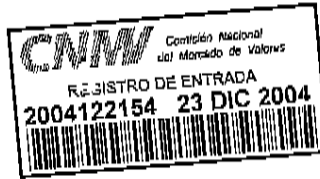




**AHORRO Y
TITULIZACIÓN**
S . G . F . T . , S . A .

C/ Alcalá, 18-2^a
28014 Madrid
Tel: 91 531 13 87*
Fax 91 522 32 73



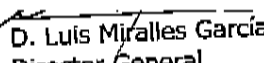
D. LUIS MIRALLES GARCÍA, Director General de la Sociedad "AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.", debidamente facultado y en relación con **AyT HIPOTECARIO III, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**

DECLARA

Que el importe vivo de los valores emitidos, después de la fecha de pago del 20 de diciembre de 2004, por el Fondo **AyT HIPOTECARIO III, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**, es el que a continuación se detalla:

Tramo	Importe Inicial	Importe Vivo de la Emisión
A	316.800.000,00 €	256.830.710,40 €
B	14.000.000,00 €	13.200.000,00 €

Y a todos los efectos legales oportunos, efectúa la anterior declaración en Madrid, a 22 de diciembre de 2004.


D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.