

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: TDA 19 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 5713  
NIF Fondo: V83917526  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/09/2020

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	50.058	1001	57.023
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	50.058	1002	57.023
1. Activos titulizados	0003	50.058	1003	57.023
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	41.048	1004	46.749
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	7.696	1005	8.689
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.314	1025	1.584
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	20.997	1041	21.790
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	8.575	1043	9.105
1. Activos titulizados	0044	7.951	1044	8.445
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	6.350	1045	6.781
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	957	1046	981
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	12	1065	14
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	4	1066	4
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	612	1067	648
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	16	1068	16
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	624	1074	660
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	617	1077	652
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	7	1079	7
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	12.422	1085	12.686
1. Tesorería	0086	12.422	1086	12.686
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	71.055	1088	78.813

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	63.970	1089	71.250
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	2.481	1090	2.625
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	2.481	1092	2.625
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	61.489	1094	68.626
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	48.920	1095	56.056
1.1 Series no subordinadas	0096	37.149	1096	43.824
1.2 Series subordinadas	0097	11.772	1097	12.233
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	11.693	1101	11.693
2.1 Préstamo subordinado	0102	11.693	1102	11.693
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	876	1108	876
3.1 Derivados de cobertura	0109	876	1109	876
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2020		Periodo anterior 31/12/2019
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	8.690	1117	9.167
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	8.689	1123	9.161
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	7.925	1124	8.416
1.1 Series no subordinadas	0125	7.920	1125	8.410
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	5	1128	5
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	20	1131	2
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1	1136	2
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	18	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	744	1139	744
3.1 Derivados de cobertura	0140	744	1140	744
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	2	1148	5
1. Comisiones	0149	2	1149	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	2	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	0	1157	4
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-1.605	1158	-1.604
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-1.605	1160	-1.604
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	71.055	1162	78.813

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2020		Acumulado anterior 30/09/2019
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	289	1201	355	2201	918	3201	1.110
1.1 Activos titulizados	0202	289	1202	355	2202	918	3202	1.110
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-94	1204	-94	2204	-280	3204	-284
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-58	1205	-60	2205	-173	3205	-182
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-18	1206	-20	2206	-54	3206	-60
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-19	1207	-14	2207	-53	3207	-43
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-194	1208	-223	2208	-599	3208	-687
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	1	1209	38	2209	39	3209	138
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-23	1217	-72	2217	-183	3217	-184
7.1 Servicios exteriores	0218	-4	1218	-1	2218	-6	3218	-3
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-4	1219	-1	2219	-6	3219	-3
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-19	1224	-71	2224	-176	3224	-181
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-20	2225	-58	3225	-61
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	0	2227	0	3227	0
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	-51	2228	-118	3228	-120
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	22	1234	33	2234	144	3234	45
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	22	1236	33	2236	144	3236	45
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2020		Acumulado anterior 30/09/2019
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	3	1300	2	2300	-121	3300	-12
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	22	1301	73	2301	56	3301	169
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	292	1302	384	2302	922	3302	1.112
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-58	1303	-60	2303	-173	3303	-182
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-193	1305	-221	2305	-601	3305	-689
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	-10	2307	-36	3307	-30
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-18	1308	-20	2308	-57	3308	-42
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-19	1309	-71	2309	-176	3309	-181
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-19	1310	-20	2310	-58	3310	-61
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	0	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	-51	2313	-118	3313	-120
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-101	1322	139	2322	-143	3322	-50
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-97	1325	139	2325	-137	3325	-47
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.840	1326	1.995	2326	5.647	3326	6.188
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	426	1327	553	2327	1.232	3327	2.312
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	260	1328	170	2328	610	3328	507
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-2.624	1331	-2.579	2331	-7.627	3331	-9.054
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-4	1332	-1	2332	-6	3332	-3
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-4	1336	-1	2336	-6	3336	-3
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-98	1337	141	2337	-264	3337	-62
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	12.520	1338	12.312	2338	12.686	3338	12.514
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	12.422	1339	12.453	2339	12.422	3339	12.453

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2020		Acumulado anterior 30/09/2019
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-193	1357	1.477	2357	-601	3357	1.010
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-193	1358	1.477	2358	-601	3358	1.010
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	194	1360	223	2360	599	3360	687
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	-1.700	2362	1	3362	-1.697
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados: BBVA, CAJAMAR

