

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 26 de enero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2(G), B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 26.01.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0366368001)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0366368019)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0366368027)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0366368035)
 - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0366368043)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 26.01.2009:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real al 31.12.2008.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 26.01.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368001
Número / Number : 7.208 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.01.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				38.092.950,88	0,00	22.408,39	161.519.675,12	22,41%				161.519.675,12	161.519.675,12	0,00	
24.04.2009	2,554%	484,413043	397,218695												
26.01.2009	5,236%	1.132,254663	928,448824	8.161.291,61	0,00	5.225,32	37.664.106,56	5,23%	77.591,61	559.280.324,88	77,59%	37.664.106,56	37.664.106,56	0,00	
24.10.2008	5,261%	1.178,533054	966,397104	8.494.866,25	0,00	4.840,38	34.889.459,04	4,84%	82.816,93	596.944.431,44	82,82%	34.889.459,04	34.889.459,04	0,00	
24.07.2008	5,120%	1.206,319555	989,182035	8.695.151,35	0,00	5.550,76	40.009.878,08	5,55%	87.657,31	631.833.890,48	87,66%	40.009.878,08	40.009.878,08	0,00	
24.04.2008	5,091%	1.767,708333	1.449,520833	12.741.641,66	0,00	6.791,93	48.956.231,44	6,79%	93.208,07	671.843.768,56	93,21%	48.956.231,44	48.956.231,44	0,00	
21.12.2007									100.000,00	720.800.000,00	100,00%				

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368019
Número / Number : 448 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.01.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D				
											Series A, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.736.646,58	0,00	0,00	0,00	0,00%				161.519.675,12	161.519.675,12	0,00	
24.04.2009	2,854%	697,644444	572,068444												
26.01.2009	5,536%	1.445,511111	1.185,319111	647.588,98	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	44.800.000,00	100,00%	37.664.106,56	37.664.106,56	0,00	
24.10.2008	5,561%	1.421,144444	1.165,338444	636.672,71	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	44.800.000,00	100,00%	34.889.459,04	34.889.459,04	0,00	
24.07.2008	5,420%	1.370,055556	1.123,445556	613.784,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	44.800.000,00	100,00%	40.009.878,08	40.009.878,08	0,00	
24.04.2008	5,391%	1.871,875000	1.534,937500	838.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	44.800.000,00	100,00%	48.956.231,44	48.956.231,44	0,00	
21.12.2007									100.000,00	44.800.000,00	100,00%				

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368027
Número / Number : 80 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.01.2009

											Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				542.286,89	0,00	0,00	0,00	0,00%				161.519.675,12	161.519.675,12	0,00	
24.04.2009	3,454%	844,311111	692,335111												
26.01.2009	6,136%	1.602,177778	1.313,785778	128.174,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	8.000.000,00	100,00%	37.664.106,56	37.664.106,56	0,00	
24.10.2008	6,161%	1.574,477778	1.291,071778	125.958,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	8.000.000,00	100,00%	34.889.459,04	34.889.459,04	0,00	
24.07.2008	6,020%	1.521,722222	1.247,812222	121.737,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	8.000.000,00	100,00%	40.009.878,08	40.009.878,08	0,00	
24.04.2008	5,991%	2.080,208333	1.705,770833	166.416,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	8.000.000,00	100,00%	48.956.231,44	48.956.231,44	0,00	
21.12.2007									100.000,00	8.000.000,00	100,00%				

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie D / Series D Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368035
Número / Number : 264 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.01.2009

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation		
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%	Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Deficiency
TOTALES Totals				2.099.086,73	0,00	0,00	0,00	0,00%				161.519.675,12	161.519.675,12	0,00
24.04.2009	4,504%	1.100,977778	902,801778											
26.01.2009	7,186%	1.876,344444	1.538,602444	495.354,93	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	26.400.000,00	100,00%	37.664.106,56	37.664.106,56	0,00
24.10.2008	7,211%	1.842,811111	1.511,105111	486.502,13	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	26.400.000,00	100,00%	34.889.459,04	34.889.459,04	0,00
24.07.2008	7,070%	1.787,138889	1.465,453889	471.804,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	26.400.000,00	100,00%	40.009.878,08	40.009.878,08	0,00
24.04.2008	7,041%	2.444,791667	2.004,729167	645.425,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	26.400.000,00	100,00%	48.956.231,44	48.956.231,44	0,00
21.12.2007									100.000,00	26.400.000,00	100,00%			

