



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	25/11/2005	Directores Aseguramiento	Merrill Lynch, Barclays Bank plc,
Fecha Emisión Bonos	25/11/2005		Lehman Brother
Fecha Desembolso	30/11/2005		Caixa Catalunya
Sociedad Gestora	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	Originador	
Administrador	Caixa Catalunya	Garante del Swap	
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	ATAF
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Directores	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank	Depositario Participaciones	Caixa Catalunya
		Audidores	Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch IBCA	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: -	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Variable EURIB.3M+0,13%	1,126% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		364.903.800,00€	500.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 210,01 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Variable EURIB.3M+0,13%	1,126% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		172.380.555,12€	236.200.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 210,01 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Variable EURIB.3M+0,17%	1,166% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Aa2 AA	Aa2 AA
		22.000.000,00€	22.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 297,98 €	15-1/4/7/10		AA+	AA+
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Variable EURIB.3M+0,29%	1,286% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	A2 A	A2 A
		18.300.000,00€	18.300.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 328,64 €	15-1/4/7/10		A+	A+
SERIE D ES0345721056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Variable EURIB.3M+0,53%	1,526% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
		23.500.000,00€	23.500.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 389,98 €	15-1/4/7/10		BBB+	BBB+
SERIE E ES0345721064 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Variable EURIB.3M+4,50%	5,496% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Caa3 -	Caa3 -
		16.000.000,00€	16.000.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 1404,53 €	15-1/4/7/10		CC	CC
Totales		617.084.355,12€	1.016.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0.2149%	0.6873%	0.8731%	0.9599%
			2.5488%	7.9429%	9.9888%	10.9302%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345721007	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2A ISIN: ES0345721015	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.39	9.01	7.75	7.25
		Amortización Final	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.05	9.42	8.15	7.66
		Amortización Final	16/01/2034	15/01/2032	15/07/2030	15/10/2029
Bonos SERIE A2B ISIN: ES0345721023	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.39	9.01	7.75	7.25
		Amortización Final	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.05	9.42	8.15	7.66
		Amortización Final	16/01/2034	15/01/2032	15/07/2030	15/10/2029
Bonos SERIE B ISIN: ES0345721031	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19.00	12.48	10.82	10.04
		Amortización Final	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19.85	14.33	12.76	12.03
		Amortización Final	17/04/2034	17/01/2033	15/10/2031	15/01/2031
Bonos SERIE C ISIN: ES0345721049	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19.00	12.48	10.82	10.04
		Amortización Final	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	20.15	14.51	13.00	12.30
		Amortización Final	17/07/2034	17/10/2033	17/01/2033	15/07/2032



Bonos	Características	Vida Media (años)	19.00	12.48	10.82	10.04
Bonos SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
ISIN: ES0345721056	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	20.47	14.71	13.31	12.68
		Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
Bonos SERIE E	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19.83	13.36	11.69	10.94
		Amortización Final	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
ISIN: ES0345721064	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	20.71	15.13	13.95	13.29
		Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	5.502	8.277
Saldo Vivo	587.762.274,26 €	1.000.000.168,62 €
Medio	106.557,61 €	120.816,74 €
Mínimo	369,20 €	15.003,29 €
Máximo	668.927,67 €	773.312,88 €
Interés		
Medio Ponderado	4,8446%	3,3632%
Mínimo	1,9600%	2,3770%
Máximo	7,3610%	5,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	275,05	320,06
Mínimo	0,99	18,17
Máximo	307,94	353,15
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,09%	0,14%
Euribor 1 año	70,07%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,57%	0,73%
Mibor 1 Año	0,04%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	29,22%	33,54%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,2149%	0,6873%	1,1133%	0,9599%	0,8731%
Tasa Anual Equivalente	2,5488%	7,9429%	12,5707%	10,9302%	9,9888%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	68,58	69,61
Madrid	10,80	10,21
Comunidad Valenciana	10,10	10,05
Baleares	0,60	0,64
Aragón	1,03	1,08
Andalucía	1,47	1,52
Murcia	2,28	2,04
Navarra	0,34	0,49
Otras Comunidades	4,80	4,37

