/2025	16/07/2025
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	7,59	7,36	7,81	7,90
	Date	08/07/2015	15/04/2015	26/09/2015	29/10/2015
Final Repayment	Years	9,36	8,86	9,87	10,11
	Date	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
CLASS D BONDS (ISIN: ES0341081042)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	10,20	10,04	10,36	10,39
	Date	15/02/2018	19/12/2017	14/04/2018	25/04/2018
Final Repayment	Years	28,86	28,86	28,86	28,86
	Date	15/10/2036	15/10/2036	15/10/2036	15/10/2036
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	7,59	7,36	7,81	7,90
	Date	08/07/2015	15/04/2015	26/09/2015	29/10/2015
Final Repayment	Years	9,36	8,86	9,87	10,11
	Date	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018
CLASS E BONDS (ISIN: ES0341081059)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	4,39	4,18	4,60	4,67
	Date	25/04/2012	08/02/2012	11/07/2012	05/08/2012
Final Repayment	Years	4,87	4,62	5,36	5,36
	Date	16/10/2012	17/07/2012	16/04/2013	16/04/2013
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	7,46	7,10	7,81	7,97
	Date	21/05/2015	10/01/2015	26/09/2015	24/11/2015
Final Repayment	Years	9,36	8,86	9,87	10,11
	Date	15/04/2017	15/10/2016	17/10/2017	13/01/2018

Hypotesis of bad defaulter of Participations Portfolio: 0% and ETT1 (Interest Rate Temporary Structure) at 31/08/2008

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
								Meses	Fecha	
Índice EICF	Euribor ICF Semestral (día 10)	81	1,258937%	4.425.987,47	0,837482%	5,297356%	0,315467	55,526330	17/04/2013	
Índice ER1A	Euribor 1 año	769	11,952129%	198.580.636,33	37,575298%	5,635734%	0,930234	49,796399	154,550292	18/07/2021
Índice EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. Españ	1.277	19,847684%	66.012.722,37	12,490884%	6,278654%	1,296419	0,000000	48,375937	11/09/2012
Índice EU47	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. Españ	8	0,124339%	280.547,74	0,053085%	5,801493%	0,959320	0,000000	43,223001	08/04/2012
Índice EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. Españ	1.432	22,256761%	137.813.984,92	26,077072%	5,975908%	1,251159	42,350812	173,706941	21/02/2023
Índice EU57	Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	66	1,025800%	3.385.453,58	0,640593%	5,517418%		6,986750	43,791828	25/04/2012
Índice EU68	Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	8	0,124339%	1.028.211,45	0,194557%	6,155586%		0,000000	32,316255	12/05/2011
Índice EU70	Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	65	1,010258%	5.562.114,03	1,052460%	5,231071%		0,241750	41,088536	03/02/2012
Índice EU73	Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	19	0,295306%	658.942,64	0,124685%	5,600672%		0,000000	41,180714	05/02/2012
Índice EUR	EURIBOR BOE Anual, con redondeo	12	0,186509%	425.691,49	0,080549%	5,670662%	1,099938	0,000000	102,503574	17/03/2017
Índice F000	Tipo Fijo	1.772	27,541187%	41.137.230,18	7,783960%	5,625371%		3,551807	49,499966	16/10/2012
Índice I08	EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	6	0,093255%	853.873,58	0,161569%	5,642156%		0,000000	75,731814	23/12/2014
Índice I11	EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	118	1,834007%	8.008.160,34	1,515299%	5,618342%		2,405570	51,103393	03/12/2012
Índice I12	EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral día	3	0,046627%	511.994,73	0,096879%	5,130411%		0,000000	32,033192	03/05/2011
Índice I13	Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	1	0,015542%	9.894,86	0,001872%	5,960000%		0,000000	33,445585	15/06/2011
Índice I15	EURIBOR ICO CDTI 2006 Semestral día 20	1	0,015542%	856.415,14	0,162050%	6,190000%		0,000000	65,675565	20/02/2014
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	243	3,776811%	21.914.937,98	4,146730%	6,173384%	0,588560	42,794510	181,160253	06/10/2023
Índice IRPE	Préstamos Hipotecarios Entidades	10	0,155424%	2.575.245,14	0,487286%	6,223881%	1,319238	17,728512	130,770466	25/07/2019
Índice MB09	Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	5	0,077712%	74.722,16	0,014139%	5,354610%		0,000000	20,416188	14/05/2010
Índice MB1A	Mibor 1 Año	7	0,108797%	204.785,10	0,038749%	5,586222%	0,889959	22,250902	60,728787	22/09/2013
Índice MICI	Mibor ICO Semestral - MB2	322	5,004663%	12.946.905,94	2,449805%	5,294509%	0,526136	7,863964	56,249179	09/05/2013
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	209	3,248368%	21.218.728,30	4,014994%	5,905714%	0,328825	46,682424	147,021000	01/12/2020
Total cartera		6.434	100%	528.487.185,47	100%					
			Media ponderada:			5,824918	0,896404	52,143518	131,155346	06/08/2019
			Media simple:	82.139,76		6,135884	0,942783	11,231044	72,664509	21/09/2014
			Mínimo:	138,68		0,000000	-0,250000	0,000000	2,004107	31/10/2008
			Máximo:	6.225.663,12		10,000000	3,500000	226,269368	462,784394	26/03/2047

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Cartera por índices a 31/08/2008

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
									Meses	Fecha	
Índice	ER1A	Euribor 1 año	12	7,594937%	2.183.628,90	23,641086%	5,626060%	0,964043	56,981913	157,542256	17/10/2021
Índice	EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. Españ	46	29,113924%	1.270.307,80	13,753003%	7,234140%	2,262592	0,000000	36,038605	02/09/2011
Índice	EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. Españ	28	17,721519%	2.957.847,35	32,023171%	5,966977%	1,349948	56,723623	226,395379	14/07/2027
Índice	F000	Tipo Fijo	60	37,974684%	1.337.335,74	14,478682%	6,798449%		8,877360	60,187492	06/09/2013
Índice	I11	EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	1	0,632911%	87.165,64	0,943700%	5,810000%		0,000000	45,470226	15/06/2012
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	3	1,898734%	93.594,65	1,013304%	6,941922%	1,293769	0,673530	49,940525	29/10/2012
Índice	MICI	Mibor ICO Semestral - MB2	1	0,632911%	17.018,50	0,184251%	5,175000%	0,400000	0,000000	38,965092	30/11/2011
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	7	4,430380%	1.289.686,11	13,962803%	5,898670%	0,266407	68,816555	166,510951	17/07/2022
Total cartera		158	100%	9.236.584,69	100%						
		Media ponderada:				6,178441	1,022426	61,680262	147,670968	21/12/2020	
		Media simple:		58.459,40		6,721089	1,078418	14,114093	71,504068	16/08/2014	
		Mínimo:		1.430,41		4,020000	0,050000	0,000000	6,965092	31/03/2009	
		Máximo:		366.768,06		9,950000	3,000000	76,968326	459,137577	05/12/2046	

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Impagados desde primera cuota vencida a 31/08/2008

Situación: Regular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Hasta 1 Mes	639	417.344,37	189.603,02	606.947,39	47,72%	42.057.483,61	68,77%	42.474.827,98	68,53%	42.664.431,00	73.194.143,50	38,7746%	38,9310%
De 1 a 2 Meses	145	205.004,25	125.731,20	330.735,45	26,00%	11.449.391,60	18,72%	11.654.395,85	18,80%	11.780.127,05	18.871.664,37	48,2007%	48,7381%
De 2 a 3 Meses	63	109.057,26	84.947,81	194.005,07	15,25%	5.419.318,80	8,86%	5.528.376,06	8,92%	5.613.323,87	8.029.574,21	55,8654%	56,7127%
De 3 a 6 Meses	36	91.682,06	48.460,72	140.142,78	11,02%	2.234.124,30	3,65%	2.325.806,36	3,75%	2.374.267,08	3.217.199,74	50,5873%	51,6316%
Total listado:	883	823.087,94	448.742,75	1.271.830,69	100%	61.160.318,31	100%	61.983.406,25	100%	62.432.149,00	103.312.581,82	42,1926%	42,4999%

