



COMISION NACIONAL MERCADO VALORES

Madrid, 7 de febrero de 2008

Ref.: FTPYME SANTANDER 2

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización
- Informe trimestral de los Derechos de Crédito
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FTPYME SANTANDER 2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 18/10/2007 - 18/01/2008 AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Firma:

Ignacio Ortega Gavara-Director General

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22 de octubre de 2004	Agencia de pago de Bonos	Santander	
Fecha de Desembolso BT'S	26 de octubre de 2004	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	18 de abril de 2037	Agencia de Calificación	Standard and Poor's	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	Santander de Titulización	Emisión A	AAA	AAA
Permuta de Intereses	Santander	Emisión B(G)	AAA	AAA
		Emisión C	AA	AA
		Emisión D	A	A
		Emisión E	BBB-	BBB-

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0338048004	12.285	Nominal Unitario	100.000,00	39.049,88	
		Nominal Total	1.228.500.000,00	479.727.775,80	39,05%
Serie B(G) ES0338048012	3.735	Nominal Unitario	100.000,00	39.049,88	
		Nominal Total	373.500.000,00	145.851.301,80	39,05%
Serie C ES0338048020	810	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	81.000.000,00	81.000.000,00	100,00%
Serie D ES0338048038	585	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	58.500.000,00	58.500.000,00	100,00%
Serie E ES0338048046	585	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	58.500.000,00	58.500.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS

Fecha Amortización Período Actual 18 de enero de 2008			Fecha Próximo Cupón 18 de abril de 2008		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Amortización Serie A	3.352,25 €	526,09 €	4,709%	464,82 €	381,15 €
Amortización Serie B1(G)	3.352,25 €	504,42 €	4,509%	445,08 €	364,97 €
Amortización Serie B2	0,00 €	1.266,28 €	4,809%	1.215,61 €	996,80 €
Amortización Serie C	0,00 €	1.368,50 €	5,209%	1.316,72 €	1.079,71 €
Amortización Serie D	0,00 €	1.572,94 €	6,009%	1.518,94 €	1.245,53 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
(Participación en Derechos de Crédito)

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos Crédito	16.346	9.865
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.800.000.005,53 €	823.579.088,59 €
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	110.118,68 €	83.484,96 €
Tipo de Interés	3,11%	5,12%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	18,66%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,35%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	12,13%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	168.179,55	226.519,10	36.175,70
Deuda Pendiente de vencimiento			823.262.571,16
Deuda Total	168.179,55	226.519,10	823.298.746,86



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
FTPYME SANTANDER 2**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN
18 DE ENERO DE 2008**

BONOS TITULIZACION DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	877.282.122,60 €
Amortizaciones	53.703.045,00 €
Saldo actual	823.579.077,60 €
% sobre saldo inicial	45,75%
Amort. devengada no pagada	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	11-ene-2008
Fecha de Pago de Cupón Actual	18-ene-2008
Fecha de Pago de Cupón Anterior	18-oct-2007
Número de días (Act/360)	92
3 Meses Euribor(%)	4,509%
Próxima Fecha de Pago	18-abr-2008

BONOS TITULIZACION DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Bonos Serie A	6.463.015,65 €
Intereses pagados Bonos Serie B(G)	1.884.008,70 €
Intereses pagados Bonos Serie C	1.025.686,80 €
Intereses pagados Bonos Serie D	800.572,50 €
Intereses pagados Bonos Serie E	920.169,90 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

VIDA RESIDUAL (ANOS)	
Inicial	18-ene-2008
Serie A	3,82
Serie B (G)	3,82
Serie C	11,61
Serie D	12,01
Serie E	12,01



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
FTPyme SANTANDER 2

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO
18 DE ENERO DE 2008

	DERECHOS DE CREDITO. PRINCIPAL	HIPOTECARIOS	PERSONALES
Saldo anterior	877.282.149,57 €	826.433.495,54 €	50.848.654,03 €
Amortizaciones	53.703.060,98 €	44.128.403,40 €	9.574.657,58 €
Saldo actual	823.579.088,59 €	782.305.092,14 €	41.273.996,45 €
Número de préstamos	9.865	7.793	2.072
LTV		44,75%	

DERECHOS DE CREDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en trimestre	10.610.363,05 €
Intereses devengados trimestre	10.633.355,63 €



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
FTPYME SANTANDER 2

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO
18 DE ENERO DE 2008

DC'S MOROSIDAD	DERECHOS DE CREDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	DE 30 A 60 DÍAS	DE 60 A 90 DÍAS	DE 90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS	
Principal	127.146,68 €	93.300,76 €	42.931,60 €	21.774,99 €	31.363,40 €	
Intereses	41.032,87 €	44.027,94 €	17.309,21 €	7.174,60 €	4.812,30 €	
Saldo de los Préstamos	10.347.072,78 €	8.735.337,46 €	4.891.092,49 €	2.061.852,72 €	309.893,74 €	
Número de Préstamos	139	126	68	31	7	
% sobre saldo DC's	1,26%	1,06%	0,59%	0,25%	0,04%	

Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro

PRESTAMOS FALLIDOS (12 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados	1.542.749,81 €
Fecha de Pago anterior	
Préstamos Fallidos trimestre	-741.101,08
Préstamos Fallidos acumulados actuales	801.648,73 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
FTPYME SANTANDER 2**

**ESTADO ORIGEN Y APLICACIÓN FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA
18 DE ENERO DE 2008**

ORIGEN	64.518.981,73 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
Amortización DC's	52.606.256,81 €
b) INTERESES COBRADOS	
Intereses de DC's	10.610.363,05 €
Intereses de Reinversión	707.112,99 €
c) CONTENCIOSOS	488.705,22 €
d) REG. COMISIÓN DE GESTIÓN	105.400,32 €
e) REG. PROCESOS	1.143,34 €

APLICACIÓN	64.518.981,73 €
1. Gastos corrientes	64.665,19 €
2.1 Pago Swap	10.509.052,32 €
2.2 Cobro Swap	-
3.1 Intereses Serie A	6.463.015,65 €
3.2 Intereses Serie B (G)	1.884.008,70 €
4. Intereses Serie C	1.025.686,80 €
5. Intereses Serie D	800.572,50 €
6. Intereses Serie E	920.169,90 €
7. Amortización Bonos Series A y B (G)	53.703.045,00 €
8. Intereses Préstamo Subordinado	373.166,01 €
9. Amortización Préstamo Subordinado	696.898,56 €
10. Comisión Fija Santander	6.000,00 €
11. Comisión Variable Santander	907.167,71 €
12. Disposición Fondo Reserva	-

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA	26.318.463,68 €
a) FONDO DE RESERVA	
1. Saldo anterior	27.000.000,00 €
2. Utilizado en el periodo	681.536,32 €
3. Saldo actual	26.318.463,68 €
b) COMISIONES RETENIDAS	-
	€



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
FTPYME SANTANDER 2

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS DEL FONDO
18 DE ENERO DE 2008

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

I. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LOS DC'S ENTRE 90 DÍAS Y 18 MESES	2.891.933,76 €
1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO	8.235.790,89 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO EL FONDO DE RESERVA DECRECERÁ.

TRIGGERS DE PRELACIÓN DE PAGOS

I. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b), 1.c), ó 1.d) SE ALTERARÁ EL ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS:	
1.a) MOROSIDAD ACUMULADA SUPERIOR A 12 MESES	801.648,73 €
1.b) 10,17% DEL SALDO INICIAL DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO	183.060.000,56 €
1.c) 7,13% DEL SALDO INICIAL DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO	128.340.000,39 €
1.d) 3,72% DEL SALDO INICIAL DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO	66.960.000,21 €

NO SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES, CON LO CUAL EL ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS NO VARÍA

FTPYME SANTANDER 2

81.693.346,00

Date	Outstanding	Real outstanding	Vector de Prepagado TACP	1,07% Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Mortality	CPR	Outstanding after payment
01-11-04	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%				11,35%	
01-12-04	1.784.745.657,64	1.780.989.090,00	99,93%	99,79%	0,21%	2,50%	0,21%	2,50%	1.765.618.904,56
01-01-05	1.769.452.262,36	1.747.343.967,00	97,87%	98,75%	0,63%	7,27%	1,04%	11,80%	1.731.729.769,60
01-02-05	1.754.119.231,69	1.718.396.652,00	96,82%	97,96%	0,68%	7,90%	0,80%	9,16%	1.698.325.844,87
01-03-05	1.738.754.665,36	1.687.577.082,69	95,78%	97,06%	0,74%	8,57%	0,93%	10,56%	1.665.408.811,49
01-04-05	1.723.350.319,24	1.660.629.252,53	94,76%	96,36%	0,74%	8,51%	0,72%	8,28%	1.632.964.524,66
01-05-05	1.707.906.030,14	1.632.702.015,94	93,74%	95,60%	0,75%	8,61%	0,79%	9,11%	1.600.986.939,98
01-06-05	1.692.421.714,59	1.602.990.532,03	92,74%	94,72%	0,77%	8,69%	0,82%	9,51%	1.569.470.085,65
01-07-05	1.676.897.268,85	1.546.014.983,61	91,74%	92,19%	1,01%	11,48%	2,66%	27,85%	1.538.408.061,83
01-08-05	1.661.332.598,93	1.502.170.758,03	90,76%	90,42%	1,11%	12,57%	1,93%	20,81%	1.507.795.039,71
01-09-05	1.646.419.021,67	1.474.371.286,27	89,79%	89,55%	1,10%	12,40%	0,96%	10,85%	1.478.246.083,82
01-10-05	1.631.468.803,41	1.452.089.394,99	88,82%	89,01%	1,05%	11,93%	0,61%	7,08%	1.449.122.967,24
01-11-05	1.616.475.633,99	1.428.436.005,07	87,87%	88,37%	1,03%	11,63%	0,72%	8,27%	1.420.420.236,28
01-12-05	1.601.446.012,97	1.395.336.895,23	86,93%	87,13%	1,05%	11,94%	1,40%	15,57%	1.392.132.502,97
01-01-06	1.586.377.239,66	1.365.510.006,69	86,00%	86,08%	1,07%	12,06%	1,27%	13,57%	1.364.294.444,28
01-02-06	1.571.269.413,12	1.335.367.656,52	85,08%	84,99%	1,08%	12,20%	1,27%	14,19%	1.336.780.801,34
01-03-06	1.557.352.898,12	1.301.593.781,80	84,16%	83,63%	1,11%	12,59%	1,66%	18,18%	1.310.741.997,24
01-04-06	1.543.400.316,14	1.275.383.678,81	83,26%	82,63%	1,12%	12,60%	1,13%	12,73%	1.285.077.738,96
01-05-06	1.529.411.573,73	1.251.072.508,53	82,37%	81,05%	1,10%	12,53%	0,92%	11,46%	1.259.783.234,03
01-06-06	1.515.386.577,16	1.228.177.884,00	81,49%	81,05%	1,11%	12,43%	0,92%	10,51%	1.234.853.747,68
01-07-06	1.501.325.232,47	1.200.977.033,00	80,61%	79,99%	1,11%	12,53%	1,30%	14,52%	1.210.284.602,17
01-08-06	1.487.227.445,46	1.176.905.779,22	79,75%	79,13%	1,11%	12,52%	1,08%	12,17%	1.186.071.176,15
01-09-06	1.474.218.705,73	1.146.510.017,45	78,90%	77,77%	1,14%	12,81%	1,72%	18,83%	1.163.096.943,53
01-10-06	1.461.176.253,69	1.131.797.402,50	78,05%	77,46%	1,10%	12,48%	0,40%	4,72%	1.140.452.597,14
01-11-06	1.448.099.996,96	1.112.557.151,41	77,21%	76,83%	1,09%	12,35%	0,81%	9,32%	1.118.133.919,47
01-12-06	1.434.989.654,93	1.085.476.320,74	76,39%	75,64%	1,11%	12,54%	0,54%	17,02%	1.096.136.743,75
01-01-07	1.421.845.733,79	1.065.276.632,36	75,57%	74,92%	1,10%	12,48%	0,95%	10,86%	1.074.456.953,38
01-02-07	1.408.697.547,46	1.045.793.208,29	74,76%	74,24%	1,10%	12,40%	0,91%	10,40%	1.053.090.481,35
01-03-07	1.396.425.468,34	1.024.716.983,18	73,96%	73,38%	1,10%	12,42%	1,16%	13,03%	1.032.750.882,94
01-04-07	1.384.151.661,84	1.004.796.639,89	73,16%	72,59%	1,10%	12,41%	1,07%	12,16%	1.012.703.074,93
01-05-07	1.371.846.045,72	985.334.811,65	72,38%	71,83%	1,10%	12,40%	1,06%	11,97%	992.943.328,47
01-06-07	1.359.508.537,54	972.469.213,55	71,60%	71,53%	1,07%	12,16%	0,41%	4,81%	973.467.959,56
01-07-07	1.347.139.054,66	946.176.101,96	70,84%	70,24%	1,12%	12,41%	1,81%	19,69%	954.273.328,54
01-08-07	1.334.737.514,20	920.684.956,30	70,08%	68,98%	1,12%	12,63%	1,79%	19,49%	935.355.839,60
01-09-07	1.322.686.274,71	903.018.939,51	69,33%	68,27%	1,12%	12,60%	1,03%	11,63%	916.977.075,08
01-10-07	1.310.603.802,42	890.486.272,69	68,58%	67,94%	1,10%	12,41%	0,48%	5,59%	898.863.387,45
01-11-07	1.298.490.016,39	877.282.149,57	67,85%	67,56%	1,08%	12,25%	0,56%	6,96%	881.011.380,60
01-12-07	1.286.344.635,46	863.202.722,54	67,12%	67,11%	1,07%	12,14%	0,68%	7,81%	863.417.699,34
01-01-08	1.274.168.176,28	851.539.009,10	66,40%	66,83%	1,05%	11,95%	0,41%	4,80%	846.079.028,94
01-01-08	1.261.959.963,26	828.992.094,61	65,69%	65,69%	1,07%	12,13%	1,71%	18,66%	828.992.094,61



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS FTPYME SANTANDER 2

Desirée Pérez Montoro
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
desperez@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 32 78