

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 31 de enero de 2007

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Passeig de Gràcia, 19

08007 Barcelona

Asunto: Hipocat 9 Fondo de Titulización de Activos

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 15 de enero de 2007, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2a, A2b, B, C, D y E emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 15/01/2007 *(en español y en inglés)*:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0345721007)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2a (ISIN: ES0345721015)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2b (ISIN: ES0345721023)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0345721031)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0345721049)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0345721056)
 - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0345721064)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31/12/2006:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 15/01/2007 *(en español y en inglés)*.

Atentamente:


Carles Fruns Moncunill
Director General
GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

Anexo: Documentación que se cita. (25 hojas)

Hipocat 9, Fondo de Titulización de Activos

Bonos Titulización de Activos Serie AI

PROMEMORIA													
Amortización Bonos Serie AI, A2a, A2b, B, C, D y E													
Número Bonos: 2.000													
Códigos ISIN: ES0345721007													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/01/2007	3,5340%	342,30	290,95	684.600,00	0,00	16.158,26	22.159,82	22.159,82	44.319.640,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00	
16/10/2006	3,1300%	431,42	366,71	862.840,00	0,00	16.209,00	38.318,08	38.318,08	76.636.160,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00	
17/07/2006	2,8040%	516,55	439,07	1.033.100,00	0,00	19.160,98	54.527,08	54.527,08	109.054.160,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00	
18/04/2006	2,5670%	991,15	842,48	1.982.300,00	0,00	26.311,94	73.688,06	73.688,06	147.376.120,00	52.623.880,00	52.623.880,00	0,00	
30/11/2005							100.000,00	100.000,00	200.000.000,00				

Bonos Titulización de Activos Serie A2a

PROMEMORIA													
Amortización Bonos Serie A1, A2a, A2b, B, C, D y E													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/01/2007	3,6240%	916,07	778,66	4.580.350,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	500.000.000,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00
16/10/2006	3,2200%	813,94	691,85	4.069.700,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	500.000.000,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00
17/07/2006	2,8940%	723,50	614,97	3.617.500,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	500.000.000,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00
18/04/2006	2,6570%	1.025,90	872,01	5.129.500,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	500.000.000,00	52.623.880,00	52.623.880,00	0,00
30/11/2005							100.000,00			500.000.000,00			

Bonos Titulización de Activos Serie A2b

PROMEMORIA													
Número Bonos: 2.362													
Códigos ISIN: ES0345721023													
Amortización Bonos Serie A1, A2a, A2b, B, C, D y E													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		% sobre Emisión	Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cia. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente		Amortizado	Principal Pendiente			
15/01/2007	3,6240%	916,07	778,66	2.163.757,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00
16/10/2006	3,2200%	813,94	691,85	1.922.526,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00
17/07/2006	2,8940%	723,50	614,97	1.708.907,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00
18/04/2006	2,6570%	1.025,90	872,01	2.423.175,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	52.623.880,00	52.623.880,00	0,00
30/11/2005							100.000,00			236.200.000,00			

Bonos Titulización de Activos Serie B

PROMEMORIA													
Amortización Bonos Serie A1, A2a, A2b, B, C, D y E													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		% sobre Emisión	Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente		Amortizado	Principal Pendiente			
15/01/2007	3,6640%	926,18	787,25	203.759,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00
16/10/2006	3,2600%	824,06	700,45	181.293,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00
17/07/2006	2,9340%	733,50	623,47	161.370,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00
18/04/2006	2,6970%	1.041,34	885,14	229.094,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	52.623.880,00	52.623.880,00	0,00
30/11/2005							100.000,00		0,00	22.000.000,00			

Bonos Titulización de Activos Serie C

PROMEMORIA													
Amortización Bonos Serie A1, A2a, A2b, B, C, D y E													
Número Bonos:	183												
Códigos ISIN:	ES0345721049												
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente				
15/01/2007	3,7840%	956,51	813,03	175.041,33	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	18.300.000,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00	
16/10/2006	3,3800%	854,39	726,23	156.353,37	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	18.300.000,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00	
17/07/2006	3,0540%	763,50	648,97	139.720,50	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	18.300.000,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00	
18/04/2006	2,8170%	1.087,68	924,53	199.045,44	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	18.300.000,00	52.623.880,00	52.623.880,00	0,00	
30/11/2005							100.000,00	100.000,00	18.300.000,00				

Bonos Titulización de Activos Serie D

Número Bonos:		235		PROMEMORIA											
Códigos ISIN:		ES0345721056										Amortización Bonos Serie A1, A2a, A2b, B, C, D y E			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Pendiente	Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cla. Deficiencia Principal		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente						
15/01/2007	4,0240%	1.017,18	864,60	239.037,30	0,00	0,00	100.000,00	0,00	23.500.000,00	100,00%	0,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00	
16/10/2006	3,6200%	915,06	777,80	215.039,10	0,00	0,00	100.000,00	0,00	23.500.000,00	100,00%	0,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00	
17/07/2006	3,2940%	823,50	699,97	193.522,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	23.500.000,00	100,00%	0,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00	
18/04/2006	3,0570%	1.180,34	1.003,29	277.379,90	0,00	0,00	100.000,00	0,00	23.500.000,00	100,00%	0,00	52.623.880,00	52.623.880,00	0,00	
30/11/2005							100.000,00		23.500.000,00						

Bonos Titulización de Activos Serie E

PROMEMORIA													
Número Bonos: 160													
Códigos ISIN: ES0345721064													
Amortización Bonos Serie A1, A2a, A2b, B, C, D y E													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Saldo Cta. Deficiencia Principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/01/2007	7,9940%	2.020,71	1.717,60	323.313,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00
16/10/2006	7,5900%	1.918,58	1.630,79	306.972,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00
17/07/2006	7,2640%	1.816,00	1.543,60	290.560,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00
18/04/2006	7,0270%	2.713,20	2.306,22	434.112,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	52.623.880,00	52.623.880,00	0,00
30/11/2005							100.000,00			16.000.000,00			

Mortgage Securitisation Bonds Class AI

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Number of Bonds:		2,000											
ISIN numbers:		ES0345721007											
Amortisation of Class A1, A2a, A2b, B, C, D and E Bonds													
Date of Payment	% Nominal Rate	Coupon per Bond		Total Interest		Amortisation per Bond		Total Amortisation		Principal Outstanding	Principal Amortised	Recovery Deficit Account Balance	
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal Outstanding	% of Issue	Amortised				Principal Outstanding
15/01/2007	3.5340%	342,30	290,95	684,600,00	0,00	16,158,26	22,159,82	22,16%	32,316,520,00	44,319,640,00	32,316,520,00	0,00	
16/10/2006	3.1300%	431,42	366,71	862,840,00	0,00	16,209,00	38,318,08	38,32%	32,418,000,00	76,636,160,00	32,418,000,00	0,00	
17/07/2006	2.8040%	516,55	439,07	1,033,100,00	0,00	19,160,98	54,527,08	54,53%	38,321,960,00	109,054,160,00	38,321,960,00	0,00	
18/04/2006	2.5930%	907,55	771,42	296,768,85	0,00	0,00	73,688,06	100,00%	0,00	147,376,120,00	87,508,025,00	0,00	

Mortgage Securitisation Bonds Class A2a

EXPLANATORY MEMORANDUM												
Amortisation of Class A1, A2a, A2b, B, C, D and E Bonds												
Date of Payment	% Nominal Rate	Coupon per Bond		Total Interests		Amortisation per Bond		Total Amortisation		Principal Outstanding	Principal Amortised	Recovery Deficit Account Balance
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	% of Issue	Amortised	Principal Outstanding			
15/01/2007	3,6240%	916,07	778,66	4.580.350,00	0,00	0,00	100,000,00	0,00	500,000,000,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00
16/10/2006	3,2200%	813,94	691,85	4.069.700,00	0,00	0,00	100,000,00	0,00	500,000,000,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00
17/07/2006	2,8940%	723,50	614,97	3.617.500,00	0,00	0,00	100,000,00	0,00	500,000,000,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00
18/04/2006	2,5930%	907,55	771,42	296.768,85	0,00	0,00	100,000,00	0,00	500,000,000,00	87.508.025,00	87.508.025,00	0,00

