

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 8
Número de registro del Fondo: 10058
NIF Fondo: V86357589
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2021

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2021		Periodo anterior 31/12/2020
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	372.348
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	372.348
1. Activos titulizados	0003	0	1003	349.888
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	347.484
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	3.815
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	-1.411
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	22.460
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	22.460
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01
Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	413.003	1041	50.451
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	5.129	1042	5.163
V. Activos financieros a corto plazo	0043	390.693	1043	27.045
1. Activos titulizados	0044	369.476	1044	26.857
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	360.855	1046	20.538
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	71	1065	81
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	2	1066	3
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	13.612	1067	9.676
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	171	1068	221
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-5.235	1069	-3.662
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	21.217	1071	188
2.1 Derivados de cobertura	0072	21.217	1072	188
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	17.181	1085	18.243
1. Tesorería	0086	17.181	1086	18.243
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	413.003	1088	422.799

S.01

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2021		Periodo anterior 31/12/2020
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	376.011
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	376.011
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	376.011
1.1 Series no subordinadas	0096		1096	197.106
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	188.100
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	-9.195
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) PASIVO CORRIENTE	0117	391.972	1117	24.328
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	391.935	1123	24.295
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	391.935	1124	24.295
1.1 Series no subordinadas	0125	209.025	1125	20.538
1.2 Series subordinadas	0126	188.100	1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-8.937	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	124	1128	143
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	3.623	1129	3.614
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	296	1132	296
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-307	1135	-307
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	11	1137	11
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	37	1148	33
1. Comisiones	0149	10	1149	10
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	10
1.2 Comisión administrador	0151	189	1151	183
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	330	1153	330
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-519	1155	-513
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	27	1157	23
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	21.031	1158	22.460
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	21.031	1160	22.460
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	413.003	1162	422.799

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2021		Acumulado anterior 31/03/2020
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	446	1201	607	2201	446	3201	607
1.1 Activos titulizados	0202	446	1202	607	2202	446	3202	607
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-264	1204	-407	2204	-264	3204	-407
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-264	1205	-407	2205	-264	3205	-407
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206		3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	376	1208	444	2208	376	3208	444
A) MARGEN DE INTERESES	0209	558	1209	644	2209	558	3209	644
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-63	1217	-78	2217	-63	3217	-78
7.1 Servicios exteriores	0218	-19	1218	-20	2218	-19	3218	-20
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-3	1219	-3	2219	-3	3219	-3
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220		2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-16	1222	-17	2222	-16	3222	-17
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-44	1224	-58	2224	-44	3224	-58
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-20	1225	-22	2225	-20	3225	-22
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-6	3226	-6
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228	0	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-18	1230	-30	2230	-18	3230	-30
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-201	1231	183	2231	-201	3231	183
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-201	1232	183	2232	-201	3232	183
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-42	1238	26	2238	-42	3238	26
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-252	1239	-775	2239	-252	3239	-775
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2021		Acumulado anterior 31/03/2020
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	486	1300	542	2300	486	3300	542
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	578	1301	621	2301	578	3301	621
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	473	1302	593	2302	473	3302	593
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-272	1303	-411	2303	-272	3303	-411
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	875	1304	1.085	2304	875	3304	1.085
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-498	1305	-646	2305	-498	3305	-646
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306		2306	0	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307	0	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308		2308	0	3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-20	1309	-22	2309	-20	3309	-22
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-20	1310	-22	2310	-20	3310	-22
2.2 Comisión administrador	0311		1311		2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-72	1315	-57	2315	-72	3315	-57
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-88	1320	-73	2320	-88	3320	-73
3.6 Otros cobros de explotación	0321	16	1321	16	2321	16	3321	16
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-1.548	1322	-967	2322	-1.548	3322	-967
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-1.548	1325	-967	2325	-1.548	3325	-967
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.582	1326	5.123	2326	4.582	3326	5.123
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.343	1327	2.552	2327	2.343	3327	2.552
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2	1328	9	2328	2	3328	9
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	3	1329	43	2329	3	3329	43
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	141	1330	502	2330	141	3330	502
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.619	1331	-9.196	2331	-8.619	3331	-9.196
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336		1336		2336		3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-1.062	1337	-425	2337	-1.062	3337	-425
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	18.243	1338	16.323	2338	18.243	3338	16.323
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	17.181	1339	15.898	2339	17.181	3339	15.898

