

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

Informe de Auditoría Independiente

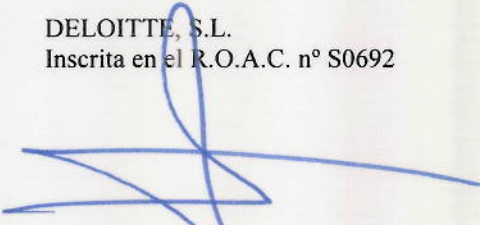
Cuentas Anuales del ejercicio Anual  
terminado el 31 de diciembre de 2011 e  
Informe de Gestión

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de  
ATRACEM, S.A., Sociedad Unipersonal:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de ATRACEM, S.A., Sociedad Unipersonal, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2011, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2011 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de ATRACEM, S.A., Sociedad Unipersonal, al 31 de diciembre de 2011, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en las Notas 8.2 y 13 de la memoria adjunta en la que se menciona que la Sociedad forma parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, realizando una parte significativa de sus operaciones con otras sociedades de dicho Grupo, cuya estrategia y toma de decisiones afectan de forma significativa a las distintas sociedades que lo componen. Por lo tanto, las cuentas anuales adjuntas, y en particular sus resultados, su estructura financiera y la recuperación de sus activos deben interpretarse en dicho contexto.
4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2011 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2011. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Miguel Laserna Niño  
2 de abril de 2012

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
Correspondientes al ejercicio 2011



**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010**  
(Euros)

ACTIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio		PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Notas de la Memoria	Ejercicio	
		2011	2010	2011	2010		2011	2010
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>518.920</b>	<b>730.545</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>Nota 9</b>	<b>4.492.523</b>	<b>4.517.862</b>
Inmovilizado intangible	Nota 5	80.612	122.825	<b>FONDOS PROPIOS-</b>				
Aplicaciones informáticas		80.612	122.825	Capital			998.340	998.340
Inmovilizado material	Nota 6	437.293	607.407	Capital escrutado			3.519.522	3.244.522
Terenos y construcciones		228.174	240.007	Reservas		Nota 9.1	199.668	199.668
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		209.119	367.400	Legal y estatutarias			3.319.854	3.044.854
Inversiones financieras a largo plazo	Nota 8	313	313	Otras reservas			(25.339)	275.000
Otros activos financieros	Nota 11.4	313	313	Resultado del ejercicio - Pérdidas				
Activos por impuesto diferido		702	-	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>54.730</b>	<b>94.994</b>
				Pasivos por impuesto diferido			<b>54.730</b>	<b>94.994</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>5.473.644</b>	<b>7.251.854</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>			<b>1.445.311</b>	<b>3.369.543</b>
Existencias		22.786	41.781	Deudas a corto plazo		Nota 10.1	523	448
Materias primas y otros aprovisionamientos		22.786	41.781	Otros pasivos financieros			523	448
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		1.554.559	2.992.054	Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo		Nota 13	126.369	100.415
Clientes, empresas del Grupo y asociadas	Nota 13	1.554.509	2.990.298	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		Nota 10.2	1.313.689	3.262.454
Deudores varios		50	-	Proveedores			145.877	200.855
Otros créditos con las Administraciones Públicas	Nota 11.1	-	1.756	Proveedores, empresas del Grupo y asociadas		Nota 13	19.061	10.516
Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo		3.894.236	4.216.957	Acreedores varios			1.112.675	2.748.934
Créditos a empresas del Grupo	Nota 13	3.894.236	4.216.957	Personal			16.904	27.831
Periodificaciones a corto plazo		28	28	Otras deudas con las Administraciones Públicas		Nota 11.1	19.172	274.318
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		2.063	1.034	Periodificaciones a corto plazo			4.730	6.226
Tesorería		2.063	1.034					
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>5.992.564</b>	<b>7.982.399</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>			<b>5.992.564</b>	<b>7.982.399</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación correspondiente al 31 de diciembre de 2011

*[Handwritten signature]*  
1

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2011 Y 2010**

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>Nota 12.1</b>	<b>7.266.428</b>	<b>10.839.151</b>
Prestación de servicios		7.266.428	10.839.151
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>Nota 12.2</b>	<b>(5.673.279)</b>	<b>(8.479.840)</b>
Consumo de mercaderías		-	-
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(486.593)	(465.873)
Trabajos realizados por otras empresas		(5.186.686)	(8.013.967)
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>122.092</b>	<b>188.723</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		110.494	171.210
Subvenciones de explotación incorporadas a resultado del ejercicio		11.598	17.513
<b>Gastos de personal</b>	<b>Nota 12.3</b>	<b>(1.324.362)</b>	<b>(1.543.287)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(981.638)	(1.149.639)
Cargas sociales		(342.724)	(393.648)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>Nota 12.4</b>	<b>(372.878)</b>	<b>(368.729)</b>
Servicios exteriores		(334.903)	(341.435)
Tributos		(20.371)	(21.973)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		24.644	2.620
Otros gastos de gestión corriente		(42.248)	(7.941)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>Notas 5 y 6</b>	<b>(226.364)</b>	<b>(328.752)</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>Nota 6</b>	<b>65.605</b>	<b>24.000</b>
Resultados por enajenaciones y otros		65.605	24.000
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(142.758)</b>	<b>331.266</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>Nota 12.5</b>	<b>125.986</b>	<b>64.484</b>
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
- En empresas del Grupo y asociadas		109.774	47.668
- En terceros		16.212	16.816
<b>Gastos financieros</b>	<b>Nota 12.5</b>	<b>(12.956)</b>	<b>(6.832)</b>
Por deudas con empresas del Grupo y asociadas		(12.956)	(5.325)
Por deudas con terceros		-	(1.507)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>113.030</b>	<b>57.652</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(29.728)</b>	<b>388.918</b>
Impuestos sobre beneficios	<b>Nota 11.3</b>	4.389	(113.918)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(25.339)</b>	<b>275.000</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO - PÉRDIDAS</b>		<b>(25.339)</b>	<b>275.000</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2011

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2011 Y 2010**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS**

(Euros)

	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (I)	(25.339)	275.000
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I+II+III)</b>	<b>(25.339)</b>	<b>275.000</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio 2011

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2011 Y 2010**  
**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
(Euros)

	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO 2010</b>	998.340	2.827.948	416.574	4.242.862
Total ingresos y gastos reconocidos			275.000	275.000
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	416.574	(416.574)	-
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2010</b>	998.340	3.244.522	275.000	4.517.862
Total ingresos y gastos reconocidos			(25.339)	(25.339)
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	275.000	(275.000)	-
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	998.340	3.519.522	(25.339)	4.492.523

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio 2011




**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS 2011 Y 2010**  
(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)</b>		<b>(373.260)</b>	<b>745.361</b>
Resultado del ejercicio antes de impuestos		(29.728)	388.918
Ajustes al resultado:		23.085	244.480
- Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	226.364	328.752
- Variación de provisiones		(24.644)	(2.620)
- Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado		(65.605)	(24.000)
- Ingresos financieros	Nota 12.5	(125.986)	(64.484)
- Gastos financieros	Nota 12.5	12.956	6.832
<b>Cambios en el capital corriente</b>		<b>(469.024)</b>	<b>243.007</b>
- Existencias		18.995	(9.717)
- Deudores y otras cuentas a cobrar		1.462.139	366.036
- Otros activos corrientes		28	783
- Acreedores y otras cuentas a pagar		(1.948.765)	(102.273)
- Otros pasivos corrientes		(1.421)	(11.822)
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>102.407</b>	<b>(131.044)</b>
- Pagos de intereses		(12.956)	(6.832)
- Cobros de intereses		125.986	64.484
- Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		(10.623)	(188.696)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>		<b>374.289</b>	<b>(652.712)</b>
<b>Pagos por inversiones</b>		<b>(14.769)</b>	<b>(676.712)</b>
- Inmovilizado material	Nota 6	(14.769)	(9.000)
- Otros activos financieros		-	(667.712)
<b>Cobros por desinversiones</b>		<b>389.058</b>	<b>24.000</b>
- Inmovilizado material		66.337	24.000
- Otros activos financieros	Nota 13	322.721	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)</b>		<b>-</b>	<b>(92.407)</b>
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>-</b>	<b>(92.407)</b>
- Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito		-	(92.407)
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)</b>		<b>1.029</b>	<b>242</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		1.034	792
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		2.063	1.034

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Estado de Flujos de Efectivo correspondiente al ejercicio 2011



**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

**Memoria correspondiente al ejercicio 2011**

**1.- Actividad de la empresa**

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998. Su actividad consiste en:

1. El almacenaje, depósito, transporte, distribución y venta al por mayor y al por menor de todo tipo de materiales de construcción (actividad principal).
2. La adquisición, administración, transmisión, gravamen, arrendamiento y cualesquiera otros actos y contratos sobre bienes muebles e inmuebles o valores mobiliarios. Se exceptúan las actividades que estén sujetas a legislación especial.
3. La reparación y mantenimiento de vehículos a motor tanto propios como ajenos.

La normativa medioambiental vigente no afecta de forma relevante a las actividades desarrolladas por la Sociedad, no existiendo por este motivo responsabilidades, gastos, ingresos, subvenciones, activos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. En consecuencia, no se incluyen desgloses específicos en estas cuentas anuales respecto a información sobre aspectos medioambientales.

La Sociedad tiene su domicilio social en la calle José Abascal, 59 (Madrid), desarrollando su actividad de transporte en 2011 en el centro de Alcalá de Guadaíra (Sevilla).

La Sociedad está integrada en el Grupo Cementos Portland Valderrivas cuya sociedad dominante es Cementos Portland Valderrivas, S.A., con domicilio social en la calle José Abascal, número 59, de Madrid, siendo esta sociedad la que formula cuentas anuales consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2011 han sido formuladas por los Administradores de Cementos Portland Valderrivas, S.A. en la reunión de su Consejo de Administración celebrado el día 24 de febrero de 2012. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2010, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. celebrada el 11 de mayo de 2010 y depositadas en el Registro Mercantil de Navarra.

**2.- Bases de presentación de las cuentas anuales**

**2.1 Imagen fiel**

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El marco normativo es el establecido en:

- a) Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) Plan General de Contabilidad aprobado por R.D. 1514/2007 y sus adaptaciones sectoriales.
- c) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d) El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por el Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2010 fueron aprobadas por el Accionista Único el 10 de mayo de 2011.

**2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales (Notas 4.1 y 4.2).

7

Cach

7

- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Nota 4.3).
- El valor razonable de determinados instrumentos financieros (Nota 4.5).
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos de importe indeterminado o contingentes (Nota 4.9).

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

### 2.3 Comparación de la información

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2010 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2011.

### 3.- Distribución del resultado

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2011 formulada por los Administradores de la Sociedad consiste en destinar la totalidad de las pérdidas (25.339 euros) al epígrafe de "Resultados negativos de ejercicios anteriores".

### 4.- Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2011, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

#### 4.1 Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado (Nota 4.3). Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

##### *Aplicaciones informáticas*

La cuenta "Aplicaciones informáticas" recoge el software adquirido por la Sociedad como instrumento para la gestión y administración de sus actividades, valorado a coste de adquisición.

La Sociedad amortiza estos elementos en función de su vida útil estimada, que se ha fijado entre tres y seis años.

#### 4.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción (actualizado, en su caso con diversas disposiciones legales anteriores a la fecha de transición al Nuevo Plan General de Contabilidad), y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.3.

Los costes de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material, siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	33
Instalaciones técnicas y maquinaria	8
Otras instalaciones y mobiliario	8 a 10
Utilillaje	3 a 8
Equipos informáticos	4
Elementos de transporte	4 a 8

#### 4.3 Deterioro de valor de activos intangibles y materiales

Al cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material y del fondo de comercio, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las previsiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Dirección de la Sociedad. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costes de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las previsiones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estas previsiones cubren los próximos diez años, estimándose los flujos de caja para los años siguientes sin aplicar tasas de crecimiento a perpetuidad. Estos flujos de caja se descuentan utilizando una tasa de descuento antes de impuestos equivalente al coste medio ponderado del capital.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al epígrafe "Deterioros y pérdidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

#### 4.4 Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Durante los ejercicios 2011 y 2010 la Sociedad no dispone de bienes en situación de arrendamiento financiero.

##### Arrendamiento operativo

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendadora, presenta el coste de adquisición de los bienes arrendados en el epígrafe de Inmovilizado material. Estos activos se amortizan de acuerdo con las políticas adoptadas para los activos materiales similares de uso propio y los ingresos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal.

Cuando la Sociedad actúa como arrendataria, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan en función del devengo a sus cuentas de pérdidas y ganancias.

## 4.5 Instrumentos financieros

### 4.5.1 Activos financieros

#### *Clasificación-*

Los activos financieros que posee la Sociedad corresponden a la categoría de "Préstamos y partidas a cobrar", definiéndose como activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

#### *Valoración inicial -*

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

#### *Valoración posterior -*

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas a cobrar.

### 4.5.2 Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

## 4.6 Existencias

Las existencias se valoran al coste de adquisición o producción, o valor neto realizable, el menor. El coste incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación, incluyendo también los incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales, en el punto de venta. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

El precio de coste se calcula utilizando el método de la media ponderada. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la provisión.

## 4.7 Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del

9

Caetw

fu

impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura.

Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Desde el ejercicio 2007 la Sociedad está acogida al régimen de consolidación fiscal, siendo Cementos Portland Valderrivas, S.A., (Accionista Único de la Sociedad), la sociedad cabecera de grupo.

#### **4.8 Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se reconocen en función del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos:

- Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.
- Las ventas de bienes se reconocen cuando éstos se han entregado y su propiedad se ha transferido.
- Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que descuenta exactamente los flujos futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero al importe neto en libros de dicho activo.

#### **4.9 Provisiones y contingencias**

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para las entidades; concretos en cuanto a su naturaleza pero que requieren estimación en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación, y
- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen

en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones - que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable - se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

#### 4.10 Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido. No existe plan definido de reducción de personal que haga necesaria la creación de una provisión por este concepto.

#### 4.11 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

#### 4.12 Transacciones con vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

### 5.- Inmovilizado intangible

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2011 y 2010 ha sido el siguiente:

#### Ejercicio 2011

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
<b>Total coste</b>	<b>283.155</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>283.155</b>

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(160.330)	(42.213)	-	(202.543)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(160.330)</b>	<b>(42.213)</b>	<b>-</b>	<b>(202.543)</b>

Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	122.825	(42.213)	-	80.612
<b>Total neto</b>	<b>122.825</b>	<b>(42.213)</b>	<b>-</b>	<b>80.612</b>

97

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

### Ejercicio 2010

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
<b>Total coste</b>	<b>283.155</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>283.155</b>

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(116.413)	(43.917)	-	(160.330)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(116.413)</b>	<b>(43.917)</b>	<b>-</b>	<b>(160.330)</b>

Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	166.742	(43.917)	-	122.825
<b>Total neto</b>	<b>166.742</b>	<b>(43.917)</b>	<b>-</b>	<b>122.825</b>

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Aplicaciones Informáticas	30.805	25.229
<b>Total</b>	<b>30.805</b>	<b>25.229</b>

### 6.- Inmovilizado material

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2011 y 2010 ha sido el siguiente:

#### Ejercicio 2011

Coste	Euros				
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Trasposos	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	88.443	-	(18.574)	-	69.869
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	196.216	14.768	-	-	210.984
Otro inmovilizado	3.444.414	-	(479.983)	-	2.964.431
<b>Total coste</b>	<b>4.111.764</b>	<b>14.768</b>	<b>(498.557)</b>	<b>-</b>	<b>3.627.975</b>

9

Caeto

h

Amortizaciones	Euros				
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	(142.684)	(11.833)	-	-	(154.517)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(85.000)	(1.532)	18.574	-	(67.958)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(184.356)	(4.014)	-	-	(188.370)
Otro inmovilizado	(3.092.317)	(166.772)	479.252	-	(2.779.837)
<b>Total amortización</b>	<b>(3.504.357)</b>	<b>(184.151)</b>	<b>497.826</b>	<b>-</b>	<b>(3.190.682)</b>

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	4.111.764	3.627.975
Amortizaciones	(3.504.357)	(3.190.682)
<b>Total neto</b>	<b>607.407</b>	<b>437.293</b>

**Ejercicio 2010**

Coste	Euros				
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	88.443	-	-	-	88.443
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	196.216	-	-	-	196.216
Elementos de transporte en leasing (Nota 7)	500.400	-	-	(500.400)	-
Otro inmovilizado	3.300.220	9.000	(365.206)	500.400	3.444.414
<b>Total coste</b>	<b>4.467.970</b>	<b>9.000</b>	<b>(365.206)</b>	<b>-</b>	<b>4.111.764</b>

Amortizaciones	Euros				
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	(130.850)	(11.834)	-	-	(142.684)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(82.968)	(2.032)	-	-	(85.000)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(181.439)	(2.917)	-	-	(184.356)
Elementos de transporte en leasing (Nota 7)	(253.536)	-	-	253.536	-
Otro inmovilizado	(2.935.935)	(268.052)	365.206	(253.536)	(3.092.317)
<b>Total amortización</b>	<b>(3.584.728)</b>	<b>(284.835)</b>	<b>365.206</b>	<b>-</b>	<b>(3.504.357)</b>

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	4.467.970	4.111.764
Amortizaciones	(3.584.728)	(3.504.357)
<b>Total neto</b>	<b>883.242</b>	<b>607.407</b>

Durante el 2011 se han adquirido instalaciones de seguridad por importe de 14.768 euros.



Los principales retiros registrados en el ejercicio 2011, corresponden con la venta de elementos de transporte totalmente amortizados correspondientes al epígrafe "Otro inmovilizado" cuyo coste bruto ascendía a 422.524 euros. Dichas operaciones han generado un resultado positivo de 65.605 euros, recogido en la cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta en el epígrafe "Resultados por enajenaciones y otros".

El epígrafe de "Otro inmovilizado" de los ejercicios 2011 y 2010 recoge fundamentalmente elementos de transporte correspondientes a la actividad ordinaria de la Sociedad.

Al cierre de los ejercicios 2010 y 2009 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Instalaciones técnicas y maquinaria	56.817	67.967
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	169.204	166.229
Otro inmovilizado	1.832.127	1.696.881
<b>Total</b>	<b>2.058.148</b>	<b>1.931.077</b>

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Los Administradores de la Sociedad estiman que las coberturas actuales de dichas pólizas son suficientes.

#### 7.- Arrendamientos

##### *Arrendamiento Operativo*

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 la Sociedad tiene contratadas con los arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas, de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

Arrendamientos operativos Cuotas mínimas	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Menos de un año	14.476	10.785
Entre uno y cinco años	-	-
Más de cinco años	-	-
<b>Total</b>	<b>14.476</b>	<b>10.785</b>

El importe de las cuotas de arrendamiento y subarrendamiento operativos reconocidos respectivamente como gasto e ingreso en los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Pagos mínimos por arrendamiento	15.719	7.533
Cuotas contingentes pagadas (Cuotas de subarriendo)	-	-
<b>Total importe neto</b>	<b>15.719</b>	<b>7.533</b>

9

Caeto

h

En su posición de arrendatario, los contratos de arrendamiento operativo más significativos que tiene la sociedad al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 corresponden al alquiler de elementos de transporte según las necesidades del negocio.

## **8.- Inversiones financieras (largo y corto plazo)**

### **8.1 Inversiones financieras a largo plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 corresponde íntegramente a fianzas concedidas.

### **8.2 Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros**

#### **8.2.1 Información cualitativa**

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

#### **a) Riesgo de crédito:**

La Sociedad no tiene riesgo de crédito significativo ya que sus clientes y las instituciones en las que se producen las colocaciones de tesorería o contratación de derivados son entidades de elevada solvencia, en las que el riesgo de contraparte no es significativo.

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar e inversiones, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales y financieras, principalmente con su Accionista Único. En este sentido, Cementos Portland Valderrivas, S.A. está en proceso de refinanciación de sus principales préstamos, que espera culminar de forma exitosa durante el ejercicio 2012. Los Administradores de la Sociedad consideran que este hecho no afectará al desarrollo normal de la actividad de la Sociedad. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

## **9.- Patrimonio Neto y Fondos propios**

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 el capital social de la Sociedad asciende a 998.340 euros, representado por 16.639 acciones, nominativas de 60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, siendo el único accionista de la Sociedad Cementos Portland Valderrivas, S.A.

La Sociedad cumple con todos los requisitos legales derivados de la situación de unipersonalidad. Los únicos contratos que mantiene la Sociedad con el Accionista Único, se derivan de las operaciones descritas en la Nota 13.

### **9.1 Reserva legal**

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la sociedad anónima debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 esta reserva se encontraba completamente constituida.

## **10.- Deudas (largo y corto plazo) y Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar**

### **10.1 Pasivos financieros a corto plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente (en euros):

Categorías	Otros pasivos financieros	
	2011	2010
Débitos y partidas a pagar	523	448
<b>Total</b>	<b>523</b>	<b>448</b>

### **10.2 Acreedores comerciales**

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2011 y 2010 se indica a continuación:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Proveedores	145.877	200.855
Proveedores, empresas del grupo y asociadas (Nota 13)	19.061	10.516
Acreedores varios	1.112.675	2.748.934
Personal	16.904	27.831
Otras deudas con las Administraciones Publicas (Nota 11)	19.172	274.318
<b>Total</b>	<b>1.313.689</b>	<b>3.262.454</b>

El epígrafe de "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" incluye principalmente los importes pendientes de pago por compras comerciales y costes relacionados.

Los Administradores de la Sociedad consideran que el importe en libros de los acreedores comerciales se aproxima a su valor razonable.

**Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.**

A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio			
	2011		2010	
	Euros	%	Euros	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	7.138	93%	N/A	
Resto	549	7%	N/A	
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>7.687</b>	<b>100%</b>	<b>N/A</b>	
PMPE (días) de pagos	14		N/A	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	2		88	

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Acreedores comerciales" del pasivo corriente del balance de situación.

El criterio de la Sociedad ha sido el de considerar como fecha de pago la de emisión de los confirmings en aquellos casos en los que el pago se realiza mediante este procedimiento. Para el resto de procedimientos de pago utilizados por la Sociedad se considera la fecha valor de cargo en banco.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 85 días entre la fecha de entrada en vigor de la Ley y hasta el 31 de diciembre de 2011.

## **11.- Administraciones Públicas y Situación fiscal**

### **11.1 Saldos corrientes con las Administraciones Públicas**

La composición de los saldos corrientes con las Administraciones Públicas es la siguiente:

#### Saldos deudores

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Hacienda Pública deudora por IVA	-	1.756
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>1.756</b>

Saldos acreedores

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Hacienda Pública acreedora por IVA	14	-
Hacienda Pública acreedora por IRPF	17.419	24.209
Seguridad Social acreedora	1.739	250.109
<b>Total</b>	<b>19.172</b>	<b>274.318</b>

**11.2 Conciliación resultado contable y base imponible fiscal**

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Ejercicio 2011	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>			<b>(29.728)</b>
<b>Diferencias permanentes –</b>			<b>17.724</b>
Multas y sanciones	17.724	-	17.724
<b>Diferencias temporarias –</b>			<b>136.370</b>
<i>Con origen en el ejercicio:</i>			
Eliminación resultado venta intragrupo fiscal	-	(2.500)	(2.500)
<i>Con origen en ejercicios anteriores:</i>			
Elementos adquiridos en leasing	136.710	-	136.710
Eliminación resultado venta intragrupo fiscal	2.160	-	2.160
<b>Base imponible fiscal</b>			<b>124.366</b>

Ejercicio 2010	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>			<b>388.918</b>
<b>Diferencias permanentes –</b>			<b>2.152</b>
Multas y sanciones	2.152	-	2.152
<b>Diferencias temporarias –</b>			<b>113.358</b>
<i>Con origen en ejercicios anteriores:</i>			
Elementos adquiridos en leasing	113.358	-	113.358
<b>Base imponible fiscal</b>			<b>504.428</b>

Desde el 1 de enero de 2007 la Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal (Nota 4.7); como consecuencia de este régimen, la cuota a devolver o a pagar resultante de las conciliaciones presentadas, se refleja como una cuenta a cobrar o a pagar, respectivamente, a la cabecera del grupo fiscal, Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 13).

Las diferencias temporales corresponden principalmente al ajuste por las diferencias entre la amortización contable y fiscal generada por los elementos de transporte adquiridos en ejercicios anteriores mediante contratos de arrendamiento financiero, por los que no existe deuda viva al cierre del ejercicio 2011. Como

consecuencia de estas diferencias temporales, en el ejercicio 2011 se ha registrado una reducción de 40.264 euros (una reducción de 34.007 euros en el ejercicio 2010) en el epígrafe de "Pasivos por impuesto diferido" del balance de situación (Nota 11.4).

### 11.3 Conciliación entre Resultado contable y gasto por impuesto sobre sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>	<b>(29.728)</b>	<b>388.918</b>
<b>Diferencias permanentes</b>	<b>17.724</b>	<b>2.152</b>
<b>Resultado contable ajustado</b>	<b>12.004</b>	<b>391.070</b>
Tipo de gravamen	30%	30%
<b>Impuesto (bruto) sobre sociedades devengado</b>	<b>(3.601)</b>	<b>117.321</b>
<b>Deducciones</b>	<b>(788)</b>	<b>(2.901)</b>
Por reinversión de beneficios	(788)	(2.880)
Por gastos de formación profesional	-	(21)
Ajuste IS ejercicio anterior y otros	-	(502)
<b>Total gasto / (ingreso) por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(4.389)</b>	<b>113.918</b>

### 11.4 Activos y pasivos por impuesto diferido

El detalle del saldo de estas cuentas al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Activos por diferencias temporarias deducibles	702	-
<b>Total activos por impuesto diferido</b>	<b>702</b>	<b>-</b>
Pasivos por diferencias temporarias deducibles	54.730	94.994
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>54.730</b>	<b>94.994</b>

### 11.5 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

La Sociedad tiene pendientes de inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son de aplicación. Del criterio que pudieran adoptar las autoridades fiscales podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. Los Administradores de la Sociedad consideran que el efecto que podría tener esta diferencia de criterios no sería significativo en relación con las cuentas anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2011.

## 12.- Ingresos y gastos

### 12.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución de la cifra de negocios de la Sociedad, que corresponde íntegramente al mercado nacional, por actividades al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Transporte de mercancías y otros ingresos	7.266.428	10.839.151
<b>Total</b>	<b>7.266.428</b>	<b>10.839.151</b>

## 12.2 Aprovisionamientos

La composición de los aprovisionamientos al 31 de diciembre de 2011 y 2010 se detalla a continuación:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Compras mercaderías	-	-
Compras otros aprovisionamientos	467.599	475.590
Variación de existencias	18.994	(9.717)
Otros trabajos externos	5.186.686	8.013.967
<b>Total</b>	<b>5.673.279</b>	<b>8.479.840</b>

El importe registrado en el epígrafe "Otros trabajos externos" recoge los gastos soportados por la Sociedad, como consecuencia de las subcontrataciones de los servicios de transporte a distintas agencias.

Las compras efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2011 y 2010, proceden prácticamente en su totalidad del mercado nacional.

## 12.3 Gastos de personal

El detalle de gastos de personal al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Sueldos y salarios	857.638	1.068.639
Indemnizaciones	124.000	81.000
Seguridad Social	256.861	294.380
Otras cargas sociales	85.864	99.268
<b>Total</b>	<b>1.324.363</b>	<b>1.543.287</b>

## 12.4 Otros gastos de explotación

El detalle de otros gastos de explotación al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Arrendamientos y cánones (Nota 7)	15.719	7.533
Reparación y conservación	130.893	156.259
Servicios de profesionales	88.763	40.971
Transportes	750	1.150
Primas de seguros	24.586	27.400
Servicios bancarios	179	199
Publicidad, propaganda y RR.PP.	392	158
Suministros	14.317	15.228
Otros gastos de explotación	59.304	92.537
Otros tributos	20.371	21.973
Pérdidas, deterioros y variación de provisiones por operaciones comerciales	(24.644)	(2.620)
Otros gastos de gestión corriente	42.248	7.941
<b>Total</b>	<b>372.878</b>	<b>368.729</b>

### 12.5 Ingresos y gastos financieros

El importe de los ingresos financieros ha sido el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 13.1)	109.774	47.668
Ingresos por bonificaciones bancarias	16.212	16.816
<b>Total</b>	<b>125.986</b>	<b>64.484</b>

El importe de los gastos financieros ha sido el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 13.1)	12.956	5.325
Intereses de operaciones de leasing	-	765
Otros gastos financieros	-	742
<b>Total</b>	<b>12.956</b>	<b>6.832</b>

### 13.- Operaciones y saldos con partes vinculadas

#### 13.1 Operaciones y saldos con vinculadas

El detalle de operaciones realizadas y saldos con partes vinculadas durante los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

*S*

*Castro*

*fn*



## Ejercicio 2011

	Euros			
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos	Gastos
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	5.337.217	145.319	6.974.250	87.074
Morteros Valderrivas, S.L.	105.079	-	394.427	-
Áridos y Premezclados, S.A.U.	2.353	-	8.303	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	1.134	-	22.390	-
Transportes Lemona, S.A.	-	-	-	21.798
Lemona Industrial, S.A.	-	-	277	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	111	-	2.531
Prebesec, S.A.	2.962	-	12.049	-
Cemensilos, S.A.	-	-	62.512	-
Uniland Cementera, S.A.	-	-	12.488	-
FCC Construcción, S.A.	-	-	-	840
FCC Logística, S.A.U.	-	-	-	26.075
<b>Total</b>	<b>5.448.745</b>	<b>145.430</b>	<b>7.486.696</b>	<b>138.319</b>

Dentro de los saldos deudores, se recoge la cuenta corriente por gestión centralizada de tesorería con Cementos Portland Valderrivas, S.A. que al 31 de diciembre de 2011 tiene un saldo de 3.894.236 euros (4.216.957 euros al 31 de diciembre de 2010), registrados en el epígrafe "Créditos a empresas del Grupo", del balance de situación adjunto. En el ejercicio 2011 esta cuenta corriente ha devengado unos gastos financieros de 12.956 euros (5.325 euros en el ejercicio 2010) y unos ingresos financieros de 109.774 euros (47.668 euros en el ejercicio 2010), incluidos en las cifras de gastos e ingresos respectivamente del cuadro anterior.

Como consecuencia de la tributación en régimen de consolidación fiscal aplicable, la Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2011 un saldo acreedor con su Accionista Único de 126.369 euros correspondiente a las cuotas aportadas al consolidado fiscal en los ejercicios 2011 y 2010 (100.415 euros al 31 de diciembre de 2010 correspondiente a la cuota aportada en el ejercicio 2010).

Dentro del concepto de gastos se incluye un importe de 73.397 euros correspondientes a diversos servicios de gestión prestados por Cementos Portland Valderrivas, S.A. durante el ejercicio 2011 (22.371 euros en 2010).

El resto de las operaciones efectuadas con empresas del grupo y asociadas corresponden a transacciones de tipo comercial y se efectúan en condiciones de mercado.

## Ejercicio 2010

	Euros			
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos	Gastos
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	7.005.079	98.753	9.842.535	27.707
Hormigones y Morteros Preparados, S.A.U.	681	-	63.507	-
Morteros Valderrivas, S.L.	107.624	-	450.567	-
Áridos y Premezclados, S.A.U.	2.518	-	5.599	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	13.706	-	68.355	-
Transportes Lemona, S.A.	886	-	17.372	8.471
Lemona Industrial, S.A.	-	-	6.297	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	978	-	477
Prebeseq, S.A.	10.527	-	24.100	-
Cemensilos, S.A.	64.015	10.620	437.952	-
Uniland Cementera, S.A.	2.219	-	58.131	-
FCC Construcción, S.A.	-	-	-	540
FCC Logística, S.A.U.	-	580	477	580
<b>Total</b>	<b>7.207.255</b>	<b>110.931</b>	<b>10.974.892</b>	<b>37.775</b>

### 13.2 Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante los ejercicios 2011 y 2010 los Administradores de la Sociedad no han devengado remuneración alguna de la Sociedad. Asimismo no existen compromisos asumidos en materias de pensiones u otros de similar naturaleza con los Administradores.

La Sociedad está integrada operativa, administrativa y financieramente en el Grupo Portland Valderrivas que es donde radica la Alta Dirección para todas las sociedades participadas del grupo. Grupo Cementos Portland Valderrivas está organizado por líneas de negocio que no coinciden con la estructura jurídica de las sociedades que lo componen. Cada línea de negocio o área funcional tiene su alta dirección corporativa que reside en Portland Valderrivas, por lo que las filiales no cuentan con personal que pudiera considerarse desarrolla funciones de alta dirección. Grupo Cementos Portland Valderrivas por esta labor repercute gastos a sus filiales, que los registran como gastos de explotación de cada ejercicio. En consecuencia, los Administradores entienden que en el caso de la Sociedad no tiene efecto la obligación de desglosar las percepciones retributivas relativas a alta dirección.

### 13.3 Detalle de participaciones en sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas

De conformidad con el artículo 229 del Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas, se facilita la siguiente información acerca de los Administradores de la Sociedad y personas vinculadas:

#### a) Detalle de participaciones en sociedades con actividad similar:

Durante los ejercicios 2011 y 2010, la Sociedad no ha recibido ninguna comunicación por parte de los Administradores referente al mantenimiento de participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

#### b) Realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores:

Asimismo y de acuerdo con el texto mencionado anteriormente, por lo que se refiere a cargos o funciones, relativos o no, a las empresas del Grupo, multigrupo o asociadas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. y del Grupo FCC, la información comunicada es la siguiente:

**Personas Jurídicas miembros del Consejo de Administración:**

Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función
<b>COMPañIA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.</b> Representada por: D. Juan Ignacio Lecumberri	ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.	-	VOCAL
	MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.	-	VOCAL
	CEMENTOS LEMONA, S.A.	-	VOCAL
	CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.	-	VOCAL
	CORPORACIÓN UNILAND, S.A.	-	VOCAL
	HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.	-	VOCAL
	UNILAND CEMENTERA, S.A.	-	VOCAL
	PREFABRICADOS LEVISA, S.A.	-	VOCAL
	PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.	-	VOCAL
	HORMINAL, S.L.	-	VOCAL
	TRATAMIENTO DE ESCOMBROS DE ALMOGUERA, S.L.	-	VOCAL
	CEMENTOS ALFA, S.A.	-	VOCAL
	ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.	-	VOCAL
	CEMENTOS ALFA, S.A.	-	SECRETARIO
<b>HORMINAL, S.L.</b> Representada por: D. José Luis Gómez Cruz	CEMENTOS LEMONA, S.A.	-	VOCAL
	CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.	-	VOCAL
	COMPañIA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.	-	VOCAL
	CORPORACIÓN UNILAND, S.A.	-	VOCAL
	HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.	-	VOCAL
	MORTEROS VALDERRIVAS, S.L.	-	VOCAL
	PREFABRICADOS LEVISA, S.A.	-	VOCAL
	UNILAND CEMENTERA, S.A.	-	VOCAL
	NEUCICLAJE, S.A.	-	PRESIDENTE
	TRATAMIENTO DE ESCOMBROS DE ALMOGUERA, S.L.	-	PRESIDENTE
	NEUCICLAJE, S.A.	-	VICESECRETARIO
<b>PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.</b> Representada por: D. José Manuel Rewelta Lapique	NAVARRA DE TRANSPORTES, S.A.	-	PRESIDENTE
	PREFABRICADOS LEVISA, S.A.	-	PRESIDENTE
	HORMINAL, S.L.	-	PRESIDENTE
	ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.	-	PRESIDENTE
	CEMENTOS ALFA, S.A.	-	PRESIDENTE
	CEMENTOS LEMONA, S.A.	-	PRESIDENTE
	CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.	-	PRESIDENTE
	COMPañIA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.	-	PRESIDENTE
	CORPORACIÓN UNILAND, S.A.	-	PRESIDENTE
	HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.	-	PRESIDENTE
	MORTEROS VALDERRIVAS, S.L.	-	PRESIDENTE
	UNILAND CEMENTERA, S.A.	-	PRESIDENTE

**Personas físicas representantes de las sociedades que ostentan el cargo de consejeros:**

Representante del Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función	
D. JUAN IGNACIO LECUMBERRI VILLAMEDIANA	CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.U.	-	Vocal	
	PORTCEMEN, S.A.	-	Vocal	
D. JOSÉ MANUEL REVUELTA LAPIQUE	CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A.	0,0478%	Director Corporativo de Planificación y Control de Gestión. Adjunto al Presidente	
	MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.	-	Presidente	
	CEMENTOS ALFA, S.A.	-	Presidente	
	CEMENTOS LEMONA, S.A.	-	Presidente	
	CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.U.	-	Presidente	
	COMPANÍA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.	-	Presidente	
	CORPORACIÓN UNILAND, S.A.	-	Presidente	
	HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.U.	-	Presidente	
	ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.U.	-	Presidente	
	UNILAND CEMENTERA, S.A.	-	Presidente	
	COASTAL CEMENT CORPORATION	-	Vocal	
	GIANT CEMENT COMPANY	-	Vocal	
	GIANT CEMENT HOLDING, INC	-	Vocal	
	GIANT CEMENT NC, INC	-	Vocal	
	GIANT CEMENT VIRGINIA, INC	-	Vocal	
	GIANT RESOURCE RECOVERY, INC	-	Vocal	
	GIANT RESOURCE RECOVERY-ARVONIA, INC	-	Vocal	
	GIANT RESOURCE RECOVERY-ATTALLA, INC	-	Vocal	
	GIANT RESOURCE RECOVERY-HARLEYVILLE, INC	-	Vocal	
	GIANT RESOURCE RECOVERY-SUMTER, INC	-	Vocal	
	PORTLAND, S.L.U.	-	Administrador Unico	
	SECHEM, INC	-	Vocal	
	SELECT BETON, S.A.	-	Presidente	
	SOCIETE DES CIMENTS D'ENFIDHA	-	Presidente	
	D. JOSÉ LUIS GÓMEZ CRUZ	CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A.	0,0029%	Director Corporativo de Asesoría Jurídica. Secretario no Consejero del Consejo de Administración de Cementos Portland Valderrivas, S.A.
		CEMENTOS ALFA, S.A.	-	Secretario
		MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.	-	Vocal
ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.U.		-	Vocal	
CEMENTOS LEMONA, S.A.		-	Vocal	
CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.U.		-	Vocal	
COMPANÍA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.		-	Vocal	
CORPORACIÓN UNILAND, S.A.		-	Vocal	
HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.U.		-	Vocal	
PREFABRICADOS LEVISA, S.A.		-	Vocal	
UNILAND CEMENTERA, S.A.		-	Vocal	
HORMINAL, S.L.U.		-	Presidente	

En relación a la participación de los administradores de Atracem, S.A., o personas a éstos vinculados en otras sociedades, hay que indicar que los Administradores forman parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, del que la mercantil Cementos Portland Valderrivas, S.A. es la Sociedad cabecera. Las sociedades integrantes de ese Grupo (que, a los efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital son personas vinculadas a los administradores) desarrollan actividades que son iguales, análogas o complementarias a la actividad que constituye el objeto de Atracem, S.A. Varias de las sociedades del Grupo desempeñan cargos o funciones directivas en otras empresas del Grupo.

**13.4 Estructura financiera**

Tal y como se menciona en la Nota 1, la Sociedad pertenece al Grupo Cementos Portland Valderrivas, que a su vez pertenece al Grupo FCC. La financiación de las operaciones del grupo es básicamente interna, a través de un préstamo con su sociedad matriz, Cementos Portland Valderrivas, S.A. y de un sistema centralizado de tesorería a nivel del Grupo Cementos Portland Valderrivas.

#### 14.- Otra información

##### 14.1 Personal

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2011 y 2010, detallado por categorías, es el siguiente:

##### Ejercicio 2011

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	3	6	9
Resto de personal asalariado	20	-	20
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>6</b>	<b>31</b>

##### Ejercicio 2010

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	2	-	2
Técnicos y titulados de grado medio	3	-	3
Administrativos y asimilados	3	6	9
Resto de personal asalariado	23	-	23
<b>Total</b>	<b>31</b>	<b>6</b>	<b>37</b>

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2011 y 2010, detallado por categorías, es la siguiente:

##### Ejercicio 2011

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	3	6	9
Resto de personal asalariado	20	-	20
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>6</b>	<b>31</b>

##### Ejercicio 2010

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	2	-	2
Técnicos y titulados de grado medio	2	-	2
Administrativos y asimilados	3	6	9
Resto de personal asalariado	22	-	22
<b>Total</b>	<b>29</b>	<b>6</b>	<b>35</b>

La información relativa a los Administradores para 2011 y 2010 es la siguiente:

Ejercicio	Categorías	Hombres	Mujeres	Número
2011	Administradores	3	-	3
2010	Administradores	3	-	3

#### 14.2 Honorarios de auditoría

Durante el ejercicio 2010, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han ascendido a 9.460 euros (9.460 euros en 2010).

#### 14.3 Avaless y garantías

Al 31 de diciembre de 2011 la Sociedad tiene prestados avales ante terceros por importe de 2.500 euros (2.500 euros en 2010). Los Administradores de la Sociedad estiman que los pasivos no registrados al 31 de diciembre de 2011 y 2010 que se pudieran originar por garantías prestadas, si los hubiera, no serían significativos.

#### 14.4 Información sobre medio ambiente

La Sociedad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medioambiente y la minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo con la normativa vigente al respecto.

Durante el ejercicio 2011 la Sociedad ha incurrido en gastos por importe de 915 euros para garantizar la protección y mejora del medio ambiente (888 euros en 2010).

En base a las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad, las posibles contingencias medioambientales que, en circunstancias normales puedan tener lugar en el futuro, no ascienden a importes significativos. Por consiguiente, no se ha efectuado provisión por este concepto en las cuentas anuales.

#### 15.- Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de formulación no han acontecido hechos que deban ser mencionados en esta nota.

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

**Informe de Gestión**  
**del Ejercicio 2011**

**1. Evolución de los negocios y la situación de la Sociedad**

**1.1 Mercados y su evolución**

Transporte:

Como empresa de logística del Grupo Cementos Portland Valderrivas, su actividad se centra en el transporte de las materias primas y el producto terminado de las fábricas y plantas del Grupo, estando por tanto su actividad directamente ligada y condicionada a la del Grupo. Como consecuencia de ello su volumen de transporte varía en función de las producciones y ventas de dichas sociedades.

**1.2 Evolución del riesgo de su actividad**

Del análisis que de forma continua se realiza sobre los diferentes riesgos que para su actividad pueden aparecer como consecuencia de las posibles modificaciones en las condiciones de trabajo, cambios de normativa, competencia, innovación e incorporación de nuevos sistemas de gestión, relaciones con socios externos y otras, se concluye que no se han producido cambios significativos en las condiciones del entorno y que por tanto no hay nuevos riesgos que puedan afectar a la actividad o los resultados.

**1.3 Principales indicadores de los resultados financieros**

El importe neto de la cifra de negocios en el periodo ha sido de 7.266.428 miles de euros, lo que supone una disminución del 32,9% sobre el año anterior, siendo el Beneficio antes de Impuestos de -29.728 miles de euros, lo que representa una disminución del 107,6% sobre la cifra de 2010.

**1.4 Principales actuaciones de las unidades de negocio de la Sociedad**

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998, como una empresa de transporte de cemento y materias primas, así como de adquisición, distribución, almacenaje y venta al por mayor y por menor de todo tipo de materiales de construcción.

La actividad de transporte se realiza prestando sus servicios al Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. en sus fábricas de El Alto (Morata de Tajuña), Hontoria (Venta de Baños) y Alcalá de Guadaíra, así como en las plantas de mortero de Madrid y Sevilla.

Durante 2011 se han transportado 0,841 millones de toneladas lo que representa una disminución del 32,04 % sobre el año anterior, siendo el cemento, tanto a granel como ensacado el material que más actividad ha aportado, seguido de otros materiales como cenizas, mortero, bauxita, etc.

**1.5 Información sobre actuaciones relativas al medioambiente y capital humano**

En el campo medioambiental, la Sociedad aplica su estrategia de mejora continua con el objetivo de favorecer la protección y conservación del medio ambiente tal y como preconiza la Política Medioambiental del Grupo.

En cuanto al Capital Humano, la Sociedad es consciente de la gran importancia que tienen las personas y su adecuado desarrollo profesional para la consecución de los objetivos empresariales, para lo cual realiza de manera permanente un seguimiento en materia de Prevención de Riesgos Laborales, así como de una constante labor formativa con respecto a sus trabajadores.

## **2. Acontecimientos acaecidos después del cierre del ejercicio**

A fecha de elaboración de este informe no se ha producido ningún hecho relevante.

## **3. Perspectivas de futuro**

Dada la total dependencia de su actividad con las necesidades del Grupo Cementos Portland Valderrivas, tanto en lo referente al suministro de materias primas como de transporte y distribución de productos elaborados, las perspectivas para el año 2012 están en función de la evolución del mercado de cemento.

## **4. Investigación y desarrollo**

La Sociedad está asociada a ASATRANS (Asociación Provincial de Agencias de Transporte y Mercancías Fraccionadas) y el personal asiste regularmente a cursos de formación relacionados con la actividad de transporte, seguridad, etc., así como a los cursos que realiza el corporativo de Cementos Portland Valderrivas, S.A.

## **5. Operaciones con acciones propias**

No se han realizado operaciones con acciones propias durante este ejercicio.

## **6. Utilización de instrumentos financieros para la gestión del riesgo**

La Sociedad no dispone de coberturas de tipo de interés, ni de tipo de cambio, ya que no existen riesgos significativos por estos conceptos.

Asimismo, la Sociedad dispone de líneas de financiación a corto plazo para asegurar una adecuada gestión de la liquidez y de los flujos de caja.

En la financiación de las actividades de inversión se utiliza al máximo la autofinanciación disponible, que asegura la remuneración del Accionista Único, la atención a las necesidades de la deuda y la gestión de circulante.

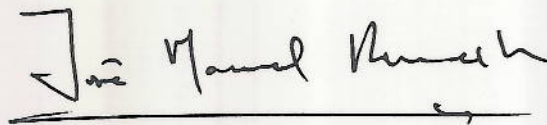




**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

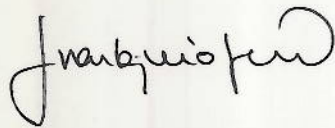
Firma de los Administradores

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2011 de ATRACEM, S.A. (Sociedad Unipersonal), integradas por el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la Memoria, así como el Informe de Gestión, han sido formuladas por los Administradores de ATRACEM, S.A. (Sociedad Unipersonal) en su reunión del día 30 de marzo de 2012. Dichas Cuentas Anuales e Informe de Gestión corresponden al ejercicio cerrado el día 31 de diciembre de 2011, estando extendidos en 30 hojas todas ellas visadas por los Administradores, firmando en esta última hoja todos los Administradores.



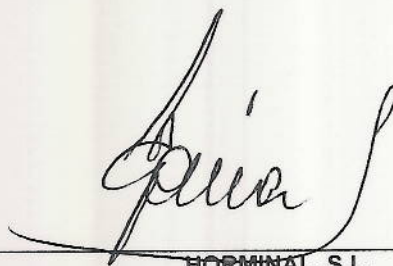
---

**PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.**  
*Representada por D. José Manuel Revuelta Lapique*



---

**COMPANÍA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.L.**  
*Representada por D. Juan Ignacio Lecumberri Villamediana*



---

**HORMINAL, S.L.**  
*Representada por D. José Luis Gómez Cruz*

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

Cuentas Anuales del ejercicio  
Anual terminado el 31 de diciembre  
de 2012 e Informe de Gestión,  
junto con el Informe de Auditoría  
Independiente

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de  
ATRACEM, S.A., Sociedad Unipersonal:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de ATRACEM, S.A., Sociedad Unipersonal, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de ATRACEM, S.A., Sociedad Unipersonal, al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo señalado en las Notas 8.2 y 13 de la memoria adjunta en la que se menciona que la Sociedad forma parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, realizando una parte significativa de sus operaciones con otras sociedades de dicho Grupo, cuya estrategia y toma de decisiones afectan de forma significativa a las distintas sociedades que lo componen. En consecuencia, las cuentas anuales adjuntas y en particular sus resultados, su estructura financiera y la recuperación de sus activos deben interpretarse en este contexto.
4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. n.º S0692



Miguel Laserna Niño  
2 de abril de 2013

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**  
(Euros)

ACTIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio	Ejercicio	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio	Ejercicio
		2012	2011			2012	2011
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PATRIMONIO NETO</b>			
<b>Inmovilizado intangible</b>	Nota 5	343.394	518.920	<b>FONDOS PROPIOS-</b>	Nota 9	4.472.601	4.492.523
Aplicaciones informáticas		38.553	80.612	<b>Capital</b>		998.340	998.340
<b>Inmovilizado material</b>	Nota 6	303.178	437.293	Capital escriturado		998.340	998.340
Terrenos y construcciones		216.340	228.174	<b>Reservas</b>	Nota 9.1	3.519.522	3.519.522
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		86.838	209.119	Legal y estatutarias		199.668	199.668
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	Nota 8.1	313	313	Otras reservas		3.319.854	3.319.854
Otros activos financieros		313	313	<b>Resultados negativos de ejercicios anteriores</b>		(25.339)	-
<b>Activos por impuesto diferido</b>	Nota 11.4	1.350	702	Resultado del ejercicio - Pérdidas		(19.922)	(25.339)
				<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		20.366	54.730
				Pasivos por impuesto diferido	Nota 11.4	20.366	54.730
				<b>PASIVO CORRIENTE</b>		2.075.007	1.445.311
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		6.224.580	5.473.644	<b>Deudas a corto plazo</b>	Nota 10.1	1.637	523
<b>Existencias</b>		28.431	22.786	Otros pasivos financieros		1.637	523
Materias primas y otros aprovisionamientos		28.431	22.786	<b>Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo</b>	Nota 13	126.369	126.369
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	Nota 13	2.041.759	1.554.559	<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	Nota 10.2	1.942.208	1.313.689
Clientes, empresas del Grupo y asociadas		2.041.689	1.554.509	Proveedores		125.080	145.877
Deudores varios		70	50	Proveedores, empresas del Grupo y asociadas	Nota 13	12.385	19.061
<b>Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo</b>	Nota 13	4.152.426	3.894.236	Acreedores varios		1.746.963	1.112.675
Créditos a empresas del Grupo		4.152.426	3.894.236	<b>Personal</b>		21.829	16.904
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>		900	-	Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 11.1	35.951	19.172
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		1.064	2.063	<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		4.793	4.730
Tesorería		1.064	2.063	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>6.567.974</b>	<b>5.992.564</b>

Las Notas 1 a 15 descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación correspondiente al 31 de diciembre de 2012.

473377

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011**  
(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>Nota 12.1</b>	<b>5.779.838</b>	<b>7.266.428</b>
Prestación de servicios		5.779.838	7.266.428
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>Nota 12.2</b>	<b>(4.486.845)</b>	<b>(5.673.279)</b>
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(414.518)	(486.593)
Trabajos realizados por otras empresas		(4.072.327)	(5.186.686)
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>134.629</b>	<b>122.092</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		128.155	110.494
Subvenciones de explotación incorporadas a resultado del ejercicio		6.474	11.598
<b>Gastos de personal</b>	<b>Nota 12.3</b>	<b>(1.419.565)</b>	<b>(1.324.362)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(1.064.465)	(981.638)
Cargas sociales		(355.100)	(342.724)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>Nota 12.4</b>	<b>(210.556)</b>	<b>(372.878)</b>
Servicios exteriores		(188.726)	(334.903)
Tributos		(21.698)	(20.371)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		11.543	24.644
Otros gastos de gestión corriente		(11.675)	(42.248)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>Notas 5 y 6</b>	<b>(163.282)</b>	<b>(226.364)</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>Nota 6</b>	<b>210.761</b>	<b>65.605</b>
Resultados por enajenaciones y otros		210.761	65.605
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(155.020)</b>	<b>(142.758)</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>Nota 12.5</b>	<b>155.817</b>	<b>125.986</b>
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
- En empresas del Grupo y asociadas		146.540	109.774
- En terceros		9.277	16.212
<b>Gastos financieros</b>	<b>Nota 12.5</b>	<b>(60.334)</b>	<b>(12.956)</b>
Por deudas con empresas del Grupo y asociadas		(60.324)	(12.956)
Por deudas con terceros		(10)	-
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>95.483</b>	<b>113.030</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(59.537)</b>	<b>(29.728)</b>
Impuestos sobre beneficios	<b>Nota 11.3</b>	39.615	4.389
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(19.922)</b>	<b>(25.339)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO - PÉRDIDAS</b>		<b>(19.922)</b>	<b>(25.339)</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2012

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011**  
**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS**  
(Euros)

	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (I)	(19.922)	(25.339)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I+II+III)</b>	<b>(19.922)</b>	<b>(25.339)</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio 2012

473379

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011**  
**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
(Euros)

	Capital	Reservas	Resultado negativo de ej. anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2010</b>	998.340	3.244.522	-	275.000	4.517.862
Total ingresos y gastos reconocidos				(25.339)	(25.339)
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	275.000		(275.000)	-
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	998.340	3.519.522	-	(25.339)	4.492.523
Total ingresos y gastos reconocidos				(19.922)	(19.922)
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	(25.339)	25.339	-
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	998.340	3.519.522	(25.339)	(19.922)	4.472.601

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio 2012

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011**  
(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)</b>		<b>29.832</b>	<b>(373.260)</b>
Resultado del ejercicio antes de impuestos		(59.537)	(29.728)
<b>Ajustes al resultado:</b>		<b>(154.505)</b>	<b>23.085</b>
- Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	163.282	226.364
- Variación de provisiones		(11.543)	(24.644)
- Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado		(210.761)	(65.605)
- Ingresos financieros	Nota 12.5	(155.817)	(125.986)
- Gastos financieros	Nota 12.5	60.334	12.956
<b>Cambios en el capital corriente</b>		<b>148.391</b>	<b>(469.024)</b>
- Existencias		(5.645)	18.995
- Deudores y otras cuentas a cobrar		(475.658)	1.462.139
- Otros activos corrientes		-	28
- Acreedores y otras cuentas a pagar		629.631	(1.948.765)
- Otros pasivos corrientes		63	(1.421)
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>95.483</b>	<b>102.407</b>
- Pagos de intereses		(60.334)	(12.956)
- Cobros de intereses		155.817	125.986
- Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		-	(10.623)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>		<b>(30.831)</b>	<b>374.289</b>
<b>Pagos por inversiones</b>		<b>(254.483)</b>	<b>(14.769)</b>
- Inmovilizado material		-	(14.769)
- Otros activos financieros		(900)	-
- Empresas del Grupo y Asociadas		(253.583)	-
<b>Cobros por desinversiones</b>		<b>223.652</b>	<b>389.058</b>
- Inmovilizado material		223.652	66.337
- Otros activos financieros	Nota 13	-	322.721
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)</b>		<b>(999)</b>	<b>1.029</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		2.063	1.034
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		1.064	2.063

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio 2012



**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

Memoria correspondiente al ejercicio 2012

**1.- Actividad de la empresa**

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998. Su actividad consiste en:

1. El almacenaje, depósito, transporte, distribución y venta al por mayor y al por menor de todo tipo de materiales de construcción (actividad principal).
2. La adquisición, administración, transmisión, gravamen, arrendamiento y cualesquiera otros actos y contratos sobre bienes muebles e inmuebles o valores mobiliarios. Se exceptúan las actividades que estén sujetas a legislación especial.
3. La reparación y mantenimiento de vehículos a motor tanto propios como ajenos.

La normativa medioambiental vigente no afecta de forma relevante a las actividades desarrolladas por la Sociedad, no existiendo por este motivo responsabilidades, gastos, ingresos, subvenciones, activos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. En consecuencia, no se incluyen desgloses específicos en estas cuentas anuales respecto a información sobre aspectos medioambientales.

La Sociedad tiene su domicilio social en la calle José Abascal, 59 (Madrid), desarrollando su actividad de transporte en 2012 en los centros de El Alto (Morata de Tajuña), Hontoria (Venta de Baños) y Alcalá de Guadaíra (Sevilla).