Mortgage Securitisation Bonds Class A2b

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Number of Bonds:		2,362											
ISIN numbers:		ES0345721023											
Amortisation of Class A1, A2a, A2b, B, C, D and E Bonds													
Date of Payment	% Nominal Rate	Coupon per Bond		Total Interest		Amortisation per Bond		Total Amortisation		Principal Outstanding	Principal Amortised	Recovery Deficit Account Balance	
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal Outstanding	% of Issue	Amortised				Principal Outstanding
15/01/2007	3.6240%	916,07	778,66	2.163.757,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	32.316.520,00	0,00	
16/10/2006	3.2200%	813,94	691,85	1.922.526,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	32.418.000,00	0,00	
17/07/2006	2.8940%	723,50	614,97	1.708.907,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	38.321.960,00	0,00	
18/04/2006	2.5930%	907,55	771,42	296.768,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	236.200.000,00	87.508.025,00	0,00	

Mortgage Securitisation Bonds Class B

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Number of Bonds:		220											
ISIN numbers:		ES0345721031											
Date of Payment		% Nominal Rate		Coupon per Bond		Total Interests		Amortisation per Bond		Total Amortisation		Principal Amortised	Recovery Deficit Account Balance
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal Outstanding	% of Issue	Amortised	Principal Outstanding	Amortised	Principal Amortised	
15/01/2007	3.6640%	926,18	787,25	203.759,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	0,00	32.316.520,00	0,00
16/10/2006	3.2600%	824,06	700,45	181.293,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	0,00	32.418.000,00	0,00
17/07/2006	2.9340%	733,50	623,47	161.370,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	0,00	38.321.960,00	0,00
18/04/2006	2.5930%	907,55	771,42	296.768,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	22.000.000,00	0,00	87.508.025,00	0,00

Mortgage Securitisation Bonds Class C

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Number of Bonds: 183													
ISIN numbers: ES0345721049													
Amortisation of Class A1, A2a, A2b, B, C, D and E Bonds													
Date of Payment	% Nominal Rate	Coupon per Bond		Total Interests		Amortisation per Bond		Total Amortisation		Principal Outstanding	Principal Amortised	Recovery Deficit Account Balance	
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal Outstanding	% of Issue	Amortised				Principal Outstanding
15/01/2007	3.7840%	956,51	813,03	175.041,33	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	18.300.000,00	32.316.520,00	0,00	
16/10/2006	3.3800%	854,39	726,23	238.383,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	18.300.000,00	32.418.000,00	0,00	
17/07/2006	3.0540%	763,50	648,97	214.580,67	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	18.300.000,00	38.321.960,00	0,00	
18/04/2006	2.5930%	907,55	771,42	296.768,85	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	18.300.000,00	87.508.025,00	0,00	

Mortgage Securitisation Bonds Class D

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation of Class A1, A2a, A2b, B, C, D and E Bonds													
Number of Bonds:		235		Total Interests		Amortisation per Bond		Total Amortisation		Principal Amortised		Recovery Deficit Account Balance	
ISIN numbers:		ES0345721056		% of Issue		% of Issue		Amortised		Principal Outstanding		Principal Amortised	
Date of Payment	% Nominal Rate	Coupon per Bond		Paid	Unpaid	Amortisation per Bond		Amortised	Principal Outstanding	Amortised	Principal Outstanding	Principal Amortised	Recovery Deficit Account Balance
		Gross	Net			Principal Outstanding	% of Issue						
15/01/2007	4,0240%	1,017,18	864,60	239,037,30	0,00	100,000,00	100,00%	0,00	23,500,000,00	0,00	32,316,520,00	32,316,520,00	0,00
16/10/2006	3,6200%	915,06	777,80	215,039,10	0,00	100,000,00	100,00%	0,00	23,500,000,00	0,00	32,418,000,00	32,418,000,00	0,00
17/07/2006	3,2940%	823,50	699,97	193,522,50	0,00	100,000,00	100,00%	0,00	23,500,000,00	0,00	38,321,960,00	38,321,960,00	0,00
18/04/2006	2,5930%	907,55	771,42	296,768,85	0,00	100,000,00	100,00%	0,00	23,500,000,00	0,00	87,508,025,00	87,508,025,00	0,00