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	141	28.676,14 €	40.170,16 €	68.846,30 €	18.464.051,20 €	18.492.727,34 €	51,16%	72,5850%
De 1 a 2 Meses	71	34.306,69 €	64.344,30 €	98.650,99 €	8.920.669,42 €	8.954.976,11 €	24,77%	67,6977%
De 2 a 3 Meses	35	19.646,91 €	52.591,56 €	72.238,47 €	3.810.959,90 €	3.830.606,81 €	10,60%	69,7965%
De 3 a 6 Meses	30	30.600,33 €	99.842,00 €	130.442,33 €	4.668.238,76 €	4.698.839,09 €	13,00%	82,4342%
De 6 a 12 Meses	4	2.769,94 €	7.408,42 €	10.178,36 €	170.184,45 €	172.954,39 €	0,48%	32,0703%
Totales	281	116.000,01 €	264.356,44 €	380.356,45 €	36.034.103,73 €	36.150.103,74 €	100,00%	71,6780%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	2	989,22 €	1.068,95 €	2.058,17 €	150.076,25 €	151.065,47 €	1,37%	36,9007%
De 3 a 6 Meses	15	12.240,63 €	50.076,88 €	62.317,51 €	1.750.504,66 €	1.762.745,29 €	16,04%	68,7102%
De 6 a 12 Meses	41	52.536,94 €	182.596,89 €	235.133,83 €	5.444.765,17 €	5.497.302,11 €	50,03%	80,5853%
De 12 a 18 Meses	27	42.893,48 €	128.027,49 €	170.920,97 €	3.533.219,67 €	3.576.113,15 €	32,55%	81,7709%
Totales	85	108.660,27 €	361.770,21 €	470.430,48 €	10.878.565,75 €	10.987.226,02 €	100,00%	77,5795%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	59,13%	364.903.800,00€	12,07%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	27,93%	172.380.555,12€	12,07%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	3,57%	22.000.000,00€	8,41%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	2,97%	18.300.000,00€	5,36%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,81%	23.500.000,00€	1,45%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,59%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
Total		617.084.355,12 C			1.016.000.000,00 C	
Fondo de Reserva	1,41%	8.730.948,16€		1,57%	16.000.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	24.190.472,43 €	1,00%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	835.383,61 €	0,00 €
Write-Off Acumulados principal	17.760.376,48 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	5.819.976,19 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,6982%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	69,3958%	76,4534%
Déficit amortización o Dotación bonos	0,00 €	0,00 €

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	63.932.624,21 €
Intereses Devengados	1.924.562,23 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	11,2047%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	1,797974%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	25/11/2005	Managers	Merrill Lynch, Barclays Bank plc,
Issue Date	25/11/2005		Lehman Brother
Disbursement Date	30/11/2005		Caixa Catalunya
Management Company	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	Originator / Servicer	
Administrator	Caixa Catalunya	Swap Guarantee	
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Interest Swap	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Lead Manager	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank	Depository	Caixa Catalunya
		Auditors	Deloitte & Touche

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 92 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345721007 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,04%	- % Date: 15-10-2009	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	200.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: -	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2A ES0345721015 Senior / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Floating EURIB.3M+0,13%	1,126% Date: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		364.903.800,00€	500.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 210,01 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2B ES0345721023 Senior / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Floating EURIB.3M+0,13%	1,126% Date: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
		172.380.555,12€	236.200.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 210,01 €	15-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Floating EURIB.3M+0,17%	1,166% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	Aa2 AA	Aa2 AA
		22.000.000,00€	22.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 297,98 €	15-1/4/7/10		AA+	AA+
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Floating EURIB.3M+0,29%	1,286% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	A2 A	A2 A
		18.300.000,00€	18.300.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 328,64 €	15-1/4/7/10		A+	A+
SERIE D ES0345721056 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Floating EURIB.3M+0,53%	1,526% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
		23.500.000,00€	23.500.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 389,98 €	15-1/4/7/10		BBB+	BBB+
SERIE E ES0345721064 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Floating EURIB.3M+4,50%	5,496% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	Caa3 -	Caa3 -
		16.000.000,00€	16.000.000,00€	15-1/4/7/10	Interests: 1404,53 €	15-1/4/7/10		CC	CC
Totals		617.084.355,12€	1.016.000.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant % annual constant	0.2149%	0.6873%	0.8731%	0.9599%
		2.5488%	7.9429%	9.9888%	10.9302%
SERIE A1 ISIN: ES0345721007	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
		Final maturity	-	-	-
	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-
		Final maturity	-	-	-
SERIE A2A ISIN: ES0345721015	With Option Redemption	Average life (years)	14.39	9.01	7.75
		Final maturity	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021
	Without Option Redemption	Average life (years)	15.05	9.42	8.15
		Final maturity	16/01/2034	15/01/2032	15/07/2030
SERIE A2B ISIN: ES0345721023	With Option Redemption	Average life (years)	14.39	9.01	7.75
		Final maturity	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021
	Without Option Redemption	Average life (years)	15.05	9.42	8.15
		Final maturity	16/01/2034	15/01/2032	15/07/2030
SERIE B ISIN: ES0345721031	With Option Redemption	Average life (years)	19.00	12.48	10.82
		Final maturity	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021
	Without Option Redemption	Average life (years)	19.85	14.33	12.76
		Final maturity	17/04/2034	17/01/2033	15/10/2031
SERIE C ES0345721049	With Option Redemption	Average life (years)	19.00	12.48	10.82
		Final maturity	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021
	Without Option Redemption	Average life (years)	20.15	14.51	13.00
		Final maturity	17/07/2034	17/10/2033	17/01/2033

