

## VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85593978)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.11.2011

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From **23.08.2011** (incluido) / (included)  
hasta / To **23.11.2011** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0382718007	ES0382718015	ES0382718023

1,533%

1,533%

1,533%

0,300%

0,600%

0,900%

**1,833%**

**2,133%**

**2,433%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

	4.680		50		270
82.531,88	386.249.198,40	100.000,00	5.000.000,00	100.000,00	27.000.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net

386,606837	1.809.320,00	545,100000	27.255,00	621,766667	167.877,00
73,455299	343.770,80	103,569000	5.178,45	118,135667	31.896,63
313,151538	1.465.549,20	441,531000	22.076,55	503,631000	135.980,37

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com www.edt-sg.com