

TDA IBERCAJA 2

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/02/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/02/06:</i>	860.576.774,15 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 28/02/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 28/02/06:</i>	851.758.562,46 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	8,46 %
*	TAA (desde el 13/10/05)/ CPR (desde el 13/10/05):	10,61 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,20 %
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	21,03
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	5,41
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	9,12
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	9,12
	- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	9,12
	- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	13,12

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ *Annualized Rate*