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2021		Acumulado anterior 31/03/2020
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-1.053	1357	2.784	2357	-1.053	3357	2.784
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-1.053	1358	2.784	2358	-1.053	3358	2.784
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-376	1360	-444	2360	-376	3360	-444
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	1.429	1362	-2.340	2362	1.429	3362	-2.340
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2021								Situación cierre anual anterior 31/12/2020								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,64	0401	1,69	0421	0,06	0441	2,04	1381	3,54	1401	1,65	1421	0,07	1441	2,03	2381	4,00	2401	4,00	2421	50,00	2441	7,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	58,00	0467	22	0474		0481		0488	22	0495	11.293	0502		0509	11.315
De 1 a 3 meses	0461	5,00	0468	3	0475	1	0482		0489	4	0496	322	0503		0510	326
De 3 a 6 meses	0462	15,00	0469	7	0476	1	0483	10	0490	18	0497	1.865	0504		0511	1.883
De 6 a 9 meses	0463	6,00	0470	14	0477	3	0484	4	0491	21	0498	486	0505		0512	507
De 9 a 12 meses	0464	9,00	0471	25	0478	6	0485	7	0492	38	0499	322	0506		0513	360
Más de 12 meses	0465	352,00	0472	10.095	0479	161	0486	86	0493	10.342	0500	798	0507		0514	11.140
Total	0466	445,00	0473	10.166	0480	172	0487	107	0494	10.445	0501	15.086	0508	0	1515	25.531

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	58,00	0522	22	0529		0536		0543	22	0550	11.293	0557		0564	11.315	0571	7.185	0578	5.226	0584	157,48
De 1 a 3 meses	0516	5,00	0523	3	0530	1	0537		0544	4	0551	322	0558		0565	326	0572	441	0579	53	0585	73,92
De 3 a 6 meses	0517	15,00	0524	7	0531	1	0538	10	0545	18	0552	1.865	0559		0566	1.883	0573	2.196	0580	602	0586	85,75
De 6 a 9 meses	0518	6,00	0525	14	0532	3	0539	4	0546	21	0553	486	0560		0567	507	0574	934	0581		0587	54,28
De 9 a 12 meses	0519	9,00	0526	25	0533	6	0540	7	0547	38	0554	322	0561		0568	360	0575	864	0582		0588	41,67
Más de 12 meses	0520	352,00	0527	10.095	0534	161	0541	86	0548	10.342	0555	798	0562		0569	11.140	0576	30.841	0583	588	0589	36,12
Total	0521	445,00	0528	10.166	0535	172	0542	107	0549	10.445	0556	15.086	0563	0	0570	25.531	0577	42.461			0590	60,13

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Inferior a 1 año	0600	8.785	1600	7.492	2600	21.268
Entre 1 y 2 años	0601	158	1601	226	2601	323
Entre 2 y 3 años	0602	260	1602	286	2602	1.070
Entre 3 y 4 años	0603	999	1603	847	2603	1.147
Entre 4 y 5 años	0604	1.161	1604	1.285	2604	1.207
Entre 5 y 10 años	0605	15.243	1605	15.128	2605	25.865
Superior a 10 años	0606	347.861	1606	356.249	2606	749.120
Total	0607	374.467	1607	381.513	2607	800.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	19,00	1608	19,27	2608	28,00