Mortgage Securitisation Bonds Class E

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation of Class A1, A2a, A2b, B, C, D and E Bonds													
Number of Bonds: 160													
ISIN numbers: ES0345721064													
Date of Payment	% Nominal Rate	Coupon per Bond		Total Interests		Amortisation per Bond		Total Amortisation		Principal Outstanding	Principal Amortised	Recovery Deficit Account Balance	
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	% of Issue	Amortised	Principal Outstanding				
15/01/2007	7.9940%	2.020,71	1.717,60	323.313,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	32.316.520,00	32.316.520,00	0,00
16/10/2006	7.5900%	1.918,58	1.630,79	306.972,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	32.418.000,00	32.418.000,00	0,00
17/07/2006	7.2640%	1.816,00	1.543,60	290.560,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	38.321.960,00	38.321.960,00	0,00
18/04/2006	2.5930%	907,55	771,42	296.768,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	16.000.000,00	87.508.025,00	87.508.025,00	0,00

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA			INICIAL	31/03/2006	30/06/2006	30/09/2006	31/12/2006
% mensual constante			1,249%	0,966%	1,031%	1,030%	1,024%
% anual constante			14,000%	10,997%	11,693%	11,684%	11,617%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345721007)							
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	0,73	0,87	0,83	0,83	0,84	
	Fecha	23/08/2006	13/10/2006	29/09/2006	29/09/2006	02/10/2006	
Amortización Final	Años	1,38	1,62	1,62	1,62	1,62	
	Fecha	16/04/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	0,73	0,87	0,83	0,83	0,84	
	Fecha	23/08/2006	13/10/2006	29/09/2006	29/09/2006	02/10/2006	
Amortización Final	Años	1,38	1,62	1,62	1,62	1,62	
	Fecha	16/04/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	
BONOS SERIE A2a (ISIN: ES0345721015)							
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	6,27	7,52	7,20	7,20	7,24	
	Fecha	08/03/2012	07/06/2013	10/02/2013	10/02/2013	25/02/2013	
Amortización Final	Años	21,14	23,62	23,13	23,13	23,13	
	Fecha	15/01/2027	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/01/2029	
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	5,89	7,11	6,80	6,80	6,83	
	Fecha	21/10/2011	08/01/2013	17/09/2012	17/09/2012	28/09/2012	
Amortización Final	Años	12,38	14,62	14,12	14,12	14,12	
	Fecha	16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020	
BONOS SERIE A2b (ISIN: ES0345721023)							
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	6,27	7,52	7,20	7,20	7,24	
	Fecha	08/03/2012	07/06/2013	10/02/2013	10/02/2013	25/02/2013	
Amortización Final	Años	21,14	23,62	23,13	23,13	23,13	
	Fecha	15/01/2027	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/01/2029	
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	5,89	7,11	6,80	6,80	6,83	
	Fecha	21/10/2011	08/01/2013	17/09/2012	17/09/2012	28/09/2012	
Amortización Final	Años	12,38	14,62	14,12	14,12	14,12	
	Fecha	16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020	
BONOS SERIE B (ISIN: ES0345721031)							
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	10,17	12,05	11,57	11,57	11,61	
	Fecha	31/01/2016	18/12/2017	25/06/2017	25/06/2017	10/07/2017	
Amortización Final	Años	22,64	25,13	24,62	24,62	24,62	
	Fecha	17/07/2028	15/01/2031	15/07/2030	15/07/2030	15/07/2030	
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	8,23	9,97	9,55	9,55	9,56	
	Fecha	22/02/2014	19/11/2015	19/06/2015	19/06/2015	22/06/2015	
Amortización Final	Años	12,38	14,62	14,12	14,12	14,12	
	Fecha	16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020	
BONOS SERIE C (ISIN: ES0345721049)							
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	10,49	12,34	11,87	11,87	11,91	
	Fecha	27/05/2016	03/04/2018	13/10/2017	13/10/2017	28/10/2017	
Amortización Final	Años	24,39	26,37	26,12	26,12	26,12	
	Fecha	15/04/2030	15/04/2032	15/01/2032	15/01/2032	15/01/2032	
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	8,23	9,97	9,55	9,55	9,56	
	Fecha	22/02/2014	19/11/2015	19/06/2015	19/06/2015	22/06/2015	
Amortización Final	Años	12,38	14,62	14,12	14,12	14,12	
	Fecha	16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020	
BONOS SERIE D (ISIN: ES0345721056)							
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	11,08	12,75	12,32	12,32	12,36	
	Fecha	28/12/2016	30/08/2018	26/03/2018	26/03/2018	10/04/2018	
Amortización Final	Años	28,90	28,88	28,88	28,88	28,88	
	Fecha	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	8,23	9,97	9,55	9,55	9,56	
	Fecha	22/02/2014	19/11/2015	19/06/2015	19/06/2015	22/06/2015	
Amortización Final	Años	12,38	14,62	14,12	14,12	14,12	
	Fecha	16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020	
BONOS SERIE E (ISIN: ES0345721064)							
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	1,54	1,52	1,50	1,50	1,49	
	Fecha	15/06/2007	08/06/2007	31/05/2007	31/05/2007	28/05/2007	
Amortización Final	Años	3,13	3,13	2,87	2,87	2,87	
	Fecha	15/01/2009	15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾							
Vida Media	Años	1,54	1,52	1,50	1,50	1,49	
	Fecha	15/06/2007	08/06/2007	31/05/2007	31/05/2007	28/05/2007	
Amortización Final	Años	3,13	3,13	2,87	2,87	2,87	
	Fecha	15/01/2009	15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/12/06)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Mortgage Securitisation Bonds at 31/12/2006

