

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 3  
Número de registro del Fondo: 8749  
NIF Fondo: V85112845  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A-80481419  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2016

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Se han modificado los estados S01, S02, S03 S051 A S051B S051C s051 F S052 B S052 C S052 D, S052 E S055B debido a que no se ha actualizado correctamente los procedimientos de la nueva taxonomía. Modificación estado 5.4. B y C.

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	218.596	1001	262.355
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	218.596	1002	262.355
1. Activos titulizados	0003	204.986	1003	245.746
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010	203.183	1010	244.640
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.942	1025	1.819
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.139	1027	-713
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	13.610	1029	16.609
2.1 Derivados de cobertura	0030	13.610	1030	16.609
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	96.670	1041	117.975
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	20.592	1042	20.815
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	62.779	1043	81.268
1. Activos titulizados	0044	62.678	1044	81.150
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051	49.126	1051	62.544
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	102	1065	149
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14	1066	20
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	21.903	1067	30.289
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	16	1068	19
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-8.483	1069	-11.871
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	101	1071	85
2.1 Derivados de cobertura	0072	101	1072	85
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	33
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	33
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	13.299	1085	15.892
1. Tesorería	0086	13.299	1086	15.892
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	315.266	1088	380.330

S.01

**Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	247.503	1089	296.144
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	0	1092	0
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	247.503	1094	296.144
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	247.503	1095	296.144
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	2.258
1.2 Series subordinadas	0097	271.445	1097	318.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-23.942	1098	-24.114
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	1.282	1102	1.282
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-1.282	1105	-1.282
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

S.01

**Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	54.153	1117	67.577
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	53.934	1123	67.405
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	53.934	1124	67.405
1.1 Series no subordinadas	0125	49.126	1125	62.544
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	261	1128	461
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	4.547	1129	4.400
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-135	1135	-130
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	134	1137	129
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146	0	1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	219	1148	172
1. Comisiones	0149	14	1149	15
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	14	1150	15
1.2 Comisión administrador	0151	197	1151	173
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	25.443	1153	25.443
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-25.640	1155	-25.616
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	205	1157	157
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	13.610	1158	16.609
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	13.610	1160	16.609
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	315.266	1162	380.330

**Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	634	1201		2201	2.990	3201	4.455
1.1 Activos titulizados	0202	634	1202		2202	2.990	3202	4.455
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203	0	3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-299	1204		2204	-1.554	3204	-2.526
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-319	1205		2205	-1.497	3205	-2.499
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1	1206		2206	-30	3206	-7
2.3 Otros pasivos financieros	0207	21	1207		2207	-27	3207	-20
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	112	1208		2208	363	3208	18
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	447	1209		2209	1.799	3209	1.947
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210	0	3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211	0	3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212	0	3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213	0	3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215	0	3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216		1216		2216	0	3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-588	1217		2217	-686	3217	-7.041
7.1 Servicios exteriores	0218	-31	1218		2218	-16	3218	-39
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219		2219	-8	3219	-8
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	-27	1220		2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222		2222	-8	3222	-31
7.2 Tributos	0223		1223		2223	0	3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-557	1224		2224	-670	3224	-7.002
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225		2225	-69	3225	-80
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226		2226	-24	3226	-24
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227	0	3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-532	1228		2228		3228	-6.482
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229	0	3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230	-577	3230	-416
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-2.370	1231		2231	-966	3231	36.010
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-2.370	1232		2232	0	3232	36.010
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233	-966	3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234	0	3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	1.111	1238		2238	-2	3238	-7.513
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	1.400	1239		2239	-145	3239	-23.403
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240		1240		2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242		2242	0	3242	0

**Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	339	1300		2300	1.695	3300	464
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	361	1301		2301	1.811	3301	2.310
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	582	1302		2302	3.037	3302	4.961
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-301	1303		2303	-1.550	3303	-2.424
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304		1304		2304	3.366	3304	-207
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	84	1305		2305	-3.019	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-4	1306		2306	-23	3306	-20
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307		1307		2307	0	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308		1308		2308		3308	
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-17	1309		2309	-70	3309	-85
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-17	1310		2310	-70	3310	-85
2.2 Comisión administrador	0311		1311		2311	0	3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-5	1315		2315	-46	3315	-1.761
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320		1320		2320		3320	-1.761
3.6 Otros cobros de explotación	0321	-5	1321		2321	-46	3321	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	1.338	1322		2322	-4.288	3322	-19.744
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323		1323		2323	0	3323	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324		1324		2324		3324	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	1.338	1325		2325	-4.288	3325	-2.661
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	12.301	1326		2326	55.169	3326	105.686
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327		1327		2327		3327	
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328		1328		2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329		1329		2329		3329	210
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	1.362	1330		2330	2.774	3330	1.913
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-12.325	1331		2331	-62.231	3331	-110.470
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	0	1332		2332	0	3332	-17.083
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333		2333	0	3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334		2334	0	3334	-17.078
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336		1336		2336		3336	-5
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	1.677	1337		2337	-2.593	3337	-19.280
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.622	1338		2338	15.892	3338	35.172
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	13.299	1339		2339	13.299	3339	15.892

**Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	6.396	1357		2357	-15.273	3357	-225
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	6.396	1358		2358	-15.273	3358	-225
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-112	1360		2360	-363	3360	-18
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-6.284	1362		2362	15.636	3362	243
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2016								Situación cierre anual anterior 31/12/2015								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386	8,96	0406	13,05	0426	0,23	0446	8,70	1386	9,70	1406	9,62	1426	0,49	1446	8,89	2386	0,10	2406	0,00	2426	0,00	2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	91,00	0467	46	0474	5	0481		0488	51	0495	10.037	0502		0509	10.088
De 1 a 3 meses	0461	40,00	0468	100	0475	9	0482		0489	109	0496	6.064	0503		0510	6.173
De 3 a 6 meses	0462	7,00	0469	22	0476	3	0483	18	0490	43	0497	857	0504		0511	900
De 6 a 9 meses	0463	2,00	0470	84	0477	4	0484	2	0491	90	0498	1.916	0505		0512	2.006
De 9 a 12 meses	0464	4,00	0471	393	0478		0485	12	0492	405	0499		0506		0513	405
Más de 12 meses	0465	96,00	0472	21.404	0479	9	0486	752	0493	22.165	0500	169	0507		0514	22.334
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>240,00</b>	<b>0473</b>	<b>22.049</b>	<b>0480</b>	<b>30</b>	<b>0487</b>	<b>784</b>	<b>0494</b>	<b>22.863</b>	<b>0501</b>	<b>19.043</b>	<b>0508</b>		<b>1515</b>	<b>41.906</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	91,00	0522	46	0529	5	0536		0543	51	0550	10.037	0557		0564	10.088	0571		0578		0584	0,00
De 1 a 3 meses	0516	40,00	0523	102	0530	9	0537		0544	111	0551	6.064	0558		0565	6.175	0572	19.848	0579	19.848	0585	31,11
De 3 a 6 meses	0517	6,00	0524	21	0531	3	0538	18	0545	42	0552	857	0559		0566	899	0573		0580		0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518	1,00	0525	84	0532		0539	2	0546	86	0553		0560		0567	86	0574		0581		0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519	3,00	0526	385	0533		0540	11	0547	396	0554		0561		0568	396	0575		0582		0588	0,00
Más de 12 meses	0520	95,00	0527	20.994	0534	9	0541	751	0548	21.754	0555	159	0562		0569	21.913	0576	4.714	0583	4.714	0589	464,85
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>237,00</b>	<b>0528</b>	<b>21.632</b>	<b>0535</b>	<b>26</b>	<b>0542</b>	<b>782</b>	<b>0549</b>	<b>22.440</b>	<b>0556</b>	<b>17.117</b>	<b>0563</b>		<b>0570</b>	<b>39.557</b>	<b>0577</b>	<b>24.562</b>			<b>0590</b>	<b>161,05</b>

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 24/05/2007	
Inferior a 1 año	0600	25.726	1600	41.997	2600	374.447
Entre 1 y 2 años	0601	7.421	1601	7.501	2601	403.577
Entre 2 y 3 años	0602	2.065	1602	14.267	2602	240.639
Entre 3 y 4 años	0603	10.356	1603		2603	
Entre 4 y 5 años	0604	15.813	1604	18.840	2604	738.176
Entre 5 y 10 años	0605	50.412	1605	63.130	2605	644.426
Superior a 10 años	0606	165.361	1606	193.557	2606	1.098.735
<b>Total</b>	0607	<b>277.154</b>	1607	<b>339.292</b>	2607	<b>3.500.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>12,98</b>	1608	<b>13,55</b>	2608	<b>18,05</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 24/05/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,86	1609	10,88	2609	1,00

