

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: SRF 2017-1, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 10755  
NIF Fondo: V87763025  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/03/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	326.666	1001	332.211
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	326.666	1002	332.211
1. Activos titulizados	0003	326.666	1003	332.211
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	218.609	1004	223.438
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	101.296	1005	103.282
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	6.926	1025	5.597
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-165	1027	-105
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	31.315	1041	33.662
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	18.251	1043	18.256
1. Activos titulizados	0044	18.251	1044	18.256
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	13.009	1045	13.108
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	4.303	1046	4.325
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	404	1065	415
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	29	1066	29
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	517	1067	378
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	27	1068	21
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-39	1069	-20
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	13.064	1085	15.406
1. Tesorería	0086	13.064	1086	15.406
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	357.982	1088	365.874

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	347.614	1089	357.687
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	0	1092	0
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	347.614	1094	357.687
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	341.414	1095	350.177
1.1 Series no subordinadas	0096	226.711	1096	233.871
1.2 Series subordinadas	0097	121.431	1097	121.431
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-6.727	1098	-5.124
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	6.200	1101	7.510
2.1 Préstamo subordinado	0102	6.200	1102	7.510
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	10.367	1117	8.187
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	9.334	1123	7.197
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	8.877	1124	6.716
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2.015	1128	2.045
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	6.862	1129	4.671
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	450	1131	473
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	450	1136	473
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	6	1143	8
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	6	1146	8
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	1.033	1148	990
1. Comisiones	0149	19	1149	19
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	17	1150	17
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	1.014	1157	971
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	0	1160	0
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	357.982	1162	365.874

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	1.730	1201	0	2201	1.730	3201	0
1.1 Activos titulizados	0202	1.728	1202	0	2202	1.728	3202	0
1.2 Otros activos financieros	0203	2	1203	0	2203	2	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-2.993	1204	0	2204	-2.993	3204	0
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.821	1205	0	2205	-2.821	3205	0
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-159	1206	0	2206	-159	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-14	1207	0	2207	-14	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	-1.263	1209	0	2209	-1.263	3209	0
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-261	1217	0	2217	-261	3217	0
7.1 Servicios exteriores	0218	-19	1218	0	2218	-19	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-18	1219	0	2219	-18	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	-1	1220	0	2220	-1	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-242	1224	0	2224	-242	3224	0
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-26	1225	0	2225	-26	3225	0
7.3.2 Comisión administrador	0226	-213	1226	0	2226	-213	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	0	2227	-3	3227	0
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-78	1231	0	2231	-78	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-78	1232	0	2232	-78	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	1.603	1239	0	2239	1.603	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	182	1300	0	2300	182	3300	0
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	424	1301	0	2301	424	3301	0
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.281	1302	0	2302	1.281	3302	0
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-660	1303	0	2303	-660	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-182	1307	0	2307	-182	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-15	1308	0	2308	-15	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-242	1309	0	2309	-242	3309	0
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-26	1310	0	2310	-26	3310	0
2.2 Comisión administrador	0311	-213	1311	0	2311	-213	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	0	2312	-3	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-2.524	1322	0	2322	-2.524	3322	0
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-1.188	1325	0	2325	-1.188	3325	0
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.928	1326	0	2326	3.928	3326	0
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.376	1327	0	2327	1.376	3327	0
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	668	1328	0	2328	668	3328	0
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-7.160	1331	0	2331	-7.160	3331	0
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-1.336	1332	0	2332	-1.336	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-1.310	1334	0	2334	-1.310	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-27	1336	0	2336	-27	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-2.342	1337	0	2337	-2.342	3337	0
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	15.406	1338	0	2338	15.406	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	13.064	1339	0	2339	13.064	3339	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	2,15	0400	0,03	0420	0,00	0440	1,90	1380	1,70	1400	0,03	1420	0,00	1440	1,78	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	1,80
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,18	0401	0,01	0421	0,00	0441	1,02	1381	1,72	1401	0,01	1421	0,00	1441	0,60	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	1,80
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	233	0467	50	0474	12	0481	0	0488	62	0495	17.135	0502	0	0509	17.197
De 1 a 3 meses	0461	142	0468	74	0475	18	0482	0	0489	92	0496	10.588	0503	0	0510	10.679
De 3 a 6 meses	0462	52	0469	55	0476	12	0483	5	0490	71	0497	3.542	0504	0	0511	3.613
De 6 a 9 meses	0463	23	0470	47	0477	6	0484	8	0491	61	0498	1.778	0505	0	0512	1.839
De 9 a 12 meses	0464	13	0471	46	0478	5	0485	13	0492	64	0499	910	0506	0	0513	974
Más de 12 meses	0465	7	0472	43	0479	4	0486	19	0493	66	0500	931	0507	0	0514	997
<b>Total</b>	0466	<b>470</b>	0473	<b>315</b>	0480	<b>56</b>	0487	<b>44</b>	0494	<b>415</b>	0501	<b>34.884</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>35.299</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	233	0522	50	0529	12	0536	0	0543	62	0550	17.135	0557	0	0564	17.197	0571	57.861	0578	57.861	0584	29,72
De 1 a 3 meses	0516	142	0523	74	0530	18	0537	0	0544	92	0551	10.588	0558	0	0565	10.679	0572	42.322	0579	42.322	0585	25,23
De 3 a 6 meses	0517	52	0524	55	0531	12	0538	5	0545	71	0552	3.542	0559	0	0566	3.613	0573	12.500	0580	12.500	0586	28,90
De 6 a 9 meses	0518	23	0525	47	0532	6	0539	8	0546	61	0553	1.778	0560	0	0567	1.839	0574	6.208	0581	6.208	0587	29,62
De 9 a 12 meses	0519	13	0526	46	0533	5	0540	13	0547	64	0554	910	0561	0	0568	974	0575	2.524	0582	2.524	0588	38,60
Más de 12 meses	0520	7	0527	43	0534	4	0541	19	0548	66	0555	931	0562	0	0569	997	0576	2.425	0583	2.425	0589	41,12
<b>Total</b>	0521	<b>470</b>	0528	<b>315</b>	0535	<b>56</b>	0542	<b>44</b>	0549	<b>415</b>	0556	<b>34.884</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>35.299</b>	0577	<b>123.840</b>			0590	<b>28,50</b>

S.05.1

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 28/03/2017	
Inferior a 1 año	0600	182	1600	154	2600	431
Entre 1 y 2 años	0601	387	1601	487	2601	411
Entre 2 y 3 años	0602	777	1602	648	2602	652
Entre 3 y 4 años	0603	1.213	1603	1.305	2603	966
Entre 4 y 5 años	0604	1.474	1604	1.544	2604	1.751
Entre 5 y 10 años	0605	18.352	1605	17.910	2605	16.514
Superior a 10 años	0606	322.277	1606	328.081	2606	348.705
<b>Total</b>	0607	<b>344.661</b>	1607	<b>350.128</b>	2607	<b>369.431</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>21,32</b>	1608	<b>21,50</b>	2608	<b>22,10</b>

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 28/03/2017	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	10,31	1609	10,07	2609	9,16

SRF 2017-1, FT

S.05.1

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 28/03/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.151	0630	110.378	1620	3.161	1630	111.038	2620	3.185	2630	112.530
40% - 60%	0621	1.071	0631	121.536	1621	1.063	1631	121.021	2621	1.071	2631	120.876
60% - 80%	0622	672	0632	98.477	1622	695	1632	102.387	2622	773	2632	115.345
80% - 100%	0623	75	0633	11.514	1623	84	1633	12.834	2623	110	2633	17.131
100% - 120%	0624	4	0634	538	1624	4	1634	538	2624	7	2634	1.150
120% - 140%	0625	2	0635	239	1625	2	1635	239	2625	3	2635	278
140% - 160%	0626	2	0636	350	1626	1	1636	258	2626	1	2636	262
superior al 160%	0627	13	0637	1.630	1627	14	1637	1.812	2627	14	2637	1.858
<b>Total</b>	0628	<b>4.990</b>	0638	<b>344.661</b>	1628	<b>5.024</b>	1638	<b>350.128</b>	2628	<b>5.164</b>	2638	<b>369.431</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>53,66</b>	0649		1639	<b>54,26</b>	1649		2639	<b>55,68</b>	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 28/03/2017	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,38	1650	1,41	2650	1,47
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,56	1651	6,68	2651	6,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,07	1652	0,09	2652	0,15

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> SRF 2017-1, FT
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/03/2018
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 28/03/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	161	0683	10.912	1660	161	1683	11.060	2660	164	2683	11.782
Aragón	0661	31	0684	2.390	1661	31	1684	2.418	2661	33	2684	2.710
Asturias	0662	1	0685	66	1662	1	1685	67	2662	1	2685	70
Baleares	0663	22	0686	2.180	1663	23	1686	2.203	2663	27	2686	2.597
Canarias	0664	29	0687	2.494	1664	29	1687	2.534	2664	30	2687	2.666
Cantabria	0665	7	0688	419	1665	7	1688	424	2665	7	2688	440
Castilla-León	0666	46	0689	3.242	1666	46	1689	3.308	2666	46	2689	3.442
Castilla La Mancha	0667	41	0690	3.268	1667	41	1690	3.300	2667	44	2690	3.773
Cataluña	0668	3.779	0691	261.344	1668	3.804	1691	265.439	2668	3.912	2691	279.411
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	13	0693	824	1670	14	1693	852	2670	15	2693	884
Galicia	0671	15	0694	827	1671	15	1694	841	2671	16	2694	965
Madrid	0672	268	0695	20.562	1672	273	1695	20.888	2672	285	2695	22.256
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	99	0697	7.120	1674	99	1697	7.209	2674	100	2697	7.511
Navarra	0675	11	0698	788	1675	11	1698	798	2675	12	2698	889
La Rioja	0676	4	0699	324	1676	4	1699	327	2676	4	2699	338
Comunidad Valenciana	0677	451	0700	26.658	1677	453	1700	27.201	2677	456	2700	28.384
País Vasco	0678	12	0701	1.245	1678	12	1701	1.259	2678	12	2701	1.312
<b>Total España</b>	0679	<b>4.990</b>	0702	<b>344.661</b>	1679	<b>5.024</b>	1702	<b>350.128</b>	2679	<b>5.164</b>	2702	<b>369.431</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>4.990</b>	0705	<b>344.661</b>	1682	<b>5.024</b>	1705	<b>350.128</b>	2682	<b>5.164</b>	2705	<b>369.431</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> SRF 2017-1, FT
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/03/2018
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> SPAIN RESIDENTIAL FINANCE, S.A R.L

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 28/03/2017			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,49			1710	1,49			2710	1,47		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Período de la declaración: 31/03/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 28/03/2017					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305239008	BONO A	2.480	91.416	226.711	2.480	94.303	233.871	2.480	100.000	248.000			
ES0305239016	BONO B	400	100.000	40.000	400	100.000	40.000	400	100.000	40.000			
ES0305239024	BONO C	160	100.000	16.000	160	100.000	16.000	160	100.000	16.000			
ES0305239032	BONO D	120	100.000	12.000	120	100.000	12.000	120	100.000	12.000			
ES0305239040	BONO E	840	100.000	84.000	840	100.000	84.000	840	100.000	84.000			
<b>Total</b>		0723	4.000	0724	378.711	1723	4.000	1724	385.871	2723	4.000	2724	400.000



<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo:</b> SRF 2017-1, FT
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Periodo de la declaración:</b> 31/03/2018
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses					Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas						
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido			Principal impagado					
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0305239008	BONO A	NS	EURIBOR 3M	0,90	0,57	231	0	SI	226.711	0	226.941	0					
ES0305239016	BONO B	S	EURIBOR 3M	1,90	1,57	112	0	SI	40.000	0	40.112	0					
ES0305239024	BONO C	S	EURIBOR 3M	2,50	2,17	62	0	SI	16.000	0	16.062	0					
ES0305239032	BONO D	S	EURIBOR 3M	2,60	2,27	48	0	SI	12.000	0	12.048	0					
ES0305239040	BONO E	S	EURIBOR 3M	10,00	9,67	1.562	6.862	SI	84.000	0	92.425	-6.727					
<b>Total</b>						0740	2.015	0741	6.862	0743	378.711	0744	0	0745	387.588	0746	-6.727

	Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 28/03/2017			
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,76	0748	2,74	0749	0,00

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305239008	BONO A	7.160	21.289	341	1.146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ES0305239016	BONO B	0	0	160	519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ES0305239024	BONO C	0	0	89	287	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ES0305239032	BONO D	0	0	70	225	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ES0305239040	BONO E	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
<b>Total</b>		0754	7.160	0755	21.289	0756	660	0757	2.177	1754	0	1755	0	1756	0	1757	0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 28/03/2017
				0762	0763	0764
ES0305239008	BONO A	28/03/2017	DBRS	AAA	AAA	AAA
ES0305239008	BONO A	28/03/2017	FCH	AA+	AA+	AA+
ES0305239008	BONO A	28/03/2017	MDY	Aa2	Aa2	Aa2
ES0305239016	BONO B	28/03/2017	DBRS	A	A	A
ES0305239016	BONO B	28/03/2017	MDY	A2	A2	A2
ES0305239024	BONO C	28/03/2017	DBRS	BBB	BBB	BBB
ES0305239024	BONO C	28/03/2017	MDY	Baa3	Baa3	Baa3
ES0305239032	BONO D	28/03/2017	DBRS	BB	BB	BB
ES0305239032	BONO D	28/03/2017	MDY	Ba2	Ba2	Ba2

SRF 2017-1, FT

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo:</b> SRF 2017-1, FT
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Periodo de la declaración:</b> 31/03/2018
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 28/03/2017	
Inferior a 1 año	0765	19.413	1765	20.441	2765	33.836
Entre 1 y 2 años	0766	18.478	1766	18.766	2766	31.921
Entre 2 y 3 años	0767	18.440	1767	18.733	2767	29.943
Entre 3 y 4 años	0768	18.375	1768	18.674	2768	28.110
Entre 4 y 5 años	0769	304.005	1769	309.256	2769	276.190
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	0
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>378.711</b>	<b>1772</b>	<b>385.871</b>	<b>2772</b>	<b>400.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>4,07</b>	<b>1773</b>	<b>4,32</b>	<b>2773</b>	<b>4,99</b>

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 28/03/2017	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.847	1775	6.004	2775	6.200
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.847	1776	6.004	2776	6.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	1,54	1777	1,56	2777	1,55
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Spain Residential Finance	1778	Spain Residential Finance	2778	Spain Residential Finance
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	58,55	1792	59,63	2792	62,00
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

SRF 2017-1, FT

S.05.3

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 28/03/2017	
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total						0808	0809	0810	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 28/03/2017		Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 28/03/2017			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	6.731	7006	7.862	7009	1,81	7012	2,07	7015	2,07		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	6.731	7008	7.862	7011	1,81	7014	2,07	7017	2,07	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	1.230	7024	0	7027	0,33	7030	0,00	7033	0,00		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	1.230	7026	0	7029	0,33	7032	0,00	7035	0,00	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853



Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
BONO D - ES0305239032	15,00	0,31	0,00	3.4.6.2.b
BONO B - ES0305239016	22,00	0,31	0,00	3.4.6.2.b
BONO C - ES0305239024	20,00	0,31	0,00	3.4.6.2.b
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		1,54	1,56	3.4.2.1
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862	24	2862		3862		4862		5862		6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	94000 euros anuales
Comisión administrador	0863	Anticipa Real Estate S.L.	1863		2863	Saldo nominal pendiente de cobro al final del periodo	3863	0,220	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	N	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP Paribas Sucursal España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	12000 euros anuales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2018</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872	
Margen de intereses	0873	
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	
<b>Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)</b>	0878	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	
<b>Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]</b>	0882	
Comisión variable pagada	0883	
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	26/01/2018											
Saldo inicial	0886	6.004											
Cobros del periodo	0887	9.423											
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-269											
Pagos por derivados	0889	0											
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-5.847											
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-7.820											
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-1.492											
Resto pagos/retenciones	0893	0											
Saldo disponible	0894	0											
Liquidación de comisión variable	0895	0											0

Denominación Fondo: SRF 2017-1, FT

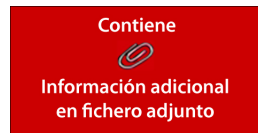
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

#### NOTAS EXPLICATIVAS



#### INFORME DE AUDITOR

#### INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS