

CNMV
Paseo de la Castellana 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT.8 Barclays Hipotecario I, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 16 de diciembre de 2002 a 17 de marzo de 2003 incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
 - Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
 - Distribución de la Cartera por Área Geográfica
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D.Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.



I. AyT.8 Barclays Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.

| | |
|------------------------------|---|
| Fecha Constitución del Fondo | 30 de mayo de 2002 |
| Fecha Emisión Bonos | 03 de junio de 2002 |
| Fecha Vencimiento Final | 15 de diciembre de 2034 |
| Sociedad Gestora | Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A. |
| Entidades Directoras | Barclays Bank, S.A. Barclays Bank PLC, actuando a través de su división de banca de inversión Barclays Capital |
| Entidad Cedente | Barclays Bank, S.A. |
| Entidad Aseguradora | Barclays Bank, S.A. |
| Agente de Pagos | Barclays Bank, S.A. |
| Negociación Mercado | AIAF |
| Agencia de Calificación | Standard & Poor's España, S.A. |



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

| | |
|----------------------------------|---|
| Código ISIN: ES0352962007 | Calificación: AAA (Standard & Poor's) |
|----------------------------------|---|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------|----------------|
| Origen | 100.000,00 | 519.400.000,00 |
| Actual | 88.191,37 | 458.065.975,78 |
| % Actual/ Origen | 88,19 % | 88,19 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 17 de MARZO de 2003</u> | | |
| Intereses devengados y pagados | 742,01 | 3.853.999,94 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 4.701,69 | 24.420.577,86 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 4,81 años | |

SERIE B

| | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Código ISIN: ES0352962015 | Calificación: A (Standard & Poor's) |
|----------------------------------|---------------------------------------|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------|---------------|
| Origen | 100.000,00 | 10.600.000,00 |
| Actual | 100.000,00 | 10.600.000,00 |
| % Actual/ Origen | 100 % | 100 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 17 de MARZO de 2003</u> | | |
| Intereses devengados y pagados | 867,03 | 91.905,18 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 10,12 años | |



III. Valores adquiridos por el Fondo:

| | |
|--|----------------|
| Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias | 468.665.942,18 |
| Intereses devengados y cobrados | 5.259.301,85 |
| Tasa Amortización Anticipada del periodo | 2,46 % |
| Tipo Medio Activos | 4,30 % |
| Vida Media Activos | 15,99 años |

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

| | |
|-----------------|------------------------|
| Total Impagados | %sobre Saldo Vivo PH´s |
| 73.606,58 | 0,015 % |
| Total Fallidos | %sobre Saldo Vivo PH´s |
| 0,00 | 0,00 % |

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

| | Saldo Vivo | % sobre SV | Tipo Medio |
|----------------------|----------------|------------|------------|
| Índice Mibor | 437.960.080,65 | 6,35 % | 4,49 % |
| Referencial Barclays | 956.729,47 | 93,45 % | 4,29 % |
| Media tres bancos | 29.749.132,06 | 0,20 % | 5,15 % |



- Distribución de la Cartera por área geográfica

| Provincia | Nº Préstamos | Saldo Vivo PH | % sobre S.V. |
|--------------|--------------|-----------------------|--------------|
| Álava | 13 | 766.798,44 | 0,16% |
| Alicante | 148 | 7.636.350,86 | 1,63% |
| Almería | 2 | 94.877,12 | 0,02% |
| Asturias | 105 | 4.963.881,30 | 1,06% |
| Ávila | 2 | 434.394,06 | 0,09% |
| Baleares | 189 | 11.904.749,78 | 2,54% |
| Barcelona | 577 | 44.079.573,86 | 9,41% |
| Cáceres | 1 | 175.991,98 | 0,04% |
| Cádiz | 75 | 5.162.850,51 | 1,10% |
| Cantabria | 179 | 8.400.199,54 | 1,79% |
| Castellón | 8 | 456.248,37 | 0,10% |
| Ciudad Real | 1 | 46.932,41 | 0,01% |
| Córdoba | 61 | 4.085.129,99 | 0,87% |
| Gerona | 3 | 90.952,96 | 0,02% |
| Granada | 108 | 5.499.370,70 | 1,17% |
| Guadalajara | 11 | 732.110,17 | 0,16% |
| Guipúzcoa | 30 | 1.369.781,82 | 0,29% |
| Huelva | 1 | 62.713,97 | 0,01% |
| Jaén | 1 | 70.482,78 | 0,02% |
| La Coruña | 119 | 7.482.931,95 | 1,60% |
| La Rioja | 16 | 909.336,38 | 0,19% |
| Las Palmas | 291 | 21.079.670,85 | 4,50% |
| León | 22 | 1.324.196,97 | 0,28% |
| Lérida | 1 | 24.922,28 | 0,01% |
| Madrid | 2.809 | 235.110.976,94 | 50,17% |
| Málaga | 316 | 17.140.869,24 | 3,66% |
| Murcia | 97 | 4.312.076,80 | 0,92% |
| Navarra | 87 | 6.604.283,06 | 1,41% |
| Orense | 26 | 1.643.004,70 | 0,35% |
| Palencia | 5 | 238.634,51 | 0,05% |
| Pontevedra | 24 | 1.703.914,73 | 0,36% |
| Salamanca | 21 | 1.037.529,22 | 0,22% |
| Segovia | 1 | 61.823,36 | 0,01% |
| Sevilla | 205 | 11.982.968,71 | 2,56% |
| Tarragona | 6 | 396.189,64 | 0,08% |
| Tenerife | 213 | 14.541.601,09 | 3,10% |
| Toledo | 4 | 171.268,17 | 0,04% |
| Valencia | 344 | 17.589.562,39 | 3,75% |
| Valladolid | 74 | 3.711.540,53 | 0,79% |
| Vizcaya | 151 | 11.455.707,04 | 2,44% |
| Zamora | 24 | 986.068,81 | 0,21% |
| Zaragoza | 237 | 13.123.474,19 | 2,80% |
| TOTAL | 6608 | 468.665.942,18 | 100% |



IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

| | |
|---|---------------|
| Intereses disponibles | 5.259.301,85 |
| Principal disponible | 24.420.589,81 |
| Aplicación del Orden de Prelación de Pagos | |
| Gastos periódicos del Fondo | 51.192,51 |
| Pago Intereses Bonos A | 3.853.999,94 |
| Pago Intereses Bonos B | 91.905,18 |
| Amortización de la serie A | 24.420.577,86 |
| Amortización de la serie B | 0,00 |
| Intereses del Préstamo Subordinado | 5.781,93 |
| Amortización Préstamo Subordinado | 37.344,61 |
| Margen de Intermediación Financiera | 1.219.089,63 |