

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**  
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*

**FECHA DE PAGO / Payment date** 18.06.2007

**Periodo de Interés / Interest accrual period**  
desde / From 19.03.2007 (incluido) / (included)  
hasta / To 18.06.2007 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0312883004	ES0312883012	ES0312883020

**Determinación Interés Nominal**

*Nominal Interest Calculation*

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

**Margen / Margin**

**Tipo de interes aplicable / Interest rate**

3,896%	3,896%	3,896%
0,250%	0,530%	1,150%
<b>4,146%</b>	<b>4,426%</b>	<b>5,046%</b>

**Número de Bonos / N.Bonds**

**Nominal / Face value** (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	9.705		205		90
39.065,36	379.129.318,80	80.580,11	16.518.922,55	80.580,11	7.252.209,90

**Liquidación de Intereses**

*Interest Payment* (Euros)

Base / Day count fraction Act / 360

**Intereses Brutos / Gross**

*Interest Retención / Withholding tax* 18%

**Neto / Net**

409,41	3.973.324,05	901,53	184.813,65	1.027,81	92.502,90
73,69	715.161,45	162,28	33.267,40	185,01	16.650,90
335,72	3.258.162,60	739,25	151.546,25	842,80	75.852,00

**Amortización de Principal**

*Principal Redemption* (Euros)

**Amortización / Redemption**

**A determinar/to be determined**

**A determinar/to be determined**

**A determinar/to be determined**

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)

# BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día <b>19 marzo de 2007</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.12.2006 (incluido) y el 19.03.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• <b>Intereses brutos:</b>	410,75 euros	907,63 euros	1.041,33 euros
Retención fiscal (18%):	73,94 euros	163,37 euros	187,44 euros
Intereses netos:	336,81 euros	744,26 euros	853,89 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	2.292,34 euros	4.728,41 euros	4.728,41 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	39.065,36 euros	80.580,11 euros	80.580,11 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	39,07 %	80,58 %	80,58 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• <b>Intereses :</b>	0 euros	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	16,1522 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	3,26 años	3,26 años	3,26 años
• Vida total:	6,00 años	6,00 años	6,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 19.03.2007 (incluido) hasta el 18.06.2007 (excluido):	4,146 %	4,426 %	5,046 %
• Intereses brutos:	409,41 euros	901,53 euros	1.027,81 euros
Retención fiscal (18%):	73,69 euros	162,28 euros	185,01 euros
Intereses netos:	335,72 euros	739,25 euros	842,80 euros
• Fecha de Pago:	18.06.2007		

Madrid 15 de marzo de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General