La Sociedad está integrada en el Grupo Cementos Portland Valderrivas cuya sociedad dominante es Cementos Portland Valderrivas, S.A., con domicilio social en la calle José Abascal, número 59, de Madrid, siendo esta sociedad la que formula cuentas anuales consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2012 han sido formuladas por los Administradores de Cementos Portland Valderrivas, S.A. en la reunión de su Consejo de Administración celebrado el día 27 de febrero de 2013. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2011, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. celebrada el 18 de mayo de 2012 y depositadas en el Registro Mercantil de Navarra.

**2.- Bases de presentación de las cuentas anuales**

**2.1 Imagen fiel**

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El marco normativo es el establecido en:

- a) Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) Plan General de Contabilidad aprobado por R.D. 1514/2007 y sus adaptaciones sectoriales.
- c) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d) El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por el Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2011 fueron aprobadas por el Accionista Único el 25 de junio de 2012.

## **2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales (Notas 4.1 y 4.2).
- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Nota 4.3).
- El valor razonable de determinados instrumentos financieros (Nota 4.5).
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos de importe indeterminado o contingentes (Nota 4.9).
- La gestión del riesgo financiero (Nota 8.2).

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

## **2.3 Comparación de la información**

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2011 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2012.

## **3.- Aplicación del resultado**

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2012 formulada por los Administradores de la Sociedad consiste en destinar la totalidad de las pérdidas (19.922 euros), al epígrafe de "Resultados negativos de ejercicios anteriores".

## **4.- Normas de registro y valoración**

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2012, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

### **4.1 Inmovilizado intangible**

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado (Nota 4.3). Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

#### *Aplicaciones informáticas*

La cuenta "Aplicaciones informáticas" recoge el software adquirido por la Sociedad como instrumento para la gestión y administración de sus actividades, valorado a coste de adquisición.

La Sociedad amortiza estos elementos en función de su vida útil estimada, que se ha fijado entre tres y seis años.

#### **4.2 Inmovilizado material**

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción (actualizado, en su caso con diversas disposiciones legales anteriores a la fecha de transición al Nuevo Plan General de Contabilidad), y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.3.

Los costes de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material, siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	<b>Años de vida útil estimada</b>
Construcciones	33
Instalaciones técnicas y maquinaria	8
Otras instalaciones y mobiliario	8 a 10
Utillaje	3 a 8
Equipos informáticos	4
Elementos de transporte	4 a 8

#### **4.3 Deterioro de valor de activos intangibles y materiales**

Al cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material y del fondo de comercio, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las previsiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Dirección de la Sociedad. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costes de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las previsiones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estas previsiones cubren los próximos diez años, estimándose los flujos de caja para los años siguientes sin aplicar tasas de crecimiento a perpetuidad. Estos flujos de caja se descuentan utilizando una tasa de descuento antes de impuestos equivalente al coste medio ponderado del capital.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al epígrafe "Deterioros y pérdidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

#### **4.4 Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Durante los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad no dispone de bienes en situación de arrendamiento financiero.

##### Arrendamiento operativo

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendadora, presenta el coste de adquisición de los bienes arrendados en el epígrafe de Inmovilizado material. Estos activos se amortizan de acuerdo con las políticas adoptadas para los activos materiales similares de uso propio y los ingresos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal.

Cuando la Sociedad actúa como arrendataria, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan en función del devengo a sus cuentas de pérdidas y ganancias.

#### **4.5 Instrumentos financieros**

##### 4.5.1 Activos financieros

###### *Clasificación-*

Los activos financieros que posee la Sociedad corresponden a la categoría de "Préstamos y partidas a cobrar", definiéndose como activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

#### *Valoración inicial -*

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

#### *Valoración posterior -*

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas a cobrar.

#### 4.5.2 Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

#### **4.6 Existencias**

Las existencias se valoran al coste de adquisición o producción, o valor neto realizable, el menor. El coste incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación, incluyendo también los incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales, en el punto de venta. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

El precio de coste se calcula utilizando el método de la media ponderada. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la provisión.

#### **4.7 Impuesto sobre beneficios**

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones

y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura.

Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Desde el ejercicio 2007 la Sociedad está acogida al régimen de consolidación fiscal, siendo Cementos Portland Valderrivas, S.A., (Accionista Único de la Sociedad), la sociedad cabecera de grupo.

Con efecto desde el 1 de enero de 2013, Cementos Portland Valderrivas, S.A. y sus filiales participadas al 100%, se han incorporado al grupo fiscal de FCC y se extingue el grupo fiscal mencionado en el párrafo anterior.

#### **4.8 Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se reconocen en función del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos:

- Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.
- Las ventas de bienes se reconocen cuando éstos se han entregado y su propiedad se ha transferido.

- Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que descuenta exactamente los flujos futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero al importe neto en libros de dicho activo.

#### **4.9 Provisiones y contingencias**

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para las entidades; concretos en cuanto a su naturaleza pero que requieren estimación en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación, y
- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones - que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable - se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

#### **4.10 Indemnizaciones por despido**

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido. No existe plan definido de reducción de personal que haga necesaria la creación de una provisión por este concepto.

#### **4.11 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

#### **4.12 Transacciones con vinculadas**

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

**5.- Inmovilizado intangible**

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente:

**Ejercicio 2012**

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
<b>Total coste</b>	<b>283.155</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>283.155</b>

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(202.543)	(42.059)	-	(244.602)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(202.543)</b>	<b>(42.059)</b>	<b>-</b>	<b>(244.602)</b>

Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	80.612	(42.059)	-	38.553
<b>Total neto</b>	<b>80.612</b>	<b>(42.059)</b>	<b>-</b>	<b>38.553</b>

**Ejercicio 2011**

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
<b>Total coste</b>	<b>283.155</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>283.155</b>

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(160.330)	(42.213)	-	(202.543)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(160.330)</b>	<b>(42.213)</b>	<b>-</b>	<b>(202.543)</b>



Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	122.825	(42.213)	-	80.612
<b>Total neto</b>	<b>122.825</b>	<b>(42.213)</b>	-	<b>80.612</b>

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso, por importe de 30.805 euros.

#### 6.- Inmovilizado material

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente:

#### Ejercicio 2012

Coste	Euros				
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	69.869	-	-	-	69.869
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	210.984	-	-	-	210.984
Otro inmovilizado	2.964.431	-	(1.244.289)	-	1.720.142
<b>Total coste</b>	<b>3.627.975</b>	-	<b>(1.244.289)</b>	-	<b>2.383.686</b>

Amortizaciones	Euros				
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	(154.517)	(11.834)	-	-	(166.351)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(67.958)	(1.296)	-	-	(69.254)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(188.370)	(4.278)	-	-	(192.648)
Otro inmovilizado	(2.779.837)	(103.815)	1.231.397	-	(1.652.255)
<b>Total amortización</b>	<b>(3.190.682)</b>	<b>(121.223)</b>	<b>1.231.397</b>	-	<b>(2.080.508)</b>

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	3.627.975	2.383.686
Amortizaciones	(3.190.682)	(2.080.508)
<b>Total neto</b>	<b>437.293</b>	<b>303.178</b>

**Ejercicio 2011**

Coste	Euros				
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	88.443	-	(18.574)	-	69.869
Otras instalaciones, utilaje y mobiliario	196.216	14.768	-	-	210.984
Otro inmovilizado	3.444.414	-	(479.983)	-	2.964.431
<b>Total coste</b>	<b>4.111.764</b>	<b>14.768</b>	<b>(498.557)</b>	<b>-</b>	<b>3.627.975</b>

Amortizaciones	Euros				
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	(142.684)	(11.833)	-	-	(154.517)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(85.000)	(1.532)	18.574	-	(67.958)
Otras instalaciones, utilaje y mobiliario	(184.356)	(4.014)	-	-	(188.370)
Otro inmovilizado	(3.092.317)	(166.772)	479.252	-	(2.779.837)
<b>Total amortización</b>	<b>(3.504.357)</b>	<b>(184.151)</b>	<b>497.826</b>	<b>-</b>	<b>(3.190.682)</b>

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	4.111.764	3.627.975
Amortizaciones	(3.504.357)	(3.190.682)
<b>Total neto</b>	<b>607.407</b>	<b>437.293</b>

Durante el 2011 se adquirieron instalaciones de seguridad por importe de 14.768 euros.

Los principales retiros registrados en el ejercicio 2012, corresponden con la venta de elementos de transporte a terceros ajenos al Grupo, correspondientes al epígrafe "Otro inmovilizado" cuyo coste bruto ascendía a 1.244.289 euros, siendo su valor neto contable de

12.892 euros. Dichas operaciones han generado un resultado positivo de 210.761 euros, recogido en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta en el epígrafe "Deterioro y Resultados por enajenaciones del inmovilizado". Los principales retiros registrados en el ejercicio 2011, correspondían con la venta de elementos de transporte totalmente amortizados correspondientes al epígrafe "Otro inmovilizado" cuyo coste bruto ascendía a 422.524 euros. Dichas operaciones generaron un resultado positivo de 65.605 euros.

El epígrafe de "Otro inmovilizado" de los ejercicios 2012 y 2011 recoge fundamentalmente elementos de transporte correspondientes a la actividad ordinaria de la Sociedad.

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Instalaciones técnicas y maquinaria	58.968	56.817
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	176.946	169.204
Otro inmovilizado	1.126.429	1.832.127
<b>Total</b>	<b>1.362.343</b>	<b>2.058.148</b>

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Los Administradores de la Sociedad estiman que las coberturas actuales de dichas pólizas son suficientes.

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 no existen compromisos de compra significativos de elementos de inmovilizado material.

## **7.- Arrendamientos**

### *Arrendamiento Operativo*

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad tiene contratadas con los arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas, de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

Arrendamientos operativos Cuotas mínimas	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Menos de un año	16.640	14.476
<b>Total</b>	<b>16.640</b>	<b>14.476</b>

El importe de las cuotas de arrendamiento y subarrendamiento operativos reconocidos respectivamente como gasto e ingreso en los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Cuotas de arrendamiento (Nota 12.4)	19.030	15.719
<b>Total importe neto</b>	<b>19.030</b>	<b>15.719</b>

En su posición de arrendatario, los contratos de arrendamiento operativo más significativos que tiene la sociedad al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 corresponden al alquiler de elementos de transporte según las necesidades del negocio.

## **8.- Inversiones financieras (largo y corto plazo)**

### **8.1 Inversiones financieras a largo plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 corresponde íntegramente a fianzas concedidas.

### **8.2 Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros**

#### **8.2.1 Información cualitativa**

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

#### a) Riesgo de crédito:

La Sociedad no tiene riesgo de crédito significativo ya que sus clientes y las instituciones en las que se producen las colocaciones de tesorería o contratación de derivados son entidades de elevada solvencia, en las que el riesgo de contraparte no es significativo.

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar e inversiones, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales, principalmente con su Accionista Único. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

#### b) Riesgo de liquidez:

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de financiación a través de sistemas de gestión centralizada de tesorería.

**9.- Patrimonio Neto y Fondos propios**

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 el capital social de la Sociedad asciende a 998.340 euros, representado por 16.639 acciones, nominativas de 60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, siendo el único accionista de la Sociedad Cementos Portland Valderrivas, S.A.

La Sociedad cumple con todos los requisitos legales derivados de la situación de unipersonalidad. Los únicos contratos que mantiene la Sociedad con el Accionista Único, se derivan de las operaciones descritas en la Nota 13.

**9.1 Reserva legal**

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la sociedad anónima debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 esta reserva se encontraba completamente constituida.

**10.- Deudas (largo y corto plazo) y Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar****10.1 Pasivos financieros a corto plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente (en euros):

<b>Categorías</b>	<b>Otros pasivos financieros</b>	
	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Débitos y partidas a pagar	1.637	523
<b>Total</b>	<b>1.637</b>	<b>523</b>

**10.2 Acreedores comerciales**

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se indica a continuación:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Proveedores	125.080	145.877
Proveedores, empresas del grupo y asociadas (Nota 13)	12.385	19.061
Acreedores varios	1.746.963	1.112.675
Personal	21.829	16.904
Otras deudas con las Administraciones Publicas (Nota 11)	35.951	19.172
<b>Total</b>	<b>1.942.208</b>	<b>1.313.689</b>

El epigrafe de "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" incluye principalmente los importes pendientes de pago por compras comerciales y costes relacionados.

Los Administradores de la Sociedad consideran que el importe en libros de los acreedores comerciales se aproxima a su valor razonable.

**Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.**

A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio			
	2012		2011	
	Miles euros	%	Miles euros	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	4.456	88%	7.138	93%
Resto	617	12%	549	7%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>5.073</b>	<b>100%</b>	<b>7.687</b>	<b>100%</b>
PMPE (días) de pagos	13		14	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	94		2	

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Acreedores comerciales" del pasivo corriente del balance de situación.

El criterio de la Sociedad ha sido el de considerar como fecha de pago la de emisión de los confirmings en aquellos casos en los que el pago se realiza mediante este procedimiento. Para el resto de procedimientos de pago utilizados por la Sociedad se considera la fecha valor de cargo en banco.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal

de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 85 días entre la fecha de entrada en vigor de la Ley y hasta el 31 de diciembre de 2011, y de 75 días para el ejercicio 2012.

## **11.- Administraciones Públicas y Situación fiscal**

### **11.1 Saldos corrientes con las Administraciones Públicas**

La composición de los saldos corrientes con las Administraciones Públicas es la siguiente:

#### Saldos acreedores

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Hacienda Pública acreedora por IVA	20.568	14
Hacienda Pública acreedora por IRPF	15.166	17.419
Seguridad Social acreedora	217	1.739
<b>Total</b>	<b>35.951</b>	<b>19.172</b>

### **11.2 Conciliación resultado contable y base imponible fiscal**

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible de Impuesto sobre sociedades es la siguiente:

Ejercicio 2012	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>			<b>(59.537)</b>
<b>Diferencias permanentes –</b>			<b>132</b>
Multas y sanciones	132	-	132
<b>Diferencias temporarias –</b>			<b>116.708</b>
<i>Con origen en el ejercicio:</i>			
Eliminación resultado venta intragrupo fiscal	2.160	-	2.160
Elementos adquiridos en leasing	114.548		114.548
<b>Base imponible fiscal</b>			<b>57.303</b>

Ejercicio 2011	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>			<b>(29.728)</b>
<b>Diferencias permanentes –</b>			<b>17.724</b>
Multas y sanciones	17.724	-	17.724
<b>Diferencias temporarias –</b>			<b>136.370</b>
<i>Con origen en el ejercicio:</i>			
Eliminación resultado venta intragrupo fiscal	-	(2.500)	(2.500)
<i>Con origen en ejercicios anteriores:</i>			
Elementos adquiridos en leasing	136.710	-	136.710
Eliminación resultado venta intragrupo fiscal	2.160	-	2.160
<b>Base imponible fiscal</b>			<b>124.366</b>

Desde el 1 de enero de 2007 la Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal (Nota 4.7); como consecuencia de este régimen, la cuota a devolver o a pagar resultante de las conciliaciones presentadas, se refleja como una cuenta a cobrar o a pagar, respectivamente, a la cabecera del grupo fiscal, Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 13).

Las diferencias temporales corresponden principalmente al ajuste por las diferencias entre la amortización contable y fiscal generada por los elementos de transporte adquiridos en ejercicios anteriores mediante contratos de arrendamiento financiero, por los que no existe deuda viva al cierre del ejercicio 2012. Como consecuencia de estas diferencias temporales, en el ejercicio 2012 se ha registrado una reducción de 34.364 euros (una reducción de 40.264 euros en el ejercicio 2011) en el epígrafe de "Pasivos por impuesto diferido" del balance de situación (Nota 11.4).

### 11.3 Conciliación entre Resultado contable y gasto por impuesto sobre sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre sociedades es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>	<b>(59.537)</b>	<b>(29.728)</b>
<b>Diferencias permanentes</b>	<b>132</b>	<b>17.724</b>
<b>Resultado contable ajustado</b>	<b>59.405</b>	<b>12.004</b>
Tipo de gravamen	30%	30%
<b>Impuesto (bruto) sobre sociedades devengado</b>	<b>(17.822)</b>	<b>(3.601)</b>
<b>Deducciones</b>	<b>(21.793)</b>	<b>(788)</b>
Por reinversión de beneficios	(21.793)	(788)
Por gastos de formación profesional	-	-
Ajuste IS ejercicio anterior y otros	-	-
<b>Total gasto / (ingreso) por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(39.615)</b>	<b>(4.389)</b>



En el cálculo del Impuesto de Sociedades de los ejercicios 2012 y 2011, la Sociedad ha considerado deducciones, principalmente, por reinversión de beneficios, la cual se ha hecho efectiva durante el ejercicio 2012 por otras sociedades del Grupo Fiscal.

#### 11.4 Activos y pasivos por impuesto diferido

El detalle del saldo de estas cuentas al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Activos por diferencias temporarias deducibles	1.350	702
<b>Total activos por impuesto diferido</b>	<b>1.350</b>	<b>702</b>
Pasivos por diferencias temporarias deducibles	20.366	54.730
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>20.366</b>	<b>54.730</b>

#### 11.5 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

La Sociedad tiene pendientes de inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son de aplicación. Del criterio que pudieran adoptar las autoridades fiscales podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. Los Administradores de la Sociedad consideran que el efecto que podría tener esta diferencia de criterios no sería significativo en relación con las cuentas anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2012.

### 12.- Ingresos y gastos

#### 12.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución de la cifra de negocios de la Sociedad, que corresponde íntegramente al mercado nacional, por actividades al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Transporte de mercancías y otros ingresos	5.779.838	7.266.428
<b>Total</b>	<b>5.779.838</b>	<b>7.266.428</b>

#### 12.2 Aprovisionamientos

La composición de los aprovisionamientos al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se detalla a continuación:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Compras otros aprovisionamientos	420.163	467.599
Variación de existencias	(5.645)	18.994
Otros trabajos externos	4.072.327	5.186.686
<b>Total</b>	<b>4.486.845</b>	<b>5.673.279</b>

El importe registrado en el epígrafe "Otros trabajos externos" recoge los gastos soportados por la Sociedad, como consecuencia de las subcontrataciones de los servicios de transporte a distintas agencias.

Las compras efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2012 y 2011, proceden prácticamente en su totalidad del mercado nacional.

### 12.3 Gastos de personal

El detalle de gastos de personal al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Sueldos y salarios	738.281	857.638
Indemnizaciones	326.184	124.000
Seguridad Social	284.532	256.861
Otras cargas sociales	70.568	85.864
<b>Total</b>	<b>1.419.565</b>	<b>1.324.363</b>

Con fecha 27 de septiembre de 2012, el Grupo Cementos Portland Valderrivas comunicó a los representantes de los trabajadores formalmente el inicio del periodo de consultas del despido colectivo en los negocios de hormigón, áridos, mortero y transporte, por causas organizativas y de producción, para la extinción de 299 contratos de trabajo, de los que 7 correspondían a la sociedad Atracem, S.A., y se procedió a comunicar esta circunstancia a la Dirección General de Empleo del Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Con fecha 30 de octubre de 2012 finalizó el periodo de consultas con acuerdo entre las partes según se recoge en Acta de la misma fecha, habiéndose cumplido en la tramitación del citado expediente los requisitos legales de procedimiento.

