

TDA IBERCAJA 3

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF MAY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/05/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/05/06:</i>	100.000.000,00 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/05/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/05/06:</i>	992.407.722,10 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de MAYO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of MAY :</i>	5,70 %
* TAA (desde el 12/05/06)/ CPR (desde el 12/05/06):	5,70 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,39 %
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	23,45
* Vida Media bonos (TAA 12%) / Average Life of bonds (CPR 12%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	5,16
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	8,72
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	8,72
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	10,25

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*