

## BBVA-7 FTGENCAT Fondo de Titulización de Activos (c.i.f.: V85350304)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

21.07.2009

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 21.04.2009 (incluido) / (included)  
hasta / To 21.07.2009 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2(G) Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0370461008	ES0370461016	ES0370461024	ES0370461032

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,405%	1,405%	1,405%	1,405%
0,200%	0,100%	0,350%	0,850%
<b>1,605%</b>	<b>1,505%</b>	<b>1,755%</b>	<b>2,255%</b>

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	1.120		1.123		119		138
41.846,30	46.867.856,00	91.653,45	102.926.824,35	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	13.800.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

Neto / Net

18%

169,773926	190.146,80	348,677729	391.565,09	443,625000	52.791,38	570,013889	78.661,92
30,559307	34.226,42	62,761991	70.481,72	79,852500	9.502,45	102,602500	14.159,15
139,214619	155.920,38	285,915738	321.083,37	363,772500	43.288,93	467,411389	64.502,77

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined    A determinar / To be determined    0,00    0,00    0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# BBVA-7 FTGENCAT FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 14 de febrero de 2008

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0370461008)	Bonos Serie A2(G) (ES0370461016)	Bonos Serie B (ES0370461024)	Bonos Serie C (ES0370461032)
1. A partir del día <b>21 de Abril de 2009</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 21.01.2009 (incluido) y el 21.04.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• <b>Intereses brutos:</b>	297,912447 euros	627,500000 euros	690,000000 euros	815,000000 euros
Retención fiscal (18%):	53,624240 euros	112,950000 euros	124,200000 euros	146,700000 euros
Intereses netos:	244,288207 euros	514,550000 euros	565,800000 euros	668,300000 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	3.810,78 euros	8.346,55 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	41.846,30 euros	91.653,45 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	41,84630%	91,65345%	100,00%	100,00%
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• <b>Intereses :</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	8,5217%			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	0,42 años	3,00 años	3,26 años	3,26 años
• Vida total:	0,75 años	5,50 años	5,50 años	5,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 21.04.2009 (excluido) hasta el 21.07.2009 (incluido):				
• Intereses brutos:	1,605%	1,505%	1,755%	2,255%
• Retención fiscal (18%):	169,773926 euros	348,677729 euros	443,625000 euros	570,013889 euros
• Intereses netos:	30,559307 euros	62,761991 euros	79,852500 euros	102,602500 euros
	139,214619 euros	285,915738 euros	363,772500 euros	467,411389 euros
• Fecha de Pago:	21.07.2009			

Madrid 17 de abril de 2009  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General