### 12.4 Otros gastos de explotación

El detalle de otros gastos de explotación al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Arrendamientos y cánones (Nota 7)	19.030	15.719
Reparación y conservación	49.049	130.893
Servicios de profesionales	70.962	88.763
Transportes	1.730	750
Primas de seguros	14.424	24.586
Servicios bancarios	298	179
Publicidad, propaganda y RR.PP.	296	392
Suministros	14.797	14.317
Otros gastos de explotación	18.140	59.304
Otros tributos	21.698	20.371
Pérdidas, deterioros y variación de provisiones por operaciones comerciales	(11.543)	(24.644)
Otros gastos de gestión corriente	11.675	42.248
<b>Total</b>	<b>210.556</b>	<b>372.878</b>

### 12.5 Ingresos y gastos financieros

El importe de los ingresos financieros ha sido el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 13.1)	146.540	109.774
Ingresos por bonificaciones bancarias y otros	9.277	16.212
<b>Total</b>	<b>155.817</b>	<b>125.986</b>

El importe de los gastos financieros ha sido el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 13.1)	60.324	12.956
Otros gastos financieros	10	-
<b>Total</b>	<b>60.334</b>	<b>12.956</b>

### 13.- Operaciones y saldos con partes vinculadas

#### 13.1 Operaciones y saldos con vinculadas

El detalle de operaciones realizadas y saldos con partes vinculadas durante los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

**Ejercicio 2012**

	Euros					
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos Financieros	Prestación de servicios	Compras	Gastos Financieros
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	6.037.287	138.643	146.540	5.441.717	59.917	60.324
Morteros Valderrivas, S.L.	140.435	-	-	403.948	-	-
Áridos y Premezclados, S.A.U.	2.797	-	-	6.197	-	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	328	-	-	33.745	-	-
Morteros Bizkor, S.L.	633	-	-	535	-	-
Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	-	-	234	-	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	111	-	-	-	-
Prebesec, S.A.	7.896	-	-	14.722	-	-
Cemensilos, S.A.	-	-	-	241	-	-
Uniland Cementera, S.A.	-	-	-	2.738	-	-
Corporación Uniland, S.A.	4.739	-	-	3.917	-	-
<b>Total</b>	<b>6.194.115</b>	<b>138.754</b>	<b>146.540</b>	<b>5.907.993</b>	<b>59.917</b>	<b>60.324</b>

**Ejercicio 2011**

	Euros					
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos Financieros	Prestación de servicios	Compras	Gastos Financieros
Cementos Portland Valderrivas, S.A.						
Morteros Valderrivas, S.L.	5.337.217	145.319	109.774	6.864.476	74.118	12.956
Áridos y Premezclados, S.A.U.	105.079	-	-	394.427	-	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	2.353	-	-	8.303	-	-
Transportes Lemona, S.A.	1.134	-	-	22.390	-	-
Cementos Lemona, S.A.	-	-	-	-	21.798	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	-	-	277	-	-
Prebesec, S.A.	-	111	-	-	2.531	-
Cemensilos, S.A.	2.962	-	-	12.049	-	-
Uniland Cementera, S.A.	-	-	-	62.512	-	-
FCC Construcción, S.A.	-	-	-	12.488	-	-
FCC Logística, S.A.U.	-	-	-	-	840	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	-	-	-	-	26.075	-
<b>Total</b>	<b>5.448.745</b>	<b>145.430</b>	<b>109.774</b>	<b>7.376.922</b>	<b>125.363</b>	<b>12.956</b>

Dentro de los saldos deudores, se recoge la cuenta corriente por gestión centralizada de tesorería con Cementos Portland Valderrivas, S.A. que al 31 de diciembre de 2012 tiene un saldo de 4.147.819 euros (3.894.236 euros al 31 de diciembre de 2011), registrados en el epígrafe "Créditos a empresas del Grupo", del balance de situación adjunto. En el ejercicio 2012 esta cuenta corriente ha devengado unos gastos financieros de 60.324 euros (12.956 euros en el ejercicio 2011) y unos ingresos financieros de 146.540 euros (109.774 euros en el ejercicio 2011), incluidos en las cifras de gastos e ingresos respectivamente del cuadro anterior.

Como consecuencia de la tributación en régimen de consolidación fiscal aplicable, la Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2012 y 2011 un saldo acreedor con su Accionista Único de 126.369 euros correspondiente a las cuotas aportadas al consolidado fiscal en los ejercicios 2011 y 2010. Asimismo, presenta a 31 de diciembre de 2012 un saldo deudor con su Accionista Único de 4.607 euros correspondiente a las cuota aportada al consolidado fiscal en el ejercicio 2012, registrado en el epígrafe "Créditos a Empresas del Grupo" del balance de situación adjunto.

Dentro del concepto de gastos se incluye un importe de 59.196 euros correspondientes a diversos servicios de gestión prestados por Cementos Portland Valderrivas, S.A. durante el ejercicio 2012 (77.397 euros en 2011).

El resto de las operaciones efectuadas con empresas del grupo y asociadas corresponden a transacciones de tipo comercial y se efectúan en condiciones de mercado.

### 13.2 Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante los ejercicios 2012 y 2011 los Administradores de la Sociedad no han devengado remuneración alguna de la Sociedad. Asimismo no existen compromisos asumidos en materias de pensiones u otros de similar naturaleza con los Administradores.

La Sociedad está integrada operativa, administrativa y financieramente en el Grupo Portland Valderrivas que es donde radica la Alta Dirección para todas las sociedades participadas del grupo. Grupo Cementos Portland Valderrivas está organizado por líneas de negocio que no coinciden con la estructura jurídica de las sociedades que lo componen. Cada línea de negocio o área funcional tiene su alta dirección corporativa que reside en Portland Valderrivas, por lo que las filiales no cuentan con personal que pudiera considerarse desarrolla funciones de alta dirección. Grupo Cementos Portland Valderrivas por esta labor repercute gastos a sus filiales, que los registran como gastos de explotación de cada ejercicio. En consecuencia, los Administradores entienden que en el caso de la Sociedad no tiene efecto la obligación de desglosar las percepciones retributivas relativas a alta dirección.

### **13.3 Detalle de participaciones en sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas**

De conformidad con el artículo 229 del Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas, se facilita la siguiente información acerca de los Administradores de la Sociedad y personas vinculadas:

#### *a) Detalle de participaciones en sociedades con actividad similar:*

Durante los ejercicios 2012 y 2011, la Sociedad no ha recibido ninguna comunicación por parte de los Administradores referente al mantenimiento de participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

#### *b) Realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores:*

Asimismo y de acuerdo con el texto mencionado anteriormente, por lo que se refiere a cargos o funciones, relativos o no, a las empresas del Grupo, multigrupo o asociadas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. y del Grupo FCC, la información comunicada es la siguiente:

## Personas Jurídicas miembros del Consejo de Administración:

Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función
<b>COMPAÑÍA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.</b> Representantada por: D. Juan Ignacio Lecumberri	ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.	-	VOCAL
	MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.	-	VOCAL
	CEMENTOS LEMONA, S.A.	-	VOCAL
	CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.	-	VOCAL
	CORPORACIÓN UNILAND, S.A.	-	PRESIDENTE
	HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.	-	VOCAL
	UNILAND CEMENTERA, S.A.	-	VOCAL
	PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.	-	VOCAL
	HORMINAL, S.L.	-	VOCAL
	TRATAMIENTO DE ESCOMBROS DE ALMOGUERA, S.L.	-	VOCAL
	CEMENTOS ALFA, S.A.	-	VOCAL
	<b>HORMINAL, S.L.</b> Representada por: D. José Luis Gómez Cruz	ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.	-
CEMENTOS ALFA, S.A.		-	VOCAL
CEMENTOS LEMONA, S.A.		-	VOCAL
CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.		-	VOCAL
COMPAÑÍA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.		-	VOCAL
CORPORACIÓN UNILAND, S.A.		-	VOCAL
HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.		-	VOCAL
MORTEROS VALDERRIVAS, S.L.		-	VOCAL
PREFABRICADOS LEVISA, S.A.		-	VOCAL
UNILAND CEMENTERA, S.A.		-	VOCAL
NEUCICLAJE, S.A.		-	VICEPRESIDENTE
TRATAMIENTO DE ESCOMBROS DE ALMOGUERA, S.L.		-	PRESIDENTE
<b>PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.</b> Representada por: D. José María Aracam Yoldi		NEUCICLAJE, S.A.	-
	NAVARRA DE TRANSPORTES, S.A.	-	PRESIDENTE
	PREFABRICADOS LEVISA, S.A.	-	PRESIDENTE
	HORMINAL, S.L.	-	PRESIDENTE
	ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.	-	PRESIDENTE
	CEMENTOS ALFA, S.A.	-	PRESIDENTE
	CEMENTOS LEMONA, S.A.	-	PRESIDENTE
	CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.	-	PRESIDENTE
	COMPAÑÍA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.A.	-	PRESIDENTE
	CORPORACIÓN UNILAND, S.A.	-	VOCAL
	HORMIGONES Y MORTEROS PREPARADOS, S.A.	-	PRESIDENTE
	MORTEROS VALDERRIVAS, S.L.	-	PRESIDENTE
	UNILAND CEMENTERA, S.A.	-	PRESIDENTE

**Personas físicas representantes de las sociedades que ostentan el cargo de consejeros:**

Representante del Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función
D. JUAN IGNACIO LECUMBERRI VILLAMEDIANA	CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A.	-	Director Comercial Cemento España
D. JOSÉ LUIS GÓMEZ CRUZ	CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A.	0,0029%	Director Corporativo de Asesoría Jurídica. Secretario no Consejero
D. JOSÉ MARÍA ARACAM YOLDI	CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A.	-	Adjunto al Presidente para asuntos relativos a producción y ventas del Grupo CPV
	CANTERAS DE ALAIZ, S.A.	-	Presidente
	COMERCIAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, S.L.	-	Vocal
	PORTLAND, S.L.	-	Administrador Único

En relación a la participación de los administradores de Atracem, S.A., o personas a éstos vinculados en otras sociedades, hay que indicar que los Administradores forman parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, del que la mercantil Cementos Portland Valderrivas, S.A. es la Sociedad cabecera. Las sociedades integrantes de ese Grupo (que, a los efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital son personas vinculadas a los administradores) desarrollan actividades que son iguales, análogas o complementarias a la actividad que constituye el objeto de Atracem, S.A. Varias de las sociedades del Grupo desempeñan cargos o funciones directivas en otras empresas del Grupo.

#### **13.4 Estructura financiera**

Tal y como se menciona en la Nota 1, la Sociedad pertenece al Grupo Cementos Portland Valderrivas, que a su vez pertenece al Grupo FCC. La financiación de las operaciones del grupo es básicamente interna, a través de un préstamo con su sociedad matriz, Cementos Portland Valderrivas, S.A. y de un sistema centralizado de tesorería a nivel del Grupo Cementos Portland Valderrivas.

#### **14.- Otra información**

##### **14.1 Personal**

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2012 y 2011, detallado por categorías, es el siguiente:

##### **Ejercicio 2012**



Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	3	5	8
Resto de personal asalariado	17	-	17
<b>Total</b>	<b>22</b>	<b>5</b>	<b>27</b>

**Ejercicio 2011**

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	3	6	9
Resto de personal asalariado	20	-	20
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>6</b>	<b>31</b>

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2012 y 2011, detallado por categorías, es la siguiente:

**Ejercicio 2012**

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	2	5	7
Resto de personal asalariado	12	-	12
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>5</b>	<b>21</b>

**Ejercicio 2011**

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	3	6	9
Resto de personal asalariado	20	-	20
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>6</b>	<b>31</b>

La información relativa a los Administradores para 2012 y 2011 es la siguiente:

Ejercicio	Categorías	Hombres	Mujeres	Número
2012	Administradores	3	-	3
2011	Administradores	3	-	3

#### 14.2 Honorarios de auditoría

Durante el ejercicio 2012, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han ascendido a 9.585 euros (9.460 euros en 2011).

#### 14.3 Avales y garantías

Al 31 de diciembre de 2012 la Sociedad no tiene prestados avales ante terceros (2.500 euros en 2011). Los Administradores de la Sociedad estiman que los pasivos no registrados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 que se pudieran originar por garantías prestadas, si los hubiera, no serían significativos.

Al 31 de diciembre de 2012 la Sociedad es garante solidaria del préstamo otorgado a la sociedad matriz Cementos Portland Valderrivas, S.A. y otras sociedades del Grupo durante el ejercicio 2012 en el marco de la refinanciación de las principales deudas del Grupo.

Esta financiación exige el cumplimiento de una serie de ratios financieros, sobre la base de magnitudes consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas excluyendo el subgrupo Giant Cement Holding, Inc., relativos a coberturas de la carga financiera y a niveles de endeudamiento financiero neto en relación con el EBITDA. La medición de los ratios se llevará a cabo semestralmente, y el incumplimiento de los mismos podría conllevar el vencimiento anticipado del préstamo de acuerdo con los términos de éste. A partir del 31 de diciembre de 2013 el cumplimiento de estos ratios es obligatorio, siendo su incumplimiento causa de amortización anticipada, salvo que se aporten fondos propios que subsanen dicha situación.

La Dirección de la Sociedad estima que, sobre la base de las proyecciones incluidas en el plan de negocio presentado a las entidades financieras acreedoras y revisadas por un tercero independiente, se cumplirán los ratios al 31 de diciembre de 2013. Asimismo, en caso de un eventual incumplimiento de los mismos, la Dirección de la Sociedad considera que su Accionista de control, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., mantendrá su compromiso de apoyo financiero, en base al contrato de apoyo firmado entre las partes en el marco del contrato de refinanciación de los principales préstamos del Grupo Cementos Portland Valderrivas, realizando por cuenta propia o a través de un tercero designado a tal efecto las acciones necesarias para el restablecimiento de los ratios financieros a los niveles exigidos en el contrato de financiación.

Se establecen asimismo umbrales máximos de inversión a lo largo de toda la vida de la financiación.

#### 14.4 Información sobre medio ambiente

La Sociedad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medioambiente y la minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo con la normativa vigente al respecto.

Durante el ejercicio 2012 la Sociedad ha incurrido en gastos por importe de 994 euros para garantizar la protección y mejora del medio ambiente (915 euros en 2011).

En base a las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad, las posibles contingencias medioambientales que, en circunstancias normales puedan tener lugar en el futuro, no ascienden a importes significativos. Por consiguiente, no se ha efectuado provisión por este concepto en las cuentas anuales.

#### **15.- Hechos posteriores**

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de formulación no han acontecido hechos que deban ser mencionados en esta nota.

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

Informe de Gestión  
del Ejercicio 2012

**1. Evolución de los negocios y la situación de la Sociedad**

**1.1 Mercados y su evolución**

Transporte:

Como empresa de logística del Grupo Cementos Portland Valderrivas, su actividad se centra en el transporte de las materias primas y el producto terminado de las fábricas y plantas del Grupo, estando por tanto su actividad directamente ligada y condicionada a la del Grupo. Como consecuencia de ello su volumen de transporte varía en función de las producciones y ventas de dichas sociedades.

**1.2 Evolución del riesgo de su actividad**

Del análisis que de forma continua se realiza sobre los diferentes riesgos que para su actividad pueden aparecer como consecuencia de las posibles modificaciones en las condiciones de trabajo, cambios de normativa, competencia, innovación e incorporación de nuevos sistemas de gestión, relaciones con socios externos y otras, se concluye que no se han producido cambios significativos en las condiciones del entorno y que por tanto no hay nuevos riesgos que puedan afectar a la actividad o los resultados.

**1.3 Principales indicadores de los resultados financieros**

El importe neto de la cifra de negocios en el periodo ha sido de 5.779.838 euros, lo que supone una disminución del 20,4% sobre el año anterior, siendo el Beneficio antes de Impuestos de -59.537 euros, lo que representa una disminución del 100,3% sobre la cifra de 2011.

**1.4 Principales actuaciones de las unidades de negocio de la Sociedad**

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998, como una empresa de transporte de cemento y materias primas, así como de adquisición, distribución, almacenaje y venta al por mayor y por menor de todo tipo de materiales de construcción.

La actividad de transporte se realiza prestando sus servicios al Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. en sus fábricas de El Alto (Morata de Tajuña), Hontoria (Venta de Baños) y Alcalá de Guadaíra, así como en las plantas de mortero de Madrid y Sevilla.

A lo largo de 2012, el transporte realizado por Atracem ha alcanzado la cifra de 0,683 millones de toneladas, un 18,78 % menos que el año anterior. El cemento representa más del 65 % de la actividad, seguido del clinker para exportación (17 %) y otros materiales como mortero, cenizas, arenas, etc.

### **1.5 Información sobre actuaciones relativas al medioambiente y capital humano**

En el campo medioambiental, la Sociedad aplica su estrategia de mejora continua con el objetivo de favorecer la protección y conservación del medio ambiente tal y como preconiza la Política Medioambiental del Grupo.

En cuanto al Capital Humano, la Sociedad es consciente de la gran importancia que tienen las personas y su adecuado desarrollo profesional para la consecución de los objetivos empresariales, para lo cual realiza de manera permanente un seguimiento en materia de Prevención de Riesgos Laborales, así como de una constante labor formativa con respecto a sus trabajadores.

### **2. Acontecimientos acaecidos después del cierre del ejercicio**

A fecha de elaboración de este informe no se ha producido ningún hecho relevante.

### **3. Perspectivas de futuro**

Dada la total dependencia de su actividad con las necesidades del Grupo Cementos Portland Valderrivas, tanto en lo referente al suministro de materias primas como de transporte y distribución de productos elaborados, las perspectivas para el año 2013 están en función de la evolución del mercado de cemento.

### **4. Investigación y desarrollo**

La Sociedad está asociada a ASATRANS (Asociación Provincial de Agencias de Transporte y Mercancías Fraccionadas) y el personal asiste regularmente a cursos de formación relacionados con la actividad de transporte, seguridad, etc., así como a los cursos que realiza el corporativo de Cementos Portland Valderrivas, S.A.

### **5. Operaciones con acciones propias**

No se han realizado operaciones con acciones propias durante este ejercicio.

### **6. Utilización de instrumentos financieros para la gestión del riesgo**

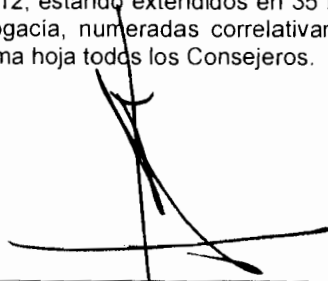
La Sociedad no dispone de coberturas de tipo de interés, ni de tipo de cambio, ya que no existen riesgos significativos por estos conceptos.

En la financiación de las actividades de inversión se utiliza al máximo la autofinanciación disponible, que asegura la remuneración del Accionista Único, la atención a las necesidades de la deuda y la gestión de circulante.

