

## TDA 9 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/06/06 - 22/09/06

	EUROS		
	C.A. Mediterr.	Caja Laboral	Total
<b>I. Situación al 22/06/06:</b>	<b>793.249,43</b>	<b>314.294,80</b>	<b>1.107.544,23</b>
Saldo inicial Cta. Reversión	793.249,43	314.294,80	1.107.544,23
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>3.944.898,48</b>	<b>1.720.648,72</b>	<b>5.665.547,20</b>
<b>Principal:</b>			
Según calendario hasta 31/08/06:	1.801.835,20	659.734,00	2.461.569,20
Amort. Anticipada hasta 31/07/06:	1.370.031,37	593.987,98	1.964.019,35
Amort. Anticipada último mes:	173.830,57	171.866,76	345.697,33
<b>Intereses:</b>	<b>600.218,89</b>	<b>294.339,49</b>	<b>894.558,38</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>-1.017,55</b>	<b>720,49</b>	<b>-297,06</b>
Principal:	-1.440,28	181,47	-1.258,81
Intereses:	422,73	539,02	961,75
<b>III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):</b>	<b>4.738.147,91</b>	<b>2.034.943,52</b>	<b>6.773.091,43</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas de reversión:</b>	<b>18.400,59</b>	<b>7.808,96</b>	<b>26.209,55</b>
Intereses de la Cta. De Reversión	17.997,96	7.635,09	25.633,05
Intereses Cta. I.C.O.	402,63	173,87	576,50
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>4.756.548,50</b>	<b>2.042.752,48</b>	<b>6.799.300,98</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>10.168,14</b>	<b>7.752,40</b>	<b>17.920,54</b>
Gestora	9.756,72	7.546,00	17.302,72
Gastos Extraordinarios	411,42	206,40	617,82
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>4.507.949,54</b>	<b>1.843.868,41</b>	<b>6.351.817,95</b>
<b>Bonos A3:</b>			
Intereses correspondientes al 22/09/06	476.844,21	238.615,29	715.459,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-71.525,52	-35.791,73	-107.317,25
Amortización correspondiente al 22/09/06	3.960.059,72	1.569.701,53	5.529.761,25
<b>Bonos B:</b>			
Intereses correspondientes al 22/09/06	71.045,61	35.551,59	106.597,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.657,12	-5.332,88	-15.990,00
Amortización correspondiente al 22/09/06	0,00	0,00	0,00
<b>Reversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>82.182,64</b>	<b>41.124,61</b>	<b>123.307,25</b>
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>238.430,82</b>	<b>191.131,67</b>	<b>429.562,49</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>			
Otros recursos disponibles (3)	170.382,15	170.363,78	340.745,93
Intereses préstamo subordinado B pagados	-	229,30	229,30
Amortización préstamo subordinado B	-	1.317,34	1.317,34
Excedente de Caja	68.048,67	19.221,25	87.269,92
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>			
Trimestre anterior	31.570,26	5.112,95	36.683,21
Trimestre actual	30.552,71	5.833,44	36.386,15

**(2) Reinvertido hasta el 20/10/2006**

Saldo de Cuenta de Tesorería a 22/09/06

**(3) Saldo Cta Reversión 22/09/06: Otros Recursos**

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación



Nº 2784/06

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
 http://www.tda-sgft.com  
 TDA9\liq.trim\Sep06

## TDA 9

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 22 de Septiembre de 2006

Importes en euros

II. BONOS A3	Sobre 1675 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/5/99):	167.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	86.783.626,00 €	51.811,12 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	715.459,50 €	427,14 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	5.529.761,25 €	3.301,35 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	81.253.864,75 €	48.509,77 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	48,509770%	48,509770%

III. BONOS B	Sobre 120 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (19/5/99):	12.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	106.597,20 €	888,31 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/06:	93.055.916,75 €
a) No Fallidas:	92.913.103,51 €
b) Fallidas:	142.813,24 €
2. Amortización del período 31/05/06 a 31/08/06:	4.771.285,88 €
a) Según calendario:	2.461.569,20 €
b) Amortización anticipada hasta 31/07/06:	1.964.019,35 €
c) Amortización anticipada del 31/07/06 a 31/08/06:	345.697,33 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Desde la Fecha de Desembolso:	12,21%
b) Ultimo año:	10,99%
c) Ultimo semestre:	10,50%
d) Ultimo trimestre:	9,36%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,17%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,18%
7. Nivel de impago (2):	0,05%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación



Titulización de Activos, (SGFT),S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA9\Infoinver.trim\Sep06

## TDA 9, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/06/06-22/09/06

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	12 de mayo de 1999
Fecha Emisión BTH	12 de mayo de 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 de marzo de 2011
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo Caja Laboral Popular Coop. De Crédito
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody' s) Bonos A2: Aaa (Moody' s) Bonos A3: Aaa (Moody' s) Bonos B: A2 (Moody' s)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 9
<b>Serie A3:</b>	
Código ISIN	ES0308186024
Nominal en circulación total (inicial)	167.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	81.253.864,75 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	48.509,77 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0308186032
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período:22/06/06-22/09/06
- \* Flujos de Caja del Período:22/06/06-22/09/06
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Septiembre de 2006

**TDA 9****Fondo de Titulización Hipotecaria****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/06/06 - 22/09/06**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		5.529.761,25
Amortización Participaciones Hip.	4.771.285,88	
Amortización Ptmos. Subordinados		1.317,34
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		822.056,70
Intereses recibidos de las PHs	894.558,38	
Intereses Ptmos. Subordinados		229,30
Intereses Inversiones Temporales	26.209,55	
Avance Técnico Neto	-297,06	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		17.302,72
- Gastos Extraordinarios		617,82
Excedente de Caja		87.269,92
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>5.691.756,75</b>	<b>6.458.555,05</b>
Saldo inicial 22/06/06	1.107.544,23	
A Inversiones Temporales		340.745,93
<b>Total</b>	<b>6.799.300,98</b>	<b>6.799.300,98</b>
Retenciones practicadas el 22/09/06	123.307,25	
A Inversiones Temporales hasta el 20/10/06		123.307,25

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº 2951/06**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA9Fluj.trim\Sep06