

**IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA**

Información correspondiente al período: 20/06/2017 - 20/07/2017

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|------------------------------------|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 21/02/2012 |
| Fecha de Desembolso de los Bonos | 24/02/2012 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A. |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito |
| Agente Financiero | Banco Santander, S.A. |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service / Fitch Ratings |
| Calificación Actual Bonos | |
| Bonos A | Completamente amortizado |
| Bonos B | Completamente amortizado |
| Bonos C | Completamente amortizado |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|--|--------------------------|
| Serie A | |
| Código ISIN | ES0347454003 |
| Nominal en circulación unitario (actual) | Completamente amortizado |
| Serie B | |
| Código ISIN | ES0347454011 |
| Nominal en circulación unitario (actual) | Completamente amortizado |
| Serie C | |
| Código ISIN | ES0347454029 |
| Nominal en circulación unitario (actual) | Completamente amortizado |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 20/06/2017 - 20/07/2017

Anuncio del Pago de los Bonos: 20/07/2017

Flujos de Caja del período: 20/06/2017 - 20/07/2017

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 4 /Info Pago/Liquidación Anticipada

Destinatario: CNMV

IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
Liquidación del Período: 20/06/2017 - 20/07/2017
Fecha de Pago: 20/07/2017

| Concepto | Importe |
|--|------------------------|
| <u>RECURSOS DISPONIBLES</u> | |
| I. Disposición del Fondo de Reserva: | 94.500.000,00 |
| I.1 Disposición del Fondo de Reserva | 94.500.000,00 |
| I.2 Resto por redondeo en la amortización o pago de intereses a bonos depositado en la Cuenta de Tesorería en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3): | 7.833.889,17 |
| II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito Según calendario hasta 30/06/2017 | 7.137.184,99 |
| Recuperación de Fallidos | 5.226.871,48 |
| Amortización Anticipada | 761.406,07 |
| II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 1.148.907,44 |
| II.3 Otros | 600.448,90 |
| III. Subtotal de las cuentas (I + II): | 102.333.889,47 |
| IV. Intereses de las cuentas: | -8.467,39 |
| V. Importe de la venta de los Derechos de Crédito (1): | 230.705.603,26 |
| VI. Fondos Disponibles para la Liquidación Anticipada del Fondo (III + IV + V): | 333.031.025,34 |
| <u>PAGOS</u> | |
| (i) Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario: | 17.460,00 |
| (ii) Gastos periódicos: | 41.398,39 |
| Gestora | 5.074,31 |
| Comisión de Administración | 1.773,85 |
| Agente de Pagos | 1.750,00 |
| Auditoría | 5.203,00 |
| Calificación | 18.916,33 |
| AIAF | 108,90 |
| Iberclear | 1.452,00 |
| Otros | 7.120,00 |
| (iii) Pago de intereses de la Serie A: | 0,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 0,00 |
| Interés pagado | 0,00 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | 0,00 |
| (iv) Amortización de la Serie A: | 2.862.468,00 |
| (v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B: | 22.218,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 22.218,00 |
| Interés pagado | 22.218,00 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | -4.221,00 |
| (vi) Amortización de la Serie B: | 210.000.000,00 |
| (vii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado DI (2): | No desembolsado |
| (viii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI: | Amortizado |
| (ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C: | 17.293,50 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 17.293,50 |
| Interés pagado | 17.293,50 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | -3.288,60 |

| | |
|--|------------------------|
| (x) Amortización del Préstamo Subordinado DI (2): | No desembolsado |
| (xi) Amortización del Préstamo Subordinado GI: | Amortizado |
| (xii) Amortización del principal de la Serie C: | 33.104.002,05 |
| (xiii) Pago en concepto de Comisión Variable: | 86.966.185,40 |
| Resto a cuenta de reinversión (3) | 0,00 |

(1) Reinvertido hasta el 21/08/2017

Información sobre Impagos y Fallidos

| | |
|---------------------------------|------------|
| Impago de principal | |
| Mes anterior | 666.304,89 |
| Mes actual | 745.697,10 |
| Importe de Fallidos del Periodo | 28.583,68 |

(2) El Préstamo Subordinado DI no llegó a desembolsarse puesto que el desfase entre los intereses devengados y cobrados de los Derechos de Crédito queda totalmente cubierto por el exceso de spread generado en la primera Fecha de Pago.

(3) Resto por redondeo de la distribución a prorrata de los intereses de la Serie B, entre cada uno de los Bonos que integran dicha Serie.

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 4/PAGO/ Liquidación Anticipada

Destinatarios: Emisor; CNMV

IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO: 20/07/2017

| | Serie A | | Serie B | | Serie C | |
|---|----------------|------------|----------------|------------|---------------|------------|
| Cod. ISIN | ES0347454003 | | ES0347454011 | | ES0347454029 | |
| Periodo de Devengo | 20/06/2017 | 20/07/2017 | 20/06/2017 | 20/07/2017 | 20/06/2017 | 20/07/2017 |
| Tipo de Referencia Vigente | -0,373% | | -0,373% | | -0,373% | |
| Margen | 0,300% | | 0,500% | | 1,000% | |
| Cupón vigente | 0,000% | | 0,127% | | 0,627% | |
| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 840.000.000,00 | 100.000,00 | 210.000.000,00 | 100.000,00 | 94.500.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 2.862.468,00 | 340,77 | 210.000.000,00 | 100.000,00 | 33.104.002,05 | 35.030,69 |
| Pago de Principal | 2.862.468,00 | 340,77 | 210.000.000,00 | 100.000,00 | 33.104.002,05 | 35.030,69 |
| Saldo Final después del Pago | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Interés Bruto Devengado | 0,00 | 0,00 | 22.218,00 | 10,58 | 17.293,50 | 18,30 |
| Interés Bruto Pagado | 0,00 | 0,00 | 22.218,00 | 10,58 | 17.293,50 | 18,30 |
| Interés Bruto Debido | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Retención (19%) | 0,00 | 0,00 | 4.221,00 | 2,01 | 3.288,60 | 3,48 |
| Interés Neto | 0,00 | 0,00 | 17.997,00 | 8,57 | 14.004,90 | 14,82 |

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 4/ Anuncio Pago/ Liquidación Anticipada

Nota: La retención se devolverá, en su caso, de acuerdo con la legislación vigente.

IM CAJAMAR EMPRESAS 4, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
Flujos de Caja del Período: 20/06/2017 - 20/07/2017

| Concepto | Importe | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| | Ingresos | Pagos |
| I. Principal | <u>237.842.788,25</u> | <u>245.966.470,05</u> |
| Reembolso del Saldo Dispuesto de los Derechos de Crédito | 230.705.603,26 | |
| Amortización de los Derechos de Crédito | 7.137.184,99 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 245.966.470,05 |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 0,00 |
| II. Intereses | <u>688.237,09</u> | <u>39.511,50</u> |
| Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 696.704,48 | |
| Intereses de las cuentas | -8.467,39 | |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 39.511,50 |
| Intereses de Préstamos Subordinados | | 0,00 |
| III. Gastos Periódicos | <u>0,00</u> | <u>58.858,39</u> |
| IV. Comisión Variable | | <u>86.966.185,40</u> |
| TOTAL INGRESOS/ PAGOS | <u>238.531.025,34</u> | <u>333.031.025,34</u> |
| Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 20/06/2017 | 94.500.000,00 | |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: | | |
| Fondo de Reserva | | 0,00 |
| Depósito de Principal | | 0,00 |
| Depósito de Interés (*) | | 0,00 |
| TOTAL | <u>333.031.025,34</u> | <u>333.031.025,34</u> |
| Retenciones Practicadas el 20/07/2017 | 7.509,60 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 21/08/2017 | | 7.509,60 |

(*) Resto por redondeo de la distribución a prorrata de los intereses de la Serie B, entre cada uno de los Bonos que integran dicha Serie.

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 4/Flujos Caja/ Liquidación Anticipada

Destinatario: CNMV