Estimated Average Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of early repayment

RATE OF EARLY REDEMPTION			INITIAL	31/03/2006	30/06/2006	30/09/2006	31/12/2006
% constant monthly			1,249%	0,966%	1,031%	1,030%	1,024%
% constant annual			14,000%	10,997%	11,693%	11,684%	11,617%
CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0345721007)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		0,73	0,87	0,83	0,83	0,84
	Date		23/08/2006	13/10/2006	29/09/2006	29/09/2006	02/10/2006
Final Repayment	Years		1,38	1,62	1,62	1,62	1,62
	Date		16/04/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		0,73	0,87	0,83	0,83	0,84
	Date		23/08/2006	13/10/2006	29/09/2006	29/09/2006	02/10/2006
Final Repayment	Years		1,38	1,62	1,62	1,62	1,62
	Date		16/04/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007	16/07/2007
CLASS A2a BONDS (ISIN: ES0345721015)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		6,27	7,52	7,20	7,20	7,24
	Date		08/03/2012	07/06/2013	10/02/2013	10/02/2013	25/02/2013
Final Repayment	Years		21,14	23,62	23,13	23,13	23,13
	Date		15/01/2027	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/01/2029
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		5,89	7,11	6,80	6,80	6,83
	Date		21/10/2011	08/01/2013	17/09/2012	17/09/2012	28/09/2012
Final Repayment	Years		12,38	14,62	14,12	14,12	14,12
	Date		16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020
CLASS A2b BONDS (ISIN: ES0345721023)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		6,27	7,52	7,20	7,20	7,24
	Date		08/03/2012	07/06/2013	10/02/2013	10/02/2013	25/02/2013
Final Repayment	Years		21,14	23,62	23,13	23,13	23,13
	Date		15/01/2027	16/07/2029	15/01/2029	15/01/2029	15/01/2029
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		5,89	7,11	6,80	6,80	6,83
	Date		21/10/2011	08/01/2013	17/09/2012	17/09/2012	28/09/2012
Final Repayment	Years		12,38	14,62	14,12	14,12	14,12
	Date		16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020
CLASS B BONDS (ISIN: ES0345721031)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		10,17	12,05	11,57	11,57	11,61
	Date		31/01/2016	18/12/2017	25/06/2017	25/06/2017	10/07/2017
Final Repayment	Years		22,64	25,13	24,62	24,62	24,62
	Date		17/07/2028	15/01/2031	15/07/2030	15/07/2030	15/07/2030
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		8,23	9,97	9,55	9,55	9,56
	Date		22/02/2014	19/11/2015	19/06/2015	19/06/2015	22/06/2015
Final Repayment	Years		12,38	14,62	14,12	14,12	14,12
	Date		16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020
CLASS C BONDS (ISIN: ES0345721049)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		10,49	12,34	11,87	11,87	11,91
	Date		27/05/2016	03/04/2018	13/10/2017	13/10/2017	28/10/2017
Final Repayment	Years		24,39	26,37	26,12	26,12	26,12
	Date		15/04/2030	15/04/2032	15/01/2032	15/01/2032	15/01/2032
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		8,23	9,97	9,55	9,55	9,56
	Date		22/02/2014	19/11/2015	19/06/2015	19/06/2015	22/06/2015
Final Repayment	Years		12,38	14,62	14,12	14,12	14,12
	Date		16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020
CLASS D BONDS (ISIN: ES0345721056)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		11,08	12,75	12,32	12,32	12,36
	Date		28/12/2016	30/08/2018	26/03/2018	26/03/2018	10/04/2018
Final Repayment	Years		28,90	28,88	28,88	28,88	28,88
	Date		16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		8,23	9,97	9,55	9,55	9,56
	Date		22/02/2014	19/11/2015	19/06/2015	19/06/2015	22/06/2015
Final Repayment	Years		12,38	14,62	14,12	14,12	14,12
	Date		16/04/2018	15/07/2020	15/01/2020	15/01/2020	15/01/2020
CLASS E BONDS (ISIN: ES0345721064)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		1,54	1,52	1,50	1,50	1,49
	Date		15/06/2007	08/06/2007	31/05/2007	31/05/2007	28/05/2007
Final Repayment	Years		3,13	3,13	2,87	2,87	2,87
	Date		15/01/2009	15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years		1,54	1,52	1,50	1,50	1,49
	Date		15/06/2007	08/06/2007	31/05/2007	31/05/2007	28/05/2007
Final Repayment	Years		3,13	3,13	2,87	2,87	2,87
	Date		15/01/2009	15/01/2009	15/10/2008	15/10/2008	15/10/2008

Hypotesis of bad defaulter of Participations Portfolio: 0% and ETTI (Interest Rate Temporary Structure) at 31/12/2006

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

Cartera por índices a 31/12/2006

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
Índice CECA	57	0,791667%	1.050.170,53	0,124378%	5,290276%	0,319145	41,899035	109,347015	10/02/2016	
Índice ER1A	4.253	59,069444%	565.120.628,08	66,930361%	4,073998%	0,832854	71,199997	307,728697	22/08/2032	
Índice IRPC	278	3,861111%	5.501.164,41	0,651533%	4,732317%	0,603848	39,558485	138,673595	22/07/2018	
Índice MB1A	24	0,333333%	607.521,13	0,071952%	4,519848%	1,028918	39,339890	135,353467	12/04/2018	
Índice TAE1	2.588	35,944444%	272.061.735,33	32,221776%	4,228056%	0,176655	81,254943	311,059189	02/12/2032	
Total Caixa d'Estalvis de Catalunya	7.200	100%	844.341.219,48	100%	4,129761%	0,619425	74,174356	307,329620	10/08/2032	
Total cartera	7.200	100%	844.341.219,48	100%						
			<i>Media ponderada:</i>		4,129761	0,619425	74,174356	307,329620	10/08/2032	
			<i>Media simple:</i>		4,192195	0,604643	64,478711	275,250787	08/12/2029	
			<i>Mínimo:</i>		3,000000	-0,250000	1,823568	4,960986	31/05/2007	
			<i>Máximo:</i>		6,000000	2,000000	99,781288	339,942505	30/04/2035	

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal. Pendiente

Cartera por índices a 31/12/2006

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d' Estalvis de Catalunya

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
Índice ERIA Euribor 1 año	5	45,454545%	450.153,17	39,619128%	4,305192%	1,213376	76,652768	300,987366	30/01/2032	
Índice TAE1 Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	6	54,545455%	686.048,43	60,380872%	4,303919%	0,233930	82,310177	324,040393	01/01/2034	
Total Caixa d' Estalvis de Catalunya	11	100%	1.136.201,60	100%	4,304423%	0,621978	80,068761	314,906984	29/03/2033	
Total cartera	11	100%	1.136.201,60	100%						

Media ponderada:
Media simple: 103.291,05
Mínimo: 42.593,70
Máximo: 174.523,10

4,304423 0,621978 80,068761 314,906984 29/03/2033
4,395636 0,681818 72,560436 302,061602 03/03/2032
3,934000 0,100000 29,032744 201,987680 31/10/2023
5,099000 1,500000 96,175584 333,995893 31/10/2034

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2006

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida		Deuda pendiente vencer		Deuda total		Valor garantía	Deuda/Tasación s/Principal s/Total				
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal			Principal	% Deuda		
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
Hasta 1 Mes	203	39.505,12	38.428,04	77.933,16	38,92%	27.555.019,31	70,18%	27.594.524,43	70,12%	27.632.952,47	35.647.531,69	77,4094%	77,5172%
De 1 a 2 Meses	60	28.717,81	37.507,81	66.225,62	33,07%	7.892.125,13	20,10%	7.920.842,94	20,13%	7.958.350,75	10.240.989,47	77,3445%	77,7108%
De 2 a 3 Meses	17	13.218,87	18.607,48	31.826,35	15,89%	2.478.507,27	6,31%	2.491.726,14	6,33%	2.510.333,62	3.233.825,66	77,0520%	77,6274%
De 3 a 6 Meses	9	9.665,93	14.601,59	24.267,52	12,12%	1.337.887,00	3,41%	1.347.552,93	3,42%	1.362.154,52	1.558.523,91	86,4634%	87,4003%
Total cedente:	289	91.107,73	109.144,92	200.252,65	100%	39.263.538,71	100%	39.354.646,44	100%	39.463.791,36	50.680.870,73	77,6519%	77,8672%
Total listado:	289	91.107,73	109.144,92	200.252,65	100%	39.263.538,71	100%	39.354.646,44	100%	39.463.791,36	50.680.870,73	77,6519%	77,8672%

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2006

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida		Deuda pendiente vencer		Deuda total		Deuda/Tasación					
		Principal	Intereses	Total	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda	Valor garantía	s/Principal	s/Total		
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
De 3 a 6 Meses	4	2.671,39	4.229,01	6.900,40	22,52%	323.740,22	28,49%	326.411,61	28,44%	330.640,62	470.085,04	69,4367%	70,3363%
De 6 a 12 Meses	6	8.038,41	14.185,36	22.223,77	72,51%	769.867,68	67,76%	777.906,09	67,78%	792.091,45	1.068.846,00	72,7800%	74,1072%
De 12 Meses a 2 Años	1	731,51	791,83	1.523,34	4,97%	42.593,70	3,75%	43.325,21	3,78%	44.117,04	84.928,30	51,0139%	51,9462%
Total cedente:	11	11.441,31	19.206,20	30.647,51	100%	1.136.201,60	100%	1.147.642,91	100%	1.166.849,11	1.623.859,34	70,6738%	71,8565%
Total listado:	11	11.441,31	19.206,20	30.647,51	100%	1.136.201,60	100%	1.147.642,91	100%	1.166.849,11	1.623.859,34	70,6738%	71,8565%

Impagados por antigüedad a 31/12/2006

Situación: Regular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	289	62.621,06	68,73%	76.506,68	70,10%	0,00	0,00	139.127,74	69,48%
De 1 a 2 Meses	86	20.227,42	22,20%	23.540,38	21,57%	0,00	0,00	43.767,80	21,86%
De 2 a 3 Meses	26	5.992,94	6,58%	6.966,95	6,38%	0,00	0,00	12.959,89	6,47%
De 3 a 6 Meses	11	2.266,31	2,49%	2.130,91	1,95%	0,00	0,00	4.397,22	2,20%
Total cedente:	412	91.107,73	100,00%	109.144,92	100,00%	0,00	0,00	200.252,65	100,00%
Total listado:	412	91.107,73	100,00%	109.144,92	100,00%	0,00	0,00	200.252,65	100,00%

Impagados por antigüedad a 31/12/2006

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	1	171,49	1,50%	210,16	1,09%	0,00	0,00	381,65	1,25%
De 1 a 2 Meses	5	924,50	8,08%	1.632,51	8,50%	0,00	0,00	2.557,01	8,34%
De 2 a 3 Meses	7	1.337,29	11,69%	2.535,06	13,20%	0,00	0,00	3.872,35	12,64%
De 3 a 6 Meses	23	4.168,59	36,43%	7.513,02	39,12%	0,00	0,00	11.681,61	38,12%
De 6 a 12 Meses	24	4.717,56	41,23%	7.184,90	37,41%	0,00	0,00	11.902,46	38,84%
De 12 Meses a 2 Años	1	121,88	1,07%	130,55	0,68%	0,00	0,00	252,43	0,82%
Total cedente:	61	11.441,31	100,00%	19.206,20	100,00%	0,00	0,00	30.647,51	100,00%
Total listado:	61	11.441,31	100,00%	19.206,20	100,00%	0,00	0,00	30.647,51	100,00%

Tasa de Prepago a 31/12/2006

Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d' Estalvis de Catalunya
 Tipo Listado: Por fecha valor

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico					
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente					
11/2005	997.006.555,13	99,700639	837.804,59	0,08378044	1,00074560														0,41820090	4,90457608	
12/2005	985.239.123,97	98,523896	9.623.278,92	0,96521722	10,98708156														0,87251988	9,98211695	
01/2006	974.033.855,18	97,403369	9.076.659,04	0,92126458	10,51186466														0,89285939	10,20351124	
02/2006	963.497.714,73	96,349755	8.427.405,08	0,86520659	9,90238998														0,88244632	10,09022805	
03/2006	949.178.250,58	94,917809	12.251.970,09	1,27161382	14,23611282														0,97257713	11,06643064	
04/2006	937.385.586,50	93,738543	9.757.552,34	1,02799999	11,66187887														0,98105256	11,15772603	
05/2006	924.716.807,70	92,471665	10.670.420,86	1,13831715	12,83623391														1,00398887	11,40435999	
06/2006	910.970.435,73	91,097028	11.811.920,25	1,27735542	14,29594538														1,03923067	11,78209203	
07/2006	897.156.360,32	89,715621	11.900.106,77	1,30631097	14,59710537														1,06898725	12,09988178	
08/2006	887.189.740,65	88,718959	8.096.873,82	0,90250420	10,30831980														1,04892736	11,88576478	
09/2006	877.483.529,27	87,748338	7.874.951,95	0,88762883	10,14662467														1,03117651	11,69589552	
10/2006	867.839.630,10	86,783948	7.822.750,55	0,89149828	10,18871119														1,01675292	11,54133971	
11/2006	857.923.606,14	85,792346	8.149.114,29	0,93901154	10,70402447														1,00831270	11,45078369	
12/2006	845.477.421,08	84,547728	10.714.876,12	1,24893126	13,99936579														1,04371800	11,83008250	
																				1,02379638	11,61684480

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y Aplicación de Fondos

Fecha de Pago:	15/01/2007	
A. FONDOS DISPONIBLES		
Fondos Disponibles Participaciones		40.808.704,96
Fondo de Reserva		16.000.000,00
Fondos Disponibles Otros		0,00
Fondos Disponibles Aplicados		0,00
Fondos Disponibles Netos Cobro Swap		1.233.727,86
Cuenta Tesorería	saldo al: 15/01/2007	<u>58.042.432,82</u>
B. APLICACIÓN DE FONDOS		
1 Gastos ordinarios y extraordinarios		140.830,98
2 Pago cantidad neta del swap		0,00
3 Intereses Bonos serie A1		684.600,00
4 Intereses Bonos serie A2		6.744.107,34
5 Intereses Bonos serie B		203.759,60
6 Intereses Bonos serie C		175.041,33
7 Intereses Bonos serie D		239.037,30
8 Dotación Fondo Disponible para Amortización		32.316.520,00
9 Dotación Fondo Reserva		16.000.000,00
10 Intereses Bonos serie E		323.313,60
11 Remuneración Fija Ptmo. Subordinado		4.210,70
12 Amortización Principal Préstamo Subordinado		483.373,25
13 Remuneración Variable Ptmo. Subordinado		727.638,72
Total:		<u>58.042.432,82</u>

Source and Application of Funds

Payment Date: 15/01/2007

A. AVAILABLE AMOUNTS

Participations Available Amounts	40.808.704,96
Reserve Fund	16.000.000,00
Other Available Amounts	0,00
Class A1 Available Amounts	0,00
Net Available Amounts from Swap	1.233.727,86
Treasury Account balance at:	08/01/2007
	<u>58.042.432,82</u>

B. APPLICATION OF FUNDS

1 Ordinary and extraordinary expenses	140.830,98
2 Payment of Net Amount of the Swap	0,00
3 Class A1 bonds interest	684.600,00
4 Class A2 bonds interest	6.744.107,34
5 Class B bonds interest	203.759,60
6 Class C bonds interest	175.041,33
7 Class D bonds interest	239.037,30
8 Withholding of Principal for the Repayment Fund	32.316.520,00
9 Allocation to the Initial Reserve Fund	16.000.000,00
10 Delayed class E bonds interest	323.313,60
11 Payment of Fixed Remuneration accrued on the Subordinated Loan	4.210,70
12 Repayment of principal amount of the Subordinated Loan	483.373,25
13 Payment of the Variable Remuneration of the Subordinated Loan	727.638,72
	<u>58.042.432,82</u>