

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	18.11.2020
Actual / Current	31.10.2020
Precedente / Preceding	23.06.2020
Precedente / Preceding	19.06.2020

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation		Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans					
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual Currently	31.10.2020 393.369.912,28		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual Currently	31.10.2020 6.694.213,09	% (b / e)	1,702%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual Currently	31.10.2020 386.675.699,19		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) Actual Currently	31.10.2020 0,00		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual Currently	31.10.2020 393.369.912,28	% (e / f)	97,31%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Inicial Initial	19.06.2020 404.246.698,90		
g	Amortización de la Series A y B, <i>Series A & B Amortisation</i>	(D + e) Actual Currently	18.11.2020 10.630.052,10		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A & B</i>		18.11.2020 10.630.087,72		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue					
A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente Preceding	23.06.2020 361.500.000,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente Preceding	23.06.2020 42.500.000,00	% (B / D)	10,520%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B. <i>Outstanding Principal Balance Series A & B.</i>	Precedente Preceding	23.06.2020 404.000.000,00		
E	Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>	Inicial Initial	19.06.2020 361.500.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>	Inicial Initial	19.06.2020 42.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve					
j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	23.06.2020 18.180.000,00		
k	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	18.180.000,00		
l	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currently	18.11.2020 18.180.000,00		
m	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Currently	18.180.000,00		

2 Situación disparadores / Triggers status		Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Fondo de Reserva <i>Cash Reserve</i>						
2.1.1 Condiciones de reducción <i>Cash Reserve reduction:</i>						
2.1.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.1.1 es S/Y) (*) <i>Cash Reserve no reduction (*)</i>						
(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	31.10.2020	% (b / e)	> 1,00%	1,702%	S/Y
(ii)	No dotacion	23.06.2020	(m - l)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 3 años	18.11.2020	19.06.2020	años/years < 3,00	0,42	S/Y
(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / <i>Do not proceed reduction if any condition concurs</i>						
2.1.3 Postergación Saldo Serie A = 0						
		18.11.2020		= 0,00	361.500.000,00	N

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
31/10/2020	% (a / f)	< 10,00%	97,31%	N