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie E / Series E Bonds
Código / Code ISIN : ES0366368043
Número / Number : 600 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.01.2009



Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance		
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
TOTALES Totals				3.139.075,83	0,00	0,00	0,00	0,00%			
24.04.2009	6,754%	825,488889	676,900889								
26.01.2009	9,436%	1.231,922222	1.010,176222	739.153,33	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	30.000.000,00	100%
24.10.2008	9,461%	1.208,905556	991,302556	725.343,33	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	30.000.000,00	100%
24.07.2008	9,320%	1.177,944444	965,914444	706.766,67	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	30.000.000,00	100%
24.04.2008	9,291%	1.613,020833	1.322,677083	967.812,50	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	30.000.000,00	100%
21.12.2007				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	30.000.000,00	100%

RURALPYME 3 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.



Bonos de Titulización al día 26/01/2009

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPOTESIS DE % TASA DE AMORTIZACION ANTICIPAD/									
			TASA AMORTIZACION ANTICIPADA						
% MENSUAL CONSTANTE			0,69%						
% ANUAL EQUIVALENTE			7,93%						
BONOS SERIE A									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,82						
	Amortización Final	fecha	18/11/2012						
	Vida media	años	24,02						
	Amortización Final	fecha	24/01/2033						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	2,99						
	Amortización Final	fecha	20/01/2012						
	Vida media	años	8,50						
	Amortización Final	fecha	24/07/2017						
BONOS SERIE B									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,88						
	Amortización Final	fecha	12/10/14						
	Vida media	años	24,02						
	Amortización Final	fecha	24/01/2033						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,24						
	Amortización Final	fecha	19/04/2014						
	Vida media	años	8,50						
	Amortización Final	fecha	24/07/2017						
BONOS SERIE C									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,88						
	Amortización Final	fecha	12/10/14						
	Vida media	años	24,02						
	Amortización Final	fecha	24/01/2033						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,24						
	Amortización Final	fecha	19/04/2014						
	Vida media	años	8,50						
	Amortización Final	fecha	24/07/2017						
BONOS SERIE D									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,88						
	Amortización Final	fecha	12/10/14						
	Vida media	años	24,02						
	Amortización Final	fecha	24/01/2033						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,24						
	Amortización Final	fecha	19/04/2014						
	Vida media	años	8,50						
	Amortización Final	fecha	24/07/2017						
BONOS SERIE E									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	13,62						
	Amortización Final	fecha	09/04/22						
	Vida media	años	24,02						
	Amortización Final	fecha	24/01/2033						
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,86						
	Amortización Final	fecha	12/04/14						
	Vida media	años	8,50						
	Amortización Final	fecha	24/07/2017						

Ejercicio de amortización anticipada opcional ⁽¹⁾ cuando el Saldo Vivo de los Préstamos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos titulizados: 0%.

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 26/01/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.275	100,00	636.072.757,70	100,00	557	100,00	1.790.016,14	100,00	5.272	100,00	634.282.741,56	100,00	5,888%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,02	120.000,00	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	120.000,00	0,02	5,233%	0,500	0,500	0,500
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1.561	29,59	147.010.406,46	23,11	84	15,08	272.925,60	15,25	1.561	29,61	146.737.480,86	23,13	5,284%	0,513	0,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	979	18,56	107.883.216,61	16,96	142	25,49	491.761,91	27,47	979	18,57	107.391.454,70	16,93	5,923%	1,138	0,100	4,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.202	41,74	339.472.030,50	53,37	264	47,40	714.336,11	39,91	2.200	41,73	338.757.694,39	53,41	6,071%	1,126	0,000	3,750
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	1	0,02	97.747,24	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	97.747,24	0,02	5,813%	0,500	0,500	0,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	59	1,12	8.782.389,47	1,38	10	1,80	21.574,42	1,21	59	1,12	8.760.815,05	1,38	6,318%	0,539	0,000	2,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	470	8,91	32.580.374,55	5,12	57	10,23	289.418,10	16,17	469	8,90	32.290.956,45	5,09	6,485%	0,666	0,000	3,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,04	126.592,87	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	126.592,87	0,02	7,332%	0,666	0,500	1,000
Total :	5.275	100,00	636.072.757,70	100,00	557	100,00	1.790.016,14	100,00	5.272	100,00	634.282.741,56	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,888%			
Media Simple / <i>Average</i> :			120.582,51				3.213,67				120.311,60		6,055%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			100,00				2,01				100,00		2,794%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.818.161,20				113.536,02				1.818.161,20		9,477%			

