

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA IV**

INFORMACION
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **15/07/99 – 15/10/99** AÑO: **1999**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	6 de Abril de 1995	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	11 de Abril de 1995	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	15 de Enero de 2019	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
		Nominal Unitario	25.000.000	9.789.992	
(ISIN=ES0338778006)	2.352	Nominal Total	58.800.000.000	23.026.061.184	39,16%
		Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
(ISIN=ES0338778014)	48	Nominal Total	1.200.000.000	1.200.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual			Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	15 de octubre de 1999		Fecha Próximo Cupón	17 de enero del 2000
Amortización devengada no pagada	0		Tipo de Interés	Serie A - 3,5086%
Amortización Calendario	NO			Serie B - 4,1126%
Amortización Serie A	627.215		Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 88.461
Amortización Serie B	0			Serie B - 264.784
Intereses Brutos Serie A	76.298		Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 72.538
Intereses Brutos Serie B	215.053			Serie B - 217.123

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	8.868	5.785
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	60.000.010.400	24.237.040.314
Importes Unitarios Préstamos Vivos	6.765.900	4.189.635
Tipo de Interés	9,80%	5,46%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	8,22%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	13,90%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	10,38%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	12.179.836	6.819.096	4.781.646
Deuda Pendiente Vencimiento			24.222.293.835
Deuda Total	12.179.836	6.819.096	24.227.075.481

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA IV**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 15 de octubre de 1999

A.- ORIGEN:	1.837.772.389 Pts
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.475.209.936 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	339.361.010 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	16.721.847 Pts
c) <i>RETENCION PERIODO ANTERIOR</i>	6.479.596 Pts
<hr/>	
B.- APLICACION:	1.837.772.389 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	9.706.819 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	105.120.151 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	179.452.896 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.475.209.680 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	3.729.546 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	10.322.544 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	5.483.198 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	15.342.183 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE HIPOTEBANSA:	2.000.000 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(15.342.183) Pts.
11. COMISION A FAVOR DE BANCO SANTANDER	46.747.555 Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	267.293.220 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(15.342.183) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	251.951.037 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	186.000.000 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	0 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	186.000.000 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS	8.762.404 Pts.
-------------------------------------	-----------------------

TOTAL (A+B+C) 446.713.441 Pts

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA IV

15 de Octubre de 1999

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	0,91% Permanencia Vector de Prepago	a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Disponible para amortizacion
						9,75%		13,68%		60.000,0
	60.000,0		100,00%	100,00%					60.000,0	
may-95	59.688,5	59.549,6	99,09%	99,77%	0,23%	2,76%	0,23%	2,76%	59.145,8	
jun-95	59.374,5	59.039,6	98,19%	99,44%	0,28%	3,34%	0,33%	3,91%	58.299,7	
jul-95	59.058,0	58.559,7	97,30%	99,16%	0,28%	3,33%	0,28%	3,32%	58.559,7	1.440
ago-95	58.739,0	57.997,8	96,41%	98,74%	0,32%	3,74%	0,42%	4,94%	56.631,5	
sep-95	58.417,2	57.567,1	95,54%	98,54%	0,29%	3,46%	0,20%	2,33%	55.809,3	
oct-95	58.092,9	56.988,7	94,67%	98,10%	0,32%	3,77%	0,45%	5,29%	54.994,7	3.565
nov-95	57.765,8	56.376,3	93,81%	97,59%	0,35%	4,09%	0,51%	6,00%	54.187,9	
dic-95	57.436,1	55.801,1	92,95%	97,15%	0,36%	4,24%	0,45%	5,29%	53.388,7	
ene-96	57.105,4	54.976,1	92,11%	96,27%	0,42%	4,94%	0,91%	10,37%	52.598,7	2.396
feb-96	56.772,0	54.268,3	91,27%	95,59%	0,45%	5,27%	0,71%	8,17%	51.816,1	
mar-96	56.435,9	53.707,5	90,44%	95,17%	0,45%	5,26%	0,44%	5,20%	51.041,0	
abr-96	56.097,0	53.160,8	89,62%	94,77%	0,45%	5,23%	0,42%	4,92%	50.273,1	2.326
may-96	55.755,3	52.521,8	88,80%	94,20%	0,46%	5,37%	0,60%	6,93%	49.512,6	
jun-96	55.410,8	51.934,8	88,00%	93,73%	0,46%	5,40%	0,50%	5,87%	48.759,2	
jul-96	55.064,9	51.265,8	87,20%	93,10%	0,48%	5,56%	0,67%	7,73%	48.014,3	2.259
ago-96	54.716,2	50.543,5	86,40%	92,37%	0,49%	5,78%	0,78%	8,98%	47.276,4	
sep-96	54.364,7	49.881,4	85,62%	91,75%	0,50%	5,89%	0,67%	7,77%	46.545,6	
oct-96	54.010,2	49.165,3	84,84%	91,03%	0,52%	6,07%	0,79%	9,06%	45.821,6	2.193
nov-96	53.652,8	48.500,0	84,07%	90,40%	0,53%	6,18%	0,70%	8,04%	45.104,5	
dic-96	53.292,4	47.822,8	83,30%	89,74%	0,54%	6,29%	0,73%	8,41%	44.394,2	
ene-97	52.933,4	46.847,5	82,55%	88,50%	0,58%	6,74%	1,37%	15,31%	43.694,1	2.127
feb-97	52.571,4	46.115,6	81,79%	87,72%	0,59%	6,90%	0,88%	10,11%	43.000,7	
mar-97	52.206,4	45.193,0	81,05%	86,57%	0,63%	7,25%	1,32%	14,69%	42.313,9	
abr-97	51.838,4	44.386,1	80,31%	85,62%	0,64%	7,47%	1,09%	12,30%	41.633,6	2.061
may-97	51.467,3	43.669,5	79,58%	84,85%	0,66%	7,58%	0,91%	10,34%	40.959,7	
jun-97	51.093,2	42.955,0	78,86%	84,07%	0,67%	7,70%	0,92%	10,45%	40.292,3	
jul-97	50.719,3	42.289,7	78,14%	83,38%	0,67%	7,76%	0,82%	9,44%	39.633,8	2.000

