

Madrid, 24 de mayo de 2004

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT.8 Barclays Hipotecario I, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de diciembre de 2003 a 15 de marzo de 2004, que incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
 - Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
 - Distribución de la Cartera por Área Geográfica
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.S.A.

I. AyT.8 Barclays Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	30 de mayo de 2002
Fecha Emisión Bonos	03 de junio de 2002
Fecha Vencimiento Final	15 de diciembre de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A. Barclays Bank PLC, actuando a través de su división de banca de inversión Barclays Capital
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0352962007	Calificación: AAA (Standard & Poor's)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	519.400.000,00
Actual	72.597,49	377.071.363,06
% Actual/ Origen	72,60 %	72,60 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 DE MARZO DE 2004</u>		
Intereses devengados y pagados	462,96	2.404.614,24
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	4.356,09	22.625.531,46
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,59 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0352962015	Calificación: A (Standard & Poor's)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	10.600.000,00
Actual	100.000,00	10.600.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<u>PAGO CUPON FECHA 15 DE MARZO DE 2004</u>		
Intereses devengados y pagados	669,86	71.005,16
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,26 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo, Información a 10 de marzo de 2004:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	387.671.251,47
Intereses vencidos del período*	3.069.620,92
Intereses cobrados del período*	3.083.179,60
Tasa Amortización Anticipada del periodo anualizada*	14,39 %
Tipo Medio Activos	3,09 %
Vida Media Activos	14,80 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
196.577,42	0,051%
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
-	%

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

	Saldo Vivo	% sobre SV	Tipo Medio
Media Tres Bancos	3.122.802,61	0,81%	4,61%
Mibor	27.333.821,58	7,05%	3,30%
Referencial Barclays	129.556.310,38	33,42%	4,28%
Euribor	179.506.614,70	46,30%	3,01%
IRMH	41.191.776,71	10,63%	3,06%
Otros	6.959.925,49	1,80%	2,75%
TOTAL	387.671.251,47	100,00%	3,09%

*Periodo comprendido entre el 10 de diciembre de 2003 y el 10 de marzo de 2004

- [Distribución de la Cartera por área geográfica](#)

Provincia	Saldo Vivo PH	% sobre S.V.
A Coruña	6.207.544,19	1,60%
Alava	575.286,93	0,15%
Alicante	6.114.995,46	1,58%
Almería	114,59	0,00%
Asturias	4.067.644,78	1,05%
Avila	412.731,91	0,11%
Baleares	9.831.581,25	2,54%
Barcelona	35.696.616,21	9,21%
Cáceres	164.842,79	0,04%
Cádiz	4.515.627,07	1,16%
Cantabria	7.114.417,91	1,84%
Castellón	426.134,54	0,11%
Ciudad Real	42.848,75	0,01%
Córdoba	3.581.778,46	0,92%
Girona	42.656,99	0,01%
Granada	4.432.582,53	1,14%
Guadalajara	540.021,85	0,14%
Guipúzcoa	1.010.061,19	0,26%
Huelva	56.220,08	0,01%
Jaén	65.293,95	0,02%
La Rioja	845.955,55	0,22%
Las Palmas	17.104.577,17	4,41%
León	1.060.382,64	0,27%
Madrid	195.690.068,88	50,48%
Málaga	12.913.358,13	3,33%
Murcia	3.436.624,55	0,89%
Navarra	5.962.314,83	1,54%
Ourense	1.382.761,92	0,36%
Palencia	216.330,46	0,06%
Pontevedra	1.543.117,11	0,40%
Salamanca	933.871,61	0,24%
Segovia	58.886,07	0,02%
Sevilla	9.757.124,07	2,52%
Tarragona	370.269,81	0,10%
Tenerife	12.204.874,50	3,15%
Toledo	144.547,66	0,04%
Valencia	14.881.810,11	3,84%
Valladolid	3.242.069,59	0,84%
Vizcaya	9.040.167,49	2,33%
Zamora	821.577,40	0,21%
Zaragoza	11.161.560,49	2,88%
Total general	387.671.251,47	100,00%

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	3.274.730,86
Principal disponible	22.625.549,47
TOTAL	25.900.280,33
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	44.263,81
Pago Intereses Bonos A	2.404.614,24
Pago Intereses Bonos B	71.005,16
Amortización de la serie A	22.625.531,46
Amortización de la serie B	0
Intereses del Préstamo Subordinado	3.719,42
Amortización Préstamo Subordinado	37.344,61
Margen de Intermediación Financiera	714.054,59
TOTAL	25.900.533,29