

IM PRÉSTAMOS FONDOS CÉDULAS, FTA
Información correspondiente al período 31/07/2007 - 24/10/2007

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|------------------------------------|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 25/07/2007 |
| Fecha de Emisión BTA | 31/07/2007 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A. |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Santander Central Hipano |
| Agente Financiero | Santander Central Hipano |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service España, S.A. |
| Calificación Actual | Bonos A (Aaa) |
| | Bonos B (Baa2) |
| | Bonos C (Ba2) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|---|---------------------|
| Serie A | |
| Código ISIN | ES0347787006 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 344.100.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 344.100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |
| Serie B | |
| Código ISIN | ES0347787014 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 6.900.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 6.900.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |
| Serie C | |
| Código ISIN | ES0347787022 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 900.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 900.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período 31/07/2007 - 24/10/2007

Anuncio del Pago de Bonos: 24/10/2007

Flujos de Caja del período 31/07/2007 - 24/10/2007

Destinatarios: CNMV, AIAF, Ag. Calificación

IMT/Ptmos Fondos Cédulas/Info Trim/Oct'07

IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS, FTA
Liquidación del Período: 31/07/2007 - 24/10/2007
Fecha de Pago: 24/10/2007

| <i>Concepto</i> | <i>Importe</i> |
|--|----------------------|
| I. Situación Inicial: | 7.802.593,44 |
| I.1. Saldo inicial Cuenta de Reinversión (FR) | 7.800.000,00 |
| I.2 Sobrante Importe para Gastos Iniciales | 2.593,44 |
| II. Ingresos en la Cuenta de Reinversión (II.1. + II.2.): | 0,00 |
| II.1. Principal cobrado de los D.C. | 0,00 |
| II.2. Intereses cobrados de los D.C. | 0,00 |
| III. Subtotal a Cuenta de Reinversión (I+ II): | 7.802.593,44 |
| IV. Intereses de la Cuenta de Reinversión: | 81.418,39 |
| V. Liquidación del Swap | 3.605.642,13 |
| Cantidad a pagar por el Fondo | 0,00 |
| Cantidad a pagar por la Contraparte | 3.605.642,13 |
| VI. Recursos disponibles (III + IV + V): | 11.489.653,96 |
| VII. Pago a la Serie de Bonos A | |
| Intereses correspondientes al 24/10/2007 | 3.587.827,47 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 645.806,88 |
| Amortización correspondiente al 24/10/2007 | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones | -645.806,88 |
| VIII. Fondo de Reserva | |
| Saldo del Fondo de Reserva a 31/07/2007 | 7.800.000,00 |
| Nivel Mínimo Requerido | 7.800.000,00 |
| Saldo del Fondo de Reserva a 24/10/2007 | 7.800.000,00 |
| IX. Pago a las Series de Bonos B y C | |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 24/10/2007 | 82.207,98 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 14.797,74 |
| Amortización correspondiente al 24/10/2007 | 0,00 |
| Bonos C: | |
| Intereses correspondientes al 24/10/2007 | 13.804,02 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 2.484,72 |
| Amortización correspondiente al 24/10/2007 | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones | -17.282,46 |
| X. Remanente | 5.814,49 |

Nota: El remanente se retiene en cada Fecha de Pago hasta la completa Amortización de los bonos.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IMT/IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS/LIQ/oct2007

IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO 24/10/2007

| | BONOS A | | BONOS B | | BONOS C | |
|-----------------------------------|-------------------------|------------|-------------------------|------------|-------------------------|------------|
| Cod. ISIN | ES0347787006 | | ES0347787014 | | ES0347787022 | |
| Periodo de Devengo | 31/07/2007 - 24/10/2007 | | 31/07/2007 - 24/10/2007 | | 31/07/2007 - 24/10/2007 | |
| Tipo de Referencia Vigente | 4,246% | | 4,246% | | 4,246% | |
| Margen | 0,170% | | 0,800% | | 2,250% | |
| Cupón vigente | 4,416% | | 5,046% | | 6,496% | |
| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 344.100.000,00 | 100.000,00 | 6.900.000,00 | 100.000,00 | 900.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 344.100.000,00 | 100.000,00 | 6.900.000,00 | 100.000,00 | 900.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Saldo Final después del Pago | 344.100.000,00 | 100.000,00 | 6.900.000,00 | 100.000,00 | 900.000,00 | 100.000,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 100,000% | 100,000% | 100,000% | 100,000% | 100,000% | 100,000% |
| Interés Bruto | 3.587.827,47 | 1.042,67 | 82.207,98 | 1.191,42 | 13.804,02 | 1.533,78 |
| Retención (18%) | 645.806,88 | 187,68 | 14.797,74 | 214,46 | 2.484,72 | 276,08 |
| Interés Neto | 2.942.020,59 | 854,99 | 67.410,24 | 976,96 | 11.319,30 | 1.257,70 |

IM PRESTAMOS FONDOS CÉDULAS, FTA
Flujos de Caja del Período :31/07/2007 - 24/10/2007

| <i>Concepto</i> | <i>Importe</i> | |
|--|----------------------|----------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| I. Principal | 0,00 | 0,00 |
| Amortización Derechos de Crédito | 0,00 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 0,00 |
| II. Intereses | 3.687.060,52 | 3.683.839,30 |
| Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 0,00 | |
| Intereses de las cuentas de reinversión | 81.418,39 | |
| Contrato de Swap | 3.605.642,13 | 0,00 |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 3.683.839,47 |
| TOTAL INGRESOS/ PAGOS | 3.687.060,52 | 3.683.839,47 |
| Saldo Inicial 31/07/2007 | 7.802.593,44 | |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago : | | |
| Fondo de Reserva | | 7.800.000,00 |
| Remanente | | 5.814,49 |
| TOTAL | 11.489.653,96 | 11.489.653,96 |
| Retenciones Practicadas el 24/10/2007 | 663.089,34 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/11/2007 | | 663.089,34 |

Destinatarios: CNMV; AIAF; Ag. Calificación.