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 24/05/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.143,00	0630	261.561	1620	527,00	1630	60.042	2620	1.298,00	2630	852.410
40% - 60%	0621		0631		1621	431,00	1631	47.074	2621	749,00	2631	125.701
60% - 80%	0622		0632		1622	588,00	1632	74.368	2622	712,00	2632	153.472
80% - 100%	0623		0633		1623	483,00	1633	70.922	2623	462,00	2633	120.316
100% - 120%	0624		0634		1624	178,00	1634	39.705	2624	328,00	2634	88.191
120% - 140%	0625		0635		1625	70,00	1635	13.203	2625	218,00	2635	68.458
140% - 160%	0626		0636		1626	20,00	1636	3.888	2626	166,00	2636	55.180
superior al 160%	0627		0637		1627	9,00	1637	3.407	2627	918,00	2637	
<b>Total</b>	0628	<b>2.143,00</b>	0638	<b>261.561</b>	1628	<b>2.306,00</b>	1638	<b>312.609</b>	2628	<b>4.851,00</b>	2638	<b>1.463.728</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			0639	<b>72,43</b>			1639	<b>74,88</b>			2639	<b>75,47</b>

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 24/05/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,91	1650	1,15	2650	4,59
Tipo de interés nominal máximo	0651	9,95	1651	15,00	2651	18,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	1,50

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 24/05/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	313,00	0683	30.846	1660	339,00	1683	36.729	2660	3.094,00	2683	437.855
Aragón	0661	87,00	0684	10.448	1661	93,00	1684	11.560	2661	1.275,00	2684	115.617
Asturias	0662	46,00	0685	3.844	1662	48,00	1685	4.560	2662	482,00	2685	44.319
Baleares	0663	52,00	0686	7.157	1663	60,00	1686	8.707	2663	518,00	2686	79.257
Canarias	0664	214,00	0687	28.016	1664	236,00	1687	34.103	2664	2.084,00	2687	227.330
Cantabria	0665	66,00	0688	5.895	1665	73,00	1688	6.961	2665	819,00	2688	59.037
Castilla-León	0666	167,00	0689	13.727	1666	175,00	1689	15.693	2666	1.895,00	2689	139.886
Castilla La Mancha	0667	99,00	0690	10.085	1667	111,00	1690	10.907	2667	1.263,00	2690	122.146
Cataluña	0668	338,00	0691	48.615	1668	382,00	1691	59.036	2668	3.573,00	2691	621.617
Ceuta	0669	1,00	0692	60	1669	1,00	1692	66	2669	8,00	2692	273
Extremadura	0670	72,00	0693	4.296	1670	82,00	1693	5.066	2670	637,00	2693	40.994
Galicia	0671	102,00	0694	8.054	1671	111,00	1694	10.588	2671	1.136,00	2694	107.433
Madrid	0672	295,00	0695	54.967	1672	328,00	1695	71.800	2672	2.945,00	2695	845.302
Melilla	0673	2,00	0696	57	1673	2,00	1696	73	2673	27,00	2696	1.359
Murcia	0674	47,00	0697	4.388	1674	55,00	1697	5.716	2674	620,00	2697	107.856
Navarra	0675	16,00	0698	2.700	1675	25,00	1698	3.190	2675	338,00	2698	45.915
La Rioja	0676	32,00	0699	2.594	1676	32,00	1699	3.168	2676	256,00	2699	32.604
Comunidad Valenciana	0677	186,00	0700	23.733	1677	207,00	1700	28.174	2677	2.002,00	2700	231.573
País Vasco	0678	104,00	0701	17.672	1678	128,00	1701	23.195	2678	1.021,00	2701	239.627
<b>Total España</b>	0679	<b>2.239,00</b>	0702	<b>277.154</b>	1679	<b>2.488,00</b>	1702	<b>339.292</b>	2679	<b>23.993,00</b>	2702	<b>3.500.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703	0	2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704	0	2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>2.239,00</b>	0705	<b>277.154</b>	1682	<b>2.488,00</b>	1705	<b>339.292</b>	2682	<b>23.993,00</b>	2705	<b>3.500.000</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 24/05/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	10,60			1710	10,89			2710	10,02		
Sector	0711	2,78	0712	5.510	1711	2,52	1712	5.510	2711	25,92	2712	70