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2020								Situación cierre anual anterior 31/12/2019								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	3,04	0400	0,00	0420	0,00	0440	3,36	1380	3,24	1400	0,00	1420	0,00	1440	4,67	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	10,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	4,82	0401	0,00	0421	0,00	0441	3,82	1381	4,34	1401	0,00	1421	0,00	1441	4,06	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	10,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados: BBVA, CAJAMAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	109	0467	29	0474	3	0481	0	0488	32	0495	3.416	0502	0	0509	3.448
De 1 a 3 meses	0461	16	0468	10	0475	1	0482	0	0489	11	0496	435	0503	0	0510	446
De 3 a 6 meses	0462	0	0469	0	0476	0	0483	0	0490	0	0497	0	0504	0	0511	0
De 6 a 9 meses	0463	0	0470	0	0477	0	0484	0	0491	0	0498	0	0505	0	0512	0
De 9 a 12 meses	0464	1	0471	5	0478	0	0485	1	0492	6	0499	71	0506	0	0513	77
Más de 12 meses	0465	29	0472	376	0479	16	0486	99	0493	490	0500	1.475	0507	0	0514	1.965
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>155</b>	<b>0473</b>	<b>420</b>	<b>0480</b>	<b>20</b>	<b>0487</b>	<b>100</b>	<b>0494</b>	<b>540</b>	<b>0501</b>	<b>5.397</b>	<b>0508</b>	<b>0</b>	<b>1515</b>	<b>5.937</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	109	0522	29	0529	3	0536	0	0543	32	0550	3.416	0557	0	0564	3.448	0571	13.041	0578	13.041	0584	26,44
De 1 a 3 meses	0516	16	0523	10	0530	1	0537	0	0544	11	0551	435	0558	0	0565	446	0572	1.884	0579	1.884	0585	23,68
De 3 a 6 meses	0517	0	0524	0	0531	0	0538	0	0545	0	0552	0	0559	0	0566	0	0573	0	0580	0	0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560	0	0567	0	0574	0	0581	0	0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	5	0533	0	0540	1	0547	6	0554	71	0561	0	0568	77	0575	150	0582	150	0588	51,28
Más de 12 meses	0520	29	0527	376	0534	16	0541	99	0548	490	0555	1.475	0562	0	0569	1.965	0576	4.142	0583	4.142	0589	47,45
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>155</b>	<b>0528</b>	<b>420</b>	<b>0535</b>	<b>20</b>	<b>0542</b>	<b>100</b>	<b>0549</b>	<b>540</b>	<b>0556</b>	<b>5.397</b>	<b>0563</b>	<b>0</b>	<b>0570</b>	<b>5.937</b>	<b>0577</b>	<b>19.218</b>			<b>0590</b>	<b>30,89</b>

**Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2020**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BBVA, CAJAMAR**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004	
Inferior a 1 año	0600	332	1600	494	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	541	1601	521	2601	5
Entre 2 y 3 años	0602	3.946	1602	1.163	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	1.323	1603	5.591	2603	220
Entre 4 y 5 años	0604	1.449	1604	1.036	2604	1.225
Entre 5 y 10 años	0605	22.910	1605	23.647	2605	19.024
Superior a 10 años	0606	27.478	1606	32.980	2606	579.526
<b>Total</b>	0607	<b>57.978</b>	1607	<b>65.433</b>	2607	<b>600.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>9,26</b>	1608	<b>9,74</b>	2608	<b>22,63</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	17,97	1609	17,24	2609	1,53

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados: BBVA, CAJAMAR

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2020				Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Situación inicial 26/02/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.673	0630	44.576	1620	1.737	1630	46.360	2620	1.004	2630	47.848
40% - 60%	0621	237	0631	12.771	1621	325	1631	18.279	2621	1.549	2631	108.875
60% - 80%	0622	7	0632	631	1622	9	1632	794	2622	4.270	2632	365.291
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	739	2633	77.986
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>1.917</b>	0638	<b>57.978</b>	1628	<b>2.071</b>	1638	<b>65.433</b>	2628	<b>7.562</b>	2638	<b>600.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>30,50</b>	0649		1639	<b>32,14</b>	1649		2639	<b>67,59</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2020**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BBVA, CAJAMAR**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,07	1650	2,09	2650	3,46
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,00	1651	5,00	2651	7,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	2,08