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 26/01/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>												
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	318	619.553,83	242.762,93	0,00	862.316,76	32,00	42.424.050,80	54,04	0,00	43.043.604,63	53,61	43.286.367,56
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	147	340.924,15	178.361,31	0,00	519.285,46	19,27	19.930.948,64	25,39	0,00	20.271.872,79	25,25	20.450.234,10
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	55	156.153,40	82.841,61	0,00	238.995,01	8,87	5.635.790,44	7,18	0,00	5.791.943,84	7,21	5.874.785,45
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	39	252.894,01	108.350,13	0,00	361.244,14	13,40	4.253.694,27	5,42	0,00	4.506.588,28	5,61	4.614.938,41
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	34	404.357,61	282.749,42	0,00	687.107,03	25,50	6.110.411,78	7,78	0,00	6.514.769,39	8,11	6.797.518,81
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	1	16.133,14	9.981,66	0,00	26.114,80	0,97	151.434,30	0,19	0,00	167.567,44	0,21	177.549,10
Subtotal :	594	1.790.016,14	905.047,06	0,00	2.695.063,20	100,00	78.506.330,23	100,00	0,00	80.296.346,37	100,00	81.201.393,43
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>												
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total :	594	1.790.016,14	905.047,06	0,00	2.695.063,20		78.506.330,23		0,00	80.296.346,37		81.201.393,43

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/12/2008	11,59	7,93	7,56	6,88	7,03
30/11/2008	5,03	5,34	7,24	6,64	6,64
31/10/2008	7,05	6,80	7,22		6,78
30/09/2008	3,91	7,19	7,00		6,76
31/08/2008	9,38	9,10	6,90		7,07
31/07/2008	8,20	7,64	6,64		6,77
30/06/2008	9,71	6,81	6,19		6,57
31/05/2008	4,95	4,65	6,03		6,03
30/04/2008	5,69	5,62			6,25
31/03/2008	3,28	5,57			6,39
29/02/2008	7,84	7,40			7,40
31/01/2008	5,52				7,18
31/12/2007	8,81				8,81
19/12/2007					

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 26.01.2009

Fondos Disponibles
 Amortización Series A, B, C y D
 Available Funds
 for Amortisation Series A, B, C and D

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al Initial balance at:	26.01.2009	78.363.200,38	78.363.200,38	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.					
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected			37.664.092,65		
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected			9.984.139,61		
Rendimientos cuentas Accounts interest			714.939,64		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		30.000.000,00		
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)			28,48		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D					0,00
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)				0,00	0,00
Cobros Collections			8.480.089,42		
Pagos Payments			8.528.465,97		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			78.363.200,38	78.363.200,38	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	21.591,31	21.591,31	78.341.609,07	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *	48.376,55	48.376,55	78.293.232,52	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	8.161.291,61	8.161.291,61	70.131.940,91	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	647.588,98	647.588,98	69.484.351,93	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	128.174,22	128.174,22	69.356.177,71	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *	495.354,93	495.354,93	68.860.822,78	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D				
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal A, B, C and D Series	676.144.431,44		31.196.701,65	
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	638.480.310,31		31.196.701,65	
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00		31.196.701,65	
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	31.196.701,65	37.664.121,13
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	31.196.701,65	37.664.121,13
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	31.196.701,65	37.664.121,13
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	30.000.000,00	30.000.000,00	1.196.701,65	37.664.121,13
12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	739.153,33	739.153,33	457.548,32	37.664.121,13
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	457.548,32	37.664.121,13
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	457.548,32	37.664.121,13
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	5.287,13	5.287,13	452.261,19	37.664.121,13
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	20.065,59	20.065,59	432.195,60	37.664.121,13
17º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	17.124,48	17.124,48	415.071,12	37.664.121,13
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	1.306.379,39	415.071,12	0,00	37.664.121,13
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	37.664.121,13
Total aplicado Total applied	79.254.508,65	78.363.200,38		

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **26.01.2009**

Fondos Disponibles
Amortización Series A, B, C y D
Available Funds
for Amortisation Series A, B, C and D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D
Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C and D

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	37.664.121,13
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	37.664.106,56	37.664.106,56	14,57
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	14,57
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	14,57
4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	14,57
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>	14,57	14,57	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	37.664.121,13	37.664.121,13	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	26.01.2009	30.000.014,57
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		30.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B,C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>			14,57

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.
Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.