S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016			Situación cierre anual anterior 31/12/2015			Situación inicial 24/05/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0337710075	BONOS SERIE F	455	100.000	45.500	455		45.500	455	100.000	45.500			
ES0337710067	BONOS SERIE E	455	100.000	45.500	455		45.500	455	100.000	45.500			
ES0337710059	BONOS SERIE D	700	100.000	70.000	700		70.000	700	100.000	70.000			
ES0337710042	BONOS SERIE C	1.173	100.000	117.300	1.173		117.299	1.173	100.000	117.300			
ES0337710034	BONOS SERIE B	397	100.000	39.700	397		39.700	397	100.000	39.700			
ES0337710026	BONOS SERIE A3	6.275		769	6.275		19.374	6.275	100.000	627.500			
ES0337710018	BONOS SERIE A2	18.000		1.802	18.000		45.429	18.000	100.000	1.800.000			
ES0337710000	BONOS SERIE A1	8.000			8.000			8.000	100.000	800.000			
<b>Total</b>		0723	35.455	0724	320.571	1723	35.455	1724	382.802	2723	35.455	2724	3.545.500



S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas						
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739						
													0730	0731	0732	0733	0734	0735
ES0337710075	BONOS SERIE F	S	E3M	0,50	0,19	18	4.547	NO	45.500		50.065	-23.942						
ES0337710067	BONOS SERIE E	S	E3M	2,30	1,99	191		NO	45.500		45.691							
ES0337710059	BONOS SERIE D	S	E3M	0,65	0,34	50		NO	70.000		70.050							
ES0337710042	BONOS SERIE C	S	E3M	0,32	0,01	2		NO	117.300		117.302							
ES0337710034	BONOS SERIE B	S	E3M	0,28	0,00			NO	39.700		39.700							
ES0337710026	BONOS SERIE A3	NS	E3M	0,25	0,00			NO	769		769							
ES0337710018	BONOS SERIE A2	NS	E3M	0,17	0,00			NO	1.802		1.802							
ES0337710000	BONOS SERIE A1	NS	E3M	0,08	0,00			NO										
<b>Total</b>						0740	261	0741	4.547		0743	320.571	0744		0745	325.379	0746	-23.942

	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 24/05/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,38	0748		0749	

S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2015							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0337710075	BONOS SERIE F				2.575											2.344	
ES0337710034	BONOS SERIE B				6.811						127					6.770	
ES0337710067	BONOS SERIE E			231	14.010						1.077					13.196	
ES0337710059	BONOS SERIE D			63	13.346						486					13.069	
ES0337710042	BONOS SERIE C			7	17.788						422					17.632	
ES0337710000	BONOS SERIE A1		800.000		22.188					800.000						22.188	
ES0337710026	BONOS SERIE A3	3.685	626.731		63.702	33.028	608.126	115	63.688								
ES0337710018	BONOS SERIE A2	8.640	1.798.198		163.409	77.442	1.754.571	197	163.392								
<b>Total</b>		0754	12.325	0755	3.224.929	0756	301	0757	303.829	1754	110.470	1755	3.162.697	1756	2.424	1757	302.279

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 24/05/2007
				0762	0763	0764
ES0337710000	BONOS SERIE A1		SYP	-	-	AAA
ES0337710000	BONOS SERIE A1		MDY	-	-	Aaa
ES0337710000	BONOS SERIE A1		FCH	-	-	AAA
ES0337710075	BONOS SERIE F	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-
ES0337710075	BONOS SERIE F	23/01/2015	MDY	C	C	C
ES0337710075	BONOS SERIE F	05/05/2015	FCH	C	C	CCC
ES0337710067	BONOS SERIE E	28/10/2014	SYP	CCC-	CCC-	BB
ES0337710067	BONOS SERIE E	23/01/2015	MDY	Ca	Ca	Ba1
ES0337710067	BONOS SERIE E	05/05/2015	FCH	CC	CC	BB+
ES0337710059	BONOS SERIE D	15/07/2016	SYP	B-	CCC+	BBB
ES0337710059	BONOS SERIE D	23/01/2016	MDY	Caa2	Caa2	Baa3
ES0337710059	BONOS SERIE D	05/05/2015	FCH	B	B	BBB+
ES0337710042	BONOS SERIE C	01/01/2016	SYP	BBB+	BBB-	A
ES0337710042	BONOS SERIE C	23/01/2015	MDY	Aa2	A2	A3
ES0337710042	BONOS SERIE C	26/04/2016	FCH	BBB	BB	A+
ES0337710034	BONOS SERIE B	15/07/2016	SYP	AA-	BBB+	AA
ES0337710034	BONOS SERIE B	17/02/2015	MDY	Aa2	A2	Aa2
ES0337710034	BONOS SERIE B	27/10/2015	FCH	A+	A+	AA
ES0337710026	BONOS SERIE A3	28/10/2014	SYP	AA-	AA-	AAA
ES0337710026	BONOS SERIE A3	23/01/2015	MDY	Aa2	A2	Aaa
ES0337710026	BONOS SERIE A3	27/10/2015	FCH	A+	A+	AAA
ES0337710018	BONOS SERIE A2	28/10/2014	SYP	AA-	AA-	AAA
ES0337710018	BONOS SERIE A2	23/01/2015	MDY	Aa2	A2	Aaa
ES0337710018	BONOS SERIE A2	27/10/2015	FCH	A+	A+	AAA

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 24/05/2007	
Inferior a 1 año	0765	69.151	1765	85.495	2765	419.947
Entre 1 y 2 años	0766	7.421	1766	7.501	2766	403.577
Entre 2 y 3 años	0767	2.065	1767	14.267	2767	240.639
Entre 3 y 4 años	0768	10.356	1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769	15.813	1769	18.840	2769	738.176
Entre 5 y 10 años	0770	50.412	1770	63.130	2770	644.426
Superior a 10 años	0771	165.353	1771	193.569	2771	1.098.735
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>320.571</b>	<b>1772</b>	<b>382.802</b>	<b>2772</b>	<b>3.545.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>12,98</b>	<b>1773</b>	<b>12,55</b>	<b>2773</b>	<b>18,05</b>

**Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 24/05/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	45.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	22.750	1776	22.750	2776	22.750
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0,00	1777	0,00	2777	1,30
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER UK	1778	SANTANDER UK	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	F1/ A-1/P-1	1779	F1/ A-1/P-1	2779	F1 +/- A-1/P-1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	F1/ A-1/P-1	1780	F1/ A-1/P-1	2780	F1 +/- A-1/P-1
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0,80	1792	16,93	2792	91,03
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 24/05/2007			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 24/05/2007	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 24/05/2007		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
<b>Total</b>	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	1.518	7006	4.228	7009	0,55	7012	1,36	7015	0,71		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.518	7008	4.228	7011	0,55	7014	1,36	7017	0,71	7018	GLOSARIO
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12,00	7020		7021	21.377	7024	28.399	7027	0,61	7030	0,81	7033	0,69		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	39.180	7025	35.225	7028	1,12	7031	1,01	7034	1,06		
Total Fallidos					7023	60.557	7026	63.624	7029	1,73	7032	1,82	7035	1,75	7036	GLOSARIO

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853



Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

**Cuadro de texto libre**

No se detallan triggers de Fondo de Reserva, ya que por falta de liquidez no está dotado en el importe requerido.

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	90	2862	365	3862	0,019	4862		5862	70	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
<b>Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)</b>	<b>0878</b>													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
<b>Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]</b>	<b>0882</b>													
Comisión variable pagada	0883													
<b>Comisión variable impagada en el periodo de cálculo</b>	<b>0884</b>													

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		01/01/2016	01/04/2016	01/07/2016	01/10/2016	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	0	0	0	0	
Cobros del periodo	0887	18.747	15.743	16.495	12.560	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-19	-22	-52	-18	
Pagos por derivados	0889	139	68	56	84	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	0	0	0	0	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-18.867	-15.789	-16.499	-12.626	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	

S.06

**Denominación Fondo: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**NOTAS EXPLICATIVAS**

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**