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

Entidades cedentes de los activos titulizados: BBVA, CAJAMAR

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2020				Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Situación inicial 26/02/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	680	0683	17.637	1660	718	1683	20.138	2660	2.633	2683	192.733
Aragón	0661	0	0684	0	1661	0	1684	0	2661	1	2684	24
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	0	2685	0
Baleares	0663	0	0686	0	1663	0	1686	0	2663	0	2686	0
Canarias	0664	1	0687	30	1664	1	1687	33	2664	1	2687	73
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	2	0689	78	1666	2	1689	83	2666	3	2689	267
Castilla La Mancha	0667	2	0690	51	1667	2	1690	58	2667	10	2690	1.140
Cataluña	0668	749	0691	25.420	1668	845	1691	28.488	2668	3.122	2691	264.844
Ceuta	0669	4	0692	129	1669	4	1692	142	2669	9	2692	689
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	0	2693	0
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	2	2694	94
Madrid	0672	48	0695	1.760	1672	48	1695	1.977	2672	211	2695	23.681
Melilla	0673	1	0696	10	1673	1	1696	12	2673	5	2696	295
Murcia	0674	415	0697	12.318	1674	434	1697	13.905	2674	1.492	2697	108.930
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	1	2698	98
La Rioja	0676	0	0699	0	1676	0	1699	0	2676	0	2699	0
Comunidad Valenciana	0677	15	0700	546	1677	16	1700	597	2677	72	2700	7.133
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	0	2701	0
<b>Total España</b>	0679	<b>1.917</b>	0702	<b>57.978</b>	1679	<b>2.071</b>	1702	<b>65.433</b>	2679	<b>7.562</b>	2702	<b>600.000</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>1.917</b>	0705	<b>57.978</b>	1682	<b>2.071</b>	1705	<b>65.433</b>	2682	<b>7.562</b>	2705	<b>600.000</b>

**TDA 19-MIXTO, FTA**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> TDA 19-MIXTO, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2020
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BBVA, CAJAMAR

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/09/2020				Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Situación inicial 26/02/2004			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,96			1710	1,81			2710	0,47		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2020

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2020			Situación cierre anual anterior 31/12/2019			Situación inicial 26/02/2004					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0377964004	Serie A	5.673	7.944	45.069	5.673	9.207	52.234	5.673	100.000	567.300			
ES0377964012	Serie B	192	18.949	3.638	192	20.754	3.985	192	100.000	19.200			
ES0377964020	Serie C	60	20.125	1.208	60	22.042	1.322	60	100.000	6.000			
ES0377964038	Serie D	75	92.344	6.926	75	92.344	6.926	75	100.000	7.500			
<b>Total</b>		0723	6.000	0724	56.840	1723	6.000	1724	64.467	2723	6.000	2724	600.000



Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2020

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739			
						0734	0735		0736	0737							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0377964004	Serie A	NS	EURIBOR 3 m	0,20	0,00	0	0	SI	45.069	0	45.069	0					
ES0377964012	Serie B	S	EURIBOR 3 m	0,50	0,00	0	0	SI	3.638	0	3.638	0					
ES0377964020	Serie C	S	EURIBOR 3 m	1,05	0,55	0	0	SI	1.208	0	1.208	0					
ES0377964038	Serie D	S	EURIBOR 3 m	3,50	3,00	5	0	SI	6.926	0	6.930	0					
<b>Total</b>						0740	5	0741	0	0743	56.840	0744	0	0745	56.845	0746	0

	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,36	0748	0,33	0749	2,31

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2020

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2020								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2019							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0377964004	Serie A	2.624	522.231	0	71.061	2.341	512.527	0	71.061								
ES0377964012	Serie B	0	15.562	1	4.725	179	15.022	2	4.721								
ES0377964020	Serie C	0	4.792	2	1.843	59	4.613	3	1.834								
ES0377964038	Serie D	0	574	55	5.592	0	574	55	5.374								
<b>Total</b>		0754	2.624	0755	543.160	0756	58	0757	83.221	1754	2.579	1755	532.736	1756	60	1757	82.990

**Denominación Fondo:** TDA 19-MIXTO, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** Titulización de Activos, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Periodo de la declaración:** 30/09/2020