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

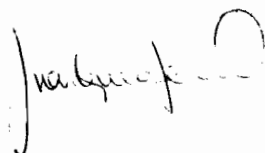
Firma de los Administradores

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2012 de ATRACEM, S.A., integradas por el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo y la Memoria, así como el Informe de Gestión, han sido formuladas por el Consejo de Administración de ATRACEM, S.A. en su reunión del día 27 de marzo de 2013. Dichas Cuentas Anuales e Informe de Gestión corresponden al ejercicio cerrado el día 31 de diciembre de 2012, estando extendidos en 35 hojas de papel timbrado de la Mutualidad General de la Abogacía, numeradas correlativamente con los números 473377 al 473411, firmando en la última hoja todos los Consejeros.



---

**PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.**  
*Representada por D. José María Aracama Yoldi*



---

**COMPañIA AUXILIAR DE BOMBEO DE HORMIGÓN, S.L.**  
*Representada por D. Juan Ignacio Lecumberri Villamediana*



---

**HORMINAL, S.L.**  
*Representada por D. José Luis Gómez Cruz*

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

Cuentas Anuales del ejercicio  
terminado el 31 de diciembre de 2013 e  
Informe de Gestión, junto con el Informe  
de Auditoría Independiente

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

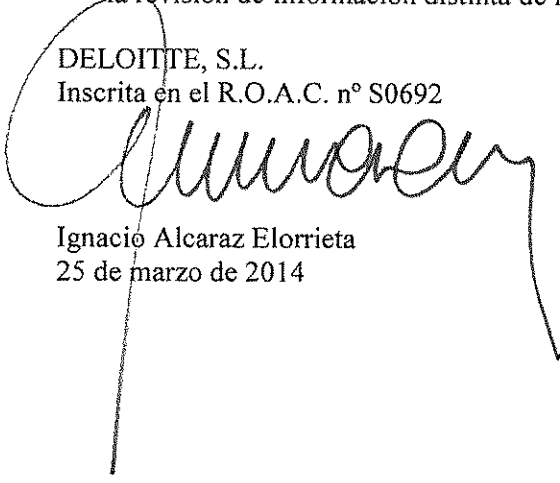
Al Accionista Único de  
Atracem, S.A., Sociedad Unipersonal:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Atracem, S.A., Sociedad Unipersonal, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Atracem, S.A., Sociedad Unipersonal al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo señalado en las Notas 9 y 14 de la memoria adjunta en la que se menciona que la Sociedad forma parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, realizando la práctica totalidad de sus operaciones con su Accionista Único, siendo garante solidaria de la deuda financiera sindicada formalizada con entidades de crédito por el Grupo por importe neto de 955,8 millones de euros al 31 de diciembre de 2013, y manteniendo, adicionalmente, saldos deudores significativos asociados a operaciones comerciales y a la tesorería centralizada con diversas sociedades del Grupo detallados en la Nota 14 de la memoria adjunta. En este contexto, el informe de auditoría del ejercicio 2013 del Grupo Cementos Portland Valderrivas incluye una incertidumbre significativa sobre la capacidad del mismo para hacer frente al cumplimiento de las condiciones de los contratos de financiación. Las circunstancias anteriores podrían tener un impacto significativo en la Sociedad y en la capacidad de ésta para hacer frente a sus pasivos y recuperar sus activos, entre los que se encuentran los asociados a sus operaciones comerciales y a la tesorería centralizada, de acuerdo con la clasificación y los importes que se detallan en las cuentas anuales adjuntas.
4. Adicionalmente, sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención sobre lo indicado en la Nota 16 de la memoria adjunta en la que se señala el proceso de reorganización societaria iniciado por la Sociedad Dominante del Grupo Cementos Portland Valderrivas, que contempla la absorción de la Sociedad por su Accionista Único.



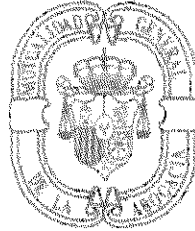
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la-revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Ignacio Alcaraz Elorrieta  
25 de marzo de 2014

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
Correspondientes al ejercicio 2013



0,06 Euros

Nº 738282 H

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)  
**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.**  
(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>ACTIVO</b>							
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PATRIMONIO NETO</b>	Nota 9	3.381.886	4.472.601
Inmovilizado intangible	Nota 5	263.028	343.394	<b>FONDOS PROPIOS:</b>		998.340	998.340
Aplicaciones informáticas		-	38.553	Capital		998.340	998.340
Inmovilizado material	Nota 6	224.565	303.178	Capital escrutado		3.519.522	3.519.522
Terrenos y construcciones		204.507	216.340	Reservas	Nota 9.1	198.888	199.666
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		20.058	66.838	Legal y estatutarias		3.319.854	3.319.854
Inversiones financieras a largo plazo	Nota 8.1	313	313	Otras reservas		(490.715)	(25.338)
Otros activos financieros	Nota 12.4	36.150	1.350	Resultados negativos de ejercicios anteriores		(45.251)	(19.922)
Activos por impuesto diferido				Resultado del ejercicio - Pérdidas			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		5.716.524	6.234.580	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	Nota 12.4	2.851	20.366
Existencias		7.419	28.431	Pasivos por impuesto diferido		2.851	20.366
Materias primas y otros aprovisionamientos		7.419	28.431				
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		1.688.332	2.041.759	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	Nota 10	1.594.815	2.075.007
Clientes por ventas y prestación de servicios		14.533	-	Provisiones a corto plazo	Nota 11.1	86.202	-
Clientes, empresas del Grupo y asociadas		1.587.033	2.041.689	Deudas a corto plazo		54	1.637
Deudores varios		21.421	70	Otros pasivos financieros		54	1.637
Personal		500	-	Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo	Nota 14	1.726.709	1.942.208
Otros créditos con las Administraciones Públicas	Nota 12.1	64.845	-	Proveedores y otras cuentas a pagar	Nota 11.2	20.723	125.000
Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo		4.020.728	4.153.326	Proveedores	Nota 14	13.342	12.385
Creditos a empresas del Grupo	Nota 14	4.020.728	4.152.426	Proveedores, empresas del Grupo y asociadas		1.683.884	1.746.863
Inversiones financieras a corto plazo		-	-	Accreones varios		1.904	21.629
Periodificaciones a corto plazo		45	-	Personal		6.856	35.951
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		-	1.054	Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 11.1	2.000	4.793
Tesorería		-	1.054	Periodificaciones a corto plazo			
<b>TOTAL ACTIVO</b>		5.978.552	6.567.974	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		5.978.552	6.567.974

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación correspondiente al 31 de diciembre de 2013



0,06 Euros

Nº 738283 H

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO 2013**

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 13.1	4.536.288	5.779.838
Prestación de servicios		4.536.288	5.779.838
Aprovisionamientos	Nota 13.2	(3.743.927)	(4.486.845)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(232.861)	(414.518)
Trabajos realizados por otras empresas		(3.511.266)	(4.072.327)
Otros ingresos de explotación		124.785	134.829
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		124.451	128.155
Subvenciones de explotación incorporadas a resultado del ejercicio		334	6.474
Gastos de personal	Nota 13.3	(1.510.835)	(1.419.565)
Sueldos, salarios y asimilados		(1.284.200)	(1.084.465)
Cargas sociales		(226.635)	(335.100)
Otros gastos de explotación	Nota 13.4	(173.322)	(210.556)
Servicios exteriores		(180.881)	(188.726)
Tributos		(11.898)	(21.698)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		14.072	11.543
Otros gastos de gestión corriente		(15.215)	(11.875)
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	(104.990)	(183.282)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	Nota 6	69.323	210.761
Resultados por enajenaciones y otros		69.323	210.761
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(802.678)</b>	<b>(155.020)</b>
Ingresos financieros	Nota 13.5	214.684	155.817
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
- En empresas del Grupo y asociadas	Nota 13.1	212.051	146.540
- En terceros		2.633	9.277
Gastos financieros	Nota 13.5	(113.028)	(60.334)
Por deudas con empresas del Grupo y asociadas		(113.028)	(60.324)
Por deudas con terceros			(10)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>101.656</b>	<b>95.483</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(701.022)</b>	<b>(59.537)</b>
Impuestos sobre beneficios	Nota 12.3	210.307	39.616
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(490.715)</b>	<b>(19.922)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO - PÉRDIDAS</b>		<b>(490.715)</b>	<b>(19.922)</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2013

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

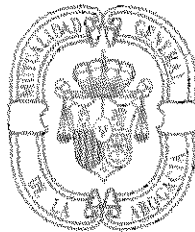
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO 2013**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS**

(Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (I)	(490.715)	(19.922)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I+II+III)</b>	<b>(490.715)</b>	<b>(19.922)</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio 2013



0.06 Euros

Nº 738284 H



0,06 Euros

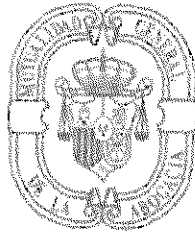
Nº 738285 H

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO 2013**  
**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
(Euros)

	Capital	Reservas	Resultado negativo de ej. anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	998.340	3.519.522		(25.339)	4.492.523
Total ingresos y gastos reconocidos				(19.922)	(19.922)
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-		(25.339)	25.339	-
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	998.340	3.519.522	(25.339)	(19.922)	4.472.601
Total ingresos y gastos reconocidos				(490.715)	(490.715)
Otras variaciones del Patrimonio Neto			(19.922)	19.922	
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>	998.340	3.519.522	(45.261)	(490.715)	3.981.886

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio 2013



0,06 Euros

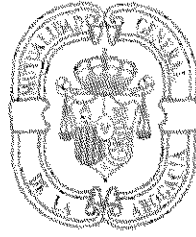
Nº 738286 H

**ATRACEM, S.A.**  
(Sociedad Unipersonal)

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL EJERCICIO 2013**  
(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)</b>		<b>(424.636)</b>	<b>29.832</b>
Resultado del ejercicio antes de impuestos		(701.022)	(59.537)
Ajustes al resultado:		(80.661)	(154.505)
- Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	104.990	183.282
- Variación de provisiones		(14.872)	(11.543)
- Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado		(89.323)	(210.781)
- Ingresos financieros	Nota 13.5	(214.684)	(155.817)
- Gastos financieros	Nota 13.5	113.028	60.334
Cambios en el capital corriente		255.391	148.391
- Existencias		21.012	(5.845)
- Deudores y otras cuentas a cobrar		368.099	(475.658)
- Otros activos corrientes		(45)	
- Acreedores y otras cuentas a pagar		(129.297)	629.831
- Otros pasivos corrientes		(4.379)	63
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		101.656	95.483
- Pagos de intereses		(113.028)	(60.334)
- Cobros de intereses		214.684	155.817
- Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>		<b>370.090</b>	<b>(30.831)</b>
Pagos por Inversiones		-	(254.483)
- Otros activos financieros		-	(900)
- Empresas del Grupo y Asociadas		-	(253.583)
Cobros por desinversiones		370.090	223.652
- Inmovilizado material	Nota 14	81.500	223.652
- Otros activos financieros		288.590	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)</b>		<b>63.481</b>	<b>-</b>
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		53.481	-
- Devolución y amortización de deudas con empresas del Grupo		53.481	-
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)</b>		<b>(1.065)</b>	<b>(999)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		1.085	2.093
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		-	1.094

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio 2013



0,06 Euros

Nº 738287 H

## **Atracem, S.A. (Sociedad Unipersonal)**

### **Memoria correspondiente al ejercicio 2013**

#### **1.- Actividad de la empresa**

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998. Su actividad consiste en:

1. El almacenaje, depósito, transporte, distribución y venta al por mayor y al por menor de todo tipo de materiales de construcción (actividad principal).
2. La adquisición, administración, transmisión, gravamen, arrendamiento y cualesquiera otros actos y contratos sobre bienes muebles e inmuebles o valores mobiliarios. Se exceptúan las actividades que estén sujetas a legislación especial.
3. La reparación y mantenimiento de vehículos a motor tanto propios como ajenos.

La normativa medioambiental vigente no afecta de forma relevante a las actividades desarrolladas por la Sociedad, no existiendo por este motivo responsabilidades, gastos, ingresos, subvenciones, activos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. En consecuencia, no se incluyen desgloses específicos en estas cuentas anuales respecto a información sobre aspectos medioambientales.

La Sociedad tiene su domicilio social en la calle José Abascal, 59 (Madrid), desarrollando su actividad de transporte en 2013 en los centros de El Alto (Morata de Tajuña), Hontoria (Venta de Baños) y Alcalá de Guadaíra (Sevilla).

La Sociedad está integrada en el Grupo Cementos Portland Valderrivas cuya sociedad dominante es Cementos Portland Valderrivas, S.A., con domicilio social en la calle Dormitallería, número 72, de Pamplona (Navarra), siendo esta sociedad la que formula cuentas anuales consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2013 han sido formuladas por los Administradores de Cementos Portland Valderrivas, S.A. en la reunión de su Consejo de Administración celebrado el día 26 de febrero de 2013. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2012 fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. celebrada el 25 de junio de 2013 y depositadas en el Registro Mercantil de Navarra.

#### **2.- Bases de presentación de las cuentas anuales**

##### **2.1 Imagen fiel**

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El marco normativo es el establecido en:

- a) Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) Plan General de Contabilidad aprobado por R.D. 1514/2007 y sus adaptaciones sectoriales.
- c) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d) El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.





0,06 Euros

Nº 738288 H

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por el Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2012 fueron aprobadas por el Accionista Único el 28 de junio de 2013.

## **2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos de importe indeterminado o contingentes (Notas 4.9).
- La vida útil de los activos intangibles y materiales (Notas 4.1 y 4.2).
- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Nota 4.3).
- El valor razonable de determinados instrumentos financieros (Nota 4.5).
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos de importe indeterminado o contingentes (Nota 4.9).
- La gestión del riesgo financiero (Nota 8.2).

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

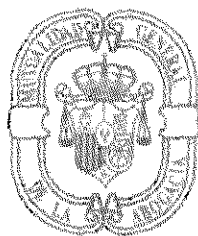
## **2.3 Comparación de la información**

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2013.

## **2.4 Principio de empresa en funcionamiento**

La Sociedad continúa incurriendo en pérdidas como consecuencia de la situación actual del sector de la construcción en España, donde la Sociedad desarrolla su actividad, lo que ha supuesto la aplicación de determinadas medidas encaminadas a la adaptación de la capacidad productiva a las necesidades previstas en los mercados en los que opera el Grupo Cementos Portland Valderrivas, lo que ha impactado negativamente en la Sociedad, incluyendo dos expedientes de regulación de empleo y el cierre de varias plantas productivas. Esta situación ha motivado que la Sociedad haya incurrido en pérdidas significativas en los últimos ejercicios.

Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad es garante solidaria del préstamo formalizado por diversas sociedades del Grupo Cementos Portland Valderrivas al que pertenece, por importe neto de 955.825 miles de euros, y, debido al incumplimiento por parte del Grupo de determinados ratios financieros exigidos al 31 de diciembre de 2013 en el contrato de financiación contraído en julio de 2012, la deuda se ha clasificado como pasivo corriente en las sociedades deudoras. A fecha de formulación de las presentes cuentas, la Dirección del Accionista Único está en conversaciones con las entidades financieras con el objeto de renegociar las condiciones establecidas en julio de 2012. En este sentido, se ha obtenido, con fecha 30 de enero de 2014, la aprobación de las entidades financiadoras para que no compute la cláusula en la que se contemplaba el vencimiento anticipado de la deuda en caso de incumplimiento de ratios al 31 de diciembre de 2013.



Nº 738289 H

0,06 Euros

En estas circunstancias, los Administradores de la Sociedad han formulado las presentes cuentas anuales bajo el principio de empresa en funcionamiento, considerando que, en base a los efectos positivos que está teniendo la aplicación del denominado "Plan NewVal", así como los asociados a la reestructuración de la plantilla y a la adaptación de la capacidad productiva de las fábricas y plantas a la actual demanda existente en el mercado, el Accionista Único y el resto de sociedades deudoras de la financiación sindicada de la que la Sociedad es garante, serán capaces de cumplir con sus obligaciones derivadas de los contratos de financiación, considerando adicionalmente, determinadas desinversiones de activos no estratégicos, y el éxito de las conversaciones mantenidas actualmente con las entidades financiadoras para renegociar los vencimientos de deuda, lo que permitirá al Accionista Único de la Sociedad seguir manifestando su apoyo financiero, por lo que la Sociedad podrá realizar sus activos y liquidar sus pasivos por los importes que figuran en el balance de situación al 31 de diciembre de 2013 adjunto, asumiendo una duración indefinida de sus actividades. En este contexto, cabe destacar, como se indica en la Nota 17, el proceso de reorganización societaria iniciada por la Sociedad Dominante del Grupo Cementos Portland Valderrivas, Socio Único de la Sociedad, que contempla la fusión de determinadas sociedades del Grupo, entre las que se encuentra la Sociedad, con objeto de optimizar la estructura operativa del Grupo, adaptando su capacidad a la demanda del mercado en el que opera.

### **3.- Aplicación del resultado**

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2013 formulada por los Administradores de la Sociedad consiste en destinar la totalidad de las pérdidas (490.715 euros), al epígrafe de "Resultados negativos de ejercicios anteriores".

### **4.- Normas de registro y valoración**

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2013, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

#### **4.1 Inmovilizado intangible**

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado (Nota 4.3). Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

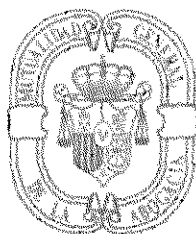
##### *Aplicaciones informáticas*

La cuenta "Aplicaciones informáticas" recoge el software adquirido por la Sociedad como instrumento para la gestión y administración de sus actividades, valorado a coste de adquisición.

La Sociedad amortiza estos elementos en función de su vida útil estimada, que se ha fijado entre tres y seis años.

#### **4.2 Inmovilizado material**

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción (actualizado, en su caso con diversas disposiciones legales anteriores a la fecha de transición al Nuevo Plan General de Contabilidad), y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.3.



Nº 738290 H

0,06 Euros

Los costes de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material, siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	33
Instalaciones técnicas y maquinaria	8
Otras instalaciones y mobiliario	8 a 10
Utilillaje	3 a 8
Equipos informáticos	4
Elementos de transporte	4 a 8

#### 4.3 Deterioro de valor de activos intangibles y materiales

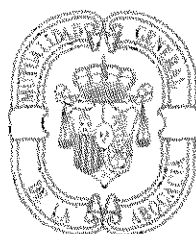
Al cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material y del fondo de comercio, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las previsiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Dirección de la Sociedad. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costes de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las previsiones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estas previsiones cubren los próximos diez años, estimándose los flujos de caja para los años siguientes sin aplicar tasas de crecimiento a perpetuidad. Estos flujos de caja se descuentan utilizando una tasa de descuento antes de impuestos equivalente al coste medio ponderado del capital.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al epígrafe "Deterioros y pérdidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.



Nº 738291 H

0.06 Euros

#### **4.4 Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad no dispone de bienes en situación de arrendamiento financiero.

