

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **15.03.2022**
 Actual / Current **08.03.2022**
 Precedente / Preceding **15.12.2021**
16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		163.800.624,58
	Current		
	Actual	08.03.2022	415.011,31
	Current		
	Actual	08.03.2022	161.565.868,22
	Current		
	Actual	08.03.2022	1.819.745,05
	Current		
	Actual	15.03.2022	365.647,83
	Current		
	Actual	08.03.2022	161.615.231,70
	Current		
	Initial	16.09.2003	1.500.007.678,35
	Initial		
	Actual	15.03.2022	6.050.818,50
	Current		
	Actual	15.03.2022	6.050.818,50
	Current		
	Actual	15.03.2022	0,00
	Current		
	Actual	15.03.2022	17.690.445,79
	Current		
	Actual	15.03.2022	17.690.445,79
	Current		
	Actual	15.03.2022	17.690.445,79
	Current		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A	Precedente	15.12.2021	94.056.891,15	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente	15.12.2021	20.408.041,98	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente	15.12.2021	27.730.011,24	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D	Precedente	15.12.2021	25.471.105,83	
E	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos	Precedente	15.12.2021	167.666.050,20	

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.12.2021	11.250.000,00	
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.12.2021	11.250.000,00	(l - k) 0,00
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.03.2022	11.250.000,00	
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.03.2022	11.250.000,00	(n - m) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
				S/Y
				NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO
				NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO
				S/Y
				S/Y
				S/Y
				S/Y
				S/Y

2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación

2.1.1	Serie B / Series B	Saldo Bonos A - Recursos Disponibles - Saldo Vivo Cartera Hipotecaria	08.03.2022	A-l-f	> 0	-85.248.786,34	N
2.1.2	Serie C / Series C	Saldo Bonos A y B - Recursos Disponibles - Saldo Vivo Cartera Hipotecaria	08.03.2022	A+B-m-f	> 0	-64.840.744,36	N
2.1.3	Serie D / Series D	Saldo Bonos A, B y C - Recursos Disponibles - Saldo Vivo Cartera Hipotecaria	08.03.2022	A+B+C-n-f	> 0	-37.110.733,12	N

2.2 Fondo de Reserva:
2.2.1 Condiciones de reduccion
2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)
2.3 Amortización a Prorrata Series ()**

1	Ratio de morosidad	15.03.2022	% (b / f)	< 1,50%	0,257%	S/Y
2	Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos > 12,60%	15.03.2022	(B+C+D)/E	> 12,60%	43,902%	S/Y
3	FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado	15.12.2021	l=k	= 0,00%	0,00	S/Y
4	Saldo Vivo de los Certificados > 10% Saldo en fecha de Constitución	15.03.2022	a> 10% h	> 10,00%	10,92%	S/Y

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
15.03.2022	% (a / h)	< 10,00%	10,92%	N

(*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Se tienen que dar todas las condiciones