

TDA 23

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF OCTOBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/10/06:</i>	645.252.818,64 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/10/06:</i>	634.116.079,12 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de OCTUBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of OCTOBER :</i>	16,12 %
*	TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	14,93 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,95 %
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	22,52
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	5,43
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	7,85
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	7,85

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ *Annualized Rate*