

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date

18.07.2007

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From **18.04.2007** (incluido) / (included)
hasta / To **18.07.2007** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0312884002	ES0312884010	ES0312884028

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

3,975%

3,975%

3,975%

Margen / Margin

0,270%

0,650%

1,250%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,245%

4,625%

5,225%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	9.605		245		150
41.264,16	396.342.256,80	86.067,83	21.086.618,35	86.067,83	12.910.174,50

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

442,78

4.252.901,90

1.006,22

246.523,90

1.136,75

170.512,50

Interés Retención / Withholding tax

18%

79,70

765.518,50

181,12

44.374,40

204,62

30.693,00

Interés Neto / Net

363,08

3.487.383,40

825,10

202.149,50

932,13

139.819,50

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

a determinar/to be determined

a determinar/to be determined

a determinar/to be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 17 de abril de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312884002)	Bonos Serie B (ES0312884010)	Bonos Serie C (ES0312884028)
1. A partir del día 18 de abril de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.01.2007 (incluido) y el 18.04.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:			
Retención fiscal (18%):	435,31 euros	993,88 euros	1.129,53 euros
Intereses netos:	78,36 euros	178,90 euros	203,32 euros
• Amortización de Principal:			
Entidad Pagadora:	356,95 euros	814,98 euros	926,21 euros
	2.093,80 euros	4.367,18 euros	4.367,18 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	41.264,16 euros	86.067,83 euros	86.067,83 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	41,26 %	86,07 %	86,07 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	13,6363 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	3,87 años	3,87 años	3,87 años
• Vida total:	7,25 años	7,25 años	7,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.04.2007 (incluido) hasta el 18.07.2007 (excluido):			
• Intereses brutos:	4,245 %	4,625 %	5,225 %
Retención fiscal (18%):	442,78 euros	1.006,22 euros	1.136,75 euros
Intereses netos:	79,70 euros	181,12 euros	204,62 euros
	363,08 euros	825,10 euros	932,13 euros
• Fecha de Pago:	18.07.2007		

Madrid 16 de abril de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General