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA IV

15 de Octubre de 1999

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	0,91% Permanencia Vector de Prepago	a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Disponible para amortizacion
ago-97	50.342,4	41.532,1	77,43%	82,50%	0,68%	7,91%	1,06%	11,96%	38.981,5	
sep-97	49.962,3	40.856,7	76,73%	81,77%	0,69%	7,99%	0,88%	10,04%	38.335,5	
oct-97	49.579,2	40.216,4	76,03%	81,12%	0,70%	8,03%	0,81%	9,26%	37.695,5	1.938
nov-97	49.192,8	39.484,2	75,34%	80,26%	0,71%	8,16%	1,05%	11,89%	37.061,7	
dic-97	48.803,2	38.701,3	74,65%	79,30%	0,72%	8,33%	1,20%	13,49%	36.433,9	
ene-98	48.412,9	37.788,5	73,98%	78,05%	0,75%	8,62%	1,57%	17,31%	35.813,8	1.882
feb-98	48.019,3	36.913,9	73,30%	76,87%	0,77%	8,86%	1,51%	16,72%	35.199,7	
mar-98	47.622,4	36.143,0	72,64%	75,89%	0,78%	9,02%	1,27%	14,25%	34.591,3	
abr-98	47.222,3	35.456,4	71,98%	75,08%	0,79%	9,11%	1,07%	12,09%	33.988,8	1.825
may-98	46.818,8	34.805,3	71,32%	74,34%	0,80%	9,17%	0,99%	11,26%	33.392,0	
jun-98	46.412,1	34.161,2	70,67%	73,60%	0,80%	9,22%	0,99%	11,26%	32.800,9	
jul-98	46.008,5	33.520,8	70,03%	72,86%	0,81%	9,28%	1,01%	11,51%	32.220,1	1.769
ago-98	45.601,6	32.818,2	69,39%	71,97%	0,82%	9,40%	1,22%	13,72%	31.644,7	
sep-98	45.191,3	32.334,4	68,76%	71,55%	0,81%	9,33%	0,58%	6,74%	31.074,9	
oct-98	44.777,7	31.788,0	68,14%	70,99%	0,81%	9,33%	0,78%	8,99%	30.510,5	1.710
nov-98	44.360,6	31.128,2	67,52%	70,17%	0,82%	9,41%	1,15%	13,01%	29.951,4	
dic-98	43.940,1	30.313,7	66,90%	68,99%	0,84%	9,63%	1,68%	18,45%	29.397,8	
ene-99	43.526,5	29.620,0	66,30%	68,05%	0,85%	9,76%	1,36%	15,15%	28.856,3	1.654
feb-99	43.109,5	28.800,3	65,69%	66,81%	0,87%	9,99%	1,83%	19,85%	28.320,0	
mar-99	42.689,1	28.156,8	65,10%	65,96%	0,88%	10,08%	1,27%	14,24%	27.788,8	
abr-99	42.265,2	27.614,9	64,50%	65,34%	0,88%	10,09%	0,94%	10,72%	27.262,7	1.594
may-99	41.837,9	26.821,3	63,92%	64,11%	0,90%	10,32%	1,88%	20,38%	26.741,6	
jun-99	41.406,9	26.278,6	63,34%	63,46%	0,91%	10,34%	1,00%	11,40%	26.225,6	
jul-99	40.978,9	25.701,3	62,76%	62,72%	0,91%	10,40%	1,18%	13,22%	25.718,4	1.544
ago-99	40.547,3	25.120,7	62,19%	61,95%	0,92%	10,46%	1,22%	13,68%	25.216,2	
sep-99	40.112,1	24.669,6	61,62%	61,50%	0,91%	10,42%	0,73%	8,42%	24.718,7	
oct-99	39.673,4	24.226,1	61,06%	61,06%	0,91%	10,38%	0,71%	8,22%	24.226,1	1.492

DEAL 60.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/10/99

2,38

3,82

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA
		58.800.000	1.200.000				
08/05/95	0	58.800.000	1.200.000				
08/06/95	0	58.800.000	1.200.000				
08/07/95	1	1.440.344	58.800.000	1.200.000	1.440.344	-2.236.854.185	0
08/08/95	1	0	57.359.656	1.200.000	0	0	0
08/09/95	1	0	57.359.656	1.200.000	0	0	0
08/10/95	1	3.564.931	57.359.656	1.200.000	3.564.931	-5.208.363.605	0
08/11/95	1	0	53.794.725	1.200.000	0	0	0
08/12/95	1	0	53.794.725	1.200.000	0	0	0
08/01/96	1	2.396.067	53.794.725	1.200.000	2.396.067	-3.280.216.286	0
08/02/96	1	0	51.398.658	1.200.000	0	0	0
08/03/96	1	0	51.398.658	1.200.000	0	0	0
08/04/96	1	2.325.512	51.398.658	1.200.000	2.325.512	-2.972.004.293	0
08/05/96	1	0	49.073.146	1.200.000	0	0	0
08/06/96	1	0	49.073.146	1.200.000	0	0	0
08/07/96	1	2.258.849	49.073.146	1.200.000	2.258.849	-2.681.253.866	0
08/08/96	1	0	46.814.297	1.200.000	0	0	0
08/09/96	1	0	46.814.297	1.200.000	0	0	0
08/10/96	1	2.192.700	46.814.297	1.200.000	2.192.700	-2.401.005.989	0
08/11/96	1	0	44.621.597	1.200.000	0	0	0
08/12/96	1	0	44.621.597	1.200.000	0	0	0
08/01/97	1	2.127.449	44.621.597	1.200.000	2.127.449	-2.133.831.169	0
08/02/97	1	0	42.494.149	1.200.000	0	0	0
08/03/97	1	0	42.494.149	1.200.000	0	0	0
08/04/97	1	2.060.543	42.494.149	1.200.000	2.060.543	-1.881.275.689	0
08/05/97	1	0	40.433.606	1.200.000	0	0	0
08/06/97	1	0	40.433.606	1.200.000	0	0	0
08/07/97	1	1.999.829	40.433.606	1.200.000	1.999.829	-1.643.859.531	0
08/08/97	1	0	38.433.777	1.200.000	0	0	0
08/09/97	1	0	38.433.777	1.200.000	0	0	0
08/10/97	1	1.938.230	38.433.777	1.200.000	1.938.230	-1.414.907.864	0
08/11/97	1	0	36.495.547	1.200.000	0	0	0
08/12/97	1	0	36.495.547	1.200.000	0	0	0
08/01/98	1	1.881.710	36.495.547	1.200.000	1.881.710	-1.200.530.824	0
08/02/98	1	0	34.613.837	1.200.000	0	0	0
08/03/98	1	0	34.613.837	1.200.000	0	0	0
08/04/98	1	1.825.016	34.613.837	1.200.000	1.825.016	-1.000.108.822	0
08/05/98	1	0	32.788.821	1.200.000	0	0	0
08/06/98	1	0	32.788.821	1.200.000	0	0	0
08/07/98	1	1.768.762	32.788.821	1.200.000	1.768.762	-808.324.360	0
08/08/98	1	0	31.020.058	1.200.000	0	0	0
08/09/98	1	0	31.020.058	1.200.000	0	0	0
08/10/98	1	1.709.599	31.020.058	1.200.000	1.709.599	-624.003.524	0
08/11/98	1	0	29.310.460	1.200.000	0	0	0
08/12/98	1	0	29.310.460	1.200.000	0	0	0

DEAL 60.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/10/99

2,38

3,82

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL VIDA MEDIA	SERIE B PRINCIPAL VIDA MEDIA			
08/01/99	1	1.654.182	29.310.460	1.200.000	1.654.182	-451.591.666	0	0
08/02/99	1	0	27.656.278	1.200.000	0	0	0	0
08/03/99	1	0	27.656.278	1.200.000	0	0	0	0
08/04/99	1	1.593.576	27.656.278	1.200.000	1.593.576	-291.624.432	0	0
08/05/99	1	0	26.062.702	1.200.000	0	0	0	0
08/06/99	1	0	26.062.702	1.200.000	0	0	0	0
08/07/99	1	1.544.257	26.062.702	1.200.000	1.544.257	-142.071.667	0	0
08/08/99	1	0	24.518.444	1.200.000	0	0	0	0
08/09/99	1	0	24.518.444	1.200.000	0	0	0	0
08/10/99	1	1.492.383	24.518.444	1.200.000	1.492.383	0	0	0
08/11/99	1	0	23.026.061	1.200.000	0	0	0	0
08/12/99	1	0	23.026.061	1.200.000	0	0	0	0
08/01/00	1	1.445.707	23.026.061	1.200.000	1.445.707	133.005.005	0	0
08/02/00	1	0	21.580.355	1.200.000	0	0	0	0
08/03/00	1	0	21.580.355	1.200.000	0	0	0	0
08/04/00	1	1.396.270	21.580.355	1.200.000	1.396.270	255.517.408	0	0
08/05/00	1	0	20.184.085	1.200.000	0	0	0	0
08/06/00	1	0	20.184.085	1.200.000	0	0	0	0
08/07/00	1	1.351.432	20.184.085	1.200.000	1.351.432	370.292.342	0	0
08/08/00	1	0	18.832.653	1.200.000	0	0	0	0
08/09/00	1	0	18.832.653	1.200.000	0	0	0	0
08/10/00	1	1.303.005	18.832.653	1.200.000	1.303.005	476.899.977	0	0
08/11/00	1	0	17.529.647	1.200.000	0	0	0	0
08/12/00	1	0	17.529.647	1.200.000	0	0	0	0
08/01/01	1	1.262.141	17.529.647	1.200.000	1.262.141	578.060.430	0	0
08/02/01	1	0	16.267.507	1.200.000	0	0	0	0
08/03/01	1	0	16.267.507	1.200.000	0	0	0	0
08/04/01	1	1.218.935	16.267.507	1.200.000	1.218.935	667.976.316	0	0
08/05/01	1	0	15.048.572	1.200.000	0	0	0	0
08/06/01	1	0	15.048.572	1.200.000	0	0	0	0
08/07/01	1	1.180.173	15.048.572	1.200.000	1.180.173	754.130.582	0	0
08/08/01	1	0	13.868.399	1.200.000	0	0	0	0
08/09/01	1	0	13.868.399	1.200.000	0	0	0	0
08/10/01	1	1.138.810	13.868.399	1.200.000	1.138.810	832.470.323	0	0
08/11/01	1	0	12.729.588	1.200.000	0	0	0	0
08/12/01	1	0	12.729.588	1.200.000	0	0	0	0
08/01/02	1	1.091.253	12.729.588	1.200.000	1.058.374	871.041.938	32.879	27.059.064
08/02/02	1	0	11.671.214	1.167.121	0	0	0	0
08/03/02	1	0	11.671.214	1.167.121	0	0	0	0
08/04/02	1	1.030.688	11.671.214	1.167.121	936.989	855.470.683	93.699	85.547.068
08/05/02	1	0	10.734.226	1.073.423	0	0	0	0
08/06/02	1	0	10.734.226	1.073.423	0	0	0	0
08/07/02	1	991.978	10.734.226	1.073.423	901.798	905.405.350	90.180	90.540.535
08/08/02	1	0	9.832.427	983.243	0	0	0	0
08/09/02	1	0	9.832.427	983.243	0	0	0	0