##### Arrendamiento operativo

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendadora, presenta el coste de adquisición de los bienes arrendados en el epígrafe de Inmovilizado material. Estos activos se amortizan de acuerdo con las políticas adoptadas para los activos materiales similares de uso propio y los ingresos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal.

Cuando la Sociedad actúa como arrendataria, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan en función del devengo a sus cuentas de pérdidas y ganancias.

#### **4.5 Instrumentos financieros**

##### 4.5.1 Activos financieros

###### *Clasificación-*

Los activos financieros que posee la Sociedad corresponden a la categoría de "Préstamos y partidas a cobrar", definiéndose como activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

###### *Valoración inicial -*

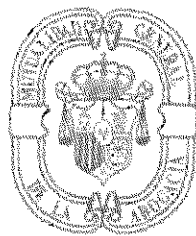
Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

###### *Valoración posterior -*

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas a cobrar.

##### 4.5.2 Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o



Nº 738292 H

0,06 Euros

también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

#### 4.6 Existencias

Las existencias se valoran al coste de adquisición o producción, o valor neto realizable, el menor. El coste incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación, incluyendo también los incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales, en el punto de venta. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

El precio de coste se calcula utilizando el método de la media ponderada. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la provisión.

#### 4.7 Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de



Nº 738293 H

0,06 Euros

otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura.

Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Desde el ejercicio 2007 hasta el 31 de diciembre de 2012, la Sociedad estuvo acogida al régimen de consolidación fiscal, siendo Cementos Portland Valderrivas, S.A., (Accionista Único de la Sociedad), la sociedad cabecera de grupo.

Con efecto desde el 1 de enero de 2013, Cementos Portland Valderrivas, S.A. y sus filiales participadas al 100%, se han incorporado al grupo fiscal de Fomento de Construcciones y Contratas S.A. (sociedad que, a su vez, controla a Cementos Portland Valderrivas S.A.) y se ha extinguido el grupo fiscal mencionado en el párrafo anterior.

#### 4.8 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en función del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos:

- Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.
- Las ventas de bienes se reconocen cuando éstos se han entregado y su propiedad se ha transferido.
- Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que descuenta exactamente los flujos futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero al importe neto en libros de dicho activo.

#### 4.9 Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para las entidades; concretos en cuanto a su



Nº 738294 H

0,06 Euros

naturaleza pero que requieren estimación en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación, y

- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones - que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable - se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

#### **4.10 Indemnizaciones por despido**

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido. No existe plan definido de reducción de personal que haga necesaria la creación de una provisión por este concepto.

#### **4.11 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental**

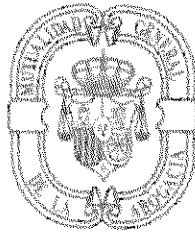
Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

#### **4.12 Transacciones con vinculadas**

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

### **5.- Inmovilizado intangible**

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:



0,06 Euros

Nº 738295 H

**Ejercicio 2013**

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
<b>Total coste</b>	<b>283.155</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>283.155</b>

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(244.602)	(38.553)	-	(283.155)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(244.602)</b>	<b>(38.553)</b>	<b>-</b>	<b>(283.155)</b>

Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	38.553	(38.553)	-	-
<b>Total neto</b>	<b>38.553</b>	<b>(38.553)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

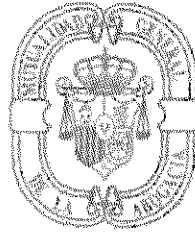
**Ejercicio 2012**

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
<b>Total coste</b>	<b>283.155</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>283.155</b>

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(202.543)	(42.059)	-	(244.602)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(202.543)</b>	<b>(42.059)</b>	<b>-</b>	<b>(244.602)</b>

Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	80.612	(42.059)	-	38.553
<b>Total neto</b>	<b>80.612</b>	<b>(42.059)</b>	<b>-</b>	<b>38.553</b>





Nº 738296 H

0,06 Euros

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso, por importe de 283.155 euros.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 no existen compromisos de compra significativos de elementos de inmovilizado material.

#### 6.- Inmovilizado material

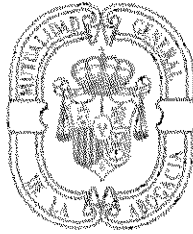
El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

##### Ejercicio 2013

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	69.869	-	-	69.869
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	210.984	-	-	210.984
Otro inmovilizado	1.720.142	-	(373.504)	1.346.638
<b>Total coste</b>	<b>2.383.686</b>	<b>-</b>	<b>(373.504)</b>	<b>2.010.182</b>

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Construcciones	(166.351)	(11.834)	-	(178.185)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(69.254)	(369)	-	(69.623)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(192.648)	(3.528)	-	(196.176)
Otro inmovilizado	(1.652.255)	(50.706)	361.328	(1.341.633)
<b>Total amortización</b>	<b>(2.080.508)</b>	<b>(66.437)</b>	<b>361.328</b>	<b>(1.785.617)</b>

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	2.383.686	2.010.182
Amortizaciones	(2.080.508)	(1.785.617)
<b>Total neto</b>	<b>303.178</b>	<b>224.565</b>



0,06 Euros

Nº 738297 H

**Ejercicio 2012**

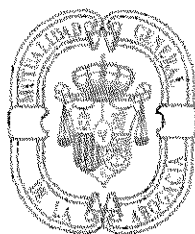
Coste	Euros				
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	69.869	-	-	-	69.869
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	210.984	-	-	-	210.984
Otro inmovilizado	2.964.431	-	(1.244.289)	-	1.720.142
<b>Total coste</b>	<b>3.627.975</b>	<b>-</b>	<b>(1.244.289)</b>	<b>-</b>	<b>2.383.686</b>

Amortizaciones	Euros				
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	(154.517)	(11.834)	-	-	(166.351)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(67.958)	(1.296)	-	-	(69.254)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(188.370)	(4.278)	-	-	(192.648)
Otro inmovilizado	(2.779.837)	(103.815)	1.231.397	-	(1.652.255)
<b>Total amortización</b>	<b>(3.190.682)</b>	<b>(121.223)</b>	<b>1.231.397</b>	<b>-</b>	<b>(2.080.508)</b>

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	3.627.975	2.383.686
Amortizaciones	(3.190.682)	(2.080.508)
<b>Total neto</b>	<b>437.293</b>	<b>303.178</b>

Los principales retiros registrados en el ejercicio 2013, corresponden con la venta de elementos de transporte a terceros ajenos al Grupo, correspondientes al epígrafe "Otro inmovilizado" cuyo coste bruto ascendía a 373.504 euros, siendo su valor neto contable de 12.176 euros. Dichas operaciones han generado un resultado positivo de 69.323 euros, recogido en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta en el epígrafe "Deterioro y Resultados por enajenaciones del inmovilizado". Los principales retiros registrados en el ejercicio 2012, correspondían con la venta de elementos de transporte totalmente amortizados correspondientes al epígrafe "Otro inmovilizado" cuyo coste bruto ascendía a 1.244.288 euros. Dichas operaciones generaron un resultado positivo de 210.761 euros.

El epígrafe de "Otro inmovilizado" de los ejercicios 2013 y 2012 recoge fundamentalmente elementos de transporte correspondientes a la actividad ordinaria de la Sociedad.



Nº 738298 H

0,06 Euros

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Instalaciones técnicas y maquinaria	69.268	58.968
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	179.840	176.946
Otro inmovilizado	971.338	1.126.429
<b>Total</b>	<b>1.220.446</b>	<b>1.362.343</b>

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Los Administradores de la Sociedad estiman que las coberturas actuales de dichas pólizas son suficientes.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 no existen compromisos de compra significativos de elementos de inmovilizado material.

#### **7.- Arrendamientos**

##### *Arrendamiento Operativo*

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad tiene contratadas con los arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas, de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

Arrendamientos operativos Cuotas mínimas	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Menos de un año	16.049	16.640
<b>Total</b>	<b>16.049</b>	<b>16.640</b>

El importe de las cuotas de arrendamiento y subarrendamiento operativos reconocidos respectivamente como gasto e ingreso en los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Cuotas de arrendamiento (Nota 13.4)	18.135	19.030
<b>Total importe neto</b>	<b>18.135</b>	<b>19.030</b>

En su posición de arrendatario, los contratos de arrendamiento operativo más significativos que tiene la sociedad al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 corresponden al alquiler de elementos de transporte según las necesidades del negocio, así como equipos informáticos para los siguientes 4 años arrendados a su sociedad matriz.



Nº 738299 H

0,06 Euros

## **8.- Inversiones financieras (largo y corto plazo)**

### **8.1 Inversiones financieras a largo plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 corresponde íntegramente a fianzas concedidas.

### **8.2 Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros**

#### **8.2.1 Información cualitativa**

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

#### **a) Riesgo de crédito:**

La Sociedad no tiene riesgo de crédito significativo ya que sus clientes y las instituciones en las que se producen las colocaciones de tesorería o contratación de derivados son entidades de elevada solvencia, en las que el riesgo de contraparte no es significativo.

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar e inversiones, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales, principalmente con su Accionista Único. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

#### **b) Riesgo de liquidez:**

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de financiación a través de sistemas de gestión centralizada de tesorería.

Como se indica en la Nota 2.4, la Sociedad es garante solidario del préstamo sindicado formalizado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., Portland, S.L. y ciertas sociedades del Grupo Cementos Portland Valderrivas el 31 de julio de 2012, cuyo importe dispuesto al 31 de diciembre de 2013 es de 955.825 miles de euros. Los administradores de la Sociedad consideran que no se devengarán pasivos significativos derivados de su situación de garante de la deuda sindicada del Grupo, en la medida en que las negociaciones actuales mantenidas por el Grupo Cementos Portland Valderrivas con sus entidades financiadoras finalicen de forma positiva para el Grupo.

## **9.- Patrimonio Neto y Fondos propios**

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 el capital social de la Sociedad asciende a 998.340 euros, representado por 16.639 acciones, nominativas de 60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, siendo el único accionista de la Sociedad Cementos Portland Valderrivas, S.A.



0,06 Euros

Nº 738300 H

La Sociedad cumple con todos los requisitos legales derivados de la situación de unipersonalidad. Los únicos contratos que mantiene la Sociedad con el Accionista Único, se derivan de las operaciones descritas en la Nota 14.

#### 9.1 Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la sociedad anónima debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 esta reserva se encontraba completamente constituida.

#### 10.- Provisiones a corto plazo

El saldo de la cuenta de Provisiones a corto plazo al 31 de diciembre de 2013 asciende a 86.202 euros, y corresponde a la estimación realizada por la Sociedad de los costes del plan de adecuación de la estructura iniciado. El importe se ha dotado con cargo al epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 13.3).

#### 11.- Deudas (largo y corto plazo) y Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

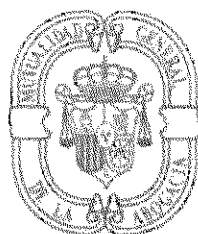
##### 11.1 Pasivos financieros a corto plazo

El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente (en euros):

Categorías	Otros pasivos financieros	
	2013	2012
Débitos y partidas a pagar	54	1.637
<b>Total</b>	<b>54</b>	<b>1.637</b>

##### 11.2 Acreedores comerciales

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se indica a continuación:



Nº 738301 H

0,06 Euros

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Proveedores	20.723	125.080
Proveedores, empresas del grupo y asociadas (Nota 13)	13.342	12.385
Acreedores varios	1.683.884	1.746.963
Personal	1.904	21.829
Otras deudas con las Administraciones Publicas (Nota 11)	6.856	35.951
<b>Total</b>	<b>1.726.709</b>	<b>1.942.208</b>

El epígrafe de "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" incluye principalmente los importes pendientes de pago por compras comerciales y costes relacionados.

Los Administradores de la Sociedad consideran que el importe en libros de los acreedores comerciales se aproxima a su valor razonable.

**Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.**

A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio			
	2013		2012	
	Miles euros	%	Miles euros	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	4.083	84%	4.456	88%
Resto	758	16%	617	12%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>4.841</b>	<b>100%</b>	<b>5.073</b>	<b>100%</b>
PMPE (días) de pagos	30		13	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	-		94	

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Acreedores comerciales" del pasivo corriente del balance de situación.

El criterio de la Sociedad ha sido el de considerar como fecha de pago la de emisión de los confirmings en aquellos casos en los que el pago se realiza mediante este procedimiento. Para el resto de procedimientos de pago utilizados por la Sociedad se considera la fecha valor de cargo en banco.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el



0.06 Euros

Nº 738302 H

denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 75 días para el ejercicio 2012 y 60 días para el 2013. Dicha ley ha sido modificada por la Ley 11/2013 de 26 de julio que establece desde su fecha de aplicación, un plazo máximo legal de 30 días excepto que exista un acuerdo entre las partes con un plazo máximo de 60 días (75 días en 2012).

## **12.- Administraciones Públicas y Situación fiscal**

### **12.1 Saldos corrientes con las Administraciones Públicas**

La composición de los saldos corrientes con las Administraciones Públicas es la siguiente:

#### **Saldos deudores**

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Hacienda Pública deudora por IVA	49.612	-
Seguridad Social deudora	15.233	-
<b>Total</b>	<b>64.845</b>	<b>-</b>

#### **Saldos acreedores**

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Hacienda Pública acreedora por IVA	-	20.568
Hacienda Pública acreedora por IRPF	6.856	15.166
Seguridad Social acreedora	-	217
<b>Total</b>	<b>6.856</b>	<b>35.951</b>

### **12.2 Conciliación resultado contable y base imponible fiscal**

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible de Impuesto sobre sociedades es la siguiente:



Nº 738303 H

0,06 Euros

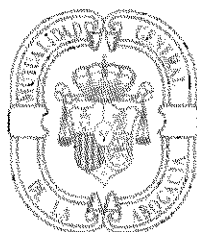
Ejercicio 2013	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>			<b>(701.022)</b>
<b>Diferencias permanentes -</b>	-	-	-
Multas y sanciones	-	-	-
<b>Diferencias temporarias -</b>			<b>89.880</b>
<i>Con origen en el ejercicio:</i>			
Elementos adquiridos en leasing	58.383	-	58.383
Amortización no deducible en 2013/2014	31.497	-	31.497
<b>Base imponible fiscal</b>			<b>(611.142)</b>

Ejercicio 2012	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>			<b>(59.537)</b>
<b>Diferencias permanentes -</b>			<b>132</b>
Multas y sanciones	132	-	132
<b>Diferencias temporarias -</b>			<b>116.708</b>
<i>Con origen en el ejercicio:</i>			
Eliminación resultado venta intragrupo fiscal	2.160	-	2.160
Elementos adquiridos en leasing	114.548	-	114.548
<b>Base imponible fiscal</b>			<b>57.303</b>

Desde el 1 de enero de 2007 la Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal (Nota 4.7); como consecuencia de este régimen, la cuota a devolver o a pagar resultante de las conciliaciones presentadas, se reflejaba como una cuenta a cobrar o a pagar, respectivamente, a la cabecera del grupo fiscal, Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 13). Desde el 1 de enero 2013 la cabecera del grupo fiscal pasa a ser el Grupo FCC, por lo que la cuota a devolver o a pagar, se va a reflejar como una cuenta a cobrar o a pagar con Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

Las diferencias temporales corresponden principalmente al ajuste por las diferencias entre la amortización contable y fiscal generada por los elementos de transporte adquiridos en ejercicios anteriores mediante contratos de arrendamiento financiero, por los que no existe deuda viva al cierre del ejercicio 2013. Como consecuencia de estas diferencias temporales, en el ejercicio 2013 se ha registrado una reducción de 17.515 euros (una reducción de 34.364 euros en el ejercicio 2012) en el epígrafe de "Pasivos por impuesto diferido" del balance de situación (Nota 11.4). Las diferencias temporales se corresponden también por la amortización no deducible de acuerdo con la modificación llevada a cabo por la Ley 16/2012, que expone que la amortización contable del inmovilizado material, intangible y de las inversiones inmobiliarias solo será deducible hasta el 70% de aquella que hubiera resultado fiscalmente deducible. Como consecuencia de esta diferencia temporal, en el ejercicio 2013





Nº 738304 H

0,06 Euros

se ha registrado un aumento de 9.449 en el epígrafe de "Activos por impuesto diferido" del balance de situación. (Nota 12.4).

### 12.3 Conciliación entre Resultado contable y gasto por impuesto sobre sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre sociedades es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Resultado contable antes de impuestos	(701.022)	(59.537)
Diferencias permanentes	-	132
Resultado contable ajustado	(701.022)	59.405
Tipo de gravamen	30%	30%
Impuesto (bruto) sobre sociedades devengado	(210.307)	(17.822)
Deducciones	-	(21.793)
Por reinversión de beneficios	-	(21.793)
Total gasto / (ingreso) por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias	(210.307)	(39.615)

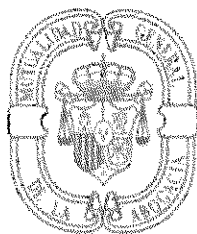
En el cálculo del Impuesto de Sociedades del ejercicio 2012, la Sociedad consideró deducciones, principalmente, por reinversión de beneficios, la cual se hizo efectiva durante el ejercicio 2012 por otras sociedades del Grupo Fiscal.

### 12.4 Activos y pasivos por impuesto diferido

El detalle del saldo de estas cuentas al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Amortización no deducible en 2013/2014	9.448	-
Deducciones pendientes de aplicar	27.352	-
Otros activos por diferencias temporarias deducibles	1.350	1.350
<b>Total activos por impuesto diferido</b>	<b>38.150</b>	<b>1.350</b>
Pasivos por diferencias temporarias deducibles	2.851	20.366
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>2.851</b>	<b>20.366</b>

En el ejercicio 2013, ha registrado altas de créditos por deducciones generadas por el extinguido grupo fiscal encabezado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., al atribuirse proporcionalmente esos créditos a las sociedades que los generaron, tras la incorporación el 1 de enero de 2013 de dicha Sociedad y sus filiales participadas al 100% al grupo fiscal de FCC.



0,06 Euros

En opinión de los Administradores, los créditos fiscales serán recuperados, motivo por el cual los mantiene registrados.

### 12.5 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

La Sociedad tiene pendientes de inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son de aplicación. Del criterio que pudieran adoptar las autoridades fiscales podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. Los Administradores de la Sociedad consideran que el efecto que podría tener esta diferencia de criterios no sería significativo en relación con las cuentas anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013.

### 13.- Ingresos y gastos

#### 13.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución de la cifra de negocios de la Sociedad, que corresponde íntegramente al mercado nacional, por actividades al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Transporte de mercancías y otros ingresos	4.536.288	5.779.838
<b>Total</b>	<b>4.536.288</b>	<b>5.779.838</b>

#### 13.2 Aprovisionamientos

La composición de los aprovisionamientos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se detalla a continuación:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Compras otros aprovisionamientos	211.649	420.163
Variación de existencias	21.012	(5.645)
Otros trabajos externos	3.511.266	4.072.327
<b>Total</b>	<b>3.743.927</b>	<b>4.486.845</b>

El importe registrado en el epígrafe "Otros trabajos externos" recoge los gastos soportados por la Sociedad, como consecuencia de las subcontrataciones de los servicios de transporte a distintas agencias.

