



**Ejercicio 2010**  
**Segundo Semestre**

*Notas explicativas a los  
Estados Financieros Consolidados*

## ***Notas explicativas a los Estados Financieros***

Las notas explicativas aquí incluidas se refieren principalmente a los estados consolidados.

No obstante, se han incluido notas explicativas referidas exclusivamente a la Sociedad Matriz con el fin de comentar situaciones o magnitudes que han afectado exclusivamente a ésta.



### ***Políticas y métodos contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados***

Las Cuentas Anuales Consolidadas del Grupo PRIM del ejercicio 2010, que los Administradores formulan con fecha 30 de marzo de 2011, se presentan de acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, NIIF), según han sido aprobadas por la Unión Europea, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento y del Consejo Europeo. Los Administradores de PRIM esperan que la Junta General de Accionistas apruebe estas Cuentas Anuales Consolidadas sin ninguna modificación.

Las Cuentas Anuales Consolidadas se han preparado sobre la base del coste histórico, excepto en el caso de los activos financieros disponibles para la venta, que se han valorado a su valor razonable.



El Grupo Prim ha adoptado la última versión de todas las normas aplicables emitidas por la Comisión de Regulación de la Unión Europea (en adelante NIIF-UE), cuya aplicación es obligatoria al 31 de diciembre de 2010.

Las cuentas anuales individuales de 2010 de las sociedades del Grupo se propondrán a la aprobación de sus respectivas Juntas Generales de Accionistas dentro de los plazos previstos por la normativa vigente. Los administradores de la Sociedad dominante estiman que, como consecuencia de dicho proceso, no se producirán cambios que puedan afectar de manera significativa a las cuentas anuales consolidadas de 2010. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Prim que corresponden al ejercicio 2010 se formulan por el Consejo de Administración de la Sociedad dominante el 30 de marzo de 2011. Se estima que serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad dominante sin modificaciones.

### ***Políticas y métodos contables aplicados a las Cuentas Anuales individuales***

Las cuentas anuales del ejercicio 2010 se formulan aplicando el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre el cual ha sido modificado por el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

### ***Estacionalidad***

El negocio desarrollado por las diferentes sociedades del grupo no presenta una marcada estacionalidad ni es destacable su carácter cíclico.



## ***Partidas inusuales por su naturaleza, tamaño o incidencia***

1. Durante el ejercicio 2010 se ha procedido a la adquisición del 10% de las participaciones sociales de Luga Suministros Médicos, S. L. Un 9% de las participaciones sociales fue adquirido por la Sociedad matriz Prim, S. A. por importe de 517.531,77 euros mientras que el 1% restante fue adquirido por la sociedad dependiente Inmobiliaria Catharsis, por un importe de 57.503,53 euros.

2. La participación de la Sociedad en el capital social de BBE HEALTHCARE LTD se enajenó durante el ejercicio, por lo que no aparece en el Balance de situación al cierre de 2010.

A 31 de diciembre de 2009 la participación era de 38.085 acciones que representaban un 29,57% del capital social, siendo su valor neto en el balance de 275.635,35 euros al cierre del 2009.

El importe obtenido por la enajenación de la participación durante el ejercicio 2010 ascendió a 488.533,16 euros. En dicho momento la participación estaba valorada en Prim por importe de 594.200,35 euros, si bien se había registrado una corrección valorativa por importe de 318.547,00 euros, por lo que el valor contable ascendía a 275.653,35 euros. En consecuencia, Prim registró un beneficio de 212.879,81 euros.

3. Igualmente merece la pena destacar el hecho de que durante el ejercicio 2010 Residencial CDV-16, S.A. realizó dos ampliaciones de capital:

- Una primera ampliación de capital, acordada por la Junta General el 26 de abril de 2010 (inscrita en el Registro Mercantil el 30 de junio de 2010), por importe de 4.619.099,69 euros a la que Prim, S. A. se opuso y decidió no acudir. Como consecuencia, el porcentaje de participación se redujo desde el anterior 48,68% al 29,20%.

- Una segunda ampliación de capital acordada por la Junta General el 22 de Diciembre de 2010 (inscrita en el Registro Mercantil con fecha 10 de marzo de 2011) por importe de 19.159.959 euros, desembolsada mediante aportaciones no dinerarias (inmuebles), a la que Prim, S. A. igualmente se opuso y decidió no acudir. Como consecuencia, el porcentaje de participación se redujo desde el anterior 29,20% al actual 10,98%

- El efecto de la dilución (por 552.441,17 euros para la primera ampliación de capital y de 576.017,25 euros para la segunda) se ha registrado en la cuenta de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio 2010 como una pérdida por enajenación de instrumentos financieros.

A su vez, y debido a la pérdida de influencia significativa como consecuencia de dichas ampliaciones de capital a las que la Sociedad no acudió, se ha producido el traspaso de la inversión que aún mantiene la Sociedad desde el epígrafe "Inversiones en Asociadas" al de "Inversiones a largo plazo – Instrumentos de patrimonio", con fecha 31 de diciembre de 2010.

- Esta segunda dilución, como consecuencia de la segunda ampliación de capital de CDV-16, S. A., no estaba incluida en la presentación del 28 de febrero de 2011 ya que no fué registrada hasta marzo de 2011 ignorándose hasta dicha fecha si iba a ser efectiva o no.



## ***Partidas inusuales por su naturaleza, tamaño o incidencia (continuación)***

4. Dentro de su política de inspecciones periódicas la Agencia Tributaria esta comprobando las cuentas de Prim, S.A. y Enraf Nonius Ibérica, S. A. habiéndose iniciado actuaciones en dichas Sociedades el 25 de noviembre de 2009. Las citadas actuaciones se refieren al Impuesto sobre Sociedades, Impuesto sobre el Valor Añadido e Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas correspondientes a los ejercicios 2006 y 2007.

Como se ha venido informando continúan sin cerrarse definitivamente las actuaciones de la Administración de los ejercicios fiscales 2006 y 2007. No obstante y ante un posible surgimiento de contingencias, el Consejo de Administración ha acordado incluir una provisión para cubrir las incidencias que pudiesen afectar a dichos ejercicios y también a cuantos estuvieren abiertos a comprobación fiscal. Tal provisión, se ha estimado para el conjunto de los ejercicios aludidos en 1.900.000,00 euros para Prim, S. A. y 500.000,00 euros para Enraf Nonius Ibérica, S. A.

Esta provisión no estaba incluida en la presentación del 28 de febrero de 2011.



## ***Movimientos de valores representativos del capital de la entidad***

El capital social de la Sociedad Matriz no ha variado a lo largo del ejercicio 2010 manteniéndose constante en 4.336.781,00 euros, representado por 17.347.124 acciones de valor nominal 0,25 euros cada una, estando completamente desembolsadas e incluyendo el mismo contenido de derechos y obligaciones. Las acciones están representadas por anotaciones en cuenta.

### ***Dividendos pagados***

Con fecha 19 de junio de 2010 la Junta General aprobó la propuesta de aplicación de resultados, consistente en el reparto de un dividendo bruto de 3.300.00,00 euros.

Teniendo en consideración el dividendo a cuenta distribuido durante el mes de diciembre de 2009, el resto, esto es, 2.432.643,80 euros brutos, se abonaron con fecha 9 de julio de 2010.

### ***Ingresos ordinarios y resultados por segmentos***

Nos remitimos a los cuadros presentados en el punto IV.15. Información Segmentada

### ***Hechos posteriores***

Con fecha 21 de enero se produce el pago del dividendo a cuenta de los resultados del ejercicio 2010 por importe de 0,05 euros brutos por acción.