Impagados desde primera cuota vencida a 31/08/2008

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Hasta 1 Mes	2	225,59	51,18	276,77	0,06%	22.195,48	0,24%	22.421,07	0,23%	22.472,25	0,00	0,0000%	0,0000%
De 1 a 2 Meses	1	346,38	34,75	381,13	0,08%	6.905,91	0,07%	7.252,29	0,08%	7.287,04	0,00	0,0000%	0,0000%
De 2 a 3 Meses	8	4.220,13	4.280,28	8.500,41	1,82%	653.392,09	7,07%	657.612,22	6,88%	661.892,50	941.282,60	62,1910%	62,6101%
De 3 a 6 Meses	80	169.451,76	82.049,86	251.501,62	53,82%	4.749.444,75	51,42%	4.918.896,51	51,48%	5.000.946,37	6.219.415,79	52,9008%	53,7369%
De 6 a 12 Meses	67	143.233,42	63.397,56	206.630,98	44,22%	3.804.646,46	41,19%	3.947.879,88	41,32%	4.011.277,44	5.789.556,75	44,5040%	45,1584%
Total listado:	158	317.477,28	149.813,63	467.290,91	100%	9.236.584,69	100%	9.554.061,97	100%	9.703.875,60	12.950.255,14	49,8222%	50,5467%

Impagados por antigüedad a 31/08/2008

Situación: Regular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Hasta 1 Mes	1.057	609.199,61	74,01%	320.324,47	71,38%	0,00	0,00	929.524,08	73,09%
De 1 a 2 Meses	243	141.343,32	17,17%	85.536,42	19,06%	0,00	0,00	226.879,74	17,84%
De 2 a 3 Meses	98	52.141,89	6,33%	33.445,78	7,45%	0,00	0,00	85.587,67	6,73%
De 3 a 6 Meses	36	20.403,12	2,48%	9.436,08	2,10%	0,00	0,00	29.839,20	2,35%
Total listado:	1.434	823.087,94	100,00%	448.742,75	100,00%	0,00	0,00	1.271.830,69	100,00%

Impagados por antigüedad a 31/08/2008

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Hasta 1 Mes	9	5.021,65	1,58%	2.283,94	1,52%	0,00	0,00	7.305,59	1,56%
De 1 a 2 Meses	35	20.761,86	6,54%	12.815,47	8,55%	0,00	0,00	33.577,33	7,19%
De 2 a 3 Meses	79	46.493,13	14,64%	24.390,64	16,28%	0,00	0,00	70.883,77	15,17%
De 3 a 6 Meses	302	176.520,88	55,60%	81.201,02	54,20%	0,00	0,00	257.721,90	55,15%
De 6 a 12 Meses	128	68.679,76	21,63%	29.122,56	19,44%	0,00	0,00	97.802,32	20,93%
Total listado:	553	317.477,28	100,00%	149.813,63	100,00%	0,00	0,00	467.290,91	100,00%

Tasa de Prepago a 31/08/2008

Incluir en WriteOff: No
 Cedente: <Por Fondo>
 Tipo Listado: Por fecha valor
 Garantía y tipo interés: {TODOS}