Las compras efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2013 y 2012, proceden prácticamente en su totalidad del mercado nacional.

#### 13.3 Gastos de personal

El detalle de gastos de personal al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:



Nº 738306 H

0,06 Euros

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Sueldos y salarios	474.083	738.281
Indemnizaciones	810.117	326.184
Seguridad Social	188.899	284.532
Otras cargas sociales	37.736	70.568
<b>Total</b>	<b>1.510.835</b>	<b>1.419.565</b>

Con fecha 18 de junio de 2013, el Grupo Cementos Portland Valderrivas comunicó a los representantes de los trabajadores formalmente el inicio del periodo de consultas del despido colectivo en los negocios de hormigón, árido, mortero y transporte, por causas organizativas económicas y de producción, para la extinción de 318 contratos de trabajo, asimismo se procedió a comunicar esta circunstancia a la Dirección General de Empleo del Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Con fecha 25 de julio de 2013 finalizó el periodo de consultas con acuerdo entre las partes según se recoge en Acta de la misma fecha, afectando al final a 294 empleados, de los que 18 correspondían a la Sociedad Atracem, S.A., habiéndose cumplido en la tramitación del citado expediente los requisitos legales de procedimiento. En relación con las indemnizaciones y gastos asociados a los planes de reestructuración de plantilla, se mantienen provisiones por importe de 86.202 euros (véase Nota 10).

#### 13.4 Otros gastos de explotación

El detalle de otros gastos de explotación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Arrendamientos y cánones (Nota 7)	18.135	19.030
Reparación y conservación	35.888	49.049
Servicios de profesionales	65.815	70.962
Transportes	-	1.730
Primas de seguros	7.278	14.424
Servicios bancarios	426	298
Publicidad, propaganda y RR.PP.	30	296
Suministros	13.714	14.797
Otros gastos de explotación	19.595	18.140
Otros tributos	11.898	21.698
Pérdidas, deterioros y variación de provisiones por operaciones comerciales	(14.672)	(11.543)
Otros gastos de gestión corriente	15.215	11.675
<b>Total</b>	<b>173.322</b>	<b>210.556</b>

#### 13.5 Ingresos y gastos financieros

El importe de los ingresos financieros ha sido el siguiente:



Nº 738307 H

0,06 Euros

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 14.1)	212.051	146.540
Ingresos por bonificaciones bancarias y otros	2.633	9.277
<b>Total</b>	<b>214.684</b>	<b>155.817</b>

El importe de los gastos financieros ha sido el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 14.1)	113.028	60.324
Otros gastos financieros	-	10
<b>Total</b>	<b>113.028</b>	<b>60.334</b>

#### **14.- Operaciones y saldos con partes vinculadas**

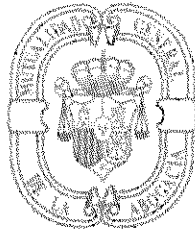
##### **14.1 Operaciones y saldos con vinculadas**

El detalle de operaciones realizadas y saldos con partes vinculadas durante los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

##### **Ejercicio 2013**

	Euros					
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos Financieros	Prestación de servicios	Compras	Gastos Financieros
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	5.358.838	191.924	212.051	4.056.386	62.274	113.028
Fomento Construcción y Contratas, S.A.	183.343	-	-	-	-	-
Morteros Valderrivas, S.L.	53.766	-	-	250.173	-	-
Áridos y Premezclados, S.A.U.	1.666	-	-	9.917	-	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	179	-	-	1.288	-	-
Morteros Bizkor, S.L.	-	-	-	536	-	-
Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	-	-	6.201	-	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	1.268	-	-	2.337	-
Prebesecc, S.A.	2.423	-	-	9.556	-	-
Cementos Alfa, S.A.	7.546	-	-	8.176	-	-
Uniland Cementera, S.A.	-	-	-	2.738	-	-
Corporación Uniland, S.A.	-	-	-	3.917	-	-
<b>Total</b>	<b>5.607.761</b>	<b>193.192</b>	<b>212.051</b>	<b>4.348.888</b>	<b>64.611</b>	<b>113.028</b>

mutualidad general de la abogacía



Nº 738308 H

0,06 Euros

**Ejercicio 2012**

	Euros					
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos Financieros	Prestación de servicios	Compras	Gastos Financieros
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	6.037.287	138.643	146.540	5.441.717	59.917	60.324
Morteros Valderrivas, S.L.	140.435	-	-	403.948	-	-
Áridos y Premezclados, S.A.U.	2.797	-	-	6.197	-	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	328	-	-	33.745	-	-
Morteros Bizkor, S.L.	633	-	-	535	-	-
Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	-	-	234	-	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	111	-	-	-	-
Prebesec, S.A.	7.896	-	-	14.722	-	-
Cemensilos, S.A.	-	-	-	241	-	-
Uniland Cementera, S.A.	-	-	-	2.738	-	-
Corporación Uniland, S.A.	4.739	-	-	3.917	-	-
<b>Total</b>	<b>6.194.115</b>	<b>138.754</b>	<b>146.540</b>	<b>5.907.993</b>	<b>59.917</b>	<b>60.324</b>

Dentro de los saldos deudores, se recoge la cuenta corriente por gestión centralizada de tesorería con Cementos Portland Valderrivas, S.A. que al 31 de diciembre de 2013 tiene un saldo de 3.784.200 euros (4.147.819 euros al 31 de diciembre de 2012), registrados en el epígrafe "Créditos a empresas del Grupo", del balance de situación adjunto. En el ejercicio 2013 esta cuenta corriente ha devengado unos gastos financieros de 113.028 euros (60.324 euros en el ejercicio 2012) y unos ingresos financieros de 212.051 euros (146.540 euros en el ejercicio 2012), incluidos en las cifras de gastos e ingresos respectivamente del cuadro anterior.

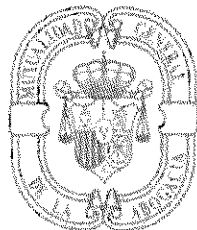
Como consecuencia de la tributación en régimen de consolidación fiscal aplicable, la Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2013 un saldo acreedor con Cementos Portland Valderrivas, S.A. de 149.115 euros (128.369 euros a 31 de diciembre de 2012), correspondientes a las cuotas aportadas al consolidado fiscal en los ejercicios 2012 y 2011. Asimismo, presenta a 31 de diciembre de 2013 un saldo deudor con Fomento de Construcción y Contratas S.A. de 183.343 euros correspondiente a las cuotas aportadas al consolidado fiscal en el ejercicio 2013, registrado en el epígrafe "Créditos a Empresas del Grupo" del balance de situación adjunto.

Dentro del concepto de gastos se incluye un importe de 62.274 euros correspondientes a diversos servicios de gestión prestados por Cementos Portland Valderrivas, S.A. durante el ejercicio 2013 (59.196 euros en 2012).

El resto de las operaciones efectuadas con empresas del grupo y asociadas corresponden a transacciones de tipo comercial y se efectúan en condiciones de mercado.

**14.2 Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección**

Durante los ejercicios 2013 y 2012 los Administradores de la Sociedad no han devengado remuneración alguna de la Sociedad. Asimismo no existen compromisos asumidos en materias de pensiones u otros de similar naturaleza con los Administradores.



Nº 738309 H

0,00 Euros

La Sociedad está integrada operativa, administrativa y financieramente en el Grupo Portland Valderrivas que es donde radica la Alta Dirección para todas las sociedades participadas del grupo. Grupo Cementos Portland Valderrivas está organizado por líneas de negocio que no coinciden con la estructura jurídica de las sociedades que lo componen. Cada línea de negocio o área funcional tiene su alta dirección corporativa que reside en Portland Valderrivas, por lo que las filiales no cuentan con personal que pudiera considerarse desarrolla funciones de alta dirección. Grupo Cementos Portland Valderrivas por esta labor repercute gastos a sus filiales, que los registran como gastos de explotación de cada ejercicio. En consecuencia, los Administradores entienden que en el caso de la Sociedad no tiene efecto la obligación de desglosar las percepciones retributivas relativas a alta dirección.

#### **14.3 Detalle de participaciones en sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas**

De conformidad con el artículo 229 del Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas, se facilita la siguiente información acerca de los Administradores de la Sociedad y personas vinculadas:

##### *a) Detalle de participaciones en sociedades con actividad similar:*

Durante los ejercicios 2013 y 2012, la Sociedad no ha recibido ninguna comunicación por parte de los Administradores referente al mantenimiento de participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

##### *b) Realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores:*

Asimismo y de acuerdo con el texto mencionado anteriormente, por lo que se refiere a cargos o funciones, relativos o no, a las empresas del Grupo, multigrupo o asociadas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. y del Grupo FCC, la información comunicada es la siguiente:



Nº 738310 H

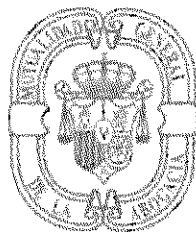
0,06 Euros

Representante del Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función
D. José Luis Gómez Cruz	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	0,000029	Secretario no Consejero del Consejo de Administración
	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Presidente
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Presidente
	Corporación Uniland, S.A.	-	Vocal
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.	-	Presidente
	Cementos Alfa, S.A.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Presidente
	Horminal, S.L.U.	-	Presidente
	Uniland Cementera, S.A.	-	Vocal
D. José Manuel Huertas	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Presidente
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Presidente
	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Vocal
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Vocal
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Vocal
Dña. Francisca Hermida Alberti	Horminal, S.L.U.	-	Vocal
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Vocal
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Vocal
	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Secretaria
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Secretaria
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.	-	Secretaria
Dña. Francisca Hermida Alberti	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Secretaria
	Horminal, S.L.U.	-	Secretaria
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Secretaria
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Secretaria

En relación a la participación de los administradores de Atracem, S.A., o personas a éstos vinculados en otras sociedades, hay que indicar que los Administradores forman parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, del que la mercantil Cementos Portland Valderrivas, S.A. es la Sociedad cabecera.

#### 14.4 Estructura financiera

Tal y como se menciona en la Nota 1, la Sociedad pertenece al Grupo Cementos Portland Valderrivas, que a su vez pertenece al Grupo FCC. La financiación de las operaciones del grupo es básicamente interna, a través de un préstamo con su sociedad matriz, Cementos Portland Valderrivas, S.A. y de un sistema centralizado de tesorería a nivel del Grupo Cementos Portland Valderrivas.



0,06 Euros

Nº 738311 H

### 15.- Otra información

#### **15.1 Personal**

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2013 y 2012, detallado por categorías, es el siguiente:

#### Ejercicio 2013

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	2	4	6
Resto de personal asalariado	7	-	7
<b>Total</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>15</b>

#### Ejercicio 2012

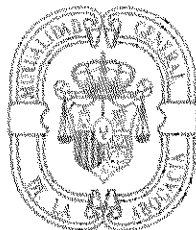
Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	3	5	8
Resto de personal asalariado	17	-	17
<b>Total</b>	<b>22</b>	<b>5</b>	<b>27</b>

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2013 y 2012, detallado por categorías, es la siguiente:

#### Ejercicio 2013

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	-	-	-
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	-	1	1
Resto de personal asalariado	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>





0,06 Euros

Nº 738312 H

### Ejercicio 2012

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	2	5	7
Resto de personal asalariado	12	-	12
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>5</b>	<b>21</b>

La información relativa a los Administradores para 2013 y 2012 es la siguiente:

Ejercicio	Categorías	Hombres	Mujeres	Número
2013	Administradores	2	1	3
2012	Administradores	3	-	3

### **15.2 Honorarios de auditoría**

Durante el ejercicio 2013, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han ascendido a 8.000 euros (9.585 euros en 2012).

### **15.3 Avaes y garantías**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la Sociedad no tiene prestados avales ante terceros. Los Administradores de la Sociedad estiman que los pasivos no registrados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 que se pudieran originar por garantías prestadas, si los hubiera, no serían significativos.

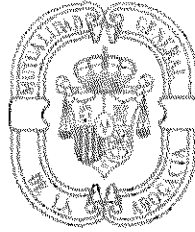
Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad es garante solidaria del préstamo formalizado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., Portland, S.L. y ciertas sociedades del Grupo Cementos Portland Valderrivas el 31 de julio de 2012 (Nota 2.4).

Los Administradores de la Sociedad consideran que de las citadas garantías, no se derivarán pasivos significativos (Nota 8.2).

### **15.4 Información sobre medio ambiente**

La Sociedad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medioambiente y la minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo con la normativa vigente al respecto.

Durante el ejercicio 2013 la Sociedad ha incurrido en gastos por importe de 223 euros para garantizar la protección y mejora del medio ambiente (994 euros en 2012).



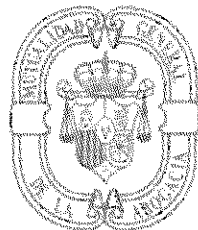
Nº 738313 H

0,06 Euros

En base a las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad, las posibles contingencias medioambientales que, en circunstancias normales puedan tener lugar en el futuro, no ascienden a importes significativos. Por consiguiente, no se ha efectuado provisión por este concepto en las cuentas anuales.

#### **16.- Hechos posteriores**

Con fecha 26 de febrero de 2014 el Consejo de Administración de la Sociedad firmaron el proyecto de fusión de las mercantiles CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A. (Sociedad Absorbente) ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.U, ATRACEM, S.A.U. HORMIGONES Y PREMEZCLADOS, S.A.U., MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.U., CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.U. (Sociedades Absorbidas) y solicitaron su admisión en el Registro Mercantil de Navarra y en el Registro Mercantil de Madrid. La Dirección de la Sociedad considera que la mencionada fusión se llevará a cabo durante el ejercicio 2014.



Nº 738314 H

0,06 Euros

## **Atracem, S.A. (Sociedad Unipersonal)**

### **Informe de Gestión del Ejercicio 2013**

#### **1. Evolución de los negocios y la situación de la Sociedad**

##### **1.1 Mercados y su evolución**

###### **Transporte:**

Como empresa de logística del Grupo Cementos Portland Valderrivas, su actividad se centra en el transporte de las materias primas y el producto terminado de las fábricas y plantas del Grupo, estando por tanto su actividad directamente ligada y condicionada a la del Grupo. Como consecuencia de ello su volumen de transporte varía en función de las producciones y ventas de dichas sociedades.

##### **1.2 Evolución del riesgo de su actividad**

Del análisis que de forma continua se realiza sobre los diferentes riesgos que para su actividad pueden aparecer como consecuencia de las posibles modificaciones en las condiciones de trabajo, cambios de normativa, competencia, innovación e incorporación de nuevos sistemas de gestión, relaciones con socios externos y otras, se concluye que no se han producido cambios significativos en las condiciones del entorno y que por tanto no hay nuevos riesgos que puedan afectar a la actividad o los resultados.

##### **1.3 Principales indicadores de los resultados financieros**

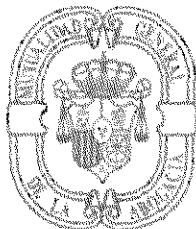
El importe neto de la cifra de negocios en el periodo ha sido de 4.536.288 euros, lo que supone una disminución del 21,5% sobre el año anterior, siendo el Resultado antes de Impuestos de -701.022 euros, frente al -59.537 euros de 2012.

##### **1.4 Principales actuaciones de las unidades de negocio de la Sociedad**

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998, como una empresa de transporte de cemento y materias primas, así como de adquisición, distribución, almacenaje y venta al por mayor y por menor de todo tipo de materiales de construcción.

La actividad de transporte se realiza prestando sus servicios al Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. en sus fábricas de El Alto (Morata de Tajuña), Hontoria (Venta de Baños) y Alcalá de Guadaíra, así como en las plantas de mortero de Madrid y Sevilla.

A lo largo de 2012, el transporte realizado por Atracem ha alcanzado la cifra de 568 miles de toneladas, un 16,9 % menos que el año anterior.



Nº 738315 H

0,06 Euros

### **1.5 Información sobre actuaciones relativas al medioambiente y capital humano**

En el campo medioambiental, la Sociedad aplica su estrategia de mejora continua con el objetivo de favorecer la protección y conservación del medio ambiente tal y como preconiza la Política Medioambiental del Grupo.

En cuanto al Capital Humano, la Sociedad es consciente de la gran importancia que tienen las personas y su adecuado desarrollo profesional para la consecución de los objetivos empresariales, para lo cual realiza de manera permanente un seguimiento en materia de Prevención de Riesgos Laborales, así como de una constante labor formativa con respecto a sus trabajadores.

### **2. Acontecimientos acaecidos después del cierre del ejercicio**

Con fecha 26 de febrero de 2014 los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad firmaron el proyecto de fusión de las mercantiles CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A. (Sociedad Absorbente) ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.U, ATRACEM, S.A.U. HORMIGONES Y PREMEZCLADOS, S.A.U., MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.U., CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.U. (Sociedades Absorbidas) y solicitaron su admisión en el Registro Mercantil de Navarra y en el Registro Mercantil de Madrid. La Dirección de la Sociedad considera que la mencionada fusión se llevará a cabo durante el ejercicio 2014.

### **3. Perspectivas de futuro**

Dada la total dependencia de su actividad con las necesidades del Grupo Cementos Portland Valderrivas, tanto en lo referente al suministro de materias primas como de transporte y distribución de productos elaborados, las perspectivas para el año 2014 están en función de la evolución del mercado de cemento.

### **4. Investigación y desarrollo**

La Sociedad no realiza actividades de Investigación y Desarrollo.

### **5. Operaciones con acciones propias**

No se han realizado operaciones con acciones propias durante este ejercicio.

### **6. Utilización de instrumentos financieros para la gestión del riesgo**

La Sociedad no dispone de coberturas de tipo de interés, ni de tipo de cambio, ya que no existen riesgos significativos por estos conceptos.

En la financiación de las actividades de inversión se utiliza al máximo la autofinanciación disponible, que asegura la remuneración del Accionista Único, la atención a las necesidades de la deuda y la gestión de circulante.



Nº 738316 H

0,06 Euros

**Atracem, S.A.**  
**(Sociedad Unipersonal)**

**Firma de los Administradores**

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2013 de ATRACEM, S.A., integradas por el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo y la Memoria, así como el Informe de Gestión, han sido formuladas por el Consejo de Administración de ATRACEM, S.A. en su reunión del día 24 de marzo de 2014. Dichas Cuentas Anuales e Informe de Gestión corresponden al ejercicio cerrado el día 31 de diciembre de 2013, estando extendidos en 35 hojas de papel timbrado de la Mutualidad General de la Abogacía, numeradas correlativamente con los números 738282 al 738316, firmando en la última hoja todos los Consejeros.

D. José Luis Gómez Cruz  
Presidente

D. José Manuel Huertas Montero  
Vocal

Dña. Francisca Hermida Alberti  
Secretaria