



Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A. y Sociedades dependientes

Notas explicativas al Informe Financiero Semestral
Consolidado

31 de diciembre de 2009

ÍNDICE

PRINCIPIOS CONTABLES.....	3
ESTACIONALIDAD DE LAS TRANSACCIONES DE LA SOCIEDAD	3
HECHOS POSTERIORES.....	3
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.....	3
CAMBIOS DE ESTIMACIONES	3
INMOVILIZADO MATERIAL Y ACTIVOS INTANGIBLES.....	3
COMPROMISOS FUTUROS EN INVERSIONES	4
EXISTENCIAS	4
RECURSOS AJENOS	5
BENEFICIO POR ACCIÓN.....	5
DIVIDENDOS PAGADOS	5

PRINCIPIOS CONTABLES

La información individual de la sociedad se presenta de acuerdo con el Plan General de Contabilidad que entró en vigor el 1 de enero de 2008.

La información financiera consolidada ha sido elaborada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera.

De acuerdo con lo establecido por la NIC34 las políticas y métodos contables utilizados en la elaboración de los presentes estados financieros son consistentes con las aplicadas en el informe anual.

ESTACIONALIDAD DE LAS TRANSACCIONES DE LA SOCIEDAD

Dada la actividad de la Sociedad, las transacciones no tienen un carácter cíclico o estacional, motivo por el cual no se detallan en las presentes notas explicativas a los estados financieros intermedios.

HECHOS POSTERIORES

Con fecha 24 de Septiembre de 2009 se firmó por parte del Grupo Desa un Acuerdo de Integración con el grupo Simes, sometido a determinadas condiciones precedentes y a las autorizaciones administrativas que fueran necesarias. A esta fecha no se estima que existan impedimentos razonables para proceder, dentro del primer semestre de 2010, a la convocatoria de una Junta General de Accionistas de Desa para aumentar el capital social, con la emisión de 679.507 acciones que, junto con las actuales acciones en circulación, representarían el 38% del capital de Desa. Estas acciones serían suscritas por los accionistas del Grupo Simes mediante aportación no dineraria de las sociedades inscritas en el perímetro, según previsto en el Acuerdo de Integración correspondiente.

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

A la fecha de elaboración de estos estados financieros no existe ningún Activo ni Pasivo Contingentes.

CAMBIOS DE ESTIMACIONES

No ha habido cambios en las estimaciones consideradas por la Sociedad en los estados financieros consolidados del segundo semestre del 2009.

INMOVILIZADO MATERIAL Y ACTIVOS INTANGIBLES

Durante el segundo semestre del ejercicio no han habido cambios significativos en el importe de los activos del Grupo.

La composición y movimientos habidos durante el ejercicio han sido los siguientes:

(Euros)	Inmovilizado Material <u>Total</u>	Inmovilizado Intangible <u>Total</u>
<u>Coste</u>		
Saldo al 31.12.2008	6.331.370	293.516
Altas	165.880	475
Bajas	-	(2.478)
Saldo al 31.12.2009	6.497.250	291.532
<u>Amortización</u>		
Saldo al 31.12.2008	(478.086)	(240.355)
Altas	(274.194)	(28.206)
Bajas	-	603
Saldo al 31.12.2009	(752.280)	(267.958)
<u>Saldos netos</u>		
Saldo al 31.12.2008	5.853.284	53.160
Saldo al 31.12.2009	5.744.970	23.574

COMPROMISOS FUTUROS EN INVERSIONES

La Sociedad no tiene previstos compromisos futuros en lo que a inversiones se refiere.

EXISTENCIAS

El detalle de las existencias al 31 de diciembre de 2009, es como sigue:

(Euros)	31.12.2009	31.12.2008
Comerciales	3.278.369	5.378.266
Anticipos a proveedores	51.817	27.477
	3.330.186	5.405.743
Provisiones	(34.232)	(40.666)
Total	3.295.954	5.365.077

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

RECURSOS AJENOS

Los recursos ajenos presentan el siguiente detalle a 31 de diciembre de 2009:

(Euros)	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
No corrientes		
Pasivos por arrendamiento financiero (leasing)	4.551.036	4.959.880
Préstamo	331.931	452.665
Total	<u>4.882.967</u>	<u>5.412.545</u>
Corrientes		
Pasivos por arrendamiento financiero (leasing)	449.972	610.855
Pólizas de crédito	211.906	1.738.001
Préstamo	164.542	149.913
Efectos descontados pendiente de vencimiento	1.420.792	2.133.221
Total	<u>2.247.212</u>	<u>4.631.990</u>

El cobro de 1.5 MM más IVA correspondientes al pago aplazado de la operación de compraventa de la antigua nave de Sant Boi, así como a la gestión de stocks, sitúa la tesorería de la Sociedad una posición cómoda, tanto para hacer frente a la operativa ordinaria, sino también para desarrollar nuevos proyectos, como es el caso del Acuerdo de Integración con el Grupo Simes.

BENEFICIO POR ACCIÓN

a) Básicas

Los beneficios básicos por acción se calculan dividiendo el resultado del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio del Grupo entre el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones propias.

El detalle del cálculo de los beneficios básicos por acción es como sigue:

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Beneficio del ejercicio	(742.538)	702.352
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	1.108.669	1.108.669
Beneficio básico por acción	=	<u>0.633</u>

El promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación se ha determinado como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Acciones ordinarias en circulación al 1 de enero	1.108.669	1.108.669
Nº medio ponderado de acciones ordinarias en circulación a 30 de junio	<u>1.108.669</u>	<u>1.108.669</u>

b) Diluidas

Al no existir al cierre de los periodos acciones ordinarias potenciales, el beneficio por acción diluido no difiere del beneficio por acción básico.

DIVIDENDOS PAGADOS

Durante el ejercicio 2009 no se han repartido dividendos.