

CM_BANCAJA 1

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JULY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/07/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/07/06:</i>	425.730.705,06 Euros
*	Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 31/07/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 31/07/06:</i>	411.455.822,60 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JULIO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JULY :</i>	29,25 %
*	TAA (desde el 28/09/05)/ CPR (desde 28/09/05):	22,54 %
*	Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
	- Bonos A / Bonds A:	2,95
	- Bonos B / Bonds B:	4,75
	- Bonos C / Bonds C:	4,75
	- Bonos D / Bonds D:	4,75
	- Bonos E / Bonds E:	4,79

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate