

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current **13.11.2017**  
 Actual / Current **03.11.2017**  
 Precedente / Preceding **14.08.2017**  
 Precedente / Preceding **12.07.2013**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual 03.11.2017	148.054.877,03		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 03.11.2017	918.330,43	% (b / e)	0,620%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 03.11.2017	147.099.319,76		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥18 months)	Actual 03.11.2017	37.226,84		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 03.11.2017	148.017.650,19	% (e / f)	65,76%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Inicial 12.07.2013	225.099.921,13		
g	Retención para Amortización de las Series A y B, <i>Series A &amp; B Amortisation Withholding</i>	(D + e)	Actual 13.11.2017	3.143.296,56		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A &amp; B</i>		13.11.2017	3.143.296,56		
i	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>		13.11.2017	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos		Actual	668.691,72		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Precedente 14.08.2017	128.660.946,75		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente 14.08.2017	22.500.000,00	% (B / D)	14,885%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B. <i>Outstanding Principal Balance Series A &amp; B.</i>		Precedente 14.08.2017	151.160.946,75		
E	Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>		Precedente 12.07.2013	202.500.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>		Precedente 12.07.2013	22.500.000,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve**

j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding 14.08.2017	501.777,69		
k	Fondo de Reserva Dotado		Precedente / Preceding	501.777,69		
l	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / Currently 13.11.2017	489.518,88		
m	Fondo de Reserva Dotado		Actual / Currently	489.518,88		

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación**

*Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments*

**2.1.1 Serie B / Series B Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
03.11.2017	j/f	> 10%	0,30%	N

**2.2 Fondo de Reserva Primario**

*Cash Reserve*

**2.2.1 Condiciones de reducción**

*Cash Reserve reduction:*

**NO PROCEDE**

**Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
03/11/2017	% (a / f)	< 10,00%	65,77%	N