**Mercados de cotización de los valores emitidos:** AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2020	Situación cierre anual anterior 31/12/2019	Situación inicial 26/02/2004
				0760	0761	0762
ES0377964004	Serie A	09/03/2018	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0377964004	Serie A	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0377964012	Serie B	09/03/2018	FCH	AAA	AAA	A
ES0377964012	Serie B	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	A2
ES0377964020	Serie C	09/03/2018	FCH	AAA	AAA	BBB
ES0377964020	Serie C	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Baa2
ES0377964038	Serie D	22/08/2017	FCH	A+	A+	BB+
ES0377964038	Serie D	24/02/2020	MDY	Aa3	A2	Ba2

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2020

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004	
Inferior a 1 año	0765	56.840	1765	4.369	2765	23.656
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	60.098	2766	18.244
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	18.880
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	19.539
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	20.221
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	112.221
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	387.239
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>56.840</b>	<b>1772</b>	<b>64.467</b>	<b>2772</b>	<b>600.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>0,23</b>	<b>1773</b>	<b>1,73</b>	<b>2773</b>	<b>21,32</b>

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	11.685	1775	11.693	2775	12.600
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	11.693	1776	11.693	2776	12.600
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	20,56	1777	18,14	2777	2,10
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	79,28	1792	81,02	2792	94,55
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA 19-MIXTO, FTA

S.05.3

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2020	Situación cierre anual anterior 31/12/2019	Situación inicial 26/02/2004	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap de Bases	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Media ponderada de los Euribor 12M en cada Fecha de Referencia	Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en la proporción que represente el Saldo Nominal Pendiente de las PH y CTH de Cajamar en la Fecha de liquidación correspondiente	Tipo de Referencia de los Bonos	Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en la proporción que represente el Saldo Nominal Pendiente de las PH y CTH de Cajamar en la Fecha de liquidación correspondiente	-1.620	-1.620		
<b>Total</b>							0808 -1.620	0809 -1.620	0810	

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004		Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación inicial 26/02/2004			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019		Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	76	7006	208	7009	0,14	7012	0,33	7015	0,13		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	76	7008	208	7011	0,14	7014	0,33	7017	0,13	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	1.872	7024	2.048	7027	3,23	7030	3,13	7033	3,39		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	1.872	7026	2.048	7029	3,23	7032	3,13	7035	3,39	7036	II.11.2

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 30/09/2020		Situación cierre anual anterior 31/12/2019			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853



Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

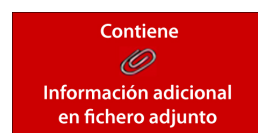
**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Serie D - ES0377964038	10,90	20,71	19,80	II.11.3. Capítulo II
Serie B - ES0377964012	10,00	9,66	9,81	II.11.3. Capítulo II
Serie B - ES0377964012	10,90	20,71	19,80	II.11.3. Capítulo II
Serie D - ES0377964038	10,00	9,66	9,81	II.11.3. Capítulo II
Serie D - ES0377964038	0,50	0,13	0,13	II.11.3. Capítulo II
Serie B - ES0377964012	1,50	0,13	0,13	II.11.3. Capítulo II
Serie C - ES0377964020	10,00	9,66	9,81	II.11.3. Capítulo II
Serie C - ES0377964020	1,00	0,13	0,13	II.11.3. Capítulo II
Serie C - ES0377964020	10,90	20,71	19,80	II.11.3. Capítulo II
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Serie B - ES0377964012	100,00	734.571,55	2.582.554,04	V.4.2. Capítulo V
Serie C - ES0377964020	100,00	734.571,55	2.582.554,04	V.4.2. Capítulo V
Serie D - ES0377964038	90,00	734.571,55	2.582.554,04	V.4.2. Capítulo V
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
		20,56	19,66	V.3.4
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862	13	2862	Saldo Nominal pendiente de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,038	4862		5862		6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Multicedente
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo V.3.3.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo								Total	
		23/03/2020	22/06/2020	22/09/2020							
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885										
Saldo inicial	0886	11.693	11.693	11.693							
Cobros del periodo	0887	2.982	2.738	2.890							
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-21	-20	-23							
Pagos por derivados	0889	-208	-199	-193							
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-11.693	-11.693	-11.685							
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-2.713	-2.405	-2.682							
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-9	-27	0							
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0							
Saldo disponible	0894	31	88	0							
Liquidación de comisión variable	0895	31	88	0							118

Denominación Fondo: TDA 19-MIXTO, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2020

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**