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	13,72	1609	13,47	2609	4,00

S.05.1
Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 13/12/2011			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	359,00	0630	13.816	1620	353,00	1630	13.822	2620	115,00	2630	10.629
40% - 60%	0621	320,00	0631	23.163	1621	319,00	1631	23.299	2621	246,00	2631	32.692
60% - 80%	0622	560,00	0632	54.179	1622	541,00	1632	52.605	2622	1.653,00	2632	260.259
80% - 100%	0623	883,00	0633	103.808	1623	881,00	1633	103.945	2623	2.812,00	2633	496.251
100% - 120%	0624	937,00	0634	125.085	1624	963,00	1634	128.716	2624	1,00	2634	169
120% - 140%	0625	298,00	0635	42.399	1625	328,00	1635	46.991	2625		2635	
140% - 160%	0626	45,00	0636	6.509	1626	51,00	1636	7.400	2626		2636	
superior al 160%	0627	36,00	0637	5.508	1627	30,00	1637	4.735	2627		2637	
Total	0628	3.438,00	0638	374.467	1628	3.466,00	1638	381.513	2628	4.827,00	2638	800.000
Media ponderada (%)	0639	118,88	0649		1639	119,22	1649		2639	81,77	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,47	1650	0,53	2650	3,00
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,89	1651	5,89	2651	8,20
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,97

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 13/12/2011			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	685,00	0683	70.437	1660	692,00	1683	71.545	2660	995,00	2683	148.635
Aragón	0661	72,00	0684	8.383	1661	72,00	1684	8.570	2661	97,00	2684	17.469
Asturias	0662	68,00	0685	5.534	1662	68,00	1685	5.609	2662	91,00	2685	11.444
Baleares	0663	77,00	0686	9.828	1663	77,00	1686	9.924	2663	120,00	2686	22.093
Canarias	0664	354,00	0687	34.409	1664	356,00	1687	34.930	2664	475,00	2687	67.445
Cantabria	0665	68,00	0688	5.918	1665	69,00	1688	6.020	2665	91,00	2688	12.833
Castilla-León	0666	208,00	0689	18.361	1666	210,00	1689	18.772	2666	268,00	2689	37.155
Castilla La Mancha	0667	127,00	0690	12.747	1667	128,00	1690	13.024	2667	176,00	2690	26.853
Cataluña	0668	473,00	0691	62.841	1668	474,00	1691	64.146	2668	650,00	2691	132.613
Ceuta	0669	4,00	0692	235	1669	4,00	1692	238	2669	455,00	2692	68.616
Extremadura	0670	67,00	0693	5.130	1670	69,00	1693	5.332	2670	93,00	2693	10.711
Galicia	0671	97,00	0694	9.146	1671	97,00	1694	9.272	2671	140,00	2694	20.543
Madrid	0672	537,00	0695	68.945	1672	544,00	1695	70.567	2672	778,00	2695	159.753
Melilla	0673	20,00	0696	1.427	1673	21,00	1696	1.533	2673	118,00	2696	16.917
Murcia	0674	89,00	0697	8.673	1674	89,00	1697	8.792	2674	30,00	2697	4.408
Navarra	0675	22,00	0698	1.961	1675	22,00	1698	1.990	2675	200,00	2698	36.205
La Rioja	0676	13,00	0699	1.011	1676	13,00	1699	1.024	2676	17,00	2699	2.208
Comunidad Valenciana	0677	319,00	0700	32.716	1677	321,00	1700	33.245	2677	7,00	2700	816
País Vasco	0678	138,00	0701	16.765	1678	140,00	1701	16.980	2678	26,00	2701	3.283
Total España	0679	3.438,00	0702	374.467	1679	3.466,00	1702	381.513	2679	4.827,00	2702	800.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.438,00	0705	374.467	1682	3.466,00	1705	381.513	2682	4.827,00	2705	800.000

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 13/12/2011			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,21			1710	1,20			2710	1,20		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2021			Situación cierre anual anterior 31/12/2020			Situación inicial 13/12/2011					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal	Nº de pasivos emitidos		Nominal	Nº de pasivos emitidos		Nominal			
		0720	0721	unitario (€)	0722	1720	1721	unitario (€)	1722	2720	2721	2722	
ES0336105020	SERIE C	281	100.000	28.100	281	100.000	28.100	1.600	100.000	160.000			
ES0336105012	SERIE B	1.600	100.000	160.000	1.600	100.000	160.000	1.600	100.000	160.000			
ES0336105004	SERIE A	6.400	33.000	209.025	6.400	34.000	217.644	6.400	100.000	640.000			
Total		0723	8.281	0724	397.125	1723	8.281	1724	405.744	2723	9.600	2724	960.000