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



HIPOCAT 9 FTA Fondo de Titulización de Activos

		Average life (years)	19.00	12.48	10.82	10.04
SERIE D	With Option Redemption	Final maturity	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
	ISIN: ES0345721056	Without Option Redemption	Average life (years)	20.47	14.71	13.31
		Final maturity	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
SERIE E	With Option Redemption	Average life (years)	19.83	13.36	11.69	10.94
	ISIN: ES0345721064	Final maturity	15/04/2030	16/10/2023	15/10/2021	15/10/2020
Without Option Redemption		Average life (years)	20.71	15.13	13.95	13.29
	Final maturity	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	

Hipotesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	5.502	8.277
Outstanding Balance	587.762.274,26 €	1.000.000.168,62 €
Average Loan	106.557,61 €	120.816,74 €
Minimum	369,20 €	15.003,29 €
Maximum	668.927,67 €	773.312,88 €
Interest		
Weighted Average	4,8446%	3,3632%
Minimum	1,9600%	2,3770%
Maximum	7,3610%	5,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	275,05	320,06
Minimum	0,99	18,17
Maximum	307,94	353,15
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,09%	0,14%
Euribor 1 año	70,07%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,57%	0,73%
Mibor 1 Año	0,04%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	29,22%	33,54%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,2149%	0,6873%	1,1133%	0,9599%	0,8731%
Annual Equivalent (CPR)	2,5488%	7,9429%	12,5707%	10,9302%	9,9888%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	68,58	69,61
Madrid	10,80	10,21
Comunidad Valenciana	10,10	10,05
Baleares	0,60	0,64
Aragón	1,03	1,08
Andalucía	1,47	1,52
Murcia	2,28	2,04
Navarra	0,34	0,49
Rest of Autonomous Regions	4,80	4,37

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	141	28.676,14 €	40.170,16 €	68.846,30 €	18.464.051,20 €	18.492.727,34 €	51,16%	72,5850%
From 1 to 2 months	71	34.306,69 €	64.344,30 €	98.650,99 €	8.920.669,42 €	8.954.976,11 €	24,77%	67,6977%
From 2 to 3 months	35	19.646,91 €	52.591,56 €	72.238,47 €	3.810.959,90 €	3.830.606,81 €	10,60%	69,7965%
From 3 to 6 months	30	30.600,33 €	99.842,00 €	130.442,33 €	4.668.238,76 €	4.698.839,09 €	13,00%	82,4342%
From 6 to 12 months	4	2.769,94 €	7.408,42 €	10.178,36 €	170.184,45 €	172.954,39 €	0,48%	32,0703%
Totals	281	116.000,01 €	264.356,44 €	380.356,45 €	36.034.103,73 €	36.150.103,74 €	100,00%	71,6780%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
From 2 to 3 months	2	989,22 €	1.068,95 €	2.058,17 €	150.076,25 €	151.065,47 €	1,37%	36,9007%
From 3 to 6 months	15	12.240,63 €	50.076,88 €	62.317,51 €	1.750.504,66 €	1.762.745,29 €	16,04%	68,7102%
From 6 to 12 months	41	52.536,94 €	182.596,89 €	235.133,83 €	5.444.765,17 €	5.497.302,11 €	50,03%	80,5853%
From 12 to 18 months	27	42.893,48 €	128.027,49 €	170.920,97 €	3.533.219,67 €	3.576.113,15 €	32,55%	81,7709%
Totals	85	108.660,27 €	361.770,21 €	470.430,48 €	10.878.565,75 €	10.987.226,02 €	100,00%	77,5795%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	59,13%	364.903.800,00€	12,07%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	27,93%	172.380.555,12€	12,07%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	3,57%	22.000.000,00€	8,41%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	2,97%	18.300.000,00€	5,36%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,81%	23.500.000,00€	1,45%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,59%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
Totals		617.084.355,12 €			1.016.000.000,00 €	
Reserve Funds	1,41%	8.730.948,16€		1,57%	16.000.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	24.190.472,43 €	1,00%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal WithHolding Account	0,00 €	0,00%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Loan Contract for Initial Expenses	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	835.383,61€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off principal	17.760.376,48 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	5.819.976,19 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears>90 days / Principal Outstanding	2,6982%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	69,3958%	76,4534%
Endowment Shortfall amortization or bonds	0,00 €	0,00 €

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	63.932.624,21 €
Interest	1.924.562,23 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	11,2047%

INTERESTS SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	1,797974%
Paying	To be determined	To be determined

ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

Last acquisition

Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR