

# FONCAIXA HIPOTECARIO 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**INFORMACION MENSUAL A 31/05/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2006 (1)**

<b>Fecha Constitución</b>	17/12/2002	<b>Fecha Desembolso</b>	19/12/2002
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	INVERCAIXA VALORES, S.V., S.A.
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositorio Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	STANDARD & POOR'S	FITCH
<b>"A"</b> ES0338199005 <b>Preferente</b>	19/12/2002	63.457,92	100.000,00	Variable Euribor + 0.15% Trimestral	2,9697%	25/04/2035 (2)	26/07/2006	AAA	AAA
		5.820 Bonos	5.820 Bonos		475,00 (3)	Trimestral	50% Ponderación Coeficiente Solvencia		
		369.325.094,40	582.000.000,00						
<b>"B"</b> ES0338199013 <b>Subordinada</b>	19/12/2002	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor + 0.40% Trimestral	3,2232%	25/04/2035 (2)	26/07/2006	AA-	A
		180 Bonos	180 Bonos		812,42 (3)	Trimestral	100% Ponderación Coeficiente Solvencia		
		18.000.000,00	18.000.000,00						
<b>Totales</b>		387.325.094,40	600.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)**

Tasa Amortización Anticipada		Bonos Serie "A"				Bonos Serie "B"			
% Mensual Constante	% Anual Equivalente	Sin amortización opcional (5)		Con amortización opcional (5)		Sin amortización opcional (5)		Con amortización opcional (5)	
		Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final
0.00	0.00	11.74	25/10/2030	11.56	26/04/2027	25.55	25/10/2034	21.02	26/04/2027
0.72	8.31	5.09	25/01/2018	5.00	25/04/2016	12.34	25/01/2019	10.01	25/04/2016
0.75	8.64	4.98	25/10/2017	4.89	25/01/2016	12.12	25/01/2019	9.76	25/01/2016
1.00	11.36	4.23	25/07/2016	4.16	27/10/2014	10.70	25/07/2017	8.51	27/10/2014
1.25	14.01	3.69	27/04/2015	3.62	25/10/2013	9.57	25/04/2016	7.51	25/10/2013
1.50	16.59	3.28	25/07/2014	3.21	25/01/2013	8.74	27/07/2015	6.76	25/01/2013
1.75	19.09	2.95	25/10/2013	2.90	25/07/2012	8.02	27/10/2014	6.25	25/07/2012
2.00	21.53	2.69	25/04/2013	2.64	25/01/2012	7.45	27/01/2014	5.76	25/01/2012

(1) Todos los importes monetarios están expresados en Euros.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(5) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	5.754	7.592
	Pendiente	381.956.652,35	600.066.150,63
	Medio	66.381,07	79.039,27
	Mínimo	134,54	144,42
	Máximo	503.646,31	548.781,34
Interés	Media Pond	3,50%	4,89%
	Mínimo	2,60%	3,37%
	Máximo	4,75%	7,00%
Vida Residual (meses)	Media Pond	247,776	296,573
	Mínima	0,033	0,459
	Máxima	338,037	355,449
Índice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
I.R.P.H. CAJAS		33,52 %	37,46 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)		8,85 %	8,65 %
EURIBOR OFICIAL		57,40 %	53,67 %
Otros		0,23 %	0,22 %

Amortización Anticipada					
		Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante		0,63%	0,72%	0,79%	0,72%
Tasa Anual Equivalente		7,30%	8,28%	9,07%	8,31%
Distribución Geográfica					
		Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña		33,13 %	33,95 %		
Madrid		24,52 %	24,78 %		
Andalucía		18,26 %	18,22 %		
Comunidad Valenciana		4,91 %	4,84 %		
Aragón		0,54 %	0,49 %		
Baleares		1,58 %	1,65 %		
Otras Comunidades		17,07 %	16,06 %		

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
70.00 - 74.99	33,15	72,61	65.00 - 69.99	13,90	67,64
60.00 - 64.99	10,46	62,58	55.00 - 59.99	8,16	57,66
50.00 - 54.99	7,46	52,67	45.00 - 49.99	6,39	47,50
40.00 - 44.99	5,27	42,43	35.00 - 39.99	4,30	37,62
30.00 - 34.99	3,64	32,65	25.00 - 29.99	2,89	27,56
20.00 - 24.99	1,78	22,88	15.00 - 19.99	1,37	17,85
10.00 - 14.99	0,75	12,78	05.00 - 09.99	0,42	8,00
00.00 - 04.99	0,06	2,96			

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	49,63	78,36	70.00 - 74.99	10,92	72,64
65.00 - 69.99	8,43	67,61	60.00 - 64.99	7,19	62,62
55.00 - 59.99	6,25	57,66	50.00 - 54.99	4,43	52,66
45.00 - 49.99	3,59	47,59	40.00 - 44.99	2,76	42,45
35.00 - 39.99	2,27	37,69	30.00 - 34.99	1,91	32,61
25.00 - 29.99	1,36	27,57	20.00 - 24.99	0,82	22,76
15.00 - 19.99	0,52	17,83	10.00 - 14.99	0,28	12,94
05.00 - 09.99	0,11	8,30	00.00 - 04.99	0,01	3,51

Medio Ponderada: 58,31  
Mínimo: 0,07  
Máximo: 74,73

Medio Ponderada: 67,69  
Mínimo: 0,10  
Máximo: 79,57

## MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
		Principal	Intereses y Otros	Total				
HASTA 1 MES	10	2.295,29	2.049,29	4.344,58	789.278,26	793.622,84	1.502.995,41	52,80
DE 1 A 2 MESES	2	871,58	455,15	1.326,73	94.361,34	95.688,07	187.910,75	50,92
DE 2 A 3 MESES	1	911,80	1.230,24	2.142,04	139.094,28	141.236,32	300.427,92	47,01
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>13</b>	<b>4.078,67</b>	<b>3.734,68</b>	<b>7.813,35</b>	<b>1.022.733,88</b>	<b>1.030.547,23</b>	<b>1.991.334,08</b>	<b>51,75</b>

## Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisión Subordinada	Actual		A la Emisión	
	4,65%	18.000.000,00	3,00%	18.000.000,00
Financiación Subordinada	2,74%	10.620.000,00	1,77%	10.620.000,00

## Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo		Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería		6.562.089,36	2,7790 %
Tipo Interés Garantizado			
Pasivo			
Préstamo Subordinado		108.429,52	3,2232 %
Permutas Intereses SWAP		Principal Nocial	Interés
SWAP "A"	Receptor	369.325.094,40	2,9697 %
	Pagador	369.325.094,40	A determinar
SWAP "B"	Receptor	18.000.000,00	3,2232 %
	Pagador	18.000.000,00	A determinar

## Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

## RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.