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/11/2007	624.989.603,64	100,000000%	0,00										
30/11/2007	621.338.149,27	99,415758%	58.647,88	0,00938382%	0,11254770%							0,28113180%	3,32190417%
31/12/2007	610.550.555,01	97,689714%	4.906.713,92	0,78970106%	9,07546279%							0,76894179%	8,84689378%
31/01/2008	597.872.869,49	95,661250%	6.811.292,46	1,11559844%	12,59556398%							0,93118252%	10,61930041%
29/02/2008	589.059.933,58	94,251157%	3.131.877,74	0,52383674%	6,10805900%	0,80309376%	9,22264368%					0,79276932%	9,10920119%
31/03/2008	580.830.916,61	92,934493%	2.381.837,21	0,40434548%	4,74568011%	0,67746964%	7,83345615%					0,69316339%	8,00806090%
30/04/2008	571.664.269,63	91,467805%	3.358.921,93	0,57829600%	6,72303050%	0,49714545%	5,80529722%					0,66527805%	7,69760594%
31/05/2008	564.334.721,08	90,295057%	1.686.667,53	0,29504512%	3,48364869%	0,42207729%	4,94898758%	0,60669045%	7,04220338%			0,60137293%	6,98250709%
30/06/2008	556.066.655,59	88,972145%	2.245.127,58	0,39783616%	4,67094628%	0,42017027%	4,92714139%	0,54277757%	6,32236528%			0,56886956%	6,61684910%
31/07/2008	546.789.893,29	87,487838%	3.512.227,41	0,63161986%	7,32160105%	0,43595340%	5,10780935%	0,46011334%	5,38375622%			0,57087427%	6,63943990%
31/08/2008	537.723.770,16	86,037234%	3.426.123,92	0,62658874%	7,26527665%	0,54540615%	6,35207086%	0,47560268%	5,56028313%			0,57121917%	6,64332600%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 15/09/2008

A. FONDOS DISPONIBLES

Fondos disponibles principal	25.702.575,58 €
Fondos disponibles intereses	7.547.614,63 €
Fondos disponibles demora	37.506,58 €
Fondos disponibles Rendimientos de Cuentas	471.461,48 €
Fondos disponibles Fondo de Reserva	18.800.000,00 €
Fondos disponibles neto cobro Swap	332.559,18 €
Fondos disponibles Otros	5.038,19 €
Total:	52.896.755,64 €

B. APLICACIÓN DE FONDOS

Impuestos	5,35 €
Gastos periódicos y extraordinarios	3.923,59 €
Pago Costas	722,76 €
Comisión Agente de Pagos	8.426,75 €
Comisión Sociedad Gestora	29.498,16 €
Intereses Bonos A1	2.848.571,16 €
Intereses Bonos A2 (G)	3.632.765,76 €
Intereses Bonos B	160.040,56 €
Intereses Bonos C	487.686,68 €
Intereses Bonos D	346.802,04 €
Cantidad Devengada Amortización Bonos	25.781.660,85 €
Dotación del Fondo de Reserva	18.800.000,00 €
Pago Intereses Bonos Serie E	449.464,76 €
Intereses Ptmo. Gastos Iniciales	8.004,86 €
Amortización Ptmo. Gastos Iniciales	249.001,52 €
Remuneración Variable Préstamo Gastos Iniciales	90.180,85 €

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 15/09/2008

Total:

52.896.755,64 €

Source and Application of Funds

Payment date: 15/09/2008

A. AVAILABLE AMOUNTS

Available Amounts of the revenues-principal	25.702.575,58 €
Available Amounts of the revenues-interest	7.547.614,63 €
Available Amounts of the revenues-default interest	37.506,58 €
Available Amounts of the income of accounts	471.461,48 €
Available Amounts of the Reserve Fund	18.800.000,00 €
Net Available Amounts from Swap	332.559,18 €
Other available amount	5.038,19 €

Total:	52.896.755,64 €
---------------	------------------------

B. APPLICATION OF FUNDS

Taxes	5,35 €
Expenses	3.923,59 €
Costs Payment	722,76 €
Paying agent fee	8.426,75 €
Management fee	29.498,16 €
Class A1 bonds interest	2.848.571,16 €
Class A2 (G) bonds interest	3.632.765,76 €
Class B bonds interest	160.040,56 €
Class C bonds interest	487.686,68 €
Class D bonds interest	346.802,04 €
Amount available for redemption	25.781.660,85 €
Allocation to the Inicial Reserve Fund	18.800.000,00 €
Class E bonds interest	449.464,76 €
Interest on the Loan for initial expenses	8.004,86 €
Repayment of the Loan for initial expenses	249.001,52 €
[Description]	90.180,85 €

Source and Application of Funds

Payment date: 15/09/2008

Total:

52.896.755,64 €