

Europea de Titulización, S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

Fecha: 13/09/2000

Adjuntamos el anuncio que sobre la próxima amortización de principal de Bancaja 1 FTH y la determinación del tipo de interés de los Bonos para el siguiente período de devengo, hemos enviado para su publicación en el diario EXPANSIÓN mañana día 14 de septiembre.

BANCAJA I
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Bonos emisión 24 de julio de 1997

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312976006)	Bonos Serie B (ES0312976014)
<p>1. A partir del día 15 de septiembre de 2000 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15.06.2000 (incluido) y el 15.09.2000 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
* Intereses brutos:	153.777 pts.	319.316 pts.
Retención fiscal (18%):	27.680 pts.	57.477 pts.
Intereses netos:	126.097 pts.	261.839 pts.
* Amortización de Principal:	648.513 pts.	—
<p>Entidad Pagadora: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja</p>		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	12.131.599 pts.	25.000.000 pts.
* Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000.-ptas.):	48,5264 %	100%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por inscripción de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		0 pesetas
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Periodo de Determinación:		10,1786 %
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
- Vida media:	3,57 años	3,61 años
- Vida total:	0,75 años	6,73 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 15.09.2000 (incluido) hasta el 15.12.2000 (excluido):		
- Intereses brutos:	5,0755 %	5,3696 %
Retención fiscal (18%):	153.513 pts.	334.681 pts.
Intereses netos:	27.632 pts.	60.243 pts.
Intereses netos:	125.881 pts.	274.438 pts.
Fecha de Pago:		15.12.2000

Madrid, 13 de septiembre de 2000
 Europa de Titulización, S.A., S.C.R.T. El Director General