S.05.2
Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0336105020	SERIE C	S	E3M	0,65	0,11	4	3.623	SI	28.100				31.727	-8.937			
ES0336105012	SERIE B	S	E3M	1,00	0,46	92		SI	160.000				160.092				
ES0336105004	SERIE A	NS	E3M	0,65	0,11	28		SI	209.025				209.053				
Total						0740	124	0741	3.623	0743	397.125	0744	0	0745	400.872	0746	-8.937

	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,25	0748	0,27	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2021								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2020							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0336105020	SERIE C				2.823												2.823
ES0336105012	SERIE B			197	15.368							250					14.421
ES0336105004	SERIE A	8.619	430.976	75	26.755	9.196	400.526	161	26.206								
Total		0754	8.619	0755	430.976	0756	272	0757	44.946	1754	9.196	1755	400.526	1756	411	1757	43.450

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 13/12/2011
				0760	0761	0762
ES0336105020	SERIE C		MDY	C	C	C
ES0336105020	SERIE C		DBRS	C	C	C
ES0336105012	SERIE B		MDY	B3	B3	Ba1
ES0336105004	SERIE A		MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0336105012	SERIE B	30/09/2019	DBRS	B (low)	B (low)	BBB
ES0336105004	SERIE A	02/07/2012	DBRS	AAA	AAA	AAA

S.05.2
Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Inferior a 1 año	0765	8.785	1765	7.492	2765	21.268
Entre 1 y 2 años	0766	158	1766	226	2766	323
Entre 2 y 3 años	0767	260	1767	286	2767	1.070
Entre 3 y 4 años	0768	999	1768	847	2768	1.147
Entre 4 y 5 años	0769	1.161	1769	1.285	2769	1.207
Entre 5 y 10 años	0770	15.243	1770	15.128	2770	25.865
Superior a 10 años	0771	370.519	1771	380.480	2771	909.120
Total	0772	397.125	1772	405.744	2772	960.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	19,00	1773	19,27	2773	28,00

S.05.3

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	12.712	1775	12.239	2775	28.100
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	28.100	1776	28.100	2776	28.100
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	3,20	1777	3,02	2777	3,51
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SAN	1778	SAN	2778	SAN
1.4 Rating de la contrapartida	0779	P-1	1779	P-1	2779	P-1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	P-1	1780	P-1	2780	P-1
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	52,14	1792	53,15	2792	79,21
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 13/12/2011			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806	2806	3806	
Total							0808	21.217	0809	22.648	0810	0

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011		Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	2.255	7006	2.792	7009	0,60	7012	0,73	7015	0,69		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	2.255	7008	2.792	7011	0,60	7014	0,73	7017	0,69	7018	Nota de Valores 4.10
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12,00	7020	360,00	7021	10.266	7024	9.822	7027	2,74	7030	2,57	7033	2,70		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	18.822	7025	18.783	7028	5,03	7031	4,92	7034	5,09		
Total Fallidos					7023	29.088	7026	28.605	7029	7,77	7032	7,49	7035	7,79	7036	Nota de Valores 4.10

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/03/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

S.05.4

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	SANTANDER
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

S.05.5

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo								Total
		15/02/2021	16/11/2020	15/08/2020	15/05/2020	15/02/2020	15/11/2019			
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885									
Saldo inicial	0886	12.239	12.036	11.872	10.817	10.803	10.343			
Cobros del periodo	0887	9.022	7.250	7.980	7.831	9.218	8.045			
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-35	-21	-21	-46	-36	-22			
Pagos por derivados	0889	377	411	638	454	439	383			
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-12.712	-12.239	-12.036	-11.872	-10.817	-10.803			
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-8.891	-7.437	-8.433	-7.184	-9.607	-7.946			
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0			
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0			
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0			
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0			

S.06

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2021

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS