

TDA CAM 10 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 28/09/09 - 28/12/09

	Euros
I. Situación al 28/09/09:	5.024.607,46
Saldo inicial Cta. Reversión	5.024.607,46
II. Fondos recibidos del emisor	65.083.603,92
Principal:	
Según calendario hasta 30/11/09:	20.890.165,54
Amort. Anticipada hasta 30/11/09:	32.770.249,22
Intereses:	11.483.111,45
Avance técnico neto (1):	-59.922,29
Principal:	22.550,38
Intereses:	-82.472,67
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	70.108.211,38
IV. Total intereses de la reversión:	117.420,89
Intereses de la Cta. De Reversión	117.420,89
V. Recursos disponibles (III + IV):	70.225.632,27
VI. Varios:	59.905,60
VII. Liquidación SWAP:	-6.395.106,69
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	11.483.111,45
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	5.088.004,76
VIII. Pago a los Bonos:	58.727.094,20
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 28/12/09:	1.568.621,88
Retenciones practicadas a los bonos:	-282.374,40
Amortización correspondiente al 28/12/09:	37.536.622,62
Bonos A3:	
Intereses correspondientes al 28/12/09:	363.514,10
Retenciones practicadas a los bonos:	-65.431,06
Amortización correspondiente al 28/12/09:	8.430.792,82
Bonos A4:	
Intereses correspondientes al 28/12/09:	443.695,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-79.870,00
Amortización correspondiente al 28/12/09:	9.982.332,50
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 28/12/09:	163.383,68
Retenciones practicadas a los bonos:	-29.408,32
Amortización correspondiente al 28/12/09:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 28/12/09:	238.131,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-42.865,20
Amortización correspondiente al 28/12/09:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 28/12/09:	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Amortización correspondiente al 28/12/09:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	499.948,98
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	5.043.525,78
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva 28/09/09:	5.024.607,46
Aportación al Fondo de Reserva	18.918,32
Intereses préstamo subordinado G.I.	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Intereses préstamo subordinado Desfase	0,00
Amortización préstamo subordinado Desfase	0,00
Margen de intermediación financiera	0,00
Fondo de Reseva 28/12/09:	5.043.525,78

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	153.914,15
Trimestre actual	176.464,53

(2) Reinvertido hasta el 20/01/10

Destinatarios: CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 9381/09
 Titulización de Activos. SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDACAM10liq.trimDic09

TDA CAM 10
Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 28 de Diciembre de 2009

I. BONOS A2 ES0377932019		Sobre 8022 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	802.200.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	658.054.366,62 €		82.031,21 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.568.621,88 €		195,54 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	37.536.622,62 €		4.679,21 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	620.517.744,00 €		77.352,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	77,352000%		77,352000%
II. BONOS A3 ES0377932027		Sobre 1478 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	147.800.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	147.800.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	363.514,10 €		245,95 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	8.430.792,82 €		5.704,19 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	139.369.207,18 €		94.295,81 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	94,295810%		94,295810%
III. BONOS A4 ES0377932035		Sobre 1750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	175.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	175.000.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	443.695,00 €		253,54 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	9.982.332,50 €		5.704,19 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	165.017.667,50 €		94.295,81 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	94,295810%		94,295810%
IV. BONOS B ES0377932043		Sobre 464 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	46.400.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	46.400.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	163.383,68 €		352,12 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	46.400.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
V. BONOS C ES0377932050		Sobre 420 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	42.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	42.000.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	238.131,60 €		566,98 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	42.000.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
VI. BONOS D ES0377932058		Sobre 235 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/12/2007):	23.500.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	23.500.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	252.046,90 €		1.072,54 €
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	1.212.202,85 €		5.158,31 €
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	23.500.000,00 €		100.000,00 €
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
VII. EL FONDO		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/09:			1.038.579.492,52 €
a) No Fallidas:			1.013.304.601,94 €
b) Fallidas:			25.274.890,58 €
2. Amortización del periodo 31/08/09 a 30/11/09:			53.660.414,76 €
a) Según calendario:			20.890.165,54 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/09:			32.770.249,22 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Ultimo año:			16,22%
b) Ultimo semestre:			12,64%
c) Ultimo trimestre:			11,71%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:			4,31%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:			3,25%
6. Porcentaje de fallidos (1):			2,53%
7. Nivel de Impago (2)			5,23%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



TDA CAM 10, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/09/09-28/12/09

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	5 de diciembre de 2007
Fecha Emisión Bonos	5 de diciembre de 2007
Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(10% TAA)	27 de marzo de 2024
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A2: AAA (S&P)/ A3 (M) Bonos A3: AAA (S&P)/ A3 (M) Bonos A4: AAA (S&P)/ A3 (M) Bonos B: BBB- (S&P)/ B3 (M) Bonos C: B (S&P)/ C (M) Bonos D: D (S&P)/ C (M)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 10
Serie A2:	
Código ISIN	ES 0377932019
Nominal en circulación total (inicial)	802.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	620.517.744,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	77.352,00 Euros

TDACAM10\INFO.trim\Dic09

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 10
Serie A3:	
Código ISIN	ES 0377932027
Nominal en circulación total (inicial)	147.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	139.369.207,18 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	94.295,81 Euros
Serie A4:	
Código ISIN	ES 0377932035
Nominal en circulación total (inicial)	175.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	165.017.667,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	94.295,81 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES 0377932043
Nominal en circulación total (inicial)	46.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	46.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES 0377932050
Nominal en circulación total (inicial)	42.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	42.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES 0377932068
Nominal en circulación total (inicial)	23.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	23.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
III. INFORMACION INCLUIDA	
* Liquidación del Período:28/09/09-28/12/09	
* Flujos de Caja del Período:28/09/09-28/12/09	
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Diciembre de 2009	

TDA CAM 10**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/09/09 - 28/12/09**

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		55.949.747,94
Amortización Participaciones Hip.	53.660.414,76	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.777.346,26
Intereses recibidos de las PHs	11.483.111,45	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	117.420,89	
Avance Técnico Neto		59.922,29
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		59.905,60
Neto SWAP		6.395.106,69
Remuneración Variable Préstamo Participativo		0,00
Total Ingresos/Pagos	65.260.947,10	65.301.934,38
Saldo Inicial 28/09/09	5.024.607,46	
A Inversiones Temporales		5.043.525,78
Total	70.285.554,56	70.285.554,56
Retenciones practicadas el 28/12/09	499.948,98	
A Inv.Temporales hasta el 20/01/10		499.948,98

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 9389/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM10\fluj.trim\Dic09