

Madrid, 5 de mayo de 2005

En cumplimiento del deber de información establecido en el Artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, les remitimos, para su puesta a disposición del público, el hecho relevante adjunto:

La Sociedad Motel One AG (antigua Astron Hotels and Resorts AG) ha ejercitado la opción de venta sobre el 20% de sus acciones en NH Hoteles Deutschland GmbH (antes Astron Hotels GmbH) y NH Hoteles Austria GmbH (antes Astron Hotelbetriebs und Beteiligungsgesellschaft mbh) que le confería el contrato de fecha 25 de febrero de 2002 en su cláusula tercera, y de la que se ha venido informando en la nota sobre compromisos con terceros de la Memoria de la Cuentas Anuales de los ejercicios 2002 a 2004, por el precio pactado de 45 millones de Euros que se harán efectivos en 3 anualidades de 15 millones de Euros cada una a partir del día de la fecha.

Roberto Chollet Ibarra
Director General Económico-Financiero