DEAL	60.000
MEZZ. DECLINN	10,00%
MEZZ. STOPS DECLINN	1,00%
VIDA RESIDUAL DESDE	08/10/99

2,38

3,82

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	
08/10/02	1	945.627	9.832.427	983.243	859.661	942.188.500	85.966	94.218.850
08/11/02	1	0	8.972.766	897.277	0	0	0	0
08/12/02	1	0	8.972.766	897.277	0	0	0	0
08/01/03	1	915.691	8.972.766	897.277	832.446	988.945.970	83.245	98.894.597
08/02/03	1	0	8.140.320	814.032	0	0	0	0
08/03/03	1	0	8.140.320	814.032	0	0	0	0
08/04/03	1	884.058	8.140.320	814.032	803.689	1.027.115.022	80.369	102.711.502
08/05/03	1	0	7.336.631	733.663	0	0	0	0
08/06/03	1	0	7.336.631	733.663	0	0	0	0
08/07/03	1	850.234	7.336.631	733.663	772.940	1.058.155.219	77.294	105.815.522
08/08/03	1	0	6.563.691	656.369	0	0	0	0
08/09/03	1	0	6.563.691	656.369	0	0	0	0
08/10/03	1	809.419	6.563.691	656.369	753.050	1.100.205.728	56.369	82.355.204
08/11/03	1	0	5.810.641	600.000	0	0	0	0
08/12/03	1	0	5.810.641	600.000	0	0	0	0
08/01/04	1	767.429	5.810.641	600.000	767.429	1.191.817.768	0	0
08/02/04	1	0	5.043.212	600.000	0	0	0	0
08/03/04	1	0	5.043.212	600.000	0	0	0	0
08/04/04	1	5.643.212	5.043.212	600.000	5.043.212	8.291.039.757	600.000	986.400.000
08/05/04	1	0	0	-0	0	0	0	0

HIPOTEBANSA IV

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES

CONCEPTOS	11-04-95	15-10-99
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	8.868	5.785
SALDO VIVO	60.000.000.000	24.237.040.314
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	9,80%	5,46%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	54,05%	36,08%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
ABRIL 99	0,94%	10,72%	0,88%	10,09%
JULIO 99	1,18%	13,22%	0,91%	10,40%
OCTUBRE 99	0,71%	8,22%	0,91%	10,38%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 15 de octubre de 1999

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	145	134
IMPORTE	12.179.836	11.600.742

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	11-04-95	15-10-99
EMISIÓN SUBORDINADA	2,0%	4,95%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	624.000.000 (1,04%)	251.951.037 (1,04%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	186.000.000 (0,31%)	186.000.000 (0,73%)
MARGEN ADICIONAL	0,875%	0,875%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A

CONCEPTOS	11-04-95	15-10-99
NÚMERO DE BONOS	2.352	2.352
SALDO VIVO TOTAL	58.800.000.000	23.026.061.184
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	9.789.992
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 20 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 20 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	9,6446%	3,6056%
RATING (IBERATING/MOODY'S)	AAA/Aaa	AAA/Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	5,2	2,38

EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	11-04-95	15-10-99
NÚMERO DE BONOS	48	48
SALDO VIVO TOTAL	1.200.000.000	1.200.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 70 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 70 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	10,1516%	4,1126%
RATING (IBERATING/MOODY'S)	A/A2	A/A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	9,5	3,82

PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	11-04-95	15-10-99
SALDO VIVO TOTAL	1.061.000.000	442.636.608
TIPO DE INTERES ACTUAL	8,92	4,59



BSCH de Titulización, S.G.F.T., S.A.