



Titulización

Santander Central Hispano

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS : UCI 6

INFORMACION
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 17-02-2003/16-05-2003

AÑO:

2003

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19 de noviembre de 2.000	Agencia de pago de Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha de Desembolso BTA'S	22 de junio de 2.000	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTA'S	16 de noviembre de 2.030	Agencia de Calificación	Moody's	
Sociedad Gestora	Santander Central Hispano Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador DC's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	Aaa	Aaa
		Emisión subordinada	A2	A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
		INICIAL	ACTUAL	%Act	
Serie A Preferente (ISIN=ES0338558002)	4.364	Nominal Unitario	100.000,00 €	61.873,34 €	
		Nominal Total	436.400.000,00 €	270.015.255,76 €	61,8
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338558010)	206	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	20.600.000,00 €	20.600.000,00 €	100,0

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización	16 de mayo de 2.003	Fecha Próximo Cupón	18 de agosto de 2.003
Periodo Actual			
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-2,7628%
Amortización Calendario	NO		Serie B-3,2495%
Amortización Serie A	4.083,28 €	Importe Bruto	Serie A- 440,24 €
Amortización Serie B	0,00 €	Próximo Cupón	Serie B- 836,86 €
Intereses Brutos Serie A	484,01 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A - 374,20 €
Intereses Brutos Serie B	851,16 €		Serie B- 711,33 €

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CREDITO
(Participación en Derechos de Crédito)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	13.139	9.279
Saldo Pendiente de Amortizar DC's	457.000.004,15 €	290.615.261,36 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	34.781,95 €	31.319,67 €
Tipo de Interés	5,00%	4,69%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	16,28%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	14,11%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	11,27%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	199.232,42 €	132.579,10 €	80.415,56 €
Deuda Pendiente de vencimiento			290.506.541,28 €
Deuda Total	199.232,42 €	132.579,10 €	290.586.956,84 €

PROPIEDADES TRANSITORIAS(3): 288.003,61



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 6
INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)

Fecha: 16 de mayo de 2.003

A.- ORIGEN:	21.659.127,49 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	17.819.417,69 €
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE DC'S:	3.697.008,48 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	142.701,32 €
c) PROPIEDAD TRANSITORIA	0,00 €
B.- APLICACIÓN:	21.659.127,49 €
1. GASTOS CORRIENTES:	27.998,79 €.
2. INTERESES DE BTA'S SERIE A:	2.112.219,64 €.
3. INTERESES DE BTA'S B:	175.338,96 €.
4. AMORTIZACION DE BTH'S :	17.819.433,92 €.
5. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADO A:	90.995,56 €.
6. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADO B:	0,00 €.
7. AMORTIZ. DE PRESTAMOS SUBORDINADO	97.205,51 €.
8. AMORTIZ. DE PRESTAMOS SUBORDINADO B	0,00 €
9. COMISIONES FIJA A FAVOR UCI:	6.000,00 €.
10 COMISION VARIABLE A FAVOR UCI	1.329.935,11 €
11 DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	0,00 €.



C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:

9.597.000,00 €.

2. UTILIZACION DEL PERIODO:

0,00 €.

3. SALDO ACTUAL:

9.597.000,00 €.

b) RETENCION A CUENTA DEL IS

0,00 €.

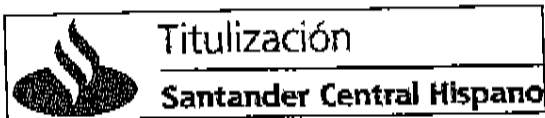
TOTAL (A+B)

9.597.000,00 €



UCI 6

Date	Real outstanding	1,05% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Princip: Availab.
							14,59%		457.000,0
1	457.000.004,2		100,00%	100,00%				457.000.004,15	
2	456.040.916,0	453.128.763,7	99,95%	99,96%	0,64%	7,40%	7,40%	451.239.085,1	
3	455.077.826,1	448.829.507,4	97,91%	98,63%	0,69%	7,96%	8,52%	445.544.819,0	
4	454.110.683,2	445.866.137,4	96,87%	98,18%	0,61%	7,08%	8,28%	439.916.701,0	
5	453.139.470,2	443.087.649,1	95,85%	97,78%	0,56%	6,51%	7,75%	434.359.708,2	
6	452.164.170,0	439.171.130,0	94,85%	97,13%	0,58%	6,76%	8,07%	428.855.216,1	26,14
7	451.184.765,4	436.191.029,6	93,85%	96,68%	0,56%	6,54%	8,46%	423.420.507,7	
8	450.201.239,2	431.891.179,4	92,86%	96,93%	0,59%	6,87%	8,77%	418.048.673,9	
9	449.213.573,9	428.312.545,1	91,88%	96,35%	0,59%	6,90%	9,09%	412.739.613,4	16,11
10	449.221.752,3	423.986.429,0	90,91%	94,87%	0,62%	7,17%	9,36%	407.492.032,4	
11	447.225.756,7	418.072.840,2	89,96%	93,48%	0,67%	7,77%	12,98%	402.305.444,7	
12	446.226.569,6	414.462.703,6	89,01%	92,89%	0,67%	7,74%	12,98%	397.170.171,5	15,56
13	445.221.173,5	410.239.612,2	88,07%	92,14%	0,68%	7,86%	13,14%	392.112.541,5	
14	444.212.650,4	405.614.216,5	87,14%	91,31%	0,70%	8,05%	13,43%	387.104.690,6	
15	443.193.682,8	400.238.316,5	86,23%	90,31%	0,73%	8,37%	13,55%	382.155.561,9	15,00
16	442.182.552,7	395.859.610,6	85,32%	89,52%	0,74%	8,47%	13,55%	377.263.905,7	
17	441.161.142,1	391.241.620,9	84,42%	88,69%	0,75%	8,61%	13,55%	372.429.279,4	
18	440.139.433,2	385.838.182,2	83,53%	87,66%	0,77%	8,88%	13,55%	367.651.047,3	14,51
19	439.105.407,7	380.748.736,1	82,65%	86,71%	0,79%	9,07%	13,55%	362.928.590,8	
20	438.071.047,5	375.271.007,5	81,78%	85,66%	0,81%	9,31%	13,55%	358.261.257,6	
21	437.032.394,3	370.042.745,41	80,92%	84,67%	0,83%	9,50%	13,55%	353.648.463,3	14,01
22	435.999.249,9	364.551.475,1	80,07%	83,61%	0,85%	9,72%	13,55%	349.089.568,9	
23	434.941.775,9	359.297.389,6	79,23%	82,61%	0,86%	9,90%	13,55%	344.564.032,9	
24	433.888.893,8	353.940.719,2	78,39%	81,57%	0,88%	10,08%	13,55%	340.131.199,6	13,5
25	432.833.595,0	347.793.248,4	77,57%	80,35%	0,91%	10,36%	13,55%	335.730.500,7	
26	431.774.155,1	342.309.563,3	76,75%	79,28%	0,92%	10,55%	13,55%	331.382.370,1	
27	430.710.266,9	336.877.719,2	75,94%	78,21%	0,94%	10,72%	13,55%	327.085.199,3	13,0
28	429.641.501,5	332.638.740,1	75,14%	77,42%	0,94%	10,75%	13,55%	322.838.415,6	
29	428.569.040,0	328.113.486,4	74,35%	76,56%	0,95%	10,82%	13,55%	318.641.458,9	
30	427.491.663,6	324.171.387,7	73,57%	75,83%	0,95%	10,82%	13,55%	314.493.770,9	12,5
31	426.409.753,2	318.147.224,8	72,79%	74,61%	0,97%	11,06%	13,55%	310.394.800,5	
32	425.324.271,8	313.840.105,4	72,03%	73,79%	0,98%	11,10%	13,55%	306.344.710,1	
33	424.234.222,3	308.434.679,1	71,27%	72,70%	0,99%	11,27%	13,55%	302.342.241,2	12,1
34	423.139.585,5	302.052.495,6	70,52%	71,38%	1,02%	11,54%	13,55%	298.366.860,6	
35	422.040.342,2	296.379.448,4	69,77%	70,23%	1,03%	11,73%	13,55%	294.478.041,2	
36	420.936.472,9	290.615.261,4	69,04%	69,04%	1,05%	11,93%	13,55%	290.615.261,4	11,7



DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

457.000.000
 8,80%
 1,00%
 09/05/03

4.83

5

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTÉS	MEZZANIE NOTÉS	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
			457.000.000,00				
		436.400.000,00	20.600.000,00				
08/07/00	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/08/00 1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/09/00 1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/10/00 1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/11/00 1	28.144.788	436.400.000,00	20.600.000,00	28.144.788	-25.668.046.685	0	0
08/12/00 1	0	408.255.211,97	20.600.000,00	0	0	0	0
08/01/01 1	0	408.255.211,97	20.600.000,00	0	0	0	0
08/02/01 1	16.115.603	408.255.211,97	20.600.000,00	16.115.603	-13.214.794.205	0	0
09/03/01 1	0	392.139.609,28	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/01 1	0	392.139.609,28	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/01 1	15.560.442	392.139.609,28	20.600.000,00	15.560.442	-11.359.122.585	0	0
09/06/01 1	0	376.579.167,38	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/01 1	0	376.579.167,38	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/01 1	15.023.610	376.579.167,38	20.600.000,00	15.023.610	-9.585.062.960	0	0
09/09/01 1	0	361.555.557,73	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/01 1	0	361.555.557,73	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/01 1	14.504.515	361.555.557,73	20.600.000,00	14.504.515	-7.919.464.944	0	0
09/12/01 1	0	347.051.043,18	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/02 1	0	347.051.043,18	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/02 1	14.002.584	347.051.043,18	20.600.000,00	14.002.584	-6.357.173.141	0	0
09/03/02 1	0	333.048.459,17	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/02 1	0	333.048.459,17	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/02 1	13.517.264	333.048.459,17	20.600.000,00	13.517.264	-4.933.801.253	0	0
09/06/02 1	0	319.531.195,46	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/02 1	0	319.531.195,46	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/02 1	13.046.001	319.531.195,46	20.600.000,00	13.046.001	-3.561.558.368	0	0
09/09/02 1	0	306.485.194,11	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/02 1	0	306.485.194,11	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/02 1	12.591.427	306.485.194,11	20.600.000,00	12.591.427	-2.279.048.357	0	0
09/12/02 1	0	293.893.766,72	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/03 1	0	293.893.766,72	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/03 1	12.151.530	293.893.766,72	20.600.000,00	12.151.530	-1.081.486.142	0	0
09/03/03 1	0	281.742.237,03	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/03 1	0	281.742.237,03	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/03 1	11.726.980	281.742.237,03	20.600.000,00	11.726.980	0	0	0
09/06/03 1	0	270.015.257,21	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/03 1	0	270.015.257,21	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/03 1	11.313.568	270.015.257,21	20.600.000,00	11.313.568	1.040.848.264	0	0
09/09/03 1	0	258.701.689,12	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/03 1	0	258.701.689,12	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/03 1	10.915.846	258.701.689,12	20.600.000,00	10.915.846	2.008.515.616	0	0
09/12/03 1	0	247.785.843,38	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/04 1	0	247.785.843,38	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/04 1	10.532.377	247.785.843,38	20.600.000,00	10.532.377	2.906.936.083	0	0
08/03/04 1	0	237.253.466,27	20.600.000,00	0	0	0	0
08/04/04 1	0	237.253.466,27	20.600.000,00	0	0	0	0
08/05/04 1	10.162.107	237.253.466,27	20.600.000,00	9.595.967	3.502.527.930	566.140	206.64
08/06/04 1	0	227.657.499,34	20.033.859,94	0	0	0	0



DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

457.000.000
 8,80%
 1,00%
 09/05/03

4,83

5

				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA	
08/07/04	1	0	227.657.499,34	20.033.859,94	0	0	0	
08/08/04	1	9.799.978	227.657.499,34	20.033.859,94	9.007.333	4.116.351.018	792.645	362.238,1
08/09/04	1	0	218.650.166,69	19.241.214,67	0	0	0	
08/10/04	1	0	218.650.166,69	19.241.214,67	0	0	0	
08/11/04	1	9.452.371	218.650.166,69	19.241.214,67	8.687.841	4.769.624.608	764.530	419.726,1
08/12/04	1	0	209.962.325,88	18.476.684,68	0	0	0	
08/01/05	1	0	209.962.325,88	18.476.684,68	0	0	0	
08/02/05	1	9.116.393	209.962.325,88	18.476.684,68	8.379.038	5.370.963.044	737.355	472.644,1
09/03/05	1	0	201.583.288,37	17.739.329,38	0	0	0	
09/04/05	1	0	201.583.288,37	17.739.329,38	0	0	0	
09/05/05	1	8.792.845	201.583.288,37	17.739.329,38	8.081.659	5.907.692.777	711.186	519.876,1
09/06/05	1	0	193.501.629,30	17.028.143,38	0	0	0	
09/07/05	1	0	193.501.629,30	17.028.143,38	0	0	0	
09/08/05	1	8.476.796	193.501.629,30	17.028.143,38	7.791.173	6.412.135.240	685.623	564.267,1
09/09/05	1	0	185.710.456,47	16.342.520,17	0	0	0	
09/10/05	1	0	185.710.456,47	16.342.520,17	0	0	0	
09/11/05	1	8.173.688	185.710.456,47	16.342.520,17	7.512.581	6.874.011.817	661.107	604.913,1
09/12/05	1	0	178.197.875,25	15.681.413,02	0	0	0	
09/01/06	1	0	178.197.875,25	15.681.413,02	0	0	0	
09/02/06	1	7.877.329	178.197.875,25	15.681.413,02	7.240.192	7.290.873.618	637.137	641.596,1
09/03/06	1	0	170.957.682,98	15.044.276,10	0	0	0	
09/04/06	1	0	170.957.682,98	15.044.276,10	0	0	0	
09/05/06	1	7.593.889	170.957.682,98	15.044.276,10	6.979.677	7.649.726.070	614.212	673.175,1
09/06/06	1	0	163.978.005,91	14.430.064,52	0	0	0	
09/07/06	1	0	163.978.005,91	14.430.064,52	0	0	0	
09/08/06	1	7.316.254	163.978.005,91	14.430.064,52	6.724.498	7.988.703.851	591.756	703.005,1
09/09/06	1	0	157.253.507,72	13.838.308,68	0	0	0	
09/10/06	1	0	157.253.507,72	13.838.308,68	0	0	0	
09/11/06	1	7.051.392	157.253.507,72	13.838.308,68	6.481.059	8.295.755.754	570.333	730.026,1
09/12/06	1	0	150.772.448,53	13.267.975,47	0	0	0	
09/01/07	1	0	150.772.448,53	13.267.975,47	0	0	0	
09/02/07	1	6.794.265	150.772.448,53	13.267.975,47	6.244.729	8.567.767.601	549.536	753.963,1
09/03/07	1	0	144.527.719,96	12.718.439,36	0	0	0	
09/04/07	1	0	144.527.719,96	12.718.439,36	0	0	0	
09/05/07	1	6.548.125	144.527.719,96	12.718.439,36	6.018.498	8.793.025.059	529.628	773.786,1
09/06/07	1	0	138.509.222,32	12.188.811,56	0	0	0	
09/07/07	1	0	138.509.222,32	12.188.811,56	0	0	0	
09/08/07	1	6.304.053	138.509.222,32	12.188.811,56	5.794.167	8.998.340.624	509.887	791.853,1
09/09/07	1	0	132.715.055,78	11.678.924,91	0	0	0	
09/10/07	1	0	132.715.055,78	11.678.924,91	0	0	0	
09/11/07	1	6.072.669	132.715.055,78	11.678.924,91	5.581.497	9.181.562.733	491.172	807.977,1
09/12/07	1	0	127.133.558,68	11.187.753,16	0	0	0	
09/01/08	1	0	127.133.558,68	11.187.753,16	0	0	0	
09/02/08	1	5.847.670	127.133.558,68	11.187.753,16	5.374.697	9.335.847.884	472.973	821.554,1
08/03/08	1	0	121.758.862,15	10.714.779,87	0	0	0	
08/04/08	1	0	121.758.862,15	10.714.779,87	0	0	0	
08/05/08	1	5.633.241	121.758.862,15	10.714.779,87	5.177.611	9.454.317.845	455.630	831.976,1
08/06/08	1	0	116.581.251,06	10.259.150,09	0	0	0	
08/07/08	1	0	116.581.251,06	10.259.150,09	0	0	0	
08/08/08	1	5.422.256	116.581.251,06	10.259.150,09	4.983.691	9.558.718.796	438.565	841.167,1
08/09/08	1	0	111.597.560,34	9.820.585,31	0	0	0	
08/10/08	1	0	111.597.560,34	9.820.585,31	0	0	0	



DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

457.000.000
 8,80%
 1,00%
 09/05/03

4,83

5

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	SERIE A		SERIE B	
					PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA
08/11/08	1	5.221.904	111.597.560,34	9.820.585,31	4.799.544	9.647.083.921	422.360	848.943..
08/12/08	1	0	106.798.016,10	9.398.225,42	0	0	0	
08/01/09	1	0	106.798.016,10	9.398.225,42	0	0	0	
08/02/09	1	5.022.102	106.798.016,10	9.398.225,42	4.615.903	9.702.627.637	406.199	853.831..
09/03/09	1	0	102.182.113,32	8.992.025,97	0	0	0	
09/04/09	1	0	102.182.113,32	8.992.025,97	0	0	0	
09/05/09	1	4.834.114	102.182.113,32	8.992.025,97	4.443.120	9.739.318.057	390.995	857.059.
09/06/09	1	0	97.738.993,77	8.601.031,45	0	0	0	
09/07/09	1	0	97.738.993,77	8.601.031,45	0	0	0	
09/08/09	1	4.644.158	97.738.993,77	8.601.031,45	4.268.527	9.749.316.437	375.630	857.939.
09/09/09	1	0	93.470.466,44	8.225.401,05	0	0	0	
09/10/09	1	0	93.470.466,44	8.225.401,05	0	0	0	
09/11/09	1	4.467.574	93.470.466,44	8.225.401,05	4.106.226	9.756.394.017	361.348	858.562.
09/12/09	1	0	89.364.240,00	7.864.053,12	0	0	0	
09/01/10	1	0	89.364.240,00	7.864.053,12	0	0	0	
09/02/10	1	4.296.742	89.364.240,00	7.864.053,12	3.949.211	9.746.653.196	347.531	857.705
09/03/10	1	0	85.415.028,82	7.516.522,54	0	0	0	
09/04/10	1	0	85.415.028,82	7.516.522,54	0	0	0	
09/05/10	1	4.135.293	85.415.028,82	7.516.522,54	3.800.820	9.718.697.799	334.472	855.245
09/06/10	1	0	81.614.208,40	7.182.050,34	0	0	0	
09/07/10	1	0	81.614.208,40	7.182.050,34	0	0	0	
09/08/10	1	3.976.236	81.614.208,40	7.182.050,34	3.654.628	9.681.110.358	321.607	851.937
09/09/10	1	0	77.959.580,10	6.860.443,05	0	0	0	
09/10/10	1	0	77.959.580,10	6.860.443,05	0	0	0	
09/11/10	1	3.826.023	77.959.580,10	6.860.443,05	3.516.565	9.638.904.674	309.458	848.223
09/12/10	1	0	74.443.015,10	6.550.985,33	0	0	0	
09/01/11	1	0	74.443.015,10	6.550.985,33	0	0	0	
09/02/11	1	3.672.524	74.443.015,10	6.550.985,33	3.375.482	9.562.739.529	297.042	841.521
09/03/11	1	0	71.067.533,45	6.253.942,94	0	0	0	
09/04/11	1	0	71.067.533,45	6.253.942,94	0	0	0	
09/05/11	1	3.530.422	71.067.533,45	6.253.942,94	3.244.873	9.481.518.318	285.549	834.373
09/06/11	1	0	67.822.660,65	5.968.394,14	0	0	0	
09/07/11	1	0	67.822.660,65	5.968.394,14	0	0	0	
09/08/11	1	3.388.979	67.822.660,65	5.968.394,14	3.114.870	9.388.219.036	274.109	826.165
09/09/11	1	0	64.707.790,36	5.694.285,55	0	0	0	
09/10/11	1	0	64.707.790,36	5.694.285,55	0	0	0	
09/11/11	1	3.257.654	64.707.790,36	5.694.285,55	2.994.167	9.299.883.346	263.487	818.385
09/12/11	1	0	61.713.623,16	5.430.798,84	0	0	0	
09/01/12	1	0	61.713.623,16	5.430.798,84	0	0	0	
09/02/12	1	3.125.101	61.713.623,16	5.430.798,84	2.872.335	9.185.727.410	252.765	808.344
08/03/12	1	0	58.841.288,13	5.178.033,36	0	0	0	
08/04/12	1	0	58.841.288,13	5.178.033,36	0	0	0	
08/05/12	1	3.002.743	58.841.288,13	5.178.033,36	2.759.874	9.071.706.779	242.869	798.310
08/06/12	1	0	56.081.413,84	4.935.164,42	0	0	0	
08/07/12	1	0	56.081.413,84	4.935.164,42	0	0	0	
08/08/12	1	2.876.283	56.081.413,84	4.935.164,42	2.643.643	8.932.868.023	232.641	786.095
08/09/12	1	0	53.437.771,34	4.702.523,88	0	0	0	
08/10/12	1	0	53.437.771,34	4.702.523,88	0	0	0	
08/11/12	1	2.761.364	53.437.771,34	4.702.523,88	2.628.840	9.124.703.232	132.524	459.990
08/12/12	1	0	50.808.931,46	4.570.000,00	0	0	0	
08/01/13	1	0	50.808.931,46	4.570.000,00	0	0	0	
08/02/13	1	2.648.292	50.808.931,46	4.570.000,00	2.648.292	9.435.864.214	0	



DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

457.000.000
 8,80%
 1,00%
 09/05/03

4,83

5

	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA
09/03/13 1	0	48.160.639,51	4.570.000,00	0	0	0	0
09/04/13 1	0	48.160.639,51	4.570.000,00	0	0	0	0
09/05/13 1	2.543.797	48.160.639,51	4.570.000,00	2.543.797	9.292.489.756	0	0
09/06/13 1	0	45.616.842,70	4.570.000,00	0	0	0	0
09/07/13 1	0	45.616.842,70	4.570.000,00	0	0	0	0
09/08/13 1	2.441.297	45.616.842,70	4.570.000,00	2.441.297	9.142.658.104	0	0
09/09/13 1	0	43.175.545,47	4.570.000,00	0	0	0	0
09/10/13 1	0	43.175.545,47	4.570.000,00	0	0	0	0
09/11/13 1	2.345.510	43.175.545,47	4.570.000,00	2.345.510	8.999.723.714	0	0
09/12/13 1	0	40.830.034,99	4.570.000,00	0	0	0	0
09/01/14 1	0	40.830.034,99	4.570.000,00	0	0	0	0
09/02/14 1	45.400.039	40.830.034,99	4.570.000,00	40.830.035	160.421.207.480	4.570.000	17.955.530.

UCI6 F.T.A.

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DERECHOS DE CREDITO SOBRE PRESTAMOS PERSONALES

CARACTERÍSTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	22-06-00	16-05-03
Nº DE PRESTAMOS DE LA CARTERA	13.139	9.279
SALDO VIVO	457.000.000,00 €	290.615.261,36 €
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH'S	5,00%	4,69%
SALDO PRESTAMOS HIPOTECARIOS	395.447.146,34 €	254.338.595,16 €
Nº PRESTAMOS HIPOTECARIOS	7.046	5.228
COBERTURA MEDIA / SALDO VIVO (HIPOTECARIOS)	64,30%	57,26%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
NOVIEMBRE 2002	0,95%	10,85%	0,95%	10,82%
FEBRERO 2003	1,47%	16,28%	0,99%	11,27%
MAYO 2003	1,69%	18,47%	1,05%	11,93%

MOROSIDAD DE LA CARTERA A 16 DE MAYO 2.003

CONCEPTOS	HASTA 30 DIAS	MAS DE 30 DIAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	929	1.317
IMPORTE	199.232,42 €	212.994,66 €

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	22-06-00	16-05-03
EMISIÓN SUBORDINADA	4,51%	7,09%
FONDO RESERVA	9.597.000,00 € (2,10%)	9.597.000,00 € (3,30%)

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	22-06-00	16-05-03
NUMERO DE BONOS	4.364	4.364
SALDO VIVO TOTAL	436.400.000 €	270.015.255,76 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	61.873,34 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3M+29,5 pb	EURIBOR 3M+29,5 pb
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,9387%	2,7628 %
RATING (Moody's)	Aaa	Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	6,2	4,83

EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	22-06-00	16-05-03
NUMERO DE BONOS	206	206
SALDO VIVO TOTAL	20.600.000 €	20.600.000 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	100.000 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3M+77,5 pb	EURIBOR 3M+77,5 pb
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,4253%	3,2495%
RATING (Moody's)	A2	A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	9,8	5,76

PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	22-06-00	16-05-03
SALDO VIVO TOTAL A	10.820.020,92 €	9.655.373,14 €
SALDO VIVO TOTAL B	811.366,34 €	0,00 €
TIPO DE INTERES